

22 Ogos 2022

Anggota Lembaga
Anggota Perwakilan; dan
Wakil Koperasi Anggota

YBhg. Dato'/Datuk/Datin/Tuan/Puan

NOTIS MESYUARAT AGUNG PERWAKILAN TAHUNAN KE-37 KOPERASI SHAMELIN BERHAD

Dengan hormatnya perkara di atas dirujuk.

Sukacita dimaklumkan bahawa Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan (MAPT) Ke-37 Koperasi Shamelin Berhad akan diadakan seperti ketetapan berikut:

- Tarikh/Masa : **17 September 2022 (Ahad) / 9.30 pagi**
Bersamaan 20 Safar 1444H
- Kaedah : **Atas Talian Zoom Meeting**
- Agenda : Seperti di **Lampiran 1**
- Tempat : **Bilik Mesyuarat Koperasi Shamelin Berhad**
dan kediaman masing-masing
- Pakaian : **Bebas dan sopan**

Agenda mesyuarat adalah seperti di **Lampiran 1**.

Sekian, terima kasih.

Dengan Perintah Lembaga

HAJI ANUAR ZAKI BIN BAKAR
Setiausaha

s.k Pengarah
Suruhanjaya Koperasi Malaysia
Wilayah Persekutuan

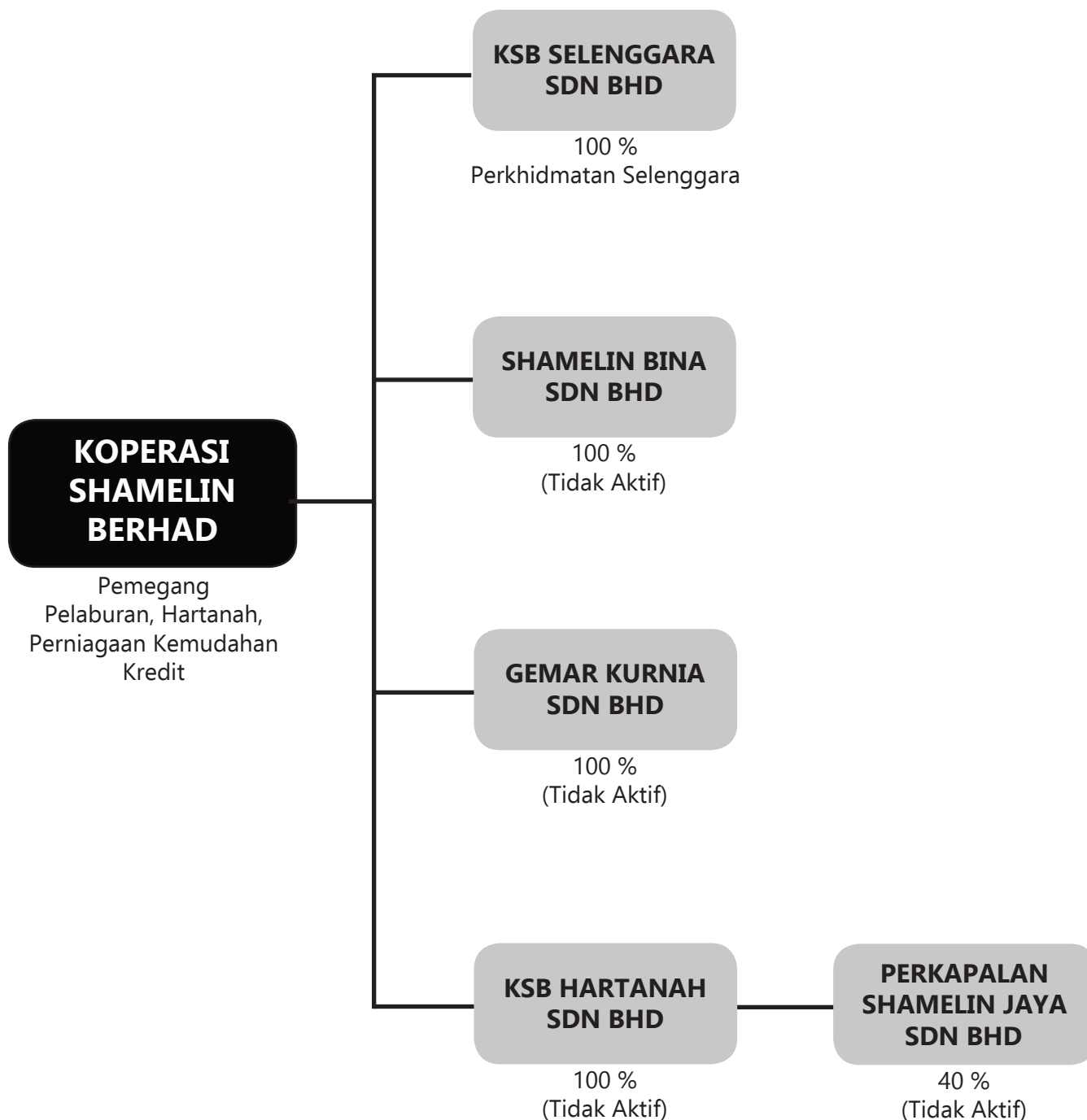
AGENDA

1. Perutusan Pengerusi Koperasi Shamelin Berhad.
2. Memilih salah seorang daripada para perwakilan yang hadir untuk mempengerusikan mesyuarat.
3. Pengumuman Pengerusi Mesyuarat mengenai jumlah perwakilan yang hadir.
4. Melantik suatu Jawatankuasa yang terdiri daripada **enam (6)** orang perwakilan dan **empat (4)** orang anggota Lembaga untuk menentusahkan draf minit Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan Ke-37 Koperasi Shamelin Berhad.
5. Mengesahkan Minit Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan Ke-36 Koperasi Shamelin Berhad bertarikh 19 Disember 2021.
6. Memilih **empat (4)** orang anggota Lembaga menurut undang-undang kecil 38 (1).
7. Menimbang laporan-laporan berikut:
 - i. Laporan Lembaga Koperasi Shamelin Berhad dan subsidiari-subsidiarinya;
 - ii. Laporan Jawatankuasa Audit Dalam; dan
 - iii. Pandangan Suruhanjaya Koperasi Malaysia mengenai akaun-akaun teraudit Koperasi Shamelin Berhad & subsidiari-subsidiarinya bagi tahun 2021.
8. Menimbang dan meluluskan akaun-akaun teraudit bagi tahun 2021 Koperasi Shamelin Berhad dan subsidiari-subsidiarinya berserta dengan laporan Juruaudit Luar, cadangan pembayaran dividen, pengisytiharan syer bonus dan pemberian honorarium kepada Lembaga.
9. Menimbang dan meluluskan Belanjawan Koperasi Shamelin Berhad dan subsidiari-subsidiarinya bagi tahun 2022 dan 2023.
10. Membentangkan bayaran elaun-elaun berikut:
 - i. Mengekalkan bayaran elaun bulanan kepada Pengerusi, Setiausaha, Bendahari Koperasi Shamelin Berhad dan Pengerusi bagi subsidiari-subsidiari yang aktif;
 - ii. Mengekalkan bayaran elaun kehadiran mesyuarat bagi anggota Lembaga, Jawatankuasa Audit Dalam serta anggota-anggota yang dilantik sebagai Lembaga Pengarah bagi subsidiari-subsidiari Koperasi Shamelin Berhad; dan
 - iii. Mengekalkan bayaran elaun kehadiran mesyuarat bagi Pengerusi Jawatankuasa Kecil, Anggota Lembaga dan Perwakilan yang dilantik menganggotai Jawatankuasa Kecil-Jawatankuasa Kecil.
11. Meluluskan pelantikan suatu panel yang terdiri tidak kurang daripada **dua (2)** firma audit untuk dipilih salah satu daripadanya bagi mengaudit akaun Koperasi Shamelin Berhad dan subsidiari-subsidiarinya.
12. Menimbang dan meluluskan skop dan had pelaburan yang dibiayai oleh wang berlebihan Koperasi Shamelin Berhad dan subsidiari-subsidiarinya.
13. Menetapkan had maksimum keterhutangan Koperasi Shamelin Berhad dan subsidiari-subsidiarinya.
14. Mendengar, menimbang atau memutuskan usul-usul bertulis atau urusan lain yang satu notis tidak kurang dari **tujuh (7)** hari telah dikemukakan oleh anggota termasuk perkara-perkara yang mana anggota terkilan dengan keputusan Lembaga.
15. Menimbang dan meluluskan apa-apa cadangan pindaan kepada Undang-undang Kecil Koperasi Shamelin Berhad jika ada.
16. Menimbang dan meluluskan apa-apa laporan yang hendak dikemukakan menurut kehendak Akta dan Peraturan, jika ada.
17. Ucapan penangguhan Pengerusi Koperasi Shamelin Berhad.
18. Penangguhan Mesyuarat.

KANDUNGAN

Struktur dan Maklumat Kumpulan SHAMELIN	MUKA SURAT
Struktur Kumpulan SHAMELIN	4
Maklumat Kumpulan SHAMELIN	5
Perutusan Pengerusi Koperasi Shamelin Berhad	6 - 7
Prestasi Koperasi Shamelin Berhad dan Kumpulan	8 - 10
Minit Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan ke-36	11 - 35
Koperasi Shamelin Berhad	
Laporan Lembaga Koperasi Shamelin Berhad	
Anggota Lembaga & Mesyuarat Lembaga	36
Jawatankuasa-jawatankuasa	37
Pelaburan dan Hartanah	38
Anggota	39
Tabung Pendidikan	40
Tabung Kebajikan	41
Skim Khairat Kematian	42
Kursus dan Seminar	43
Carta Organisasi Pengurusan dan Pentadbiran Kumpulan Koperasi Shamelin Berhad	44
Laporan Jawatankuasa Audit Dalaman	45 - 47
Laporan Akaun Beraudit Koperasi Shamelin Berhad dan Subsidiari-subsidiarinya bagi Tahun Kewangan Berakhir 31 Disember 2021	
Koperasi Shamelin Berhad	48 - 88
Gemar Kurnia Sdn. Bhd.	89 - 109
KSB Selenggara Sdn. Bhd.	110 - 134
KSB Hartanah Sdn. Bhd.	135 - 155
Shamelin Bina Sdn. Bhd.	156 - 173
Perbandingan Penyata Belanjawan 2021 dengan Penyata Sebenar 2021 Koperasi Shamelin Berhad	174 - 176
Belanjawan Koperasi Shamelin Berhad dan Subsidiari bagi Tahun 2022 dan 2023	
Koperasi Shamelin Berhad	177 - 178
KSB Selenggara Sdn. Bhd.	179
Maklumat bagi Agenda 4, 6,10 hingga 13	180 - 184

STRUKTUR KUMPULAN KOPERASI SHAMELIN BERHAD



MAKLUMAT KUMPULAN SHAMELIN

KOPERASI SHAMELIN BERHAD		
Lembaga Datuk Haji Muhammad Feisol bin Haji Hassan (<i>Pengerusi</i>) Haji Anuar Zaki bin Bakar (<i>Setiausaha</i>) Dato' Haji Hashim bin Ahmad (<i>Bendahari</i>) Haji Md Akib bin Hashim Haji Kamarudin bin Md. Noor Dato' Haji Mat Rejab bin Kassim Datuk Haji Abu bin Pit Hajah Zainab binti Haji Abu Datuk Haji Mohamad Ali bin Hasan Haji Ismail bin Muda Hajah Jariah binti Hashim Dato' Ir Haji Ismail bin Mat Noor Ketua Pegawai Eksekutif Puan Rohana binti Hassan	Pejabat Berdaftar 38-6-4 Bangunan SHAMELIN Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa 56100 Kuala Lumpur Tel : 03-92852155 Faks : 03-92855606 Bilangan Anggota 20,404 Modal Syer Anggota RM39,766,653	Bank RHB Islamic Bank Berhad Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Bhd Public Islamic Bank Berhad CIMB Islamic Bank Berhad Al Rajhi Bank Berhad Juruaudit Luar Tetuan A. Razak & Co (AF 0842) Peguaam Tetuan Vasdev Bakshani & Associates Tetuan Shahdan Anuar & Jamaludin Tetuan Mansur & Yazrudin Tarikh Penubuhan 13 April 1971
GEMAR KURNIA SDN BHD		
Lembaga Pengarah Haji Md Akib bin Hashim (<i>Pengerusi</i>) Haji Kamarudin bin Md. Noor Pejabat Berdaftar 38-6-5 Bangunan SHAMELIN Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa 56100 Kuala Lumpur	Pengurus Tiada Juruaudit Luar Tetuan A. Razak & Co (AF 0842)	Setiausaha Syarikat Azizam bin Azizan (LS 0009977) Modal Berbayar RM 2.00 Tarikh Penubuhan 5 Januari 2011
KSB SELENGGARA SDN BHD		
Lembaga Pengarah Haji Ismail bin Muda (<i>Pengerusi</i>) Datuk Haji Muhammad Feisol bin Haji Hassan Pejabat Berdaftar 38-6-5 Bangunan SHAMELIN Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa 56100 Kuala Lumpur	Pengurus Tiada Juruaudit Luar Tetuan A. Razak & Co. (AF 0842) Peguaam Tetuan Vasdev Bakshani & Associates Bank RHB Islamic Bank Berhad	Setiausaha Syarikat Azizam bin Azizan (LS 0009977) Modal Berbayar RM 10,000.00 Tarikh Penubuhan 29 September 1995
KSB HARTANAH SDN BHD		
Lembaga Pengarah Haji Kamarudin bin Md. Noor (<i>Pengerusi</i>) Haji Ismail bin Muda Pejabat Berdaftar 38-6-5 Bangunan SHAMELIN Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa 56100 Kuala Lumpur	Pengurus Tiada Juruaudit Luar Tetuan A. Razak & Co (AF 0842) Peguaam Tetuan Vasdev Bakshani & Associates Bank RHB Islamic Bank Berhad	Setiausaha Syarikat Azizam bin Azizan (LS 0009977) Modal Berbayar RM 20,002.00 Tarikh Penubuhan 26 November 1973
SHAMELIN BINA SDN BHD		
Lembaga Pengarah Hajah Zainab binti Haji Abu (<i>Pengerusi</i>) Dato' Haji Hashim bin Ahmad Pejabat Berdaftar 38-6-5 Bangunan SHAMELIN Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa 56100 Kuala Lumpur	Pengurus Tiada Juruaudit Luar Tetuan A. Razak & Co (AF 0842) Setiausaha Syarikat Azizam bin Azizan (LS 0009977)	Modal Berbayar RM 1,000,000.00 Bank RHB Islamic Bank Berhad Tarikh Penubuhan 13 Oktober 1995

PERUTUSAN Pengerusi



السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

Para anggota SHAMELIN yang dihormati sekalian.

Pertama sekali saya ingin merakamkan ucapan syukur Alhamdulillah kerana kita semua telah melalui fasa Covid-19 sepanjang tempoh dua tahun yang lalu. Kebanyakan negara telah terjejas akibat penularan virus Covid-19 dan secara tak langsung telah menjejaskan banyak perniagaan di seluruh dunia.

Sepanjang tempoh dua tahun yang lalu, kebanyakan pejabat dan perusahaan tidak dapat beroperasi. Begitu juga dengan Koperasi Shamelin Berhad ("KSB") yang turut terkena tempas akibat daripada penularan virus Covid-19 ini. Projek-projek KSB turut tergendala akibat daripada pelaksanaan perintah kawalan pergerakan dalam negara.

Anggota Lembaga juga tidak dapat dengan kerap mengadakan mesyuarat secara bersemuka bagi berbincang dengan lebih terperinci dan terpaksa mengadakan mesyuarat secara atas talian sepanjang tempoh dua tahun yang lalu.

Akibat daripada fasa perintah kawalan pergerakan yang dilaksanakan telah mengakibatkan kolej-kolej di sekitar Taman Shamelin Perkasa tidak beroperasi secara fizikal dan kesan langsung yang dirasai oleh KSB adalah tiadanya penyewa daripada kalangan pelajar yang menyewa rumah-rumah milik KSB. Pada masa yang sama, banyak perniagaan-perniagaan yang menyewa di unit-unit pejabat dan komersial milik KSB telah turut menutup operasinya dan mengosongkan unit-unit sewaan ini.

Berasaskan perkara-perkara yang telah saya nyatakan di atas, maka hal ini telah mengakibatkan perolehan KSB berkurangan bagi tempoh dua tahun yang lalu.

Pada tahun kewangan berakhir 31 Disember 2021 KSB telah mencatatkan kerugian bersih sebanyak RM2,090,409.00 berbanding keuntungan sebanyak RM612,934.00 dalam tahun 2020.

Bagi tahun 2021, Kumpulan Wang Anggota Koperasi menurun kepada RM71.842 juta berbanding RM74.916 juta dalam tahun 2020. Kumpulan wang anggota kumpulan juga menurun dari RM73.123 juta kepada RM69.785 juta.

PRESTASI KEWANGAN TAHUN 2021

Akaun untung rugi KSB bagi tahun berakhir 31 Disember 2021 menunjukkan kerugian sebanyak RM2.090 juta walaupun ada pengurangan perbelanjaan daripada RM6.480 juta bagi tahun 2020 kepada RM5.640 juta bagi tahun 2021. Kerugian ini adalah disebabkan tiada perolehan dalam aktiviti pelaburan hartanah bagi projek pembangunan di Kapar, Klang yang dianggarkan diterima pada tahun 2021 sebanyak RM2.00 juta.

Punca utama pendapatan adalah dari penyewaan unit-unit bangunan pejabat, komersial dan kediaman di Taman Shamelin Perkasa serta yuran pengurusan subsidiari berjumlah RM2.900 juta.

Usaha-usaha yang berterusan akan dijalankan oleh KSB bagi menangani prestasi yang merosot ini dengan menggiatkan lagi perniagaan kemudahan kredit serta mempelbagaikan perniagaan yang dapat memberikan keuntungan dengan risiko yang rendah.

ANGGOTA DAN SYER

Bagi tahun 2021, jumlah modal syer anggota yang terkumpul berakhir 31 Disember 2021 daripada seramai 20,404 orang anggota ialah sebanyak RM39.766 juta. Jumlah ini termasuk syer bonus dan akaun simpanan khas anggota.

Pada tahun 2021, jumlah anggota yang telah memohon menarik diri dan meninggal dunia ialah seramai 125 orang yang melibatkan pemulangan jumlah syer sebanyak RM224,936.00.

Dalam tahun 2021, manfaat skim khairat kematian sebanyak RM173,000.00 telah dibayar kepada 88 waris anggota yang telah meninggal dunia dan RM5,000.00 lagi kepada 10 anggota bagi tanggungan iaitu termasuk isteri, suami dan anak-anak yang telah meninggal dunia.

Tahun 2021 juga telah mencatatkan jumlah individu berdaftar yang belum lagi menjelaskan bayaran penuh syer RM100.00 adalah seramai 2008 orang melibatkan sejumlah wang terkumpul sebanyak RM435,515.82.

Untuk Tabung Pendidikan, sejumlah RM17,600.00 telah dibelanjakan untuk sumbangan pendidikan sepanjang tahun 2021. Daripada jumlah ini, sebanyak RM4,000.00 disumbangkan kepada seramai 18 orang anak-anak anggota di bawah kategori hadiah cemerlang akademik yang berjaya mendapat keputusan cemerlang dalam peperiksaan PT3, SPM, SMA, STPM, STAM, Matrikulasi dan Program Asasi.

Di bawah kategori insentif pelajaran pula, pada tahun 2021 sebanyak RM13,600.00 disumbangkan kepada seramai 30 orang anak-anak anggota yang berjaya melanjutkan pelajaran ke institusi pengajian tinggi.

Manakala bagi Tabung Kebajikan, pada tahun 2021, sejumlah RM3,300.00 telah disumbangkan kepada 9 orang anggota yang ditimpa musibah.

PROSPEK DAN CABARAN

Dalam menongkah arus masa kini serta cabaran masa akan datang sambil melihat kepada keadaan semasa ekonomi dan sosial negara sepanjang 2 tahun kebelakangan ini, kita seharusnya memanjatkan kesyukuran kerana Koperasi Shamelin Berhad masih mampu berdiri teguh.

Dalam menghadapi cabaran dan prospek di masa akan datang, beberapa perancangan telah dibuat dengan mengambil kira pelan jangka masa pendek dan juga panjang.

KSB buat masa ini juga akan berusaha memastikan pembangunan 78 unit rumah teres setingkat di atas tanah rezab Melayu seluas 5.25 ekar di Jalan Mawar, Mukim Kapar, Klang oleh pemaju Khatammi Development Sdn Bhd dapat disiapkan sepenuhnya dalam tahun 2022 ini.

Sehingga kini sebanyak 63 unit atau 81% telah terjual dengan nilai jualan berjumlah RM19.681 juta. Pulangan kepada KSB dari projek ini adalah sebanyak RM4.0 juta.

KSB juga telah memeterai satu usahasama dengan sebuah syarikat, Irama Makmur Development Sdn Bhd bagi membangunkan tanah milik KSB seluas 3.2 ekar di Kulim, Kedah dengan pembinaan 28 unit kedai yang bakal memberi pulangan sebanyak RM4.0 juta dalam tempoh 4 tahun. Projek ini Insya Allah akan dimulakan pada awal tahun 2023.

KSB telah menjadi penyedia perkhidmatan takaful melalui Takaful Ikhlas Sdn Bhd dan Takaful Malaysia Berhad yang menawarkan pelbagai perlindungan takaful antaranya ialah takaful motor, takaful perlindungan peribadi, takaful perniagaan serta takaful hayat.

Perkhidmatan takaful ini adalah sebahagian usaha KSB untuk melibatkan anggota dalam perniagaan yang dijalankan dengan hasrat untuk memberikan pulangan yang baik kepada anggota serta KSB dan seterusnya memperkasakan aktiviti kawasan.

Melalui perniagaan Skim Pembiayaan Peribadi Shamelincash-i yang telah dilaksanakan bermula pada bulan Mac 2021 pula, KSB yakin perniagaan ini InsyaAllah mampu menjana pendapatan yang berterusan dalam jangka masa panjang apatah lagi KSB telah berjaya memperolehi dana pembiayaan daripada Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad dan Coopbank Pertama Malaysia Berhad untuk perniagaan ini.

Selain itu, KSB akan terus mengkaji bidang-bidang perniagaan yang sesuai untuk diterokai samada secara sendiri atau melalui jalinan kerjasama dengan syarikat swasta yang dapat memberikan pulangan yang baik untuk KSB.

Antara bidang yang telah dikenalpasti adalah perniagaan secara atas talian bagi memasarkan produk-produk yang berpotensi dan berdaya saing. Produk-produk ini meliputi produk penjagaan diri, pakaian, makanan atau apa jua produk yang boleh menghasilkan keuntungan untuk KSB.

Pasca pandemik Covid 19, kutipan sewaan bagi unit-unit kediaman telah menunjukkan aliran peningkatan sementelah hampir dua tahun unit-unit kediaman ini tidak mempunyai penyewa. Dengan aliran peningkatan kutipan sewaan ini secara tidak langsung akan meningkatkan lagi sumber pendapatan untuk KSB.

PENUTUP KATA

Anggota Lembaga dan pengurusan KSB merakamkan ucapan setinggi penghargaan dan terima kasih kepada rakan-rakan Lembaga, pasukan pengurusan dan Jawatankuasa Audit Dalaman atas usaha dan sumbangan yang telah diberikan dengan penuh dedikasi dan komitmen yang berterusan.

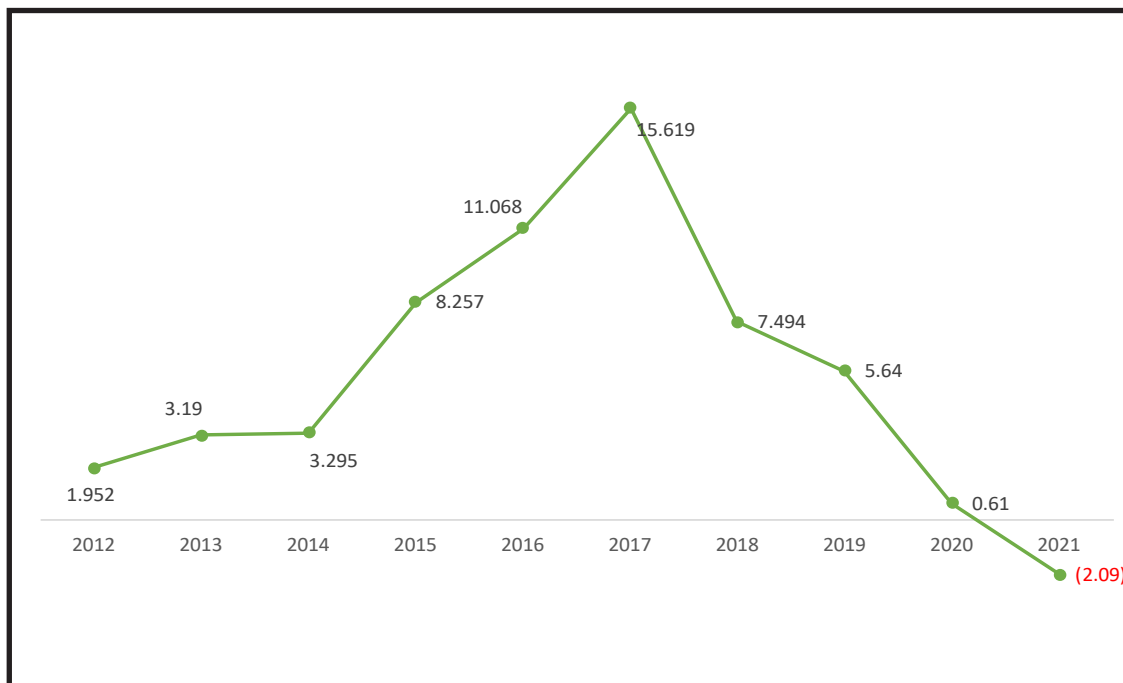
Penghargaan dan terima kasih juga ditujukan kepada institusi-institusi kewangan, jabatan-jabatan kerajaan, kontraktor-kontraktor, pembekal-pembekal dan individu-individu di atas kerjasama dan sokongan yang telah diberikan selama ini.

Akhir kata dari saya, dalam usaha untuk meneruskan kejayaan KSB, saya amat mengharapkan anggota-anggota dapat sama-sama menyumbang dalam bentuk penglibatan dan sokongan ke atas produk-produk atau perniagaan-perniagaan yang dijalankan KSB selain dari bentuk syer, tenaga dan buah fikiran bagi merealisasikan KSB sebagai sebuah koperasi yang berjaya, disegani dan dihormati bukan sahaja di Malaysia malahan di dunia. Insya Allah.

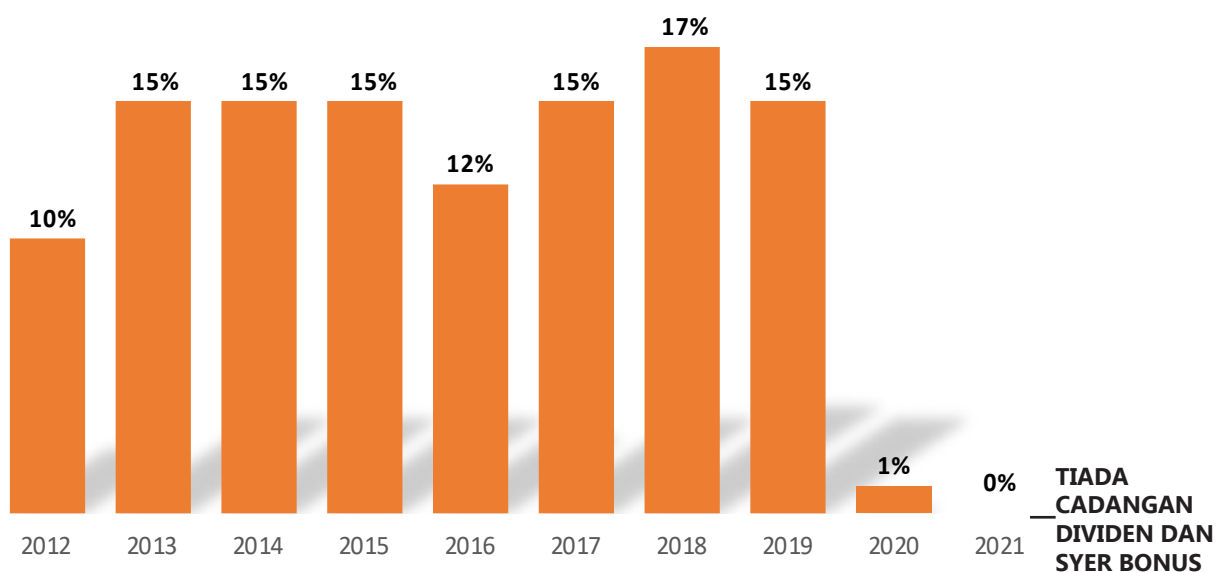
والسلام


DATUK HAJI MUHAMMAD FEISOL BIN HAJI HASSAN

PRESTASI KOPERASI SHAMELIN BERHAD DARI PERSPEKTIF KEUNTUNGAN SEBELUM CUKAI SERTA PENGELUARAN DIVIDEN DAN SYER BONUS DARI TAHUN 2012 HINGGA 2021



UNTUNG SEBELUM CUKAI (RM)



DIVIDEN DAN SYER BONUS (%)

PRESTASI KOPERASI SHAMELIN BERHAD (Dari perspektif lembaran imbalan bagi tahun 2012 hingga tahun 2021)

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
MODAL SYER ANGGOTA	12,880,984	14,424,764	16,679,442	19,559,500	22,132,002	25,482,110	25,820,438	26,485,268	29,860,106	30,055,081
AKAUN RIZAB MODAL	21,095,274	20,352,821	20,372,727	19,426,400	18,351,560	18,369,688	16,999,069	15,082,392	10,882,591	10,891,901
AKAUN RIZAB PENILAIAN SEMULA	-	-	-	4,263,215	4,263,215	4,263,215	4,263,215	4,263,215	8,491,238	8,491,238
AKAUN SIMPANAN KHAS - DIVIDEN	-	-	-	-	-	-	2,034,789	3,746,176	5,146,503	4,740,515
SYER BONUS	2,407,816	3,191,167	3,129,486	4,001,442	4,947,537	4,836,843	6,137,267	7,918,128	5,065,870	4,971,057
SYER BONUS DITEBUS	59,253	104,048	145,959	170,432	229,774	287,257	304,047	377,693	480,186	527,377
KUMPULAN WANG PENEBUSAN SYER	27,832	399,193	500,000	500,000	501,497	501,261	502,404	502,404	502,414	502,414
MODAL SYER DITEBUS	472,168	100,807	-	-	-	-	-	-	-	-
KUMPULAN WANG PENEBUSAN SYER BONUS	990,355	945,560	903,649	879,176	820,209	782,633	745,899	672,253	589,760	522,569
YURAN ANGGOTA	67,325	89,306	113,025	122,336	143,965	159,212	172,813	177,666	165,277	179,987
LAIN-LAIN KUMPULAN WANG	-	-	231,535	395,570	436,110	1,684,766	1,766,206	1,883,766	1,806,841	964,603
KEUNTUNGAN / (KERUGIAN) TERKUMPUL	2,757,741	4,036,329	3,586,468	2,544,495	6,231,414	13,864,829	13,548,009	11,594,766	11,944,762	9,995,456
KUMPULAN WANG ANGGOTA-ANGGOTA	40,758,748	43,643,995	45,430,756	51,862,566	58,057,303	70,191,814	72,294,156	72,703,727	74,915,548	71,842,198
KUMPULAN WANG RIZAB BERKANUN	18,611,698	18,611,698	18,611,698	19,578,174	20,910,854	22,863,977	23,767,443	24,449,667	24,482,576	24,482,576
KUMPULAN WANG AMANAH PENDIDIKAN KOPERASI	20,166	31,530	48,492	161,079	222,113	325,521	150,578	113,704	13,164	13,164
KUMPULAN WANG AMANAH PEMBANGUNAN KOPERASI	20,166	31,530	24,246	80,540	111,057	162,760	75,289	56,852	6,582	6,582
TANGGUNGAN BUKAN SEMASA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Terhutang kepada subidiari	-	-	-	-	-	-	9,208	8,930	-	-
Pinjaman bercagar	33,864,156	26,381,578	18,131,321	20,485,435	12,517,847	9,575,844	7,817,918	7,663,686	7,240,986	7,301,329
Pemutangan sewa beli	50,249	91,763	308,657	243,795	180,933	121,425	78,567	35,709	-	-
Keuntungan pembiayaan akan diterima	14,815,440	12,521,932	12,071,757	5,738,499	4,545,077	3,798,566	3,136,459	2,477,968	1,958,007	2,085,174
TANGGUNGAN SEMASA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pinjaman bercagar	7,558,638	5,888,281	7,972,637	4,567,981	2,493,130	2,717,566	2,237,746	637,684	469,591	354,624
Pemutangan perniagaan	139,639	135,469	137,899	1,015,071	1,676,309	878,786	876,826	880,136	975,836	942,025
Pelbagai pemutangan akruan dan pertaruhan	2,209,784	2,315,717	2,182,272	2,586,466	2,978,006	2,792,337	2,724,308	3,019,804	4,801,086	4,542,384
Keuntungan pembiayaan akan diterima	2,011,510	1,700,102	-	-	-	-	-	-	-	-
Pemutangan sewa beli	35,148	55,152	62,862	62,862	62,862	59,508	42,858	42,858	35,724	-
Peruntukan cukai	-	-	-	-	-	-	1,061,810	700,000	100,000	-
Peruntukan dividen	1,464,901	1,656,292	1,951,844	2,253,034	3,702,788	2,797,090	2,851,202	2,830,106	300,084	300,084
LAIN-LAIN PELABURAN	13,419,620	11,751,073	12,307,514	10,485,414	10,913,095	9,245,287	9,794,750	8,110,588	6,682,321	6,139,117
PEMBIAYAAN ANGGOTA	121,560,243	113,065,099	107,163,976	108,635,502	107,458,279	116,285,194	117,124,368	115,620,831	115,309,118	111,870,140
HARTA TETAP	45,468,452	45,206,873	34,385,006	34,979,233	68,364,449	75,298,823	74,667,471	73,633,448	94,366,416	93,133,814
PELABURAN DALAM ANAK SYARIKAT	1,020,004	1,020,004	520,003	20,004	4	4	4	4	4	4
PELABURAN DALAM PROJEK	-	-	-	-	4,020,242	516,263	641,797	1,681,323	2,037,413	2,037,413
ASET KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI	4,759,900	8,185,517	15,753,147	3,367,151	1,070,507	5,605,899	6,765,002	4,071,644	2,707,821	1,527,184
LAIN-LAIN PELABURAN	2,555,615	2,257,879	1,894,418	5,079,325	3,949,055	3,727,782	3,209,685	3,210,257	3,210,257	3,210,257
PEMBIAYAAN ANGGOTA	46,529,802	37,932,579	30,473,202	19,329,081	14,592,525	11,933,062	9,677,202	7,647,051	5,985,336	5,885,589
KERJA DALAM PERLAKSANAAN	-	-	6,150,461	27,256,125	3,884,492	3,488,499	11,372,869	17,795,400	-	-
AKAUN CARUMAN KUMPULAN WANG LIKUIDITI PUSAT	100,333,773	94,602,849	89,176,237	90,198,844	96,078,092	100,793,062	106,590,243	108,299,060	108,573,876	106,070,890
HARTA SEMASA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inventori	-	-	3,544	205,131	868	-	-	-	106,810	52,800
Terhutang oleh subidiari	1,689,123	1,808,520	1,174,162	414,886	8,248	11,604	36,250	6,262	6,814	29,080
Penghutang Perniagaan	8,069,723	8,216,879	8,382,996	9,876,771	4,002,672	8,078,632	3,260,401	1,238	117,473	-
Pinjaman Anggota	7,480,962	6,098,784	5,557,797	3,107,722	2,779,528	2,272,962	1,843,276	1,456,561	1,140,064	1,121,065
Pelbagai penghutang dan Deposit	2,288,025	755,326	446,467	707,698	671,225	1,199,830	1,162,971	1,272,715	1,363,369	1,543,620
Cukai Prabayar	571,155	179,911	1,360,400	1,181,287	1,500,000	2,200,000	2,489,375	3,181,433	2,707,038	1,571,731
Wang di tangan dan di bank	1,127,482	1,402,830	1,062,373	2,943,163	2,417,646	1,729,104	1,741,852	1,393,542	1,303,674	1,480,954
WANG	21,226,470	18,462,250	17,987,739	18,436,658	11,380,187	15,492,132	10,534,125	7,321,771	6,735,242	5,799,250
KEUNTUNGAN/ (KERUGIAN) bagi tahun	1,951,584	3,190,478	3,294,906	8,256,567	11,068,475	15,619,111	7,494,279	5,640,514	612,934	(2,090,409)
Nilai pegangan syer	1:3.16	1:3.03	1:2.72	1:2.63	1:2.62	1:2.76	1:2.80	1:2.75	1:2.51	1:2.39

PRESTASI KUMPULAN SHAMELIN (Dari perspektif lembaran imbalan bagi tahun 2012 hingga tahun 2021)

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
MODAL SYER ANGGOTA	12,880,984	14,424,764	16,679,442	19,559,500	22,132,002	25,462,110	25,820,438	26,485,288	29,860,106	30,055,081
DANA AMANAH PEMBELI	68,067	(83,317)	(59,544)	-	-	-	-	-	-	-
AKAUN RIZAB MODAL	21,095,274	20,352,821	20,372,727	19,426,400	18,351,560	18,369,688	16,999,069	15,082,392	10,882,591	10,891,901
AKAUN RIZAB PENILAIAN SEMULA	-	-	-	4,263,215	4,263,215	4,263,215	4,263,215	4,263,215	8,491,238	8,491,238
AKAUN SIMPANAN KHAS - DIVIDEN	-	-	-	-	-	-	2,034,789	3,746,176	5,146,503	4,740,515
SYER BONUS	2,407,816	3,191,167	3,129,486	4,001,442	4,947,537	4,836,843	6,137,267	7,918,128	5,065,870	4,971,057
SYER BONUS DITEBUS	59,253	104,048	145,959	170,432	229,774	267,257	304,047	377,693	460,186	527,377
MODAL SYER DITEBUS	472,168	100,807	-	-	-	-	-	-	-	-
KUMPULAN WANG PENEBUSAN SYER	27,832	399,193	500,000	500,000	501,497	501,261	502,404	502,404	502,414	502,414
KUMPULAN WANG PENEBUSAN SYER BONUS	990,355	945,560	903,649	879,176	820,209	782,633	745,899	672,253	589,760	522,569
YURAN ANGGOTA	67,325	89,306	113,025	122,336	143,985	159,212	172,813	177,666	165,277	179,987
RIZAB ATAS PENYATUAN	-	355,314	355,314	355,314	355,314	355,314	355,314	355,314	355,314	355,314
LAIN-LAIN KUMPULAN WANG	-	-	231,535	511,377	601,752	1,950,239	2,085,206	2,233,653	2,217,431	1,434,451
KEUNTUNGAN / (KERUGIAN) TERKUMPUL	(5,533,847)	(4,380,667)	(3,789,941)	(674,389)	2,972,355	10,566,069	10,372,358	8,895,567	9,386,740	7,468,783
KUMPULAN WANG ANGGOTA-ANGGOTA	32,535,227	35,498,996	38,581,652	49,114,803	55,319,200	67,513,841	69,802,819	70,709,729	73,123,430	69,785,373
KUMPULAN WANG RIZAB BERKANUN	18,611,698	18,611,698	18,611,698	19,578,174	20,910,854	22,863,977	23,767,443	24,449,667	24,482,576	24,482,576
KUMPULAN WANG AMANAH PENDIDIKAN KOPERASI	20,166	31,530	48,492	161,079	222,113	325,521	150,578	113,704	13,164	13,164
KUMPLAN WANG AMANAH PEMBANGUNAN KOPERASI	20,166	31,530	24,246	80,540	111,057	162,760	75,289	56,852	6,582	6,582
TANGGUNGAN BUKAN SEMASA										
Pinjaman bercagar	33,864,156	26,381,578	18,131,321	20,485,435	12,517,847	9,575,844	7,817,918	7,663,686	7,240,986	7,301,329
Pemutangan sewa beli	97,597	128,243	335,309	261,579	191,548	121,425	78,567	36,709	-	-
Terhutang kepada syarikat berkaitan	5,687,757	4,831,294	4,831,294	2,841,505	3,247,109	2,090,721	2,066,222	2,102,470	1,996,514	2,309,792
Keuntungan pembiayaan akan diterima	14,815,440	12,521,932	12,071,757	5,738,499	4,545,077	3,798,566	3,136,459	2,477,968	1,958,007	2,085,174
TANGGUNGAN SEMASA										
Pinjaman jangka panjang	7,558,638	5,888,281	7,972,637	4,567,981	2,493,130	2,717,566	2,237,746	637,684	469,591	354,624
Pemutangan pembiayaan	1,068,399	1,010,202	1,004,109	1,728,524	2,356,390	1,562,851	1,550,229	1,467,589	1,563,082	1,505,818
Pelbagai pemutangan akruan dan pertaruhan	3,355,588	3,040,922	2,862,578	3,261,594	3,647,019	3,511,307	3,475,403	3,508,042	5,346,679	5,098,166
Pemutangan sewa beli	49,056	69,060	73,730	73,730	70,031	66,424	42,858	42,858	35,724	-
Keuntungan pembiayaan akan diterima	2,011,510	1,700,102	-	-	-	-	-	-	-	-
Peruntukan cukai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividen diadangkan	1,464,901	1,656,292	1,951,833	2,253,034	3,702,788	2,797,090	2,851,202	2,830,106	300,084	300,084
Dividen	15,508,092	13,364,859	13,864,887	11,884,863	12,269,358	10,655,238	11,230,405	9,186,279	7,815,160	7,258,692
Dividen	121,160,299	111,401,660	106,500,667	110,146,477	109,334,163	117,107,893	118,125,700	116,796,064	116,636,419	113,242,682
HARTA TETAP	45,723,452	45,343,675	34,425,127	34,979,526	68,383,342	75,315,750	74,682,475	73,644,218	94,370,402	93,135,703
PELABURAN DALAM PROJEK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ASET KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI	4,759,900	8,185,517	15,753,147	3,367,151	4,020,242	516,263	641,797	1,681,323	2,037,413	2,037,413
KERJA DALAM PERLAKSANAAN	-	-	6,150,461	27,256,125	3,884,492	3,488,499	6,765,002	4,071,644	2,707,821	1,527,184
AKAUN CARUMAN KUMPULAN WANG LIKUIDITI PUSAT	-	-	-	167,925	222,760	222,760	11,372,869	17,795,400	-	-
PEMBIAHYAAN ANGGOTA	46,529,802	37,932,576	30,473,202	19,329,081	14,592,525	11,933,052	9,677,202	7,647,051	5,985,336	5,885,589
MUHAIB ATAS PENYATUAN	677,010	213,188	142,125	71,062	-	-	-	-	-	-
LAIN-LAIN PELABURAN	2,555,615	2,257,879	1,894,418	5,079,325	3,949,056	3,727,762	3,209,685	3,210,257	3,210,257	3,210,257
LAIN-LAIN PELABURAN	100,245,779	93,932,835	88,828,480	90,250,195	96,096,982	100,809,985	106,605,243	108,309,826	108,577,858	106,062,775
HARTA SEMASA	7,480,962	6,098,784	5,557,797	3,107,722	2,779,528	2,272,962	1,843,276	1,456,581	1,140,064	1,121,065
Pinjaman Anggota	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Terhutang oleh syarikat berkaitan	8,514,166	8,714,827	8,696,460	10,048,466	4,117,069	8,226,656	3,419,035	149,886	280,662	247,068
Penghutang perniagaan	2,718,302	934,308	764,519	2,026,977	1,923,945	1,279,743	1,348,532	1,465,420	1,621,231	1,621,231
Pelbagai penghutang, pertaruhan dan bayaran terdahulu	36,516	37,685	38,891	65,119	118,086	322,893	584,848	739,688	860,048	875,641
Pertaruhan telap	1,507,967	1,499,519	1,239,058	3,261,580	2,794,795	1,994,224	1,942,755	1,602,262	1,480,916	1,658,842
Wang di tangan dan di bank	64,985	-	-	205,131	868	-	-	-	106,810	52,800
Inventori	591,612	183,702	1,361,918	1,502,890	1,502,890	2,201,430	2,489,605	3,189,289	2,724,641	1,603,260
Cukai Prabayar	20,914,520	17,468,825	17,662,187	19,896,282	13,237,181	16,297,908	11,520,457	8,486,238	8,056,561	7,179,907
Dividen	121,160,299	111,401,660	106,500,667	110,146,477	109,334,163	117,107,893	118,125,700	116,796,064	116,636,419	113,242,682

MINIT MESYUARAT

**MINIT MESYUARAT AGUNG PERWAKILAN TAHUNAN KE-36
KOPERASI SHAMELIN BERHAD
PADA 19 DISEMBER 2021 (AHAD) JAM 9.00 PAGI
MELALUI APLIKASI ZOOM SECARA ATAS TALIAN**

NOMBOR ANGGOTA

Hadir

A. 12 daripada 12 orang Anggota Lembaga

1.	Haji Md Akib bin Hashim (Pengerusi)	19319
2.	Haji Kamarudin bin Md Noor (Setiausaha)	24768
3.	Dato' Haji Mat Rejab bin Kassim (Bendahari)	10804
4.	Datuk Haji Muhammad Feisol bin Haji Hassan	33103
5.	Datuk Haji Abu bin Pit	7430
6.	Hajah Zainab binti Haji Abu	23555
7.	Datuk Haji Mohamad Ali bin Hasan	255
8.	Dato' Haji Hashim bin Ahmad	22031
9.	Haji Ismail bin Muda	22281
10.	Hajah Jariah binti Hashim	25472
11.	Haji Anuar Zaki bin Bakar	19022
12.	Haji Hasan bin Haji Mat	9418

B. 21 daripada 26 orang Koperasi Anggota

(Senarai nama seperti di Lampiran 1)

C. 200 daripada 224 orang Anggota Perwakilan

(Senarai nama seperti di Lampiran 2)

D. 24 Anggota Perwakilan dan 5 Koperasi Anggota yang Tidak Hadir

(Senarai nama seperti di Lampiran 3)

E. Turut Hadir

(Senarai nama seperti di Lampiran 3)

AGENDA 1 : PESANAN Pengerusi KOPERASI SHAMELIN BERHAD

- 1.1 **Pengerusi Koperasi Shamelin Berhad ("KSB"), Haji Md Akib bin Hashim** mengucapkan terima kasih kepada semua yang hadir di Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan ("MAPT") Ke-36.
- 1.2 Beliau berharap anggota-anggota KSB dapat bekerjasama untuk terus memaju dan menjayakan KSB.
- 1.3 Beliau berpesan agar semua perwakilan dapat mematuhi etika mesyuarat supaya mesyuarat dapat dijalankan dengan lancar dan sempurna memandangkan ini adalah kali pertama MAPT diadakan secara atas talian.

AGENDA 2 : MEMILIH SALAH SEORANG DARI PARA PERWAKILAN YANG HADIR UNTUK MEMPENGERUSIKAN MESYUARAT

- 2.1 **Setiausaha KSB, Haji Kamarudin bin Md Noor** menyerahkan kepada para perwakilan untuk memilih Pengerusi Mesyuarat selaras dengan peruntukan Undang-undang Kecil Koperasi Shamelin Berhad (UuK KSB), Uuk 35(1).

Bendahari KSB, Dato' Haji Mat Rejab bin Kassim mencadangkan Haji Md Akib bin Hashim sebagai Pengerusi Mesyuarat.

Perwakilan Kedah A, Haji Wan Ismail bin Wan Md Isa menyokong ke atas cadangan tersebut.

- 2.2 **Setiausaha KSB** telah mengumumkan **Anggota Lembaga, Haji Md Akib bin Hashim bin Bakar** dipilih sebagai Pengerusi MAPT KSB Ke-36.

AGENDA 3 : PENGUMUMAN PENERUSI MESYUARAT MENGENAI JUMLAH PERWAKILAN YANG HADIR

- 3.1 **Pengerusi Mesyuarat** merakamkan ucapan terima kasih di atas kepercayaan para perwakilan memilih beliau bagi mempengerusikan MAPT KSB Ke-36 dan berharap para perwakilan beretika semasa mesyuarat demi kelancaran perjalanan MAPT pada kali ini.

- 3.2 Seterusnya **Pengerusi Mesyuarat** mengumumkan jumlah kehadiran perwakilan seramai 233 orang iaitu 89% daripada 262 orang jumlah penuh perwakilan dan jumlah ini melebihi kuorum. Pecahan kehadiran tersebut adalah seperti berikut:

- (i) Anggota Lembaga seramai 12 daripada 12 orang.
- (ii) Anggota Perwakilan seramai 200 daripada 224 orang.
- (iii) Wakil Koperasi Anggota seramai 21 orang daripada 26 koperasi anggota.

AGENDA 4 : MELANTIK SUATU JAWATANKUASA YANG TERDIRI DARIPADA ENAM (6) ORANG PERWAKILAN DAN EMPAT (4) ORANG ANGGOTA LEMBAGA UNTUK MENENTUSAHKAN DRAF MINIT MESYUARAT AGUNG PERWAKILAN TAHUNAN KOPERASI SHAMELIN BERHAD KE-36

- 4.1 **Pengerusi Mesyuarat** memaklumkan bahawa Lembaga telah bersetuju agar Agenda 4 dan Agenda 6 didahulukan dan menyerahkan kepada para perwakilan untuk memutuskan cadangan ini.

- **Perwakilan Kedah A, Haji Wan Ismail bin Wan Md Isa** mencadangkan Jawatankuasa Menentusahkan Draf Minit MAPT KSB Ke-35 dilantik semula.
- **Perwakilan Pahang B, Encik Ab. Ghani bin Mustaffa** menyokong cadangan Jawatankuasa Menentusahkan Draf Minit MAPT KSB Ke-35 dilantik semula.

4.2 **Pengerusi Mesyuarat** mengumumkan enam (6) perwakilan yang menganggotai Jawatankuasa Menentusahkan Draf Minit MAPT KSB Ke-36 seperti berikut :

- (i) **Haji Osman bin Toroh**
(Perwakilan Kedah B)
- (ii) **Encik Roslan bin Saad**
(Perwakilan Kedah C)
- (iii) **Haji Shalihuddin bin Haji Abas**
(Perwakilan Johor A)
- (iv) **Datuk Haji Ali bin Ab Majid**
(Perwakilan Negeri Sembilan)
- (v) **Haji A Ghani bin Mohamad**
(Perwakilan Koperasi Parit Jawa Muar Berhad)
- (vi) **Encik Hashim bin Omar**
(Perwakilan Kedah B)

4.3 Selanjutnya **Pengerusi Mesyuarat** mengumumkan empat (4) Anggota Lembaga yang menganggotai Jawatankuasa Menentusahkan Draf Minit MAPT KSB Ke-36 seperti berikut :

- (i) Haji Md Akib bin Hashim
- (ii) Haji Anuar Zaki bin Bakar
- (iii) Hajah Zainab binti Haji Abu
- (iv) Dato' Haji Hashim bin Ahmad

4.4 **Pengerusi Mesyuarat** memaklumkan bahawa kesemua Ahli Jawatankuasa Menentusahkan Draf Minit MAPT KSB Ke-36 yang dilantik semula pada hari ini hadir.

4.5 **Perwakilan Kelantan C, Datuk Haji Idris bin Muhamood** menyokong Agenda ini diterima.

AGENDA 5 : MENGESAHKAN MINIT MESYUARAT AGUNG PERWAKILAN TAHUNAN KOPERASI SHAMELIN BERHAD KE-35 BERTARIKH 30 JUN 2019

5.1 **Setiausaha KSB** membentangkan Minit MAPT KSB Ke-35 sebagaimana yang terdapat dalam pautan muat turun Laporan Tahunan KSB 2019 & 2020 dari muka surat 1 hingga 30 untuk disahkan oleh MAPT KSB Ke-36 ini.

5.2 **Perwakilan Terengganu, Haji Mohamad bin Abd Rahman** mencadangkan Minit MAPT KSB Ke-36 diterima untuk disahkan.

Perwakilan Kedah A, Haji Abidin bin Akil menyokong ke atas cadangan tersebut.

AGENDA 6 : MEMILIH EMPAT (4) ORANG ANGGOTA LEMBAGA MENURUT UNDANG-UNDANG KECIL 38 (1)

6.1 **Pengerusi Mesyuarat** mengumumkan nama empat (4) orang Anggota Lembaga berikut menurut UuK 38(1) yang akan mengosongkan jawatan dan layak untuk dipilih semula:

- (i) Haji Kamarudin bin Md Noor
- (ii) Dato' Haji Mat Rejab bin Kassim
- (iii) Datuk Haji Muhammad Feisol bin Haji Hassan
- (iv) Haji Hasan bin Haji Mat

6.2 **Pengerusi Mesyuarat** telah mencadangkan kepada para perwakilan untuk membuat keputusan dalam cara pemilihan Anggota Lembaga secara undian melalui aplikasi "Polling Zoom" seperti berikut :-

- (i) Bersetuju untuk melantik semula Anggota Lembaga sedia ada tanpa perlu bertanding.
- (ii) Bersetuju untuk mengadakan pemilihan Anggota Lembaga yang baru.

6.2.1 Keputusan pengundian melalui aplikasi "Polling Zoom" adalah seperti berikut:-

- 41% perwakilan bersetuju untuk melantik semula Anggota Lembaga sedia ada tanpa bertanding.
- 59% perwakilan bersetuju untuk mengadakan pemilihan Anggota Lembaga yang baru.

6.3 **Pengerusi Mesyuarat** seterusnya mengumumkan sepuluh (10) orang calon yang akan bertanding bagi mengisi empat (4) kekosongan jawatan Anggota Lembaga seperti berikut :

- (i) **Haji Kamarudin bin Md Noor**
(Anggota Lembaga)
- (ii) **Dato' Haji Mat Rejab bin Kassim**
(Anggota Lembaga)
- (iii) **Datuk Haji Muhammad Feisol bin Haji Hassan**
(Anggota Lembaga)
- (iv) **Haji Hasan bin Haji Mat**
(Anggota Lembaga)
- (v) **Encik Roslan bin Saad**
(Perwakilan Kedah C)
- (vi) **Dato' Ir Haji Ismail bin Haji Mat Noor**
(Perwakilan Pahang B)
- (vii) **Prof. Emeritus Dr. Md Nor bin Musa**
(Perwakilan Wilayah Persekutuan)
- (viii) **Haji Zainal bin Othman**
(Perwakilan Kelantan A)
- (ix) **Encik Ahmad Shahidan bin Said**
(Perwakilan Selangor B)
- (x) **Haji Abd Aziz bin Mohd Salleh**
(Perwakilan Pulau Pinang B)

- 6.4 **Pengerusi Mesyuarat** telah mengumumkan keputusan undian ke atas calon-calon tersebut yang mana telah dikira dan disahkan oleh wakil Juruaudit Luar, Tetuan A. Razak & Co. seperti berikut :

Nama Calon	Jumlah Undi
(i) Haji Kamarudin bin Md Noor	98
(ii) Dato' Ir Haji Ismail bin Haji Mat Noor	93
(iii) Dato' Haji Mat Rejab bin Kassim	83
(iv) Datuk Haji Muhammad Feisol bin Haji Hassan	73
(v) Encik Ahmad Shahidan bin Said	70
(vi) Haji Hasan bin Haji Mat	68
(vii) Haji Zainal bin Othman	65
(viii) Prof. Emeritus Dr. Md Nor bin Musa	63
(ix) Encik Roslan bin Saad	55
(x) Haji Abd Aziz bin Mohd Salleh	54

- 6.5 Dengan keputusan tersebut, **Pengerusi Mesyuarat** telah mengisytiharkan perwakilan yang berjaya dipilih untuk mengisi empat (4) kekosongan jawatan Anggota Lembaga menurut UuK 38(1) seperti berikut:

- (i) Haji Kamarudin bin Md Noor
- (ii) Dato' Ir Haji Ismail bin Haji Mat Noor
- (iii) Dato' Haji Mat Rejab bin Kassim
- (iv) Datuk Haji Muhammad Feisol bin Haji Hassan

AGENDA 7 : MENIMBANG LAPORAN-LAPORAN BAGI TAHUN 2019 DAN 2020 SEPerti BERIKUT:

- I. LAPORAN LEMBAGA KOPERASI SHAMELIN BERHAD DAN SUBSIDIARI-SUBSIDIARINYA;**
- II. LAPORAN JAWATANKUASA AUDIT DALAMAN ("JAD"); DAN**
- III. PANDANGAN SURUHANJAYA KOPERASI MALAYSIA ("SKM"), MENGENAI AKAUN-AKAUN TERAUDIT KSB & SUBSIDIARI-SUBSIDIARINYA BAGI TAHUN 2019**

- 7.1 **Setiausaha KSB** telah membentangkan Laporan Lembaga KSB dan subsidiari-subsidiarinya sebagaimana yang terdapat dalam pautan muat turun Laporan Tahunan KSB 2019 & 2020, muka surat 3 hingga 18 bagi tahun 2019 dan muka surat 29 hingga 42 bagi tahun 2020.

- 7.2 **Perwakilan Johor A, Haji Shalihuddin bin Haji Abas** mencadangkan Agenda 7 diterima dan disahkan.

Perwakilan Kelantan C, Haji Razali bin Othman menyokong ke atas cadangan tersebut.

AGENDA 8 : MENIMBANG DAN MELULUSKAN AKAUN-AKAUN TERAUDIT BAGI TAHUN 2019 DAN 2020 KOPERASI SHAMELIN BERHAD DAN SUBSIDIARI-SUBSIDIARINYA BERSERTA DENGAN LAPORAN JURUAUDIT LUAR, CADANGAN PEMBAYARAN DIVIDEN, PENGISYTIHARAN SYER BONUS DAN PEMBERIAN HONORARIUM KEPADA LEMBAGA

- 8.1 **Bendahari KSB** membentangkan Akaun-akaun Teraudit bagi Tahun 2019 dan 2020 Koperasi Shamelin Berhad serta subsidiari-subsidiarinya berserta dengan Laporan Juruaudit Luar, Cadangan Pembayaran Dividen, Pengisytiharan Syer Bonus dan Pemberian Honorarium kepada Lembaga sebagaimana yang terdapat dalam pautan muat turun Laporan Kewangan dan Belanjawan 2019 & 2020, dari muka surat 3 hingga 178 bagi tahun 2019 dan muka surat 183 hingga 311 bagi tahun 2020 untuk ditimbang dan diluluskan.
- Beliau menyatakan jumlah pendapatan KSB bagi tahun 2019 sebanyak RM14,491,930.00 manakala jumlah pendapatan bagi tahun 2020 adalah sebanyak RM 7,093,799.00.
 - Beliau turut menyatakan jumlah perbelanjaan KSB bagi tahun 2019 sebanyak RM8,851,416.00 manakala bagi tahun 2020 adalah sebanyak RM6,480,865.00.
 - Beliau juga memaklumkan keuntungan bersih tahun semasa bagi tahun 2019 adalah RM5,640,514.00 manakala keuntungan bersih tahun semasa bagi tahun 2020 sebanyak RM612,934.00.
 - **Bendahari KSB** memaklumkan dividen bagi tahun 2019 adalah sebanyak 10% dan telah mendapat kebenaran SKM dan mengisytiharkan dividen bagi tahun 2020 sebanyak 1%.
 - Beliau juga mengisytiharkan syer bonus bagi tahun 2019 dan 2020 adalah sebanyak 5%.
- 8.2 **Perwakilan Selangor B, Encik Abdullah bin Mohd Salleh** ingin mendapatkan penjelasan berkenaan perancangan Anggota Lembaga untuk tiga (3) tahun akan datang.
- **Bendahari KSB** menjelaskan perancangan masa hadapan untuk memulihkan pendapatan KSB adalah melalui perniagaan pembiayaan kredit serta merancang projek hartanah yang baru dan mendapatkan penyewa baru bagi unit-unit kosong KSB sedia ada.
- 8.3 **Perwakilan Pahang B, Encik Ab. Ghani bin Mustaffa** mencadangkan dividen untuk tahun 2020 dinaikkan kepada 4% bersamaan dengan nilai honorarium kepada Anggota Lembaga.
- Beliau juga mencadangkan agar KSB menceburi perniagaan Ar-Rahnu di samping perniagaan-perniagaan sedia ada.
- 8.4 **Bendahari KSB** menjelaskan keuntungan pada tahun 2020 hanya melayakkan pembayaran dividen sebanyak 1% sahaja.
- **Bendahari KSB** juga selanjutnya menyatakan bahawa cadangan pembabitan dalam perniagaan Ar-Rahnu akan dipertimbangkan oleh Lembaga.

8.5 **Perwakilan Selangor B, Haji Izhar bin Abd Kahar** menyarankan agar KSB mempelbagaikan perniagaan seperti perniagaan agensi umrah dan ziarah serta perniagaan pakaian bagi menjana aliran tunai KSB tanpa mengharapkan pembangunan hartanah sahaja.

8.6 **Perwakilan Kedah B, Haji Azizan bin Shuib** mencadangkan Agenda ini diterima dan diluluskan.

Perwakilan Kedah A, Haji Wan Ismail bin Wan Md Isa menyokong ke atas cadangan tersebut.

AGENDA 9 : MENIMBANG DAN MELULUSKAN BELANJAWAN KOPERASI SHAMELIN BERHAD DAN SUBSIDIARI-SUBSIDIARINYA BAGI TAHUN 2019 DAN 2020 SERTA BAGI TAHUN 2021 DAN 2022

9.1 **Bendahari KSB** membentangkan Belanjawan Koperasi Shamelin Berhad dan subsidiari-subsidiarinya bagi tahun 2019 dan 2020 serta bagi tahun 2021 dan 2022 sebagaimana yang terdapat dalam pautan muat turun Laporan Kewangan & Belanjawan 2019 & 2020; masing-masing dari muka surat 176 hingga 181 dan muka surat 312 hingga 317 untuk ditimbang dan diluluskan.

9.2 **Perwakilan Kedah B, Encik Hashim bin Omar** mencadangkan Agenda ini diterima dan diluluskan.

Anggota Lembaga, Datuk Haji Abu bin Pit menyokong ke atas cadangan tersebut.

AGENDA 10 : MEMBENTANGKAN BAYARAN ELAUN-ELAUN BERIKUT :

- I. MENGEKALKAN BAYARAN ELAUN BULANAN KEPADA PENERUSI, SETIAUSAHA, BENDAHARI KOPERASI SHAMELIN BERHAD DAN PENERUSI BAGI SUBSIDIARI-SUBSIDIARI YANG AKTIF;
- II. MENGEKALKAN BAYARAN ELAUN KEHADIRAN MESYUARAT BAGI ANGGOTA LEMBAGA, JAWATANKUASA AUDIT DALAMAN SERTA ANGGOTA-ANGGOTA YANG DILANTIK SEBAGAI LEMBAGA PENGARAH BAGI SUBSIDIARI-SUBSIDIARI KOPERASI SHAMELIN BERHAD; DAN
- III. MENGEKALKAN BAYARAN ELAUN KEHADIRAN MESYUARAT BAGI PENERUSI JAWATANKUASA KECIL, ANGGOTA LEMBAGA DAN PERWAKILAN YANG DILANTIK MENGANGGOTAI JAWATANKUASA KECIL-JAWATANKUASA KECIL

10.1 **Bendahari KSB** membentangkan cadangan mengekalkan kadar elaun-elaun di atas sepertimana yang telah diluluskan di MAPT Ke-35 pada 30 Jun 2019 yang lalu.

10.2 **Perwakilan Selangor B, Encik Ahmad Shahidan bin Haji Said** memberikan pandangan agar elaun anggota Lembaga dikurangkan sebanyak 70% memandangkan keadaan ekonomi yang tidak menentu dan beliau berpandangan KSB perlu mengambil langkah berjimat-cermat.

10.3 **Bendahari KSB** mengambil maklum ke atas pandangan yang dikemukakan oleh **Perwakilan Selangor B** itu untuk dibawa ke MAPT yang akan datang untuk dibincangkan.

- 10.4 **Perwakilan Kedah B, Haji Osman bin Toroh** mencadangkan Agenda yang dibentangkan ini diterima dan diluluskan.

Perwakilan Perlis, Haji Abdul Rahim bin Hashim menyokong ke atas cadangan tersebut.

AGENDA 11 : MELULUSKAN PELANTIKAN SUATU PANEL YANG TERDIRI TIDAK KURANG DARIPADA DUA (2) FIRMA AUDIT UNTUK DIPILIH SALAH SATU DARIPADANYA BAGI MENGAUDIT AKAUN KOPERASI SHAMELIN BERHAD DAN SUBSIDIARI-SUBSIDIARINYA

- 11.1 **Bendahari KSB** membentangkan empat (4) firma audit untuk dipilih salah satu daripadanya bagi mengaudit akaun KSB dan subsidiari-subsidiarinya seperti dalam pautan muat turun Maklumat Agenda 4, 6, 10 hingga 13 di muka surat 3.

- 11.2 **Perwakilan Pulau Pinang B, Encik Ahmad Roslan bin Hashim** menyarankan supaya pemilihan firma audit bagi mengaudit akaun KSB dan subsidiari-subsidiarinya diserahkan kepada kebijaksanaan Lembaga.

Perwakilan Perlis, Haji Abdul Rahim bin Hashim menyokong ke atas cadangan tersebut.

AGENDA 12 : MENIMBANG DAN MELULUSKAN SKOP DAN HAD PELABURAN YANG DIBIYAI OLEH WANG BERLEBIHAN KOPERASI SHAMELIN BERHAD DAN SUBSIDIARI-SUBSIDIARINYA

- 12.1 **Bendahari KSB** membentangkan skop dan had pelaburan yang dibiayai oleh wang berlebihan KSB dan subsidiari-subsidiarinya berjumlah RM20 juta seperti dalam pautan muat turun Maklumat Agenda 4, 6, 10 hingga 13 di muka surat 4.

- 12.2 **Perwakilan Kedah B, Encik Hashim bin Omar** mencadangkan supaya Agenda 12 yang dibentangkan diterima dan diluluskan.

Perwakilan Kedah A, Haji Abidin bin Akil menyokong ke atas cadangan tersebut.

AGENDA 13 : MENETAPKAN HAD MAKSIMUM KETERHUTANGAN KOPERASI SHAMELIN BERHAD DAN SUBSIDIARI-SUBSIDIARINYA

- 13.1 **Bendahari KSB** membentangkan had maksimum keterhutangan KSB dan subsidiari-subsidiarinya berjumlah RM230 juta seperti dibentangkan melalui pautan muat turun Maklumat Agenda 4, 6, 10 hingga 13 di muka surat 5.

- 13.2 **Perwakilan Selangor B, Haji Izhar bin Abd Kahar** ingin mendapatkan penjelasan lanjut berkaitan permohonan dan kelulusan pembiayaan yang telah diperolehi.

- Beliau juga memohon agar KSB dapat memperincikan had maksimum keterhutangan.

13.3 **Perwakilan Wilayah Persekutuan, Puan Rohana binti Abdul Kahar** ingin mendapatkan penjelasan projek-projek dalam perancangan KSB yang memerlukan peruntukan keterhutangan sebagaimana dibentangkan.

13.4 **Bendahari KSB** menjelaskan permohonan dan kelulusan pembiayaan yang menggunakan peruntukan had keterhutangan yang telah diluluskan di MAPT Ke-35 bagi perniagaan Skim Kemudahan Kredit adalah seperti berikut:-

(i)	Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	-	RM10.00 Juta
(ii)	Co-opbank Pertama Malaysia Berhad	-	RM10.00 Juta

13.4.1 **Bendahari KSB** selanjutnya menjelaskan dengan terperinci peruntukan had keterhutangan KSB adalah seperti berikut:-

	Butiran	Juta (RM)
1.	Kemudahan berjangka dari Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	30.00
2.	Cadangan kemudahan berjangka dari institusi-institusi kewangan	182.00
3.	Pembelian Hartanah Pembiayaan dari Tabung Modal Pusingan SKM	5.00
4.	Modal Kerja Kemudahan berjangka dari Public Islamic Bank Berhad	5.50
5.	Lain-lain Pemiutang Koperasi Shamelin Berhad dan Subsidiari-subsidiari	7.50
	Jumlah	230.00

13.4.2 **Bendahari KSB** juga memaklumkan bahawa peruntukan had keterhutangan yang dibentangkan itu adalah bagi membolehkan KSB bersedia melaksanakan sebarang projek yang memerlukan pembiayaan daripada institusi-institusi kewangan.

13.5 **Perwakilan Kedah A, Puan Embun binti Baharom** mencadangkan supaya Agenda 13 yang dibentangkan diterima dan diluluskan.

Perwakilan Perak A, Haji Abdul Aziz bin Haji Osman menyokong ke atas cadangan tersebut.

AGENDA 14 : MENDENGAR, MENIMBANG ATAU MEMUTUSKAN USUL-USUL BERTULIS ATAU URUSAN LAIN YANG SATU NOTIS TIDAK KURANG DARI TUJUH (7) HARI TELAH DIKEMUKAKAN OLEH ANGGOTA TERMASUK PERKARA-PERKARA YANG MANA ANGGOTA TERKILAN DENGAN KEPUTUSAN LEMBAGA

14.1 **Setiausaha KSB** membentangkan keputusan Anggota Lembaga dalam pandangan jawatankuasa kawasan bagi tahun 2020 dan laporan tindakan usul-usul kawasan bagi tahun 2019 melalui pautan muat turun Agenda 14 dari muka surat 1 hingga 26 untuk didengar, ditimbang dan diputuskan.

- 14.2 **Perwakilan Kelantan B, Haji Ab Hamid bin Taib** ingin mendapatkan maklumat lanjut ke atas cadangan beliau berkenaan kesesuaian menjalankan ternakan madu kelulut.

Bendahari KSB, menjelaskan usul tersebut boleh diberi pertimbangan sekiranya KSB mempunyai peruntukan dan projek tersebut berdaya maju serta boleh memberi keuntungan kepada KSB. Beliau berharap perwakilan yang mengusulkan projek ini dapat mengemukakan kertas kerja untuk penelitian dan pertimbangan Lembaga selanjutnya.

- 14.3 **Perwakilan Kelantan B, Haji Ab Hamid bin Taib mencadangkan** Agenda 14 yang dibentangkan diterima dan diluluskan.

Perwakilan Wilayah Persekutuan, Puan Rohana binti Abdul Kahar menyokong ke atas cadangan tersebut.

AGENDA 15 : MENIMBANG DAN MELULUSKAN APA-APA CADANGAN PINDAAN KEPADA UNDANG-UNDANG KECIL KOPERASI SHAMELIN BERHAD DAN ATURAN-ATURAN, JIKA ADA

- 15.1 **Setiausaha KSB** membentangkan dua (2) usul Lembaga ke atas pindaan UuK & aturan-aturan seperti dalam pautan muat turun Usul Lembaga untuk didengar, ditimbang dan diluluskan.

i) Usul pertama

Cadangan Pindaan ke atas Aturan-aturan Tabung Pendidikan Koperasi Shamelin Berhad.

ii) Usul kedua

Cadangan Aturan-aturan Pengeluaran Sebahagian Wang Syer.

- 15.2 Pembentangan beliau ke atas kedua-dua usul ini adalah seperti berikut:

ii) Usul pertama – Cadangan Pindaan ke atas Aturan-aturan Tabung Pendidikan Koperasi Shamelin Berhad

PINDAAN

4. JENIS-JENIS

- (1) Hadiah cemerlang akademik dalam peperiksaan :

- (i) Pentaksiran Tingkatan 3 (PT3);
- (ii) Sijil Pelajaran Malaysia (SPM);
- (iii) Sijil Menengah Agama (SMA);
- (iv) Sijil Tinggi Pelajaran Malaysia (STPM);
- (v) Sijil Tinggi Agama Malaysia (STAM);
- (vi) Matrikulasi;
- (vii) Program Asasi; dan
- (viii) A-Level**

5. JUMLAH PEMBERIAN

Hadiah Cemerlang Akademik	:	PT3	RM	100.00
		SPM dan SMA	RM	100.00
		STPM dan STAM	RM	300.00
		MATRIKULASI	RM	300.00
		Program Asasi	RM	300.00
		A-Level	RM	300.00

6. KELAYAKAN

- (1) PT3 : Sekurang-kurangnya mendapat pangkat A dalam mana-mana lima (5) mata pelajaran.
- (2) SPM dan SMA : Sekurang-kurangnya mendapat pangkat A atau Mumtaz dalam mana-mana enam (6) mata pelajaran.
- (3) STPM dan STAM : Mendapat sekurang-kurangnya Purata Nilai Gred Keseluruhan (PNGK) 3.0 dan ke atas atau Mumtaz dalam mana-mana tujuh (7) mata pelajaran.
- (4) Matrikulasi : Mendapat PNGK 3.0 dan ke atas.
- (5) Program Asasi : Mendapat PNGK 3.0 dan ke atas.
- (6) **A-Level** : **Lulus sekurang-kurangnya A atau B dalam 3 subjek.**

7. SYARAT-SYARAT PERMOHONAN

- (1) Semua permohonan hendaklah dibuat melalui surat yang dimajukan kepada Jawatankuasa Pentadbiran dan Keanggotaan yang disertakan bersama surat pengesahan dan sokongan daripada Pengerusi Jawatankuasa Kawasan.
- (2)
 - (i) Tarikh tutup permohonan bagi Hadiah Cemerlang Akademik dalam peperiksaan PT3, SPM, SMA, STPM dan STAM dikira dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh keputusan itu diumumkan atau dikeluarkan.
 - (ii) Tarikh tutup permohonan bagi Hadiah Cemerlang Akademik dalam peperiksaan Matrikulasi, Program Asasi dan **A-Level** dikira dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh keputusan itu diterima.
- (3) Sekiranya ibu dan bapa menjadi anggota dan anak layak mendapatkan Hadiah Cemerlang Akademik, Sumbangan Insentif Pelajaran dan Anugerah Istimewa, hanya salah seorang dari anggota berkenaan sahaja dibenarkan untuk membuat permohonan tersebut.

- (4) Sekiranya ibu, bapa dan anak menjadi anggota dan layak mendapatkan Hadiah Cemerlang Akademik, Sumbangan Insentif Pelajaran dan Anugerah Istimewa, kesemua mereka adalah dibenarkan untuk membuat permohonan tersebut.

ii) Usul kedua – Cadangan Aturan-aturan Pengeluaran Sebahagian Wang Syer

1. NAMA

- (1) Aturan-aturan ini adalah dinamakan Aturan-aturan Pengeluaran Sebahagian Wang Syer Koperasi Shamelin Berhad.
- (2) Aturan-aturan ini diwujudkan di bawah undang-undang kecil 46(2)(x) Koperasi ini dan dikuatkuasakan selepas persetujuan Mesyuarat Agung Koperasi ini.

2. TAFSIRAN

Dalam Aturan-aturan ini, melainkan jika konteksnya menghendaki makna yang lain :

- (a) 'Akta' maknanya Akta Koperasi 1993 dan pindaan-pindaan yang dibuat kepadanya dari masa ke semasa;
- (b) 'Anggota' termasuklah seseorang yang turut sama dalam permohonan pendaftaran Koperasi ini dan seseorang yang diterima menjadi anggota mengikut Peraturan dan Undang-undang Kecil ini selepas pendaftaran sebagaimana yang ditakrifkan di bawah seksyen 2 Akta;
- (c) 'Penebusan Syer' ertinya anggota boleh mengeluarkan sebahagian syernya yang dilanggan dalam Koperasi ini.
- (d) 'Aturan' maknanya aturan-aturan Pengeluaran Sebahagian Wang Syer Koperasi Shamelin Berhad;
- (e) 'Koperasi' maknanya Koperasi Shamelin Berhad;
- (f) 'Lembaga' maknanya Lembaga Koperasi Shamelin Berhad;
- (g) 'Peraturan' maknanya Peraturan-peraturan Koperasi yang dibuat di bawah Akta dan pindaan-pindaan yang dibuat kepadanya dari masa ke semasa;
- (h) 'Sipenerima' maknanya anggota yang memohon pengeluaran sebahagian wang syer;
- (i) 'Pengerusi Eksekutif' maknanya Pengerusi Eksekutif SKM.
- (j) 'Undang-undang Kecil' maknanya Undang-undang Kecil Koperasi Shamelin Berhad dan termasuklah sesuatu pindaan berdaftar kepada Undang-undang Kecil ini.

Perkataan-perkataan yang bererti tunggal atau jamak, masing-masing hendaklah meliputi tunggal dan jamak, dan perkataan yang bererti jenis laki-laki hendaklah meliputi jenis perempuan.

3. TUJUAN

- a) Tujuan ia diwujudkan ialah untuk memberi kemudahan kepada anggota mengeluarkan Sebahagian Wang dari Modal Syer yang terkumpul.

- b) Permohonan boleh dipertimbangkan berdasarkan perkara-perkara berikut:
- (i) Pembelian / pembaikan hartanah seperti rumah atau tanah atau kedua-duanya sekali.
 - (ii) Pendidikan lanjutan untuk diri sendiri, suami/isteri dan atau anak-anak di bawah tanggungan anggota.
 - (iii) Perbelanjaan perubatan, modal perniagaan dan perkahwinan anggota dan keluarga.
 - (iv) Menunaikan fardu haji atau umrah.

4. SYARAT PENEBUSAN SYER

- (a) Syer minimum hendaklah melebihi RM500.00. (Ringgit Malaysia Lima Ratus sahaja).
- (b) Anggota boleh menebus syer langganannya tidak melebihi dua kali dalam satu tahun.

5. JUMLAH PENGELUARAN

Syer RM10,000 dan ke atas;

- 1) Pengeluaran hanya dibenarkan dua kali setahun.
- 2) Had maksimum yang dibenarkan RM10,000 bagi setiap pengeluaran.

Syer RM10,000 ke bawah;

Boleh membuat pengeluaran dengan mengekalkan had minimum modal syer sebanyak RM500.00.

6. CARA PENGELUARAN

Syer RM10,000 dan ke atas

- (1) Semua permohonan hendaklah dibuat melalui surat dengan menyatakan sebab atau tujuan pengeluaran.
- (2) Permohonan yang diterima akan diproses dan dibawa ke Mesyuarat Lembaga untuk mendapatkan kelulusan.

7. PELAKSANAAN

Bayaran akan dibuat selepas Mesyuarat Lembaga meluluskan permohonan dan bayaran akan dimasukkan ke akaun anggota melalui pindahan bank.

8. PINDAAN KEPADA ATURAN-ATURAN

- (1) Aturan-aturan ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Undang-undang Kecil Koperasi dan Akta serta Peraturan-peraturan.
- (2) Lembaga Koperasi ini, dengan persetujuan Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan Koperasi ini boleh meminda peruntukan dalam aturan ini apabila difikirkan mustahak untuk memudahkan perjalanan dan pengurusan pengeluaran sebahagian wang syer.

15.3 **Perwakilan Kedah A, Haji Wan Ismail bin Wan Md Isa** mencadangkan Agenda 15 yang dibentangkan oleh Setiausaha KSB diterima dan diluluskan.

Perwakilan Kedah B, Haji Osman bin Toroh menyokong ke atas cadangan tersebut.

AGENDA 16 : MENIMBANG DAN MELULUSKAN APA-APA LAPORAN YANG HENDAK DIKEMUKAKAN MENURUT KEHENDAK AKTA DAN PERATURAN, JIKA ADA

- **Setiausaha KSB** memaklumkan tiada apa-apa laporan yang hendak dikemukakan menurut kehendak Akta dan Peraturan.

AGENDA 17 : UCAPAN PENANGGUHAN Pengerusi KOPERASI SHAMELIN BERHAD

17.1 **Pengerusi KSB, Tuan Haji Md Akib bin Hashim** mengucapkan syabas dan tahniah kepada Anggota Lembaga yang baru dipilih di MAPT KSB Ke-36 ini.

- Beliau seterusnya mengucapkan terima kasih di atas kehadiran semua perwakilan dan memberi kerjasama yang baik sepanjang mesyuarat dijalankan.
- Beliau juga memohon maaf sekiranya terdapat sebarang kekurangan dalam mengendalikan mesyuarat ini.
- Beliau mendoakan agar para perwakilan diberkati dan dilindungi oleh Allah SWT.

AGENDA 18 : PENANGGUHAN MESYUARAT

Pengerusi Mesyuarat telah menangguhkan MAPT KSB Ke-36 pada jam 12.30 tengahari dengan selawat ke atas Junjungan Besar Nabi Muhammad S.A.W.

**KEHADIRAN ANGGOTA PERWAKILAN DI MESYUARAT AGUNG PERWAKILAN TAHUNAN
KOPERASI SHAMELIN BERHAD KE-36 PADA 19 DISEMBER 2021 (AHAD) MELALUI APLIKASI
ZOOM SECARA ATAS TALIAN**

B. 21 DARIPADA 26 ORANG KOPERASI ANGGOTA

KOPERASI ANGGOTA	NOMBOR ANGGOTA
1. Pertubuhan Peladang Kawasan Beruas (Encik Asma Zaki bin Mohd Saleh)	8348
2. Koperasi Jabatan Ukur & Pemetaan Malaysia Berhad (Encik Mohd Rozairizal bin Ghani)	31352
3. Koperasi Kaum Ibu Ayer Hitam Berhad (Puan Azizah binti Lebai Jiwa)	31364
4. Koperasi Pengangkutan dan Kepenggunaan Melayu Kedah Utara Berhad (Encik Zabidi bin Ahmad)	37003
5. Koperasi Parit Jawa Muar Berhad (Haji A Ghani bin Mohamad)	37948
6. Koperasi Pembangunan Daerah Tampin Berhad (Dato' Zainab binti Nasir)	39154
7. Koperasi Pegawai-Pegawai Kerajaan Negeri Kedah Berhad (Haji Majib bin Jusoh)	42608
8. Koperasi Pegawai-Pegawai Tadbir Negeri Kedah Berhad (Haji Aarif bin Abdullah)	42771
9. Koperasi Wanita Negeri Kedah Berhad (Puan Norshila binti Jusoh)	42850
10. Koperasi PEKA Malaysia Berhad (Encik Saifulah Yuslizam bin Yakar)	43547
11. Koperasi Keluarga Dato' Haji Mat Rejab Alor Setar Berhad (Puan Normarena binti Dato' Haji Mat Rejab)	43586
12. Koperasi Warga Pendidikan Terengganu Berhad (Encik Samsudin bin Ismail)	43643
13. Koperasi Kedah Jaya Berhad (Puan Najamriah binti Hashim)	43766

14.	Koperasi Permodalan & Perusahaan Melayu NS Berhad (Dato' Haji Abdullah bin Haji Abas)	43930
15.	Koperasi Warisan Pekan Umbai Melaka Berhad (Puan Rostiza binti Derus)	43985
16.	Koperasi Kampung Rambai Pendang Berhad (Encik Mohd Sham Salleh bin Mohd Rashidi)	44049
17.	Koperasi Astana Raja Berhad (Encik Mohd Muhagirin bin Mohd Ayub)	44175
18.	Koperasi Kariah Masjid An-Nur Rembau Berhad (Encik Bahaman bin Harun)	44228
19.	Koperasi SABENA Berhad (Puan Suleika binti Mohd Yusuf)	44255
20.	Koperasi Pasar Minggu Yan Kecil Berhad (Puan Hasfizatulnisah binti Mat Isa)	44642
21.	Koperasi PERKIM Negeri Sembilan Berhad (Puan Noor Azlina binti Mohd Sidek)	44724

**KEHADIRAN ANGGOTA PERWAKILAN DI MESYUARAT AGUNG PERWAKILAN TAHUNAN
KOPERASI SHAMELIN BERHAD KE-36 PADA 19 DISEMBER 2021 (AHAD) MELALUI APLIKASI
ZOOM SECARA ATAS TALIAN**

C. 200 DARIPADA 224 ORANG ANGGOTA PERWAKILAN

BIL	NAMA KAWASAN / PERWAKILAN	NOMBOR ANGGOTA
PERLIS		
1.	Haji Mohd Noor bin Bedah	22679
2.	Haji Zain bin Othman	19498
3.	Encik Abi Jamrah bin Ismail	12303
4.	Haji Bahador bin Haji Ayub	43469
5.	Haji Abdul Rahim bin Hashim	18937
6.	Haji Arof bin Saad	6459
7.	Hajah Rokiah binti Arof	
KEDAH A		
8.	Haji Wan Ismail bin Wan Md Isa	10803
9.	Haji Ramli bin Kamis	19110
10.	Encik Saarani bin Md Hanafiah	30334
11.	Haji Noordin bin Ahmad	3948
12.	Encik Zainol bin Man	43681
13.	Haji Yahaya bin Adnan	14179
14.	Encik Abidin bin Akil	5590
15.	Puan Embun binti Baharom	22400
KEDAH B		
16.	Haji Azizan bin Shuib	10659
17.	Encik Hashim bin Omar	42747
18.	Haji Mohd Munir @ Mohamad Mozin bin Shuib	2488
19.	Haji Abdul Hamid bin Haji Zainol	16564
20.	Haji Wan Ibrahim bin Haji Wan Jusoh	13441
21.	Encik Mohd Rashidi @ Abdullah bin Mohd Sham	43803
22.	Haji Abu Hassan bin Ishak	19461
23.	Haji Osman bin Toroh	32356
24.	Puan Hasliana binti Hasan	43804
25.	Puan Azasyazana binti Azizan	41937

KEDAH C

26.	Haji Adnan bin Salleh	31212
27.	Haji Che Mat bin Hussein	8000
28.	Haji Ismail bin Jaafar	7999
29.	Haji Zainol Abidin bin Saad	8016
30.	Encik Roslan bin Saad	44406
31.	Puan Wan Nor Sharmilawati binti Wan Osman	44405

KEDAH D

32.	Haji Mahdzir bin Sharif	3751
33.	Puan Norishah binti Saad	43848
34.	Haji Zakaria bin Haji Yaacob	10134
35.	Haji Khalid bin Haji Shaari	29932
36.	Haji Khalib bin Bakar @ Abu Bakar	18444
37.	Haji Mehat bin Ismail	14520
38.	Haji Che Isa @ Abdul Rahman bin Ismail	13899
39.	Encik Abd Halim bin Haji Hashim	43780
40.	Encik Amir Hamzah bin Zakaria	4941
41.	Hajah Siti Saliha binti Haji Hassan	10145

KEDAH E

42.	Haji Abdul Manap bin Ahmad	41667
43.	Haji Abdullah bin Ahmad	1214
44.	Haji Abdullah bin Abd Samat	10601
45.	Haji Ahmad Kamil Saraidin bin Samsudin	22596
46.	Encik Ibrahim bin A'Kasah	29672
47.	Encik Omar Bakri bin Saad	43858
48.	Encik Khairuddin bin Mohamed	9383
49.	Encik Shahfini bin Omar	44282

KEDAH F

50.	Haji Ishak bin Othman	19547
51.	Encik Mohd Firdaus bin Abas	44196
52.	Encik Nor Hasrin bin Mohamad Nor	44036
53.	Encik Yunus bin Kasim	44535
54.	Encik Mohd Hazmir bin Hamzah	33190
55.	Encik Muhammad Al-Ameen bin Ishak	45054

KEDAH G

56.	Datin Hajah Che Zaharah binti Said	33178
57.	Encik Mohd Ramzani bin Jamalludin	41395
58.	Dato' Paduka Haji Hasbullah bin Abd Halim	3612
59.	Haji Aziz bin Hashim	3943
60.	Haji Abd Rahman bin Ahmad	4471
61.	Haji Abdullah bin Osman	6018
62.	Encik Abd Rahman bin Bakar	43384
63.	Puan Rasyidah binti Alias	36813
64.	Puan Che Norlia binti Abu Bakar	43959

KEDAH H

65.	Haji Abdul Rahim bin Haji Abd Razak	29814
66.	Encik Mohd Zahari bin Osman	29559
67.	Iffah Bazilah binti Othman	44665
68.	Haji Mohamad Dzaki bin Bakar	39932
69.	Encik Ahmad Fuaad bin Khasim	6115
70.	Hajah Norrani binti Md Ibrahim	11213
71.	Haji Ahmad bin Md Noh	5639

KELANTAN A

72.	Haji Zainal bin Othman	2567
73.	Encik Mohamad Ropi bin Zakaria	32865
74.	Haji Mat Isa bin Kadir	1477
75.	Hajah Wan Azizah binti Wan Mohamad	5348
76.	Haji Raja Ali bin Raja Hassan	22397
77.	Haji Othman bin Haji Mohamed	3663
78.	Encik Azihan bin Abdullah Zawawi	43716
79.	Puan Fauziahton binti Mohammad	32143

KELANTAN B

80.	Haji Abu Bakar bin Hassan	4052
81.	Haji Mustapha bin Salleh	3004
82.	Haji Ab Ghani bin Md Amin	4063
83.	Haji Ab Hamid bin Taib	41872
84.	Encik Nik Ab Aziz bin Daud	44758

KELANTAN C

85.	Datuk Haji Idris bin Haji Muhamood	2735
86.	Encik Che Mohd Shamsudin bin Yusoff	32299
87.	Haji Che Harun bin Che Ngah	2677
88.	Haji Razali bin Othman	22180
89.	Encik Mamat Zahari bin Che Wil	34818
90.	Encik Saari bin Omar	43805
91.	Haji Abdul Karim bin Yusuff	40655

TERENGGANU

92.	Haji Jusoh bin Ibrahim	4551
93.	Haji Abdul Latiff bin Mat Hussin	4140
94.	Haji Osman bin Omar	596
95.	Haji Mohamad bin Abd Rahman	32512
96.	Haji Mohamad Yusof bin Deraman	33148
97.	Encik Mohd Noor bin Omar	32992
98.	Haji Omar bin Musa	31778

PULAU PINANG A

99.	Haji Hafiz bin Muhamad Hanan	24891
100.	Datuk Haji Abdullah bin Mohd Sultan	24767
101.	Datin Hajah Maimunah binti Abdul Rahman	41465
102.	Hajah Kamariah binti Ismail	39584
103.	Haji Nasri bin Segun	31544
104.	Encik Omar bin Abdul Kadir	24898

PULAU PINANG B

105.	Haji Ishak bin Ismail	25054
106.	Encik Muizzuddin bin Abdul Rahman	8755
107.	Encik Ahmad Roslan bin Hashim	33077
108.	Haji Abd Aziz bin Mohd Salleh	33183
109.	Hajah Asmah binti Salleh	25023
110.	Dato' Ismail bin Umar	12244
111.	Hajah Salmiah binti Md Saman	25053
112.	Haji Abdul Rahim bin Abdul	31290
113.	Encik Mohd Yusri bin Abdul Halim	40662

PERAK A

114.	Encik Hasri bin Abdul Karim	30616
115.	Encik Abdul Aziz bin Haji Osman	32614
116.	Tuan Haji Sayed Ahmad Ghazali bin Sayed Othman	22573
117.	Haji Ahmad Muzakir bin Ngahdimin @ Tahir	25770
118.	Haji Muhammad Razak bin Abd Kadir	31723
119.	Haji Alia'm bin Haji Ngah Mat Jana	6062
120.	Puan Nuri Najwa binti Mukhtar	30010
121.	Encik Bohari bin Mohamad	39192
122.	Puan Rosnah binti Abdul Hamid	43728
123.	Puan Salmah binti Yusuf @ Din	44608

PERAK B

124.	Encik Mohamed A'amir bin Haji Shair Mohd	29511
125.	Encik Noor Azman bin Mohd Noor	7458
126.	Haji Wahi bin Mat Saat	42980
127.	Encik Zakaria bin Mohd Sharif	10011
128.	Haji Abu Mansor bin Jaafar	5547
129.	Encik Mansor bin Saleh	22168
130.	Puan Rawiah binti Mat Hassan	43012
131.	Haji Abdul Halim bin Kamaruddin	9326
132.	Haji Mastor bin Haji Abd Fatah	27768
133.	Encik Badiuzzaman bin Ariffin	28569

PAHANG A

134.	Encik Ja'afar bin Omar	32655
135.	Puan Zarmaina binti Hamzah	25409
136.	Puan Siti Nurshatikah binti Jamaludin	43601

PAHANG B

137.	Dato' Ir. Haji Ismail bin Haji Mat Noor	5830
138.	Puan Norshahsuhaida binti Muhamad Nor	40786
139.	Encik Zolkepli bin Mohiden	26974
140.	Dato' Haji Abdul Ghani bin L.Sulaiman	12390
141.	Haji Hussin bin Ismail	1954
142.	Encik Ab Ghani bin Mustaffa	5967
143.	Encik Hassan bin Ramli	44288

SELANGOR A

144.	Encik Sahri bin Siwir	24456
145.	Puan Kesumayati binti Mohd Ambia	31642

SELANGOR B

146.	Haji Izhar bin Abd Kahar	29197
147.	Encik Ahmad Shahidan bin Said	27549
148.	Puan Norijah binti Wan	8858
149.	Encik Kasim bin Darus	2536
150.	Encik Baduhisam bin Abu Bakar	28210
151.	Puan Marine binti Salehat	42600
152.	Haji Mohd Saleh bin Shamlani	29037
153.	Encik Sabari bin Jusoh	30000
154.	Encik Mohamed Suliman bin Dain	421
155.	Encik Abdullah bin Mohd Salleh	835

WILAYAH PERSEKUTUAN

156.	Encik Rofli bin Mohamed	25298
157.	Encik Abu Bakar bin Basuni	28800
158.	Encik Shafie bin Saad	29078
159.	Prof. Emeritus Dr. Md Nor bin Musa	5976
160.	Encik Burhanuddin bin Abdul Ghani	1043
161.	Puan Rohana binti Abdul Kahar	30914
162.	Encik Abd Rahim bin Karim	33166

NEGERI SEMBILAN

163.	Datuk Haji Ali bin Ab Majid	23065
164.	Haji Mohd Anuar bin Haji Ujang	23929
165.	Dato' Haji Ibrahim bin Che Mat	23888
166.	Dato' Haji Ismail bin Mohd Yassin	40667
167.	Dato' Mohamed bin Husein	10337
168.	Haji Abdul Malik bin Abdullah	1959
169.	Datin Hajah Nor Zaitun Akmal binti Haji Mohd Yunus	44166
170.	Tuan Syed Zulnurin bin Syed Loed	44045
171.	Hajah Hasnah binti Md Zin	44672

MELAKA

172.	Datuk Haji Abu Bakkar bin Shawkat Ali	22335
173.	Puan Siti Fatimah binti Sharif	45017
174.	Encik Muhammad Faiz bin Talib	44082
175.	Puan Nashrah binti Talib	44073
176.	Encik Azham bin Datuk Haji Abu	31720
177.	Encik Talib bin Wan	43895
178.	Encik Azly Sham bin Datuk Haji Abu	44127

JOHOR A

179.	Haji Kassim bin Suang	6603
180.	Haji Shalihuddin bin Haji Abas	33163
181.	Puan Sadiha @ Hajah Sadiha binti Haji Yusof	23345
182.	Encik Mohd Azrul bin Mahat	43679
183.	Haji Ahmad Murad bin Ami	11869
184.	Hajah Bi binti Md Shah	28298

JOHOR B

185.	Haji Mohd Salleh bin Hamid	23382
186.	Hajah Hamisah binti Rahmat	23380
187.	Encik Ahmad Nizam bin Hamid	42766

SABAH

188.	Haji Hidrus bin Mohd Yunus	34166
189.	Encik Raymond @ Fauzi bin Umin @ Mohd Yamin	40519
190.	Encik Awang Amat bin Awang Taip	33670
191.	Encik Awang Muhamad @ Karim	36422
192.	Puan Salamah binti Matali	35834
193.	Puan Juana binti Mikat	37100
194.	Puan Masnah binti Latoh @ Sofiah	34874
195.	Puan Matildah @ Tati binti Tiansun	34905
196.	Encik Mohd Salleh bin Rahmat	42008

SARAWAK

197.	Puan Nafsiah binti Latip	38382
198.	Puan Ros binti Eli	35631
199.	Encik Zainal bin Yusof	42945
200.	Puan Norleila binti Chip	39457

**SENARAI PERWAKILAN YANG TIDAK HADIR
KE MESYUARAT AGUNG PERWAKILAN TAHUNAN
KOPERASI SHAMELIN BERHAD KE-36 PADA 19 DISEMBER 2021**

KAWASAN	BIL	NAMA PERWAKILAN	NOMBOR ANGGOTA
PERLIS	1.	Haji Ramli bin Awang	19201
KEDAH E	2.	Haji Zakarial Ansar bin Jabar	9600
KEDAH H	3.	Haji Ariffin bin Osman	10171
KELANTAN A	4.	Haji Mat Salleh bin Seman	3584
KELANTAN A	5.	Haji Muhammad bin Ismail	5388
PULAU PINANG A	6.	Hajah Mazmin binti Haji Mohd Ariff	24892
PULAU PINANG B	7.	Puan Suzatul Hasra binti Che Me @ Suhaimi	43704
PAHANG A	8.	Encik Saharudin bin Mat Jani	25418
PAHANG B	9.	Dato' Haji Mohd Amran bin Wahid	26973
SELANGOR A	10.	Haji Ramlan bin Tarmom	33085
SELANGOR A	11.	Haji Abd Manap @ Abdul Manaf bin Jaafar	12401
SELANGOR A	12.	Puan Siti Zainon binti Kadiran	29267
W. PERSEKUTUAN	13.	Haji Mohamad Isa @ Azmi bin Saidin	33172
NEGERI SEMBILAN	14.	Puan Azimah binti Abdul Malik	43826
MELAKA	15.	Encik Ab Aziz bin Ab Malik	43899
MELAKA	16.	Puan Sayani binti Ab Malik	44440
JOHOR A	17.	Hajah Aspiah binti Amir	23352
JOHOR B	18.	Haji Noh bin Jaffar	23370
JOHOR B	19.	Haji Mohd Saleh bin Abd Hamid	29068
JOHOR B	20.	Hajah Hasnah binti Baba	23375
JOHOR B	21.	Hajah Aminah binti Abdullah	23407
SABAH	22.	Encik Jamaludin bin Abd Rahim	39635
SARAWAK	23.	Encik Petros Sarus	42519
SARAWAK	24.	Puan Jinem @ Jimin anak Bakiel	39389

	BIL	KOPERASI ANGGOTA	NOMBOR ANGGOTA
W. PERSEKUTUAN	1.	Koperasi Institut Kemahiran MARA Kuala Lumpur Berhad	31758
KELANTAN A	2.	Koperasi Keluarga Alam Berhad	42772
JOHOR B	3.	Koperasi Permodalan Melayu Negeri Johor Berhad	43844
KEDAH G	4.	Koperasi Pegawai Perkhidmatan Pendidikan Kedah Berhad	44042
PAHANG B	5.	Koperasi Pembekalan Air Pahang Berhad	44114

**SENARAI TURUT HADIR
KE MESYUARAT AGUNG PERWAKILAN TAHUNAN
KOPERASI SHAMELIN BERHAD KE-36 PADA 19 DISEMBER 2021**

E. TURUT HADIR

1. **Wakil Suruhanjaya Koperasi Malaysia**
 - Puan Norfaizah binti Manjah
 - Puan Noriza binti Ariffin
2. **Wakil Juruaudit Luar – Tetuan A.Razak & Co**
 - Encik Fazuwar bin Mat Saaidin
 - Puan Nur Syazwani binti Sobri
 - Puan Siti Nurhamizah binti Hashim
4. **Ketua Pegawai Eksekutif Koperasi Shamelin Berhad**
Puan Rohana binti Hassan



كoperasi Shamelin Berhad

(Bil. Pendaftaran 4624)

Ditentukan oleh Jawatankuasa Menentusahkan Draf Minit Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan Koperasi Shamelin Berhad ke-36 yang diadakan pada hari Selasa, 4 Januari 2022 Melalui Persidangan Video ("GOOGLE MEET"), Jam 10.00 pagi.

BAHAWA KAMI, yang dipilih semasa Mesyuarat Agung Perwakilan Koperasi Shamelin Berhad ke-36, telah

- meneliti, menyemak dan membuat pindaan-pindaan sewajarnya pada draf minit serta
- memperakukan pengesahan minit berkenaan.

NAMA	JAWATAN	TANDATANGAN
1. YBhg. Datuk Haji Muhammad Feisol bin Haji Hasan	Pengerusi / Anggota Lembaga	
2. YBhg. Dato' Haji Hashim bin Ahmad	Bendahari/ Anggota Lembaga	
3. YBhg. Tuan Haji Md Akib bin Hashim	Anggota Lembaga	
4. YBhg. Hajah Zainab binti Haji Abu	Anggota Lembaga	
5. YBhg. Tuan Haji Osman bin Toroh	Perwakilan Kedah B	
6. YBhg. Encik Roslan bin Saad	Perwakilan Kedah C	
7. YBhg. Tuan Haji Shalihuddin bin Haji Abas	Perwakilan Johor A	
8. YBhg. Datuk Haji Ali bin Ab Majid	Perwakilan N. Sembilan	
9. YBhg. Tuan Haji A. Ghani bin Mohamad	Koperasi Parit Jawa Muar Berhad	
10. YBhg. Encik Hashim bin Omar	Perwakilan Kedah B	
Turut Hadir :		
1. YBhg. Encik Anuar Zaki bin Bakar	Setiausaha/ Anggota Lembaga	
2. Puan Rohana binti Hassan	Ketua Pegawai Eksekutif	

38-6-4 Bangunan SHAMELIN, Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa, 56100 Kuala Lumpur

Tel : 03 - 9285 2155 Faks : 03 - 9285 5606 Emel : info@shamelin.com

Laman Web : www.shamelin.com facebook.com/koperasishamelinberhad

ANGGOTA LEMBAGA



Atas dari kiri: Datuk Haji Muhamad Feisol bin Haji Hassan (Pengerusi), Haji Anuar Zaki bin Bakar (Setiausaha), Dato' Haji Hashim bin Ahmad (Bendahari) dan Haji Md Akib bin Hashim

Tengah dari kiri: Haji Kamarudin bin Md. Noor, Dato' Haji Mat Rejab bin Kassim, Datuk Haji Abu bin Pit dan Hajah Zainab binti Haji Abu

Bawah dari kiri: Datuk Haji Mohamad Ali bin Hasan, Haji Ismail bin Muda, Hajah Jariah binti Hashim dan Dato' Haji Ismail bin Mat Noor

Bil	Nama	2019/2020							
		24/02/2021	01/04/2021	12/04/2021	11/08/2021	07/10/2021	26/11/2021	16/12/2021	
1	Haji Md Akib bin Hashim	√	√	√	√	√	√	√	7/7
2	Haji Kamarudin bin Md. Noor	√	√	√	√	√	√	√	7/7
3	Dato' Haji Mat Rejab bin Kassim	√	√	√	√	√	√	√	7/7
4	Datuk Haji Muhammad Feisol bin Haji Hassan	√	√	√	√	√	√	√	7/7
5	Datuk Haji Abu bin Pit	√	√	√	√	√	X	√	6/7
6	Hajah Zainab binti Haji Abu	√	√	√	√	√	√	X	6/7
7	Datuk Haji Mohamad Ali bin Hasan	√	X	√	√	√	√	√	6/7
8	Dato' Haji Hashim bin Ahmad	√	√	√	√	√	√	√	7/7
9	Haji Ismail bin Muda	√	√	√	√	√	√	√	7/7
10	Hajah Jariah binti Hashim	√	√	√	√	√	√	√	7/7
11	Haji Anuar Zaki bin Bakar	√	√	X	√	√	X	√	5/7
12	Haji Hasan bin Haji Mat	√	√	√	√	√	√	√	7/7

√
x

Hadir

Tidak Hadir dengan Maaf

JAWATANKUASA - JAWATANKUASA

JAWATANKUASA PENTADBIRAN & KEANGGOTAAN

Memantau keperluan dan kebajikan kakitangan untuk memastikan pencapaian kemajuan KSB dan subsidiarinya setaraf dengan industri perniagaan yang ada bagi tujuan memastikan kelancaran pentadbiran serta keberkesanan dalam menjayakan kebajikan anggota.

BIL	NAMA	2019/2020			
		1/4/2021	9/8/2021	7/10/2021	
1.	Haji Anuar Zaki bin Bakar	√	√	√	3/3
2.	Dato' Haji Hashim bin Ahmad	√	√	√	3/3
3.	Hajah Zainab binti Haji Abu	√	√	√	3/3

JAWATANKUASA KEWANGAN & PERNIAGAAN

Memantau kedudukan kewangan KSB dan subsidiarinya bagi memastikan sentiasa berada di landasan yang baik dan betul serta menilai setiap cadangan perniagaan baru bagi memastikan keberkesanan untuk dijayakan bagi mengelak penanggungan kerugian.

BIL	NAMA	2019/2020			
		5/5/2020	19/6/2020	18/8/2020	
1.	Hajah Jariah binti Hashim	√	√	√	3/3
2.	Haji Ismail bin Muda	√	√	√	3/3
3.	Haji Hasan bin Haji Mat	√	X	√	2/3

JAWATANKUASA HARTANAH / ASET & SELENGGARA

Memantau dan menilai daya maju setiap projek hartanah dan berusaha mengadakan bank tanah untuk kesinambungan projek KSB serta penyelenggaraan kerja-kerja bangunan.

BIL	NAMA	2019/2020			
		5/2/2020	19/6/2020	18/8/2020	
1.	Datuk Haji Mohamad Ali bin Hasan	√	√	X	2/3
2.	Datuk Haji Abu bin Pit	√	√	√	3/3
3.	Datuk Haji Muhammad Feisol bin Haji Hassan	X	√	√	2/3

JAWATANKUASA PENCALONAN

Menilai dan meneliti kelayakan contoh-contoh anggota Lembaga dalam proses pelantikan atau pelantikan semula anggota Lembaga Koperasi untuk ditentukan oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia sebagaimana diperuntukkan di bawah subseksyen 43 (2) Akta Koperasi 1993.

BIL	NAMA	2019/2020	
		1/10/2020	
1.	Datuk Haji Abu bin Pit	√	1/1
2.	Haji Md Akib bin Hashim	√	1/1
3.	Datuk Haji Mohamad Ali bin Hasan	√	1/1
4.	Dato' Haji Hashim bin Ahmad	√	1/1

JAWATANKUASA SKIM KEMUDAHAN KREDIT

Memantau prestasi Skim Kemudahan Kredit sebagai perniagaan tunjang Koperasi Shamelin Berhad.

BIL	NAMA	2019/2020	
		14/9/2021	
1.	Haji Md Akib bin Hashim	√	1/1
2.	Dato' Haji Mat Rejab bin Kassim	√	1/1
3.	Datuk Haji Muhammad Feisol bin Haji Hassan	√	1/1

√
x

Hadir

Tidak Hadir dengan Maaf

PELABURAN

TARIKH PELABURAN	PELABURAN	PELABURAN ASAL (RM)	NILAI PELABURAN PADA 31/12/2021 (RM)	KEUNTUNGAN/DIVIDEN TERKUMPUL SEHINGGA 31/12/2021 (RM)
Subsidiari				
31/12/1982	KSB Hartanah Sdn Bhd	20,002	1	-
31/12/1996	Shamelin Bina Sdn Bhd	1,000,000	1	-
12/01/2011	Gemar Kurnia Sdn Bhd	2	1	-
31/12/2021	KSB Selenggara Sdn Bhd	10,000	10,000	
	Jumlah	1,030,004	10,003	
Syer				
1984 - 2012	Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	296,000	309,226	523,993
16/02/2012	Koperasi Pembiayaan Syariah Angkasa Berhad ("KOPSYA")	10,000	12,174	4,119
03/08/2012	Co-opbank Pertama Malaysia Berhad	20,000	25,685	11,357
30/04/2017	Konsortium Koperasi Hartanah Negara Berhad	5,000	5,000	-
	Jumlah	331,000	352,085	539,469
Lain-lain				
27/07/1994	FAMA Consortium (M) Sdn Bhd (AP Kobis)	15,000	30,000	478,636
	Jumlah	15,000	30,000	478,636
	JUMLAH KESELURUHAN	1,376,004	392,089	1,018,105

HARTANAH

LOKASI	ANGGARAN NILAI SEMASA (RM)	STATUS / CADANGAN
1. Shamelin STAR - Taman Shamelin Perkasa, Kuala Lumpur * 32 Unit lot komersial * 17 Unit servis apartment * 199 tempat letak kereta	26,231,700 11,714,600 7,363,000 <u>45,309,300</u>	Bangunan Shamelin STAR dengan 630 unit Servis Apartment 35 tingkat, 30 lot kedai, 1 tingkat bawah tanah tempat letak kereta, 6 tingkat podium tempat letak kereta dan 1 tingkat ruang kemudahan.
2. Sky Residence - Taman Shamelin Perkasa, Kuala Lumpur * 44 Unit Servis Aptmen	21,438,800	Bangunan Sky Residence dengan 318 unit Servis Apartment 28 tingkat, 8 unit kedai 2 tingkat, 6 tingkat podium tempat letak kereta dan 1 tingkat ruang kemudahan.
3. Dataran Shamelin - 68, Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa, Kuala Lumpur * Unit 3, 4 dan 5 * Unit 7, 8 dan 9 * 80 tempat letak kereta	21,090,000	Kompleks kedai / pejabat mengandungi 10 unit bangunan kedai / pejabat 4 - 6 tingkat.
4. Bangunan Ibu Pejabat Shamelin - 38, Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa, Kuala Lumpur	11,051,779	Diguna sebagai ibu pejabat Kumpulan SHAMELIN.
5. Tanah kosong Lot 2704 Sek. 43, Mukim Bandar Kulim, Kedah (Keluasan : 3.22 ekar)	2,103,807	Sedang dalam proses untuk dimajukan.
6. Tanah kosong Lot 2093, Mukim Tawar, Kuala Ketil, Kedah (Keluasan : 4.01 ekar)	495,000	Tanah kosong untuk dimajukan.
7. Tanah kosong di Pekan Yan, Kedah (Keluasan : 4,620 kps)	23,090	Tanah kosong untuk dimajukan.
JUMLAH	101,511,776	

ANGGOTA

KEDUDUKAN ANGGOTA (Berakhir 31 Disember 2021)

1. Carta kedudukan anggota dan jumlah syer (termasuk syer bonus dan akaun simpanan khas) mengikut pecahan kawasan

BIL	NEGERI/KAWASAN/KATEGORI	JUMLAH ANGGOTA	JUMLAH SYER (RM)
1	Perlis	408	609,806
2	Kedah A	719	1,472,104
3	Kedah B	536	878,240
4	Kedah C	266	498,855
5	Kedah D	715	1,410,767
6	Kedah E	615	1,336,581
7	Kedah F	288	371,118
8	Kedah G	477	1,245,835
9	Kedah H	331	794,214
10	Kelantan A	611	1,194,013
11	Kelantan B	254	371,413
12	Kelantan C	329	727,538
13	Terengganu	370	619,782
14	Pulau Pinang A	369	1,021,010
15	Pulau Pinang B	494	1,171,056
16	Perak A	741	1,090,656
17	Perak B	505	853,582
18	Pahang A	240	489,836
19	Pahang B	397	1,127,802
20	Selangor A	272	805,259
21	Selangor B	1,055	4,987,945
22	Wilayah Persekutuan	752	4,921,125
23	Negeri Sembilan	478	2,237,434
24	Melaka	533	1,121,547
25	Johor A	319	431,810
26	Johor B	323	1,180,853
27	Sabah	5,690	1,266,694
28	Sarawak	316	75,992
29	Koperasi Anggota	26	1,237,254
30	Kategori Anggota Tidak Dapat Dikesan	1,975	4,216,534
	JUMLAH	20,404	39,766,653

2. Pecahan pegangan syer anggota

JUMLAH PEGANGAN SYER	DAPAT DIKESAN (DK)		TIDAK DAPAT DIKESAN (TDK)		JUMLAH KESELURUHAN	
	JUMLAH ANGGOTA	JUMLAH SYER (RM)	JUMLAH ANGGOTA	JUMLAH SYER (RM)	JUMLAH ANGGOTA (DK+TDK)	JUMLAH SYER (RM)
100.00 > 199.99	6,040	1,129,808	-	-	6,040	1,129,808
200.00 > 499.99	3,905	1,127,352	188	80,517	4,092	1,207,869
500.00 > 999.99	1,976	1,396,556	185	140,669	2,160	1,537,224
1,000.00 > 2,999.99	4,610	7,897,239	1,292	2,171,974	5,904	10,069,214
3,000.00 > 4,999.99	1,038	3,980,990	222	877,904	1,260	4,858,893
5,000.00 > 9,999.99	405	2,762,081	63	426,517	468	3,188,597
10,000.00 > 49,999.99	320	6,469,833	23	453,066	343	6,922,899
50,000.00 dan ke atas	136	10,793,618	1	58,531	137	10,852,149
JUMLAH	18,430	35,557,477	1,974	4,209,177	20,404	39,766,653

TABUNG PENDIDIKAN

Jadual butiran pemberian manfaat Tabung Pendidikan Koperasi Shamelin Berhad bagi tempoh 1 Januari 2021 hingga 31 Disember 2021

BIL	KAWASAN	HADIAH CEMERLANG AKADEMIK			SUMBANGAN INSENTIF PELAJARAN			JUMLAH KESELURUHAN		
		PERMOHONAN		MANFAAT HADIAH YANG DIKELUARKAN (RM)	PERMOHONAN		MANFAAT SUMBANGAN YANG DIKELUARKAN (RM)	PERMOHONAN		MANFAAT HADIAH & SUMBANGAN (RM)
		TERIMA	LAYAK		TERIMA	LAYAK		TERIMA	LAYAK	
1	Perlis	-	-	-	2	2	800.00	2	2	800.00
2	Kedah A	1	1	300.00	1	1	500.00	2	2	800.00
3	Kedah B	1	-	-	-	-	-	1	-	-
4	Kedah C	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Kedah D	2	2	400.00	2	2	1,000.00	4	4	1,400.00
6	Kedah E	2	1	300.00	3	3	1,300.00	5	4	1,600.00
7	Kedah F	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Kedah G	-	-	-	1	1	300.00	1	1	300.00
9	Kedah H	1	-	-	1	-	-	2	-	-
10	Kelantan A	3	3	600.00	7	7	2,900.00	10	10	3,500.00
11	Kelantan B	1	1	200.00	3	2	800.00	4	3	1,000.00
12	Kelantan C	1	-	-	-	-	-	1	-	-
13	Terengganu	-	-	-	1	1	300.00	1	1	300.00
14	Pulau Pinang A	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Pulau Pinang B	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Perak A	1	1	200.00	1	-	-	2	1	200.00
17	Perak B	2	1	200.00	-	-	-	2	1	200.00
18	Pahang A	-	-	-	1	-	-	1	-	-
19	Pahang B	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Selangor A	1	-	-	-	-	-	1	-	-
21	Selangor B	7	4	900.00	7	5	2,100.00	14	9	3,000.00
22	Wilayah Persekutuan	-	-	-	2	2	1,000.00	2	2	1,000.00
23	Negeri Sembilan	1	1	300.00	1	-	-	2	1	300.00
24	Melaka	3	2	400.00	2	2	600.00	5	4	1,000.00
25	Johor A	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	Johor B	1	1	200.00	-	-	-	1	1	200.00
27	Sabah	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Sarawak	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anugerah Istimewa	-	-	-	2	2	2,000.00	2	2	2,000.00
JUMLAH		28	18	4,000.00	37	30	13,600.00	65	48	17,600.00

Makluman manfaat Tabung Pendidikan Koperasi Shamelin Berhad

KATEGORI HADIAH CEMERLANG AKADEMIK		KATEGORI SUMBANGAN INSENTIF PELAJARAN	
1. Peperiksaan Pentaksiran Tingkatan 3 ('PT3')	RM100.00	1. Diploma	RM300.00
2. Sijil Menengah Agama ('SMA')	RM200.00	2. Ijazah Sarjana Muda	RM500.00
3. Sijil Pelajaran Malaysia ('SPM')	RM200.00	3. Sarjana	RM500.00
4. Sijil Tinggi Persekolahan Malaysia ('STPM')	RM300.00	4. Doktor Falsafah	RM500.00
5. Sijil Tinggi Agama Malaysia ('STAM')	RM300.00	ANUGERAH ISTIMEWA	
6. Matrikulasi/Program Asasi	RM300.00	1. HAFAZ 30 JUZUK AL-QURAN	RM1,000.00

TABUNG KEBAJIKAN

Jadual butiran pemberian manfaat Tabung Kebajikan Koperasi Shamelin Berhad bagi tempoh 1 Januari 2021 hingga 31 Disember 2021

BIL	KAWASAN	KETERANGAN MENGIKUT PECAHAN KATEGORI TABUNG KEBAJIKAN					
		PERMOHONAN YANG LAYAK	BENCANA ALAM (RM)	PERMOHONAN YANG LAYAK	PENYAKIT KRONIK (RM)	PERMOHONAN YANG LAYAK	SUMBANGAN AMAL JARIAH (RM)
1	Perlis	-	-	-	-	-	-
2	Kedah A	1	500.00	-	-	-	-
3	Kedah B	-	-	1	300.00	-	-
4	Kedah C	-	-	-	-	-	-
5	Kedah D	-	-	1	300.00	-	-
6	Kedah E	-	-	-	-	-	-
7	Kedah F	-	-	-	-	-	-
8	Kedah G	-	-	1	300.00	-	-
9	Kedah H	-	-	-	-	-	-
10	Kelantan A	-	-	1	300.00	-	-
11	Kelantan B	-	-	-	-	-	-
12	Kelantan C	-	-	-	-	-	-
13	Terengganu	-	-	-	-	-	-
14	Pulau Pinang A	-	-	-	-	-	-
15	Pulau Pinang B	-	-	-	-	-	-
16	Perak A	-	-	-	-	-	-
17	Perak B	-	-	-	-	-	-
18	Pahang A	1	500.00	-	-	-	-
19	Pahang B	1	500.00	-	-	-	-
20	Selangor A	-	-	-	-	-	-
21	Selangor B	-	-	-	-	-	-
22	Wilayah Persekutuan	-	-	-	-	-	-
23	Negeri Sembilan	-	-	1	300.00	-	-
24	Melaka	-	-	-	-	-	-
25	Johor A	-	-	-	-	-	-
26	Johor B	-	-	1	300.00	-	-
27	Sabah	-	-	-	-	-	-
28	Sarawak	-	-	-	-	-	-
29	Badan Pertubuhan	-	-	-	-	-	-
JUMLAH		3	1,500.00	6	1,800.00	-	-

Makluman manfaat Tabung Kebajikan Koperasi Shamelin Berhad

	KATEGORI PEMBERIAN	JUMLAH SUMBANGAN
1.	Bencana Alam i) Banjir ii) Gempa bumi iii) Kebakaran/Ribut	RM500.00 RM500.00 RM500.00
2.	Penyakit Kronik	RM300.00
3.	Sumbangan Amal Jariah	RM200.00

SKIM KHAIRAT KEMATIAN

Jadual butiran pembayaran Skim Khairat Kematian Koperasi Shamelin Berhad bagi tempoh 1 Januari 2021 hingga 31 Disember 2021

BIL	KAWASAN	JUMLAH TUNTUTAN (ANGGOTA)		JUMLAH TUNTUTAN (TANGGUNGAN)	
		JUMLAH LAYAK MENERIMA MANFAAT	MANFAAT YANG DIBAYAR (RM)	JUMLAH LAYAK MENERIMA MANFAAT	MANFAAT YANG DIBAYAR (RM)
1	Perlis	4	8,000.00	1	500.00
2	Kedah A	6	12,000.00	-	-
3	Kedah B	9	18,000.00	1	500.00
4	Kedah C	2	4,000.00	-	-
5	Kedah D	6	12,000.00	1	500.00
6	Kedah E	4	8,000.00	-	-
7	Kedah F	4	7,500.00	-	-
8	Kedah G	1	2,000.00	-	-
9	Kedah H	3	6,000.00	-	-
10	Kelantan A	5	10,000.00	1	500.00
11	Kelantan B	2	4,000.00	-	-
12	Kelantan C	4	8,000.00	-	-
13	Terengganu	1	1,500.00	1	500.00
14	Pulau Pinang A	-	-	-	-
15	Pulau Pinang B	-	-	-	-
16	Perak A	3	6,000.00	1	500.00
17	Perak B	2	4,000.00	-	-
18	Pahang A	2	4,000.00	-	-
19	Pahang B	3	6,000.00	1	500.00
20	Selangor A	1	2,000.00	-	-
21	Selangor B	7	14,000.00	-	-
22	Wilayah Persekutuan	6	12,000.00	-	-
23	Negeri Sembilan	2	4,000.00	-	-
24	Melaka	5	9,000.00	1	500.00
25	Johor A	1	2,000.00	-	-
26	Johor B	1	1,500.00	1	500.00
27	Sabah	4	7,500.00	1	500.00
28	Sarawak	-	-	-	-
JUMLAH		88	173,000.00	10	5,000.00

Makluman manfaat khairat di bawah Skim Khairat Kematian Koperasi Shamelin Berhad

MENGIKUT JUMLAH PEGANGAN SYER	JUMLAH SUMBANGAN SETAHUN (RM)	BAYARAN MANFAAT KEMATIAN TANGGUNGAN (RM)	BAYARAN MANFAAT KEMATIAN ANGGOTA (RM)
Kategori 1 : Anggota syer kurang dari RM200.00	10.00	-	1,500.00
Kategori 2 : Anggota syer RM200.00 dan keatas	20.00	500.00	2,000.00

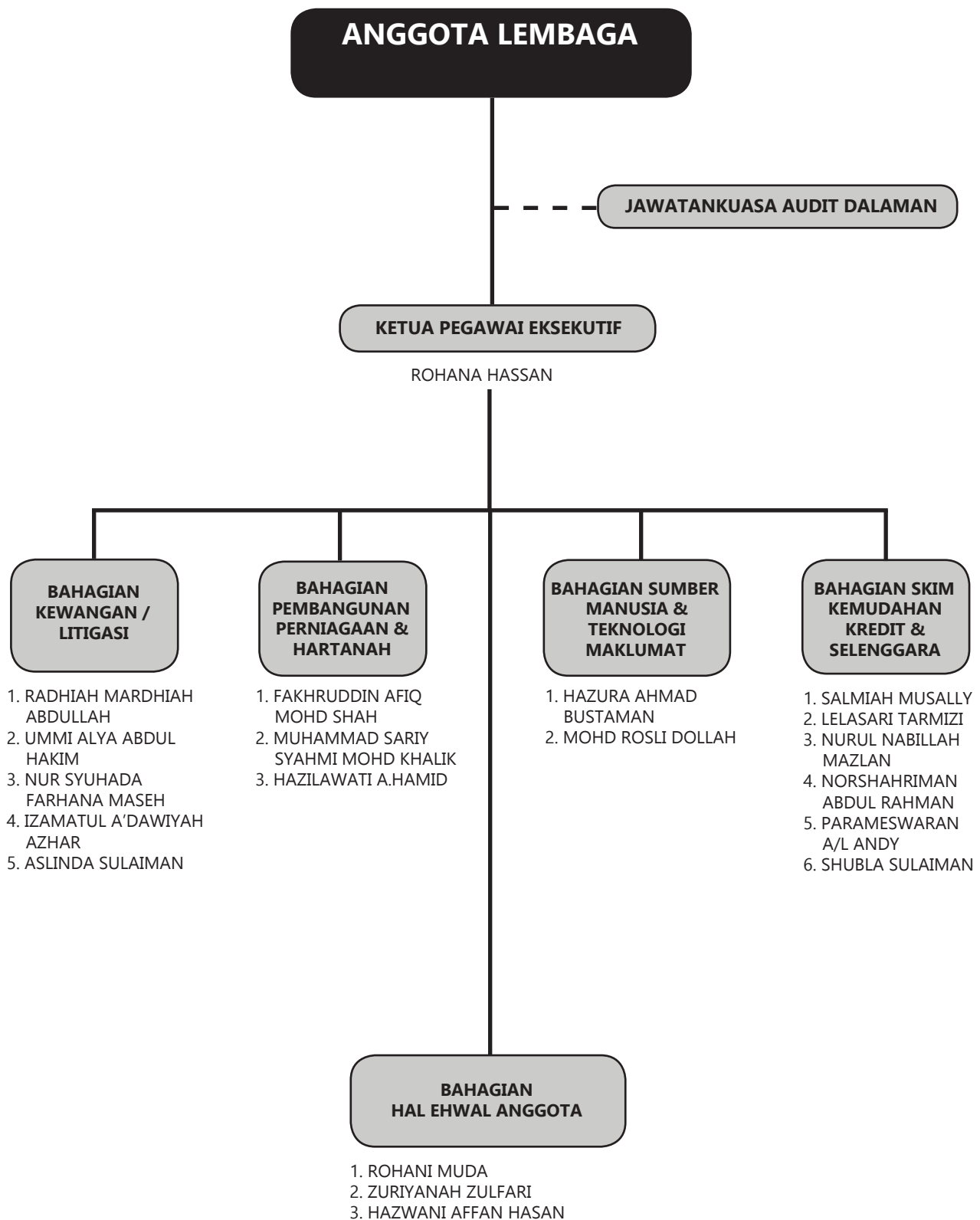
KURSUS DAN SEMINAR

NAMA	KURSUS/SEMINAR	TARIKH	LOKASI	ANJURAN
KAKITANGAN				
Encik Fakhruddin Afiq bin Mohd Shah	• Forum Bicara Ilmu	25/6/2021	Aplikasi Webinar	Co-opbank Pertama
Encik Fakhruddin Afiq bin Mohd Shah	• Program Pengenalan MyAngkasa Amanah Berhad dan Peluang Perniagaan	25/8/2021	Aplikasi Zoom Meeting	} ANGKASA
Encik Muhammad Sariy Syahmi bin Mohd Khalik		25/8/2021	Aplikasi Zoom Meeting	
Encik Fakhruddin Afiq bin Mohd Shah	• Program Skim Pembiayaan Sektor Koperasi oleh Koperasi Co-opbank Pertama Malaysia Berhad	25/8/2021	Aplikasi Zoom Meeting	
	• Program Pembiayaan Syariah untuk Sektor Koperasi oleh Bank Muamalat Malaysia Berhad	15/9/2021	Aplikasi Zoom Meeting	} IKMa
Puan Hazura binti Ahmad Bustaman	• Penghasilan Video Pemasaran Viral (Lanjutan)	20/9/2021 - 21/9/2021	Aplikasi Google Meet	

Nota :

- | | |
|---|-----------|
| 1) Angkatan Koperasi Kebangsaan Malaysia Berhad | - ANGKASA |
| 2) Institut Koperasi Malaysia | - IKMa |

CARTA ORGANISASI



LAPORAN JAWATANKUASA AUDIT DALAMAN BAGI TAHUN 2021

1. TUJUAN

Laporan Jawatankuasa Audit Dalaman ("JKAD") ini disediakan untuk mematuhi Subseksyen 42A(2) Akta Koperasi 1993 dan Undang-undang Kecil 54(1) untuk dibentangkan dalam Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan kali ke-37.

2. JAWATANKUASA

Jawatankuasa Audit Dalaman bagi sesi 2021/2022 adalah seperti berikut :

- | | |
|---|-----------------------|
| i) Datuk Haji Ali bin Ab Majid | - (Pengerusi) |
| ii) Encik Abdul Aziz bin Haji Osman | - (Setiausaha) |
| iii) Datuk Haji Idris bin Haji Muhamood | - (Ahli Jawatankuasa) |
| iv) Haji Ramlan bin Tarmom | - (Ahli Jawatankuasa) |
| v) Haji Mohd Salleh bin Hamid | - (Ahli Jawatankuasa) |

3. SKOP AUDIT

Laporan dibuat adalah berasaskan hasil pengauditan terhadap hal ehwal kewangan, pentadbiran dan aktiviti-aktiviti Koperasi yang dijalankan sepanjang tahun 2021.

4. HASIL PENEMUAN AUDIT

4.1 Projek Usahasama Pembinaan 78 Unit Rumah Teres Setingkat di Klang, Selangor

Projek usahasama pembinaan 78 unit rumah teres dengan Khatammi Development Sdn Bhd mengalami kelewatan yang agak ketara di mana sepatutnya projek tersebut selesai sepenuhnya pada bulan Jun 2018.

Pemeriksaan terkini hanya meliputi pemeriksaan akhir daripada pihak berwajib iaitu Indah Water Konsortium ("IWK") dan Majlis Perbandaran Klang. Pemeriksaan tersebut adalah untuk memperolehi syarat kelulusan Certificate of Completion and Compliance ("CCC").

4.2 Pembiayaan Skim Kemudahan Kredit Peribadi

JKAD mendapati pengeluaran bagi pembiayaan baru kemudahan kredit yang bermula dari bulan Mac 2021 hingga Disember 2021 berjumlah RM1,076,000.00. Ini menunjukkan prestasi aktiviti pembiayaan anggota tersebut adalah memberangsangkan untuk diteruskan di masa akan datang.

5. PENDAPAT

JKAD berpendapat bahawa usaha harus lebih serius untuk menjana pendapatan bagi semua hartanah yang telah menjadi milik Koperasi Shamelin Berhad ("KSB") serta mempelbagaikan aktiviti perniagaan bagi memastikan kejayaan yang berterusan kepada KSB.

6. PENYATA KEWANGAN

Kami telah mengaudit Penyata Kewangan Koperasi Shamelin Berhad yang mengandungi Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2021 dan Penyata Pendapatan serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir 31 Disember 2021.

Koperasi Shamelin Berhad telah mengalami kerugian bersih sebanyak RM2,090,409.00 bagi tahun kewangan 2021.

Pada pendapat kami, Penyata Kewangan tersebut telah disediakan dengan wajar menurut piawaian yang memberikan gambaran sebenar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Koperasi Shamelin Berhad.

7. PENGHARGAAN DAN TERIMA KASIH

Kami, Jawatankuasa Audit Dalaman merakamkan setinggi-tinggi penghargaan dan terima kasih kepada Pengerusi serta Anggota Lembaga dan semua pihak yang terlibat secara langsung atau tidak langsung dalam melaksanakan tugas dan tanggungjawab pengauditan dalaman Koperasi Shamelin Berhad seperti yang diamanahkan.

Saya yang menjalankan tugas mewakili Jawatankuasa Audit Dalaman



(DATUK HAJI ALI BIN ABD MAJID)
Pengerusi

JAWATANKUASA AUDIT DALAMAN

Bil	Nama	2019/2020		
		08/04/2021	30/11/2021	
1	Datuk Haji Idris bin Haji Muhamood*	✓	✓	2/2
2	Haji Mohd Salleh bin Hamid*	✓	✓	2/2
4	Datuk Haji Ali bin Ab Majid*	✓	✓	2/2
5	Haji Ramlan bin Tarmon*	✓	✓	2/2
6	Encik Abdul Aziz bin Haji Osman**		✓	1/1

✓	Hadir
	Tidak Terlibat

*	Dilantik semula bagi sesi 2019/2020
**	Dilantik bagi sesi 2019/2020

KOPERASI SHAMELIN BERHAD
(Didaftarkan di Malaysia di bawah Akta Koperasi 1993)

MAKLUMAT KORPORAT

LEMBAGA KOPERASI

Datuk Haji Muhammad Feisol bin Haji Hassan (*Pengerusi*)
Haji Anuar Zaki bin Bakar (*Setiausaha*)
Dato' Haji Hashim bin Ahmad (*Bendahari*)
Haji Md Akib bin Hashim
Haji Kamarudin bin Md. Noor
Dato' Haji Mat Rejab bin Kassim
Datuk Haji Abu bin Pit
Hajah Zainab binti Haji Abu
Datuk Haji Mohamad Ali bin Hasan
Haji Ismail bin Muda
Hajah Jariah binti Hashim
Dato' Haji Ismail bin Mat Noor

PEJABAT PENTADBIRAN DAN SURAT - MENYURAT

38-6-4, Bangunan SHAMELIN
Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa
56100 Kuala Lumpur

JURUAUDIT

A. Razak & Co (AF 0842)
Chartered Accountants
51-D, 2nd Floor, Jalan Pandan 3/10
Pandan Jaya
55100 Kuala Lumpur

BANK

Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad
Public Islamic Bank Berhad
CIMB Islamic Bank Berhad
RHB Islamic Bank Berhad
Al Rajhi Bank Berhad

LAPORAN JURUAUDIT BEBAS BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021

Kepada:

Pengerusi Eksekutif Suruhanjaya Koperasi Malaysia
Anggota-anggota Koperasi Shamelin Berhad

Laporan Terhadap Penyata Kewangan

Kami telah mengaudit penyata kewangan Koperasi Shamelin Berhad (Koperasi) dan subsidiarinya (Kumpulan), yang merangkumi Kunci Kira-Kira pada 31 DISEMBER 2021, Akaun Pembahagian Keuntungan, Akaun Untung Rugi dan Penyata Aliran Tunai untuk tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut serta nota-nota kepada penyata kewangan dan satu ringkasan dasar perakaunan yang penting seperti yang dibentangkan pada muka surat 53 hingga 88 di dalam penyata kewangan.

Pada pendapat kami, penyata kewangan ini telah memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Koperasi pada 31 DISEMBER 2021 dan prestasi kewangan dan aliran tunai untuk tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (MPERS) dan Akta Koperasi, 1993 di Malaysia.

Asas kepada Pendapat

Kami telah melaksanakan audit menurut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa (ISA). Tanggungjawab kami di bawah piawaian-piawaian tersebut dijelaskan di bawah perenggan Tanggungjawab Juruaudit ke atas Audit Penyata Kewangan laporan ini. Kami percaya bahawa bukti audit yang kami perolehi adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas bagi pendapat ini.

Kami merupakan juruaudit yang bebas daripada Koperasi selaras dengan By-Laws (*Professional Ethics, Conduct and Practice*), Institut Akauntan Malaysia (MIA) dan *International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountant (including International Independence Standards)* ("Kod IESBA") dan kami telah mematuhi tanggungjawab etika lain selaras dengan By-Laws (MIA) dan Kod IESBA.

Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Para anggota-anggota Lembaga Koperasi bertanggungjawab ke atas maklumat lain selain daripada penyata kewangan dan laporan juruaudit mengenainya. Maklumat lain termasuk Penyata oleh anggota Lembaga Koperasi tetapi tidak termasuk laporan penyata kewangan Koperasi dan laporan juruaudit mengenainya.

Kami hanya memberikan pendapat ke atas penyata kewangan Koperasi dan ini tidak termasuk Penyata oleh anggota Lembaga Koperasi dan juga tidak melaporkan sebarang kesimpulan mengenainya.

Berhubung dengan audit ke atas penyata kewangan Koperasi, menjadi tanggungjawab kami untuk membaca Penyata oleh anggota Lembaga Koperasi dan mempertimbangkannya samada terdapat perkara material yang dilaporkan tidak konsisten dengan penyata kewangan yang boleh membawa kepada salah nyata yang material.

Berdasarkan audit yang dilaksanakan, sekiranya kami membuat kesimpulan bahawa terdapat salah nyata material dinyatakan di dalam Penyata oleh Anggota Lembaga Koperasi, maka kami dikehendaki melaporkannya.

Tanggungjawab Anggota Lembaga Koperasi terhadap Penyata Kewangan

Para anggota-anggota Lembaga Koperasi bertanggungjawab di dalam penyediaan penyata kewangan supaya dapat memberikan gambaran yang benar dan saksama selaras dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (MPERS). Para anggota-anggota Lembaga Koperasi juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman yang ditentukan bagi membolehkan mereka menyediakan penyata kewangan Koperasi yang bebas daripada salah nyata yang material, samada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan.

Dalam menyediakan penyata kewangan, para anggota-anggota Lembaga Koperasi bertanggungjawab menilai kemampuan Koperasi untuk terus beroperasi sebagai entiti berterusan dan mendedahkan asas yang digunakan berhubung usaha berterusan tersebut melainkan para anggota-anggota Lembaga Koperasi berniat untuk membubarkan Koperasi atau menghentikan operasi.

Tanggungjawab Juruaudit ke atas Penyata Kewangan

Objektif kami adalah untuk memperolehi keyakinan yang munasabah tentang penyata kewangan secara keseluruhan, samada atau tidak penyata kewangan tersebut bebas daripada salah nyata fakta yang material, yang disebabkan oleh penipuan atau kesilapan dan melaporkan mengenainya dalam pendapat juruaudit. Keyakinan yang munasabah merupakan tahap keyakinan juruaudit yang tertinggi. Walau bagaimanapun, ia bukanlah satu jaminan yang juruaudit sentiasa dapat mengenalpasti kewujudan salah nyata yang material walaupun audit telah dilaksanakan mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan juga Piawaian Pengauditan Antarabangsa (ISA). Kesalahan salah nyata boleh berlaku melalui penipuan atau kesilapan dan salah nyata itu dikira material apabila amaun itu secara individu atau agregat boleh mempengaruhi keputusan ekonomi pengguna penyata kewangan ini.

Dalam melaksanakan audit selaras dengan piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa (ISA), kami mengamalkan pertimbangan profesional dan keraguan profesional. Kami juga :-

- Menenalpasti dan menilai risiko salah nyata yang material di dalam penyata kewangan Koperasi dan Kumpulan, samada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur-prosedur audit yang responsif terhadap risiko dan mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan sesuai bagi menyatakan pendapat kami. Ketidakbolehan juruaudit mengesan salah nyata material yang berpunca daripada penipuan adalah lebih berisiko berbanding kesalahan disebabkan kesilapan kerana ia melibatkan pakatan sulit, pemalsuan, peninggalan fakta yang disengajakan, salah nyata atau perbuatan yang melanggar sistem kawalan dalaman Koperasi.
- Memahami kawalan dalaman yang relevan kepada audit bagi membolehkan kami merangka prosedur audit yang bersesuaian dengan keadaan, tetapi bukan bertujuan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Koperasi dan Kumpulan.
- Menilai kesesuaian polisi perakaunan yang digunapakai dan kemunasabahan anggaran perakaunan yang dibuat serta pendedahan mengenainya oleh para anggota Lembaga Koperasi.
- Membuat kesimpulan ke atas andaian yang digunakan oleh para anggota Lembaga Koperasi untuk beroperasi sebagai entiti berterusan, berdasarkan bukti audit yang diperolehi, samada wujudnya ketidakpastian yang material yang boleh menimbulkan keraguan yang signifikan

ke atas kemampuan Koperasi meneruskan operasinya. Sekiranya kami membuat kesimpulan bahawa wujudnya ketidakpastian yang material, kami dikehendaki melaporkannya di dalam laporan juruaudit mengenai pendedahan yang dibuat di dalam penyata kewangan Koperasi dan pendapat bersyarat perlu dilaporkan sekiranya pendedahan yang dibuat itu tidak mencukupi. Kesimpulan yang dibuat ini adalah berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh laporan ini dikeluarkan. Walau bagaimanapun, peristiwa dan keadaan tertentu yang berlaku pada masa akan datang berkemungkinan boleh mengakibatkan Koperasi dan Kumpulan tidak lagi beroperasi sebagai usaha berterusan.

- Menilai keseluruhan persembahan, struktur dan kandungan penyata kewangan Koperasi dan Kumpulan, termasuk pendedahan ke atasnya, samada penyata kewangan ini mewakili transaksi dan peristiwa yang menjadi asas untuk menghasilkan persembahan laporan yang saksama.
- Memperoleh bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian mengenai maklumat kewangan bagi entiti atau aktiviti perniagaan dalam Kumpulan untuk menyatakan pendapat ke atas penyata kewangan Kumpulan. Kami bertanggungjawab terhadap arahan, penyeliaan dan prestasi audit Kumpulan. Kami tetap bertanggungjawab sepenuhnya terhadap pendapat audit kami.

Kami juga berkomunikasi dengan para anggota-anggota Lembaga Koperasi mengenai perkara lain antaranya skop perancangan, tempoh audit dan penemuan yang signifikan, termasuk kelemahan yang signifikan di dalam kawalan dalaman yang dikenalpasti semasa audit dilakukan.

Laporan ke atas Undang-undang dan Peraturan Lain

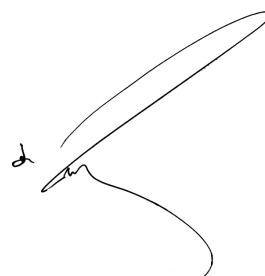
Selaras dengan kehendak Akta Koperasi, 1993 di Malaysia, kami juga melaporkan bahawa rekod perakaunan dan rekod-rekod lain termasuk daftar yang diperiksa oleh kami telah disimpan dengan wajar menurut peruntukan di dalam Piawaian.

Lain-lain Perkara

Laporan ini disediakan hanya kepada Anggota-anggota Koperasi dan Kumpulan, sebagai sebuah badan, menurut Seksyen 63, Akta Koperasi, 1993 di Malaysia dan tanpa tujuan lain. Kami tidak mempunyai tanggungjawab kepada pihak-pihak lain terhadap kandungan laporan ini.



A. RAZAK & CO.
Akauntan Akauntan Bertauliah
No. Firma : AF 0842



ABD. RAZAK BIN HJ. NAZAHDIN
No. Juruaudit : SKM (B) 0350
Akauntan Bertauliah

Kuala Lumpur
Tarikh : 15 Ogos 2022

LAPORAN BERKANUN LEMBAGA MENGIKUT AKTA KOPERASI 1993 SEKSYEN 59(3) DAN PERENGKAN 59(1)(c)

Kami bagi pihak Lembaga dengan sukacitanya membentangkan Laporan Tahunan dan Penyata Kewangan untuk tahun berakhir 31 Disember 2021.

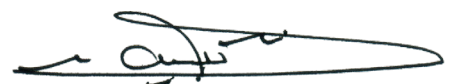
Sesuai dengan kehendak-kehendak Akta Koperasi 1993 dan Peraturan-Peraturan Koperasi 2010, kami bagi pihak Lembaga melaporkan bahawa :-

- a) Pada pendapat Lembaga, hasil operasi bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2021 tidak dipengaruhi secara material oleh perkara-perkara yang abnormal sifatnya mengikut takrif subseksyen 59(4) Akta Koperasi 1993 kecuali perkara-perkara berikut:
 - i) Menyediakan tambahan peruntukan hutang ragu ke atas pembiayaan anggota tidak berbayar (NPF) bagi amaun prinsipal dan keuntungan berjumlah sebanyak RM200,041 menjadikan jumlah peruntukan sebanyak RM15,183,376 bagi pembiayaan anggota yang tidak berbayar melebihi 9 bulan.
- b) Tiada apa-apa hal-hal berbangkit yang menjadikan pematuhan kaedah yang sedia ada bagi pentaksiran aset atau liabiliti koperasi ini mengelirukan atau tidak sesuai.
- c) Tiada liabiliti kontijen yang telah diakujanji oleh koperasi yang belum ditunaikan.
- d) Lembaga juga berpendapat bahawa jumlah aset semasa yang ditunjukkan di Kunci Kira-Kira adalah munasabah.

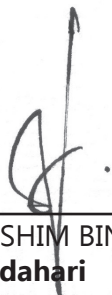
Kami bagi pihak Lembaga, mengaku bahawa selain daripada perkara-perkara yang tersebut di atas, tiada lain-lain perkara di dalam pengetahuan kami yang tidak dinyatakan seperti yang dikehendaki oleh Seksyen 59(3) Akta Koperasi 1993.



DATUK HAJI MUHAMMAD FEISOL
BIN HAJI HASSAN
Pengerusi



HAJI ANUAR ZAKI BIN BAKAR
Setiausaha



DATO' HAJI HASHIM BIN AHMAD
Bendahari

Bertarikh : 15 Ogos 2022
Kuala Lumpur

**KUNCI KIRA-KIRA
PADA 31 DISEMBER 2021**

		Kumpulan 2021 RM	Kumpulan 2020 RM	Koperasi 2021 RM	Koperasi 2020 RM
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN	5				
Tanah		2,609,184	2,609,953	2,609,184	2,609,953
Bangunan		8,109,119	8,334,216	8,109,119	8,334,216
Komputer		117,902	96,369	116,884	94,353
Kenderaan		-	-	-	-
Ubahsuai Bangunan - Unit Komersial Shamelin Star		-	44,692	-	44,692
Peralatan - Unit Kediaman Shamelin Star					
/Airbnb/Residensi Sky		13,184	26,249	13,184	26,249
Peralatan -Tempat letak kereta Shamelin Star		-	70,476	-	70,476
Aset-aset lain		18,465	35,474	17,594	33,504
		10,867,854	11,217,429	10,865,965	11,213,443
Muhibah	6	-	-	-	-
ASET BUKAN SEMASA					
Pelaburan Dalam Syer Tak Siar Harga	7	382,088	382,088	382,088	382,088
Kepentingan Dalam Subsidiari	8	-	-	10,004	4
Amaun Terhutang Oleh Subsidiari	9	-	-	29,080	6,814
Pelaburan Hartanah	10	82,267,849	83,152,973	82,267,849	83,152,973
Pelaburan Dalam Projek	11	2,037,413	2,037,413	2,037,413	2,037,413
Lain-Lain Pelaburan	12	2,828,169	2,828,169	2,828,169	2,828,169
Pembiayaan Anggota	13	5,885,589	5,985,336	5,885,589	5,985,336
Kerja Dalam Perlaksanaan	14	-	-	-	-
Akaun Caruman Kumpulan Wang Likuiditi Pusat		266,629	266,629	266,629	266,629
		93,667,737	94,652,608	93,706,821	94,659,426
ASET SEMASA					
Inventori	15	52,800	106,810	52,800	106,810
Penghutang Perdagangan	16	214,598	280,662	-	117,473
Pembiayaan Anggota	13	1,121,065	1,140,064	1,121,065	1,140,064
Aset Kumpulan Wang Rizab Statutori	17	1,527,184	2,707,821	1,527,184	2,707,821
Pelbagai Penghutang dan Deposit	18	1,621,231	1,465,115	1,543,620	1,353,369
Prabayar Cukai Perniagaan		1,603,260	2,724,641	1,571,731	2,707,038
Deposit tetap		875,641	860,048	-	-
Wang Di Bank	19	1,651,680	1,474,573	1,474,854	1,297,574
Wang Di Tangan	20	7,162	6,343	6,100	6,100
		8,674,621	10,766,077	7,297,354	9,436,249

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini

KUNCI KIRA-KIRA
PADA 31 DISEMBER 2021 - Sambungan

	Nota	Kumpulan 2021 RM	Kumpulan 2020 RM	Koperasi 2021 RM	Koperasi 2020 RM
LIABILITI SEMASA					
Pemiutang Perdagangan	21	1,505,818	1,563,081	942,025	975,836
Pinjaman Jangka Panjang	22	354,624	469,591	354,624	469,591
Fi Audit		11,000	12,000	11,000	12,000
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi (2%)	23	13,164	13,164	13,164	13,164
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi (1%)	24	6,582	6,582	6,582	6,582
Honorarium Anggota Lembaga	25	155,821	179,578	155,821	179,578
Peruntukan Dividen	26	300,084	300,084	300,084	300,084
Peruntukan cukai		-	100,000	-	100,000
Pelbagai Pemiutang, Deposit dan Akruan	27	4,931,346	5,154,797	4,375,563	4,609,508
Pemiutang Sewa Beli	28	-	35,724	-	35,724
		7,278,439	7,834,601	6,158,863	6,702,067
ASET SEMASA BERSIH		1,396,182	2,931,476	1,138,491	2,734,182
		105,931,773	108,801,513	105,711,277	108,607,051
MODAL DAN RIZAB					
Modal Syer Anggota	29	30,055,081	29,860,106	30,055,081	29,860,106
Akaun Syer Bonus	30	4,971,057	5,065,870	4,971,057	5,065,870
Modal Yuran Anggota	31	179,987	165,277	179,987	165,277
Modal Syer Ditebus	32	-	-	-	-
Syer Bonus Ditebus	33	527,377	460,186	527,377	460,186
Akaun Rizab Modal	34	10,891,901	10,882,591	10,891,901	10,882,591
Akaun Rizab Penilaian Semula	35	8,491,238	8,491,238	8,491,238	8,491,238
Akaun Simpanan Khas - Dividen	36	4,740,515	5,146,503	4,740,515	5,146,503
Kumpulan Wang Penebusan Syer	37	502,414	502,414	502,414	502,414
Kumpulan Wang Penebusan Syer Bonus	38	522,569	589,760	522,569	589,760
Kumpulan Wang Penyelenggaraan Bangunan		437,377	410,590	-	-
Rizab Atas Penyatuan		-	355,314	-	-
Lain-lain Kumpulan Wang	39	964,603	1,806,841	964,603	1,806,841
Keuntungan Terkumpul		7,468,783	9,386,740	9,995,456	11,944,762
KUMPULAN WANG ANGGOTA		69,752,902	73,123,430	71,842,198	74,915,548
Kumpulan Wang Rizab Statutori	40	24,482,576	24,482,576	24,482,576	24,482,576
LIABILITI BUKAN SEMASA					
Keuntungan pembiayaan akan diterima	41	2,085,174	1,958,007	2,085,174	1,958,007
Pinjaman Jangka Panjang	22	7,301,329	7,240,986	7,301,329	7,240,986
Amaun Terhutang Kepada Subsidiari	9	-	-	-	9,934
Hutang kepada syarikat berkaitan		2,309,792	1,996,514	-	-
		11,696,295	11,195,507	9,386,503	9,208,927
		105,931,773	108,801,513	105,711,277	108,607,051

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini

**AKAUN PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	Nota	Kumpulan 2021 RM	Kumpulan 2020 RM	Koperasi 2021 RM	Koperasi 2020 RM
(KERUGIAN)/KEUNTUNGAN BERSIH TAHUN SEMASA		(2,052,986)	(115,154)	(2,090,409)	612,934
Tambah: Pelarasan Operasi	42	45,388	45,241	45,388	45,241
(Rugi)/Untung Bersih Selepas Pelarasan Operasi		(2,007,598)	(69,913)	(2,045,021)	658,175
TOLAK - PEMBAHAGIAN BERKANUN					
Kumpulan Wang Rizab Statutori - 0% (2020: 5%)		-	32,909	-	32,909
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi - 0% (2020: 2%)		-	13,163	-	13,163
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi - 0% (2020: 1%)		-	6,582	-	6,582
		-	52,654	-	52,654
(KERUGIAN)/KEUNTUNGAN SELEPAS PEMBAHAGIAN BERKANUN		(2,007,598)	(122,567)	(2,045,021)	605,521
TOLAK :					
Peruntukan cukai	43	(6,074)	(110,253)	-	(100,000)
Peruntukan zakat		-	(60,000)	-	(60,000)
(Kerugian)/Keuntungan Selepas Pembahagian Berkun, Peruntukan Cukai Dan Zakat		(2,013,672)	(292,820)	(2,045,021)	445,521
TOLAK - PEMBAHAGIAN LAIN					
Cadangan Dividen Atas Modal Syer Anggota 30 Jun 2021 - 0% (2020 : 1%)		-	300,084	-	300,084
Honorarium Lembaga		-	17,821	-	17,821
Kumpulan Wang Tabung Kebajikan		-	-	-	-
Kumpulan Wang Tabung Pendidikan		-	14,500	-	14,500
Skim Ganjaran Persaraan		-	100,000	-	100,000
		-	432,405	-	432,405
Baki (Kerugian)/Keuntungan Selepas Lain-lain Pembahagian		(2,013,672)	(725,225)	(2,045,021)	13,116
Tambah : Pelarasan Bukan Operasi	44	95,715	336,880	95,715	336,880
KEUNTUNGAN TERKUMPUL PADA AWAL TAHUN KEWANGAN		9,386,740	9,775,085	11,944,762	11,594,766
KEUNTUNGAN TERKUMPUL PADA AKHIR TAHUN		7,468,783	9,386,740	9,995,456	11,944,762

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini

**AKAUN UNTUNG RUGI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	Nota	Koperasi 2021 RM	Koperasi 2020 RM
PENDAPATAN			
Pendapatan Dari Aktiviti			
KREDIT			
Pendapatan aktiviti skim kemudahan kredit	45	514,794	622,316
		514,794	622,316
PERKHIDMATAN			
Sewa Bangunan Shamelin dan Dataran Shamelin		1,400,287	1,486,403
Sewaan Unit Komersial Shamelin Star		840,407	840,744
Sewaan Unit Kediaman Shamelin Star		100,500	258,030
Sewaan Tempat Letak Kereta Shamelin Star		356,246	348,277
Sewaan Unit kediaman Shamelin Star (AIRBNB)		17,203	7,551
Sewaan Unit kediaman Residensi Sky		4,000	-
Sewaan Tapak bangunan		2,200	600
Yuran Pengurusan ke atas Subsidiari		180,000	180,000
		2,900,843	3,121,605
PELABURAN			
Keuntungan atas akaun simpanan /semasa		7,782	8,183
Keuntungan atas Simpanan Tetap / Akaun pelaburan		31,750	55,440
Komisen atas Usahasama Pelaburan Hartanah -HKS Development Sdn. Bhd.	46	-	2,735,436
		39,532	2,799,059
Lain-Lain Aktiviti Pengguna			
Komisen atas Urusniaga Insuran		12,992	12,560
Perniagaan Produk ExtraCode		(13,346)	13,796
		(354)	26,356
Jumlah Pendapatan Aktiviti		3,454,815	6,569,336
Pendapatan Am :			
Yuran masuk		850	1,080
Hutang ragu terpulih - Amaun terhutang oleh subsidiari		3,801	-
Hutang ragu terpulih - Sewaan bangunan		-	10,250
Hutang ragu terpulih - Tekno Intergrated Farm Sdn Bhd		10,000	5,000
Keuntungan ke atas pelupusan harta tetap		16,000	-
Lain - lain pendapatan	47	24,258	427,133
Subsidi upah - PERKESO SIP		40,800	81,000
		95,709	524,463
JUMLAH PENDAPATAN		3,550,524	7,093,799

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini

AKAUN UNTUNG RUGI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021 - Sambungan

	Nota	Koperasi 2021 RM	Koperasi 2020 RM
PERBELANJAAN			
Kos Jualan /Kos Aktiviti			
KREDIT			
Perbelanjaan aktiviti skim kemudahan kredit	45	13,209	14,813
		13,209	14,813
PERKHIDMATAN			
Penyelenggaraan Bangunan Shamelin		288,588	304,432
Penyelenggaraan Dataran Shamelin		351,865	410,256
Perbelanjaan Shamelin Star		896,407	925,619
Perbelanjaan Residensi Shamelin		147,272	84,822
		1,684,132	1,725,129
Lain-Lain Aktiviti Pengguna			
Perbelanjaan Urusniaga Insuran		2,819	4,232
Jumlah Kos Aktiviti		1,700,160	1,744,174
PERBELANJAAN AM:			
Fi Audit		11,000	12,000
Keuntungan pemiutang sewabeli		6,219	7,471
Keuntungan pinjaman Public Islamic Bank Berhad		149,480	168,230
Keuntungan pinjaman TMP-Suruhanjaya Koperasi Malaysia		82,548	189,432
Kerugian atas Inventori - Stok produk Extracode		47,630	-
Kerugian atas Penghutang - Koperasi PEKA Malaysia Bhd		4,738	-
Pelunasan Tanah dalam pembangunan		-	492,036
Perbelanjaan Lembaga	48	210,549	209,584
Perbelanjaan mesyuarat agung perwakilan		70,902	-
Hapuskira Amaun terhutang oleh subsidiari		-	5,747
Peruntukan Hutang Ragu - NPF		200,041	352,157
Penilaian hartanah		11,130	4,490
Susutnilai - Aset-aset lain		16,344	16,808
Susutnilai - Pelaburan Hartanah		885,124	885,122
Susutnilai - Bangunan		269,789	269,788
Susutnilai - Peralatan		96,313	93,760
Susutnilai - Komputer		38,519	35,689
Susutnilai - Tanah		769	769
Gaji dan Perbelanjaan Kakitangan	49	1,376,617	1,547,518
Bonus kakitangan		95,245	-
Sumbangan Kelab Kakitangan Koperasi Shamelin Berhad Kuala Lumpur		-	50,000
Pelbagai Perbelanjaan	50	367,816	396,090
		3,940,773	4,736,691
JUMLAH PERBELANJAAN		5,640,933	6,480,865
(KERUGIAN)/KEUNTUNGAN BERSIH TAHUN SEMASA		(2,090,409)	612,934

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini

**AKAUN UNTUNG RUGI DISATUKAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	Kumpulan		Koperasi	
	2021 RM	2020 RM	2021 RM	2020 (RM)
Hasil Kendalian Koperasi	3,615,615	6,730,136	3,454,815	6,569,336
Kos Langsung	(1,700,160)	(1,744,174)	(1,700,160)	(1,744,174)
Keuntungan Kasar	1,915,455	4,985,962	1,754,655	4,825,162
Pelbagai Pendapatan	340,931	773,839	95,709	524,463
Perbelanjaan Operasi	(4,071,125)	(5,026,422)	(3,702,526)	(4,371,559)
Lain - Lain Perbelanjaan	-	(483,401)	-	-
(Kerugian)/Keuntungan Dari Operasi	(1,814,739)	249,978	(1,852,162)	978,066
Perbelanjaan Kewangan	(238,247)	(365,132)	(238,247)	(365,132)
(Kerugian)/Keuntungan Kumpulan sebelum cukai dan pembahagian berkanun	(2,052,986)	(115,154)	(2,090,409)	612,934
Cukai	(6,074)	(110,253)	-	(100,000)
(Kerugian)/Keuntungan bersih tahun semasa	(2,059,060)	(225,407)	(2,090,409)	512,934

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini

**PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	Kumpulan		Koperasi	
	2021 RM	2020 RM	2021 RM	2020 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI				
(Kerugian)/Keuntungan bersih sebelum cukai dan zakat	(2,052,986)	(115,154)	(2,090,409)	612,934
Pelarasan :				
Susutnilai aset tetap	1,308,955	1,308,720	1,306,858	1,301,936
Pelunasan pelaburan dan projek	-	492,036	-	492,036
Peruntukan Hutang ragu - NPF / penghutang	200,041	357,904	200,041	357,904
Hutang ragu terpulih	(13,801)	(15,250)	(13,801)	(15,250)
Keuntungan atas simpanan tetap/akaun pelaburan	(47,343)	(75,801)	(31,750)	(55,440)
Perbelanjaan kewangan	238,247	365,132	238,247	365,132
Keuntungan atas pelupusan harta tetap	(16,000)	-	(16,000)	-
	-	879,518	-	-
(Rugi)/Untung operasi sebelum perubahan modal kerja	(382,887)	3,197,105	(406,814)	3,059,252
Kurangan Amaun Pembiayaan Anggota dan Bukan Anggota	118,746	1,978,232	118,746	1,978,232
Tambahan Amaun Terhutang oleh Subsidiari	-	-	(22,266)	(552)
Kurangan/(Tambahan) dalam Inventori	54,010	(106,810)	54,010	(106,810)
Kurangan/(Tambahan) Penghutang Perdagangan	33,594	(130,776)	117,473	(106,235)
Tambahan Pelbagai Penghutang dan Deposit	(156,116)	(116,888)	(190,251)	(80,654)
Kurangan hutang kepada syarikat berkaitan & koperasi induk	(32,037)	(105,956)	-	-
(Kurangan)/Tambahan Amaun Terhutang kepada Subsidiari	-	-	(9,934)	1,004
(Kurangan)/Tambahan Pemiutang Perdagangan	(57,264)	95,493	(33,811)	95,700
(Kurangan)/Tambahan Pelbagai Pemiutang dan Akruan	(224,451)	1,820,816	(234,945)	1,763,461
Kurangan kumpulan wang penyelenggaraan bangunan	59,259	60,703	-	-
Tunai (digunakan untuk)/diperolehi daripada operasi	(587,146)	6,691,919	(607,792)	6,603,398
Cukai pendapatan	(409,576)	(220,666)	(389,576)	(200,666)
Terimaan cukai terlebih bayar	1,476,179	289,239	1,476,179	289,239
Keuntungan atas simpanan tetap/akaun pelaburan	47,343	75,801	31,750	55,440
Tunai bersih diperolehi dari aktiviti operasi	526,800	6,836,293	510,561	6,747,411
ALIRAN TUNAI UNTUK BAYARAN BERKANUN DAN AGIHAN				
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi	-	(113,704)	-	(113,704)
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi	-	(56,852)	-	(56,852)
Dividen	(397,238)	(2,667,604)	(397,238)	(2,667,604)
Zakat	-	(63,529)	-	(63,529)
Honorarium Anggota Lembaga	(23,757)	-	(23,757)	-
Caruman Kumpulan Wang Likuiditi Pusat	-	(6,696)	-	(6,696)
Lain-lain Kumpulan Wang	(838,308)	(504,150)	(838,308)	(504,150)
Tunai bersih bayaran berkanun dan agihan	(1,259,303)	(3,412,535)	(1,259,303)	(3,412,535)

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021 - Sambungan

	Kumpulan		Koperasi	
	2021 RM	2020 RM	2021 RM	2020 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN				
Belian aset tetap	(74,256)	(596,104)	(74,256)	(596,104)
Pelaburan Dalam Syer	-	-	-	-
Pelaburan hartanah	-	(2,758,278)	-	(2,758,278)
Pelaburan dalam projek	-	(356,090)	-	(356,090)
Kerja dalam perlaksanaan	-	-	-	-
Lain-lain pelaburan	631,442	-	631,442	-
Tunai bersih diperolehi dari/(digunakan untuk) dari aktiviti pelaburan	557,186	(3,710,472)	557,186	(3,710,472)
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN				
Modal syer anggota diterima	773,088	1,462,560	773,088	1,462,560
Modal syer dikeluarkan	(685,115)	(1,039,142)	(685,115)	(1,039,142)
Modal yuran anggota diterima	22,510	13,200	22,510	13,200
Modal yuran dikeluarkan	(7,800)	(25,589)	(7,800)	(25,589)
Syer bonus ditebus	(67,191)	(82,493)	(67,191)	(82,493)
Pembayaran Balik Pinjaman Sewa Beli	(35,724)	(42,843)	(35,724)	(42,843)
Pembayaran Balik Pinjaman Jangka Panjang	(573,322)	(998,656)	(573,322)	(998,656)
Perbelanjaan kewangan	(238,247)	(365,132)	(238,247)	(365,132)
Tunai bersih digunakan untuk aktiviti pembiayaan	(811,801)	(1,078,095)	(811,801)	(1,078,095)
Kurangan tunai dan setara tunai	(987,118)	(1,364,809)	(1,003,357)	(1,453,691)
Tunai dan setara tunai pada awal tahun	5,048,785	6,413,594	4,011,495	5,465,186
Tunai dan setara tunai pada akhir tahun	4,061,667	5,048,785	3,008,138	4,011,495
Tunai dan setara tunai :				
Simpanan tetap	2,402,825	3,567,869	1,527,184	2,707,821
Wang di bank dan di tangan	1,658,842	1,480,916	1,480,954	1,303,674
	4,061,667	5,048,785	3,008,138	4,011,495

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021

1. MAKLUMAT UMUM

Fungsi utama koperasi adalah pelaburan hartanah dan Koperasi menjalankan aktiviti-aktiviti seperti berikut:

- (a) Aktiviti pembiayaan anggota
- (b) Aktiviti sewaan bangunan
- (c) Pelaburan projek usahasama untuk pembinaan bangunan
- (d) Aktiviti pelaburan

Koperasi ini diperbadankan di bawah Akta Koperasi 1993 dan beroperasi di Malaysia.

Alamat berdaftar dan alamat perniagaan koperasi adalah 38-6-4, Bangunan SHAMELIN, Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa, 56100 Kuala Lumpur.

Jumlah bilangan pekerja koperasi ialah seramai 20 orang (2020 : 23 orang).

2. KELULUSAN PENYATA KEWANGAN

Laporan dan penyata kewangan ini telah diluluskan untuk penerbitan oleh Anggota Lembaga Koperasi pada 15 Ogos 2022.

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

(A) Asas-Asas Perakaunan

- (i) Penyata Kewangan disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dengan andaian bahawa kegiatan koperasi adalah berterusan. Pelarasan akan dibuat bagi penilaian saksama aset atau liabiliti.
- (ii) Penyata Kewangan koperasi yang disediakan telah disesuaikan untuk mematuhi Akta Koperasi 1993, Peraturan-Peraturan Koperasi 2010 dan Garis Panduan di bawahnya.
- (iii) Penyata kewangan yang disatukan merangkumi penyata kewangan Koperasi dan subsidiarinya pada Penyata Kedudukan Kewangan. Penyata Kewangan subsidiari disediakan untuk tarikh laporan yang sama dengan penyata kewangan Koperasi.

(B) Anak syarikat dan asas penyatuan

- (i) Anak syarikat

Anak syarikat adalah syarikat di mana Koperasi mempunyai kuasa mutlak untuk melaksanakan kawalan terhadap polisi-polisi kewangan dan operasi untuk memperoleh manfaat daripada aktiviti-aktiviti syarikat tersebut. Kumpulan akan mengambil kira kewujudan dan kesan potensi hak mengundi yang boleh dilaksanakan atau boleh ditukar semasa menentukan kuasa ke atas syarikat lain.

(ii) Asas penyatuan

Penyata kewangan disatukan terdiri daripada penyata kewangan Koperasi dan kesemua anak-anak syarikatnya pada tarikh kunci kira-kira. Penyata kewangan anak-anak syarikat ini telah disediakan bagi tarikh laporan yang sama seperti Koperasi.

Anak-anak syarikat yang disatukan dari tarikh berkuatkuasa pengambilalihan iaitu tarikh di mana kumpulan mempunyai kuasa dan akan terus disatukan hingga kuasa dilupuskan. Di dalam penyediaan penyata kewangan disatukan, baki, urusniaga dan hasil atau rugi laba belum direalisasikan di antara Koperasi dan anak-anak syarikat dihapuskan sepenuhnya. Polisi-polisi perakaunan seragam diterima pakai dalam penyata kewangan disatukan bagi urusniaga dan peristiwa yang sama.

Pengambilalihan anak-anak syarikat diakaunkan dengan kaedah pembelian. Kaedah perakaunan pembelian melibatkan pengagihan kos pengambilalihan kepada nilai saksama aset-aset diambilalih dan liabiliti-liabiliti, dan liabiliti luar jangka pada tarikh pengambilalihan. Kos pengambilalihan dinilai sebagai agregat nilai saksama pada tarikh pertukaran aset-aset diberikan, ditambah kos-kos lain yang secara langsung disebabkan pengambilalihan.

Sebarang lebihan kos pengambilalihan dengan kepentingan Kumpulan bagi nilai saksama bersih aset-aset, liabiliti-liabiliti dan liabiliti luar jangka mewakili muhibah. Sebarang lebihan kepentingan Kumpulan bagi nilai saksama bersih aset-aset, liabiliti-liabiliti dan liabiliti luar jangka dengan kos pengambilalihan diiktiraf sebagai muhibah atau negatif muhibah.

Kepentingan minoriti merupakan bahagian keuntungan atau kerugian dan aset-aset bersih dalam anak-anak syarikat yang tidak dipegang oleh Kumpulan. Ianya dinilai saksama atas aset-aset dan liabiliti-liabiliti bahagian minoriti yang dikenaltasti pada tarikh pengambilalihan dan atas perubahan.

(C) Aset Tetap

Aset tetap dinyatakan pada kos tolak susutnilai terkumpul dan penjejasan nilai. Susutnilai aset tetap adalah menurut kaedah garis lurus berdasarkan jangka masa aset tetap boleh digunakan.

Susutnilai tidak diperuntukkan atas tanah milik bebas dan perladangan. Tanah berstatus pajakan disusutnilaikan berdasarkan tempoh pajakan. Hartanah, loji dan peralatan yang lain adalah disusutnilaikan dengan menggunakan kaedah garis lurus berdasarkan jangka hayat penggunaannya.

Kadar susutnilai tahunan adalah seperti berikut :

Tanah dan Bangunan Pajakan	Mengikut tempoh pajakan
Kenderaan	5 Tahun
Peralatan Komputer	5 Tahun
Perkakas, Perabot dan kelengkapan	5 Tahun
Ubahsuai	5 Tahun

Sesuatu hartanah, loji dan peralatan dinyahaktifkan selepas dilupuskan atau apabila tiada manfaat ekonomi dijangkakan dari penggunaan atau pelupusan. Sekiranya ada, perbezaan antara hasil pelupusan bersih dan nilai dibawa bersih diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian daripada pelupusan di dalam akaun untung rugi.

(D) Pelaburan Dalam Syer Tak Siar Harga

Pelaburan dalam syer tak siar harga dinyatakan pada harga kos tolak jumlah yang diperuntukkan bagi pengurangan tetap dalam nilai.

Pendapatan dari pelaburan tersebut dimasukkan dalam akaun untung rugi jika dan bila diterima.

(E) Pembiayaan Anggota

Peruntukan perniagaan yang diragui dibuat berasaskan anggaran kemungkinan kerugian yang dijangka timbul daripada kutipan yang tidak dapat dibuat ke atas penghutang tertentu.

(F) Penghutang dan Pelbagai Penghutang

Penghutang dan pelbagai penghutang adalah diiktiraf pada nilai saksama. Peruntukan hutang ragu/lapuk disediakan apabila dikenalpasti.

(G) Pelbagai Pemiutang

Pemiutang dinyatakan pada kos di mana ia adalah nilai saksama pertimbangan akan dibayar pada masa hadapan bagi barang dan perkhidmatan yang diterima.

(H) Modal Syer Anggota

Modal syer anggota dikategorikan sebagai ekuiti.

(I) Cukai

Cukai pendapatan untuk untung atau rugi bagi tahun semasa terdiri daripada cukai semasa dan cukai tertunda. Cukai semasa ialah jumlah anggaran cukai pendapatan yang perlu dibayar ke atas keuntungan boleh cukai bagi tahun semasa dan dikira menggunakan kadar cukai yang dikuatkuasa pada tarikh kunci kira-kira.

(J) Tunai Dan Kebersamaan Tunai

Tunai dan kebersamaan tunai merangkumi tunai di tangan dan tunai di bank, deposit jangka pendek dan tetap, serta pelaburan cair jangka pendek yang sedia untuk ditukar kepada nilai tunai dengan nyata dan tertakluk kepada perubahan nilai yang tidak ketara.

(K) Penurunan Nilai Aset

Nilai aset dinilai semula apabila terdapat tanda-tanda bahawa aset tersebut mungkin mengalami penurunan nilai. Penurunan adalah diukur dengan membandingkan nilai aset tersebut dengan amaun perolehan kembali. Amaun perolehan kembali adalah harga

jualan bersih aset dan nilai jika digunakan, yang mana lebih besar, diukur melalui Aliran Tunai masa hadapan didiskaunkan. Amaun perolehan kembali adalah dianggarkan untuk sesuatu aset atau jika tidak mungkin, untuk unit penjana tunai.

Kerugian pada penurunan nilai dicaj ke dalam akaun untung rugi dengan serta merta, kecuali aset tersebut dibawa pada amaun yang dinilai semula. Sebarang kerugian penurunan nilai bagi aset yang dinilai semula adalah dianggap sebagai pengurangan penilaian semula.

Sebarang kenaikan selepasnya di dalam amaun perolehan kembali bagi aset adalah diambilkira sebagai pembalikan dari kerugian penurunan nilai sebelumnya dan diiktiraf setakat amaun dibawa aset yang menentukan (selepas pelunasan dan susutnilai), sekiranya tiada kerugian penurunan nilai yang telah diiktiraf. Pembalikan tersebut diiktiraf di dalam akaun untung rugi.

(L) Pengiktirafan Pendapatan

(i) Bayaran perkhidmatan pembiayaan

Hasil diiktiraf apabila pulangan pembiayaan daripada anggota diperolehi.

(ii) Dividen

Dividen diiktiraf apabila hak pemegang modal syer dan yuran untuk menerima bayaran telah dipastikan.

(iii) Sewa diterima

Sewa diterima diiktiraf pada asas akruan.

(iv) Lain-lain pendapatan

Lain-lain pendapatan diktiraf pada asas akruan.

(M) Manfaat Pekerja

(i) Manfaat Pekerja Jangka Pendek

Upah, gaji, bonus dan caruman keselamatan sosial telah diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam tempoh di mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh kakitangan Koperasi. Ketakhadiran diberi pampasan terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar diiktiraf apabila perkhidmatan diberikan oleh kakitangan yang meningkatkan hak mereka kepada ketakhadiran masa hadapan diberi pampasan, dan ketakhadiran diberi pampasan tidak terkumpul jangka pendek seperti cuti sakit diiktiraf apabila ketakhadiran berlaku.

(ii) Pelan caruman dinyatakan

Sebagaimana dikehendaki oleh undang-undang, pihak majikan di Malaysia perlu membuat caruman kepada Skim Pencen Negara, Kumpulan Wang Simpanan Pekerja. Caruman sedemikian diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam akaun untung rugi sebagaimana ditanggung.

(N) Cukai Tertunda

Cukai tertunda diperuntukkan dengan menggunakan kaedah liabiliti ke atas perbezaan sementara pada tarikh kunci kira-kira di antara asas cukai dan nilai bawaan bagi aset dan liabiliti dalam penyata kewangan. Secara prinsipnya, liabiliti cukai tertunda diiktiraf bagi kesemua perbezaan sementara boleh ditolak, kerugian cukai belum digunakan dan kredit cukai belum digunakan sehingga ke tahap di mana perbezaan sementara boleh ditolak, kerugian cukai belum digunakan dan kredit cukai belum digunakan boleh direalisasikan dengan keuntungan boleh cukai masa depan yang boleh capai.

Cukai tertunda tidak akan diiktiraf jika perbezaan sementara wujud daripada ihsan atau ihsan negatif atau daripada pengiktirafan awal sesuatu aset atau liabiliti dalam transaksi yang bukan kombinasi perniagaan dan pada masa transaksi tersebut, tidak memberi kesan terhadap keuntungan perakaunan atau keuntungan boleh cukai.

(O) Fi Masuk

Fi masuk dikreditkan ke Akaun Untung Rugi sebagai pendapatan Koperasi.

(P) Bayaran Yang Dikenakan Bagi Aktiviti Kredit

Bayaran-bayaran yang dikenakan ke atas jenis pembiayaan adalah seperti yang dinyatakan dalam Aturan-Aturan Aktiviti.

(Q) Instrumen Kewangan

- (i) Instrumen kewangan yang diiktiraf di dalam kunci kira-kira

Instrumen kewangan yang ditunjukkan di kunci kira-kira merangkumi tunai dan baki bank, pelaburan, penghutang, pemiutang dan pembiayaan.

Cara pengiktirafan yang digunakan bagi instrumen kewangan yang diiktiraf di dalam kunci kira-kira adalah dinyatakan di dalam dasar berasingan untuk setiap instrumen berkenaan.

- (ii) Anggaran nilai saksama

Nilai boleh bawa tunai adalah menyamai nilai saksama kerana mempunyai tempoh matang yang pendek.

Nilai saksama untuk harta dan tanggungan kewangan dengan tempoh matang kurang dari setahun hampir menyamai nilai yang dibawa mereka.

4. OBJEKTIF DAN POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Aktiviti-aktiviti yang dilaksanakan oleh Koperasi terdedah kepada pelbagai jenis risiko, antaranya termasuklah risiko pasaran, risiko kecairan dan aliran tunai, risiko kredit dan risiko faedah. Pada keseluruhannya, objektif pengurusan risiko kewangan Koperasi adalah untuk memastikan sumber kewangan Koperasi mencukupi dan diuruskan dengan baik dalam pengendalian dan pembangunan operasi Koperasi di samping menguruskan risiko-risiko yang ada.

(i) Risiko Pasaran

Koperasi terdedah kepada risiko pasaran yang kebanyakannya disebabkan oleh keadaan ekonomi semasa. Bagi menangani risiko ini, ia merupakan polisi Koperasi untuk menjalankan analisa sebelum melaburkan wangnya.

(ii) Risiko Kecairan dan Aliran Tunai

Koperasi mengamalkan pengurusan risiko kecairan yang berhati-hati untuk mengurangkan terjadinya perbezaan antara aset dan liabiliti kewangan serta menampung kemudahan kredit yang mencukupi untuk tujuan modal kerja.

(iii) Risiko Kredit

Koperasi melabur aset tunainya secara berhati-hati dan menguntungkan. Ia mengamalkan risiko kredit dengan adanya sistem kawalan kredit untuk unit pembiayaan anggota dan memastikan pembiayaan hanya diberikan kepada anggota-anggota yang memenuhi syarat-syarat pembiayaan. Dengan itu, risiko kredit adalah rendah memandangkan pembayaran balik adalah melalui potongan gaji.

(iv) Risiko Faedah

Koperasi tidak terdedah kepada risiko faedah yang tinggi kerana sumber pembiayaan hanya diperolehi daripada Jabatan Pembangunan Koperasi dan Bank Islam Malaysia Berhad. Perolehan dan aliran tunai operasi Koperasi juga tidak tertakluk kepada kadar keuntungan di pasaran.

5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

Koperasi

Perkara	Baki Awal Tahun Pada 01.01.2021	Tambahan	Pelarasan / Pelupusan 2021	Baki akhir Tahun 31.12.2021	Susutnilai Terkumpul 01.01.2021	Susutnilai Semasa	Pelarasan / Pelupusan 2021	Susutnilai Terkumpul 31.12.2021	Amaun Dibawa Pada 31.12.2021	Amaun Dibawa Pada 31.12.2020
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Tanah*	2,621,897	-	-	2,621,897	11,944	769	-	12,713	2,609,184	2,609,953
Bangunan*	11,051,779	-	-	11,051,779	2,717,563	225,097	-	2,942,660	8,109,119	8,334,216
Komputer	347,117	61,050	-	408,167	252,764	38,519	-	291,283	116,884	94,353
Kenderaan	491,717	-	-	491,717	491,717	-	-	491,717	-	-
Ubahtsuai Bangunan Shamelin Star	223,456	-	-	223,456	178,764	44,692	-	223,456	-	44,692
Peralatan Unit Kediaman (Shamelin Star)	116,417	-	-	116,417	90,168	23,283	-	113,451	2,966	26,249
Peralatan Unit Kediaman (Residensi Sky)	-	12,772	-	12,772	-	2,554	-	2,554	10,218	-
Peralatan tempat letak kereta	352,381	-	-	352,381	281,905	70,476	-	352,381	-	70,476
	15,204,764	73,822	-	15,278,586	4,024,825	405,390	-	4,430,215	10,848,371	11,179,939
Aset-Aset Lain										
Kelengkapan Pejabat	162,880	434	-	163,314	153,762	6,077	-	159,839	3,475	9,118
Perabot dan Lekapan	166,416	-	-	166,416	142,030	10,267	-	152,297	14,119	24,386
Kelengkapan Bilik Pameran	2,747	-	-	2,747	2,747	-	-	2,747	-	-
	332,043	434	-	332,477	298,539	16,344	-	314,883	17,594	33,504
Jumlah	15,536,807	74,256	-	15,611,063	4,323,364	421,734	-	4,745,098	10,865,965	11,213,443

* Rujuk Lampiran A

5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

Kumpulan

Perkara	Baki Awal Tahun Pada 01.01.2021	Tambahan	Pelarasan / Pelupusan 2021	Baki akhir Tahun 31.12.2021	Susutnilai Terkumpul 01.01.2021	Susutnilai Semasa	Pelarasan / Pelupusan 2021	Susutnilai Terkumpul 31.12.2021	Amaun Dibawa Pada 31.12.2021	Amaun Dibawa Pada 31.12.2020
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Tanah	2,621,897	-	-	2,621,897	11,944	769	-	12,713	2,609,184	2,609,953
Bangunan	11,051,779	-	-	11,051,779	2,717,563	225,097	-	2,942,660	8,109,119	8,334,216
Komputer	356,020	61,050	-	417,070	259,651	39,517	-	299,168	117,902	96,369
Kenderaan	491,717	-	-	491,717	491,717	-	-	491,717	-	-
Ubahtsuai Bangunan Shamelin Star	223,456	-	-	223,456	178,764	44,692	-	223,456	-	44,692
Peralatan Unit Kediaman (Shamelin Star)	116,417	-	-	116,417	90,168	23,283	-	113,451	2,966	26,249
Peralatan Unit Kediaman (Residensi Sky)	-	12,772	-	12,772	-	2,554	-	2,554	10,218	-
Peralatan tempat letak kereta	352,381	-	-	352,381	281,905	70,476	-	352,381	-	70,476
	15,213,667	73,822	-	15,287,489	4,031,712	406,388	-	4,438,100	10,849,389	11,181,955
Aset-Aset Lain										
Kelengkapan Pejabat	215,315	434	-	215,749	204,227	7,176	-	211,403	4,346	11,088
Perabot dan Lekapan	167,616	-	-	167,616	143,230	10,267	-	153,497	14,119	24,386
Kelengkapan Bilik Pameran	2,747	-	-	2,747	2,747	-	-	2,747	-	-
	385,678	434	-	386,112	350,204	17,443	-	367,647	18,465	35,474
Jumlah	15,599,345	74,256	-	15,673,601	4,381,916	423,831	-	4,805,747	10,867,854	11,217,429

6. MUHIBAH

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Muhibah atas penyatuan	71,062	71,062
Tolak : Pelunasan muhibah atas penyatuan	(71,062)	(71,062)
	<u>-</u>	<u>-</u>

7. PELABURAN DALAM SYER TAK SIAR HARGA

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Pelaburan Dalam Syer Tak Siarharga	382,088	382,088
Tambahan Semasa	-	-
Baki pada 31 Disember	382,088	382,088

(a) Pelaburan dalam Syer Tak Siar Harga

	UNIT	Kumpulan dan Koperasi	
		2021	2020
		RM	RM
The Co-Operative Central Bank Berhad	1	1	1
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	309,226	309,226	309,226
FAMA Konsortium Sdn. Bhd.	30,000	30,000	30,000
Kasturi Klasik (M) Sdn. Bhd.*	10	500,000	500,000
Co-opbank Pertama Malaysia Berhad		25,686	25,686
Konsortium Koperasi Hartanah Negara Berhad		5,000	5,000
Koperasi Pembiayaan Syariah ANGKASA Berhad		12,174	12,174
		<u>882,087</u>	<u>882,087</u>
Tolak: Peruntukan Rosotnilai Pelaburan*		(499,999)	(499,999)
Baki Pada 31 Disember		382,088	382,088

8. KEPENTINGAN DALAM SUBSIDIARI (100 % EKUITI)

	Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Gemar Kurnia Sdn. Bhd.	2	2
KSB Hartanah Sdn. Bhd.	20,002	20,002
KSB Selenggara Sdn. Bhd.	10,000	-
Shamelin Bina Sdn. Bhd.	<u>1,000,000</u>	<u>1,000,000</u>
	1,030,004	1,020,004
Tolak: Peruntukan Rosotnilai		
Gemar Kurnia Sdn. Bhd.	(1)	(1)
KSB Hartanah Sdn. Bhd.	(20,000)	(20,000)
Shamelin Bina Sdn. Bhd.	<u>(999,999)</u>	<u>(999,999)</u>
Baki Pada 31 Disember	10,004	4

Syarikat - syarikat subsidiari, kesemuanya diperbadankan di Malaysia adalah seperti berikut :

Nama Syarikat	Kepentingan Ekuiti		Kegiatan Utama
	2021	2020	
	%	%	
Syarikat subsidiari Koperasi			
Gemar Kurnia Sdn. Bhd.	100	100	Tidak aktif sejak ditubuhkan - tahun 2011
KSB Hartanah Sdn. Bhd.	100	100	Tidak Aktif - sejak tahun 2012
Shamelin Bina Sdn. Bhd.	100	100	Tidak Aktif - sejak tahun 2012
KSB Selenggara Sdn. Bhd.	100	-	Aktif - Perkhidmatan penyelenggaraan
Syarikat subsidiari Gemar Kurnia Sdn Bhd			
KSB Selenggara Sdn. Bhd.	-	100	Aktif - Perkhidmatan penyelenggaraan

Koperasi telah membuat peruntukan rosotnilai sebanyak 100% ke atas semua subsidiari langsung yang tidak aktif yang mana dana pemegang ekuiti koperasi juga telah menunjukkan nilai negatif kecuali KSB Hartanah Sdn Bhd dan KSB Selenggara Sdn Bhd. Akaun subsidiari telah diaudit oleh A.Razak & Co dan telah disatukan dengan akaun koperasi.

9. AMAUN TERHUTANG OLEH/(KEPADA) SUBSIDIARI

	Koperasi	
	2021 RM	2020 RM
(a) Amaun Terhutang Oleh Subsidiari		
KSB Hartanah Sdn. Bhd.	250,126	246,726
Shamelin Bina Sdn. Bhd.	1,325,458	1,322,057
KSB Selenggara Sdn. Bhd.	18,414	-
Gemar Kurnia Sdn. Bhd.	42,450	49,200
	<u>1,636,448</u>	<u>1,617,983</u>
Tolak : Peruntukan hutang ragu		
KSB Hartanah Sdn. Bhd.	(245,809)	(245,809)
Shamelin Bina Sdn. Bhd.	(1,319,109)	(1,319,109)
Gemar Kurnia Sdn. Bhd.	(42,450)	(46,251)
	<u>(1,607,368)</u>	<u>(1,611,169)</u>
Baki Pada 31 Disember	<u>29,080</u>	<u>6,814</u>
(b) Amaun Terhutang Kepada Subsidiari		
KSB Selenggara Sdn. Bhd.	-	9,934
Baki Pada 31 Disember	<u>-</u>	<u>9,934</u>

Hutang kepada syarikat subsidiari adalah tidak bercagar, tidak dikenakan keuntungan dan tiada jadual pembayaran yang tetap.

Koperasi telah membuat peruntukan hutang ragu antara 66% sehingga 100% dalam tahun kewangan 2020 bagi amaun terhutang oleh subsidiari yang tidak aktif dan dana pemegang saham yang negatif.

10. PELABURAN HARTANAH

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
a) Pelaburan Hartanah - Dataran Shamelin	21,090,000	21,090,000
Susutnilai Berkumpul	(2,848,795)	(2,637,895)
Amaun Dibawa	18,241,205	18,452,105
b) Pelaburan Hartanah - Shamelin Star		
Lot Kedai Shamelin Star	26,231,700	26,231,700
Unit Kediaman Shamelin Star	11,714,600	11,714,600
Susutnilai Berkumpul	(1,916,479)	(1,533,183)
Amaun Dibawa	36,029,821	36,413,117
c) 199 Petak Tempat Letak Kereta Shamelin Star	7,363,000	7,363,000
Susutnilai Berkumpul	(371,869)	(297,495)
Amaun Dibawa	6,991,131	7,065,505
d) Pelaburan Hartanah - Residensi Shamelin (Sky Residence)	21,438,800	21,438,800
Susutnilai Berkumpul	(433,108)	(216,554)
Amaun Dibawa	21,005,692	21,222,246
Baki Pada 31 Disember	82,267,849	83,152,973

Pelaburan hartanah bagi Dataran Shamelin, Shamelin Star dan Residensi Shamelin direkod dengan menggunakan Model Kos iaitu mengambilkira susutnilai ke atas bangunan berkenaan. Rujuk Lampiran A.

11. PELABURAN DALAM PROJEK

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari :-		
Kos Tanah - Lot No HSM 33330 (PT50477) - No HSM 33407 (PT50554) Klang	2,400,000	2,400,000
Kos Pembangunan	4,631,728	4,631,728
	7,031,728	7,031,728
Tambahan Kos Dalam Tahun:		
Kos Pembangunan	356,090	356,090
Jumlah Kos Pelaburan Dalam Projek	7,387,818	7,387,818
Terimaan Bayaran Kos Pembangunan		
Baki Pada 1 Januari :-	(5,350,405)	(5,350,405)
Bayaran dalam Tahun	-	-
Baki Pada 31 Disember	2,037,413	2,037,413

Pelaburan dalam Projek : Pembangunan 78 unit rumah teres satu tingkat di Klang Selangor - Usahasama dengan Khatammi Development Sdn. Bhd. (KDSB)

Pembangunan Hartanah di atas Lot No HSM 33330 (PT50477) - No HSM 33407 (PT50554) berkeluasan 5.25 ekar Jalan Mawar, Mukim Kapar, daerah Klang, Selangor secara usahasama dengan KDSB bagi pembangunan 78 unit rumah teres satu tingkat yang mana KDSB telah diberi kuasa (power attorney) oleh pemilik tanah persendirian bagi pembangunan tersebut. Berdasarkan perjanjian pembangunan yang ditandatangani pada 28 Mei 2015, kos pembangunan berjumlah RM10.5 juta yang mana Koperasi akan mengeluarkan kos sebanyak RM6.144 juta manakala selebihnya adalah ditanggung oleh KDSB sebagai pemaju projek. Kadar pulangan yang dipersetujui akan diperoleh oleh Koperasi adalah sebanyak RM4.0 juta. Projek dijangka siap dalam tempoh 2 tahun dari tarikh pelancaran. Sehingga 31 Disember 2021, Koperasi tidak menerima sebarang pulangan dan projek telah siap sehingga 99%.

Maklumat pelaburan projek :

	RM
Anggaran Nilai Pembangunan Kasar (Gross Development Value (GDV))	18.6 juta
Kos Projek	10.5 juta
Jumlah Pelaburan Koperasi :	6.144 juta
Kos Pembelian Tanah bagi pihak pemaju : RM2,400,000	
Kos Pembangunan : RM3,744,000	
Pulangan Koperasi	4.0 juta

12. LAIN - LAIN PELABURAN

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Pelaburan Emas	75,000	75,000
Pelaburan dengan Maser (M) Sdn. Bhd.*	2,753,169	2,753,169
Jumlah	2,828,169	2,828,169
Baki Pada 31 Disember	2,828,169	2,828,169

*Pelaburan dengan Maser (M) Sdn. Bhd. telah mendapat kelulusan SKM melalui surat rujukan SKM.IP(UU):2713/1B JLD.2 (3) bertarikh 9 Jun 2015.

13. PEMBIAYAAN ANGGOTA

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	22,168,149	24,069,884
Tambah: Pembiayaan diberi pada tahun semasa	1,711,020	-
	23,879,169	24,069,884
Tolak: Ansuran diterima (termasuk penyelesaian awal)	(1,689,139)	(1,901,735)
	22,190,030	22,168,149
Tolak : Hapuskira Pembiayaan Tidak Berbayar	-	-
	22,190,030	22,168,149
Tolak : Peruntukan Pembiayaan Tidak Berbayar		
Baki awal - Peruntukan Pembiayaan Tidak Berbayar (Dana dalaman)	(4,112,841)	(4,065,996)
Baki Awal - Peruntukan Pembiayaan Tidak Berbayar (Bank Rakyat)	(6,608,144)	(6,641,968)
Baki Awal - Peruntukan Pembiayaan Tidak Berbayar (Al-Rajhi)	(4,321,764)	(4,258,288)
	(15,042,749)	(14,966,252)
Tambahan/(Kurangan) semasa :		
Peruntukan Pembiayaan Tidak Berbayar (Dana dalaman)	(47,432)	(46,845)
Peruntukan Pembiayaan Tidak Berbayar (Bank Rakyat)	(55,110)	33,824
Peruntukan Pembiayaan Tidak Berbayar (Al-Rajhi)	(38,085)	(63,476)
Baki akhir	(15,183,376)	(15,042,749)
Baki pada 31 Disember	7,006,654	7,125,400
Nota:		
Kutipan balik dalam tempoh 12 bulan	1,121,065	1,140,064
Kutipan balik selepas tempoh 12 bulan	5,885,589	5,985,336
Baki Bersih Pada 31 Disember	7,006,654	7,125,400

Koperasi telah membuat peruntukan Pembiayaan Tidak Berbayar (NPF) sebanyak 100% iaitu keseluruhan amaun prinsipal dan keuntungan ke atas pembiayaan anggota yang mempunyai tunggakan melebihi 9 bulan.

14. KERJA DALAM PELAKSANAAN

Pembangunan Apartment Servis 36 tingkat serta unit Komersial - Usahasama dengan HKS Development Sdn. Bhd.

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	-	17,795,400
Tanah dalam Pembangunan-projek 1 ekar-Lot 11806 & 54700 (Sky Residence @ Shamelin)	-	8,028,121
	-	25,823,521
Pelunasan 2020 : 100% (berdasarkan peratus perakuan siap)	-	(25,823,521)
Baki Pada 31 Disember	-	-

Pembangunan Apartment Servis 36 tingkat serta unit Komersial - Usahasama dengan HKS Development Sdn Bhd - Sambungan

Koperasi telah menandatangani perjanjian usahasama dengan HKS Development Sdn. Bhd. untuk pembangunan hartanah di atas Lot 11806 & 54700, Taman Shamelin Perkasa, Kuala Lumpur bagi pembangunan sebuah bangunan Apartment Servis 36 tingkat serta unit Komersial. Berdasarkan perjanjian usahasama ditandatangani pada 7 Mei 2012, koperasi akan membuat pelaburan melalui 2 lot tanah dan HKS Development Sdn. Bhd. akan mengeluarkan kos bagi pembangunan projek berkenaan. Hasil yang akan diterima daripada projek ini adalah sebanyak 23% daripada Gross Development Value (GDV) dan 11.5% bagi sebarang tambahan kadar pulangan iaitu berjumlah RM28.8 juta dalam bentuk tunai dan hartanah secara berperingkat. Pembangunan projek Residensi Sky ini telah siap sepenuhnya (100%) pada 31 Disember 2020 dengan jumlah Akaun Akhir dipersetujui adalah sebanyak RM28.8 juta.

	GDV (Setelah Pindaan) RM
Anggaran Nilai Pembangunan Kasar (Gross Development Value (GDV))	170.42 juta
Pulangan Koperasi (23% daripada GDV asal & 11.5% daripada peningkatan GDV)	
Tunai	7.30 juta
Hartanah	21.50 juta
Jumlah	28.80 juta

15. INVENTORI

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021 RM	2020 RM
Mangostyn Fitx	25,850	53,185
Mangostyn Flushx	26,950	53,625
Baki Pada 31 Disember	52,800	106,810

16. PENGHUTANG PERDAGANGAN

	Kumpulan		Koperasi	
	2021 RM	2020 RM	2021 RM	2020 RM
Haji Ismail bin Muda (Kop. PEKA Malaysia Berhad)	-	8,738	-	8,738
Master stokist - ExtraCode	-	108,735	-	108,735
Lain - lain penghutang perdagangan	214,598	163,189	-	-
Baki Pada 31 Disember	214,598	280,662	-	117,473

17. ASET KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021 RM	2020 RM
SIMPANAN TETAP / PELABURAN		
Co-opbank Pertama Malaysia Berhad	66,029	66,029
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	1,447,036	2,628,249
Koperasi Pembiayaan Syariah ANGKASA Berhad	14,119	13,543
Baki Pada 31 Disember	1,527,184	2,707,821

18. PELBAGAI PENGHUTANG DAN DEPOSIT

	Nota	Kumpulan		Koperasi	
		2021 RM	2020 RM	2021 RM	2020 RM
Pelbagai penghutang	(a)	350,679	256,926	348,579	220,692
Deposit	(b)	332,695	270,332	257,184	194,820
Penghutang GST@6% (Input Kredit Cukai)		937,857	937,857	937,857	937,857
Baki Pada 31 Disember		1,621,231	1,465,115	1,543,620	1,353,369

a) Senarai pelbagai penghutang

	Koperasi	
	2021 RM	2020 RM
Sewa belum diterima - Bangunan Shamelin*	11,311	43,401
Sewa belum diterima - Dataran Shamelin*	59,197	73,297
Sewa belum diterima - Shamelin Star	95,234	78,774
Lebih potongan ANGKASA dibayar dua kali	1,361	1,465
Pelbagai penghutang	2,330	2,330
Dr Arriffin bin Mansor	7,735	7,735
Tempahan premis untuk Mesyuarat Agung Perwakilan tahun 2021/2020	5,000	5,000
Pelbagai Penghutang - Badan Pengurusan Bersama Bintang Shamelin	52,058	-
Bayaran pembiayaan TMP-SKM terdahulu	144,227	-
Bayaran deposit kerja-kerja pemasangan kabinet di Sky Residence	-	4,684
Bayaran deposit pembangunan laman web dan sistem perniagaan	5,600	40,600
Pelbagai Penghutang - Takaful Ikhlas Family Berhad	1,120	-
	385,173	257,286
Tolak : Peruntukan Hutang Ragu*	(36,594)	(36,594)
Baki Pada 31 Disember	348,579	220,692

b) Senarai deposit

	Koperasi	
	2021 RM	2020 RM
Pelbagai deposit utiliti	256,684	194,320
Deposit	500	500
Deposit - pembelian tanah**	86,000	86,000
	343,184	280,820
Tolak : Peruntukan Hutang Ragu		
Deposit Pembelian Tanah**	(86,000)	(86,000)
Baki Pada 31 Disember	257,184	194,820

19. WANG DI BANK

	Kumpulan		Koperasi	
	2021 RM	2020 RM	2021 RM	2020 RM
<u>Akaun Operasi</u>				
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad : 2211987203	463,344	582,003	463,344	582,003
CIMB Bank Berhad : 80-0074071-1	10,784	22,067	10,784	22,067
Public Islamic Bank Berhad : 3986570422	291,190	175,669	291,190	175,669
Al Rajhi Bank Berhad : 10100-1080131592	31,711	59,766	31,711	59,766
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad : 1100677024	181,894	52,286	181,894	52,286
<u>Akaun Kutipan</u>				
CIMB Bank Berhad : 80-0073749-8	28,870	93,307	28,870	93,307
RHB Bank Berhad : 26417900003627	2,835	9,439	2,835	9,439
Al Rajhi Bank Berhad: 10100-108013618	12,777	13,528	12,777	13,528
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad : 1101832812	23,598	-	23,598	-
<u>Akaun Perbelanjaan</u>				
RHB Bank Berhad : 26417900005824	383,854	242,725	383,854	242,725
RHB Bank Berhad : 26417900006979	26,951	29,728	26,951	29,728
<u>Akaun Penebusan (Redemption)</u>				
Al Rajhi Bank Berhad : 10100-1080132319	12,875	12,885	12,875	12,885
<u>Akaun Kumpulan Wang Penjelas (Sinking Fund)</u>				
Al Rajhi Bank Berhad : 10100-1080131675	4,171	4,171	4,171	4,171
Gemar Kurnia Sdn. Bhd.	-	176,016	-	-
KSB Hartanah Sdn. Bhd.	862	892	-	-
KSB Selenggara Sdn. Bhd.	175,923	-	-	-
Shamelin Bina Sdn. Bhd.	41	91	-	-
Baki Pada 31 Disember	1,651,680	1,474,573	1,474,854	1,297,574

20. WANG DI TANGAN

	Kumpulan		Koperasi	
	2021 RM	2020 RM	2021 RM	2020 RM
Wang di tangan	5,562	4,743	4,500	4,500
Wang di Mesin 'Autopay'	1,600	1,600	1,600	1,600
Baki Pada 31 Disember	7,162	6,343	6,100	6,100

21. PEMIUTANG PERDAGANGAN

	Kumpulan		Koperasi	
	2021 RM	2020 RM	2021 RM	2020 RM
Pemiutang - Skim Kemudahan Kredit	935,334	860,410	935,334	860,410
Lain-lain pemiutang perdagangan	570,484	702,671	6,691	115,426
Baki Pada 31 Disember	1,505,818	1,563,081	942,025	975,836

22. PINJAMAN JANGKA PANJANG (BANK & SKM)

(a) Public Islamic Bank Berhad

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	3,872,522	3,905,136
Pembayaran Dalam Tahun	(234,318)	(251,046)
Pelarasn operasi: Keuntungan pinjaman	136,150	218,432
Baki Pada 31 Disember	3,774,354	3,872,522

Pinjaman berjangka adalah bertujuan untuk membiayai modal kerja.

Jumlah Pinjaman : RM5,500,000.00

Tempoh Pinjaman: 20 Tahun

Cagaran : Sebahagian daripada bangunan Koperasi

(b) Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	813,822	1,128,750
Pembayaran Dalam Tahun	(122,663)	(314,928)
Baki Pada 31 Disember	691,159	813,822

Pinjaman berjangka adalah bertujuan untuk membiayai skim pinjaman kredit kepada anggota.

Cagaran : Jumlah terhutang oleh anggota melalui skim kemudahan kredit

(c) Tabung Modal Pusingan Suruhanjaya Koperasi Malaysia

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	3,024,233	3,267,484
Pembayaran Dalam Tahun	(216,341)	(432,682)
Pelarasn Operasi : Keuntungan Pinjaman	82,548	189,431
Baki Pada 31 Disember	2,890,440	3,024,233

Pinjaman berjangka adalah bertujuan membiayai pembelian tiga lot bangunan 5 tingkat Blok C Dataran Shamelin (Unit 7,8 & 9).

Jumlah Pinjaman : RM5,000,000.00

Tempoh Pinjaman: 20 Tahun

Cagaran : Sebahagian daripada bangunan Koperasi

(d) Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	-	-
Terimaan pinjaman baru dalam tahun	300,000	-
Pembayaran Dalam Tahun	-	-
Baki Pada 31 Disember	300,000	-

Pinjaman berjangka adalah bertujuan untuk membiayai modal kerja.

Jumlah Pinjaman : RM300,000.00

Tempoh Pinjaman: 69 Bulan

22. PINJAMAN JANGKA PANJANG (BANK & SKM) - sambungan

Nota:

Jumlah Akaun Pinjaman Jangka Panjang (Bank & SKM)

Bayaran balik dalam tempoh 12 bulan

Bayaran balik selepas tempoh 12 bulan

Kumpulan dan Koperasi	
2021	2020
RM	RM
354,624	469,591
7,301,329	7,240,986
7,655,953	7,710,577

23. KUMPULAN WANG AMANAH PENDIDIKAN KOPERASI

Baki Pada 1 Januari

Bayaran

Tambahan - Pindahan daripada Akaun Pembahagian Keuntungan (2%)

Baki Pada 31 Disember

Kumpulan dan Koperasi	
2021	2020
RM	RM
13,164	113,704
-	(113,704)
13,164	-
-	13,164
13,164	13,164

24. KUMPULAN WANG AMANAH PEMBANGUNAN KOPERASI

Baki Pada 1 Januari

Bayaran

Tambahan - Pindahan daripada Akaun Pembahagian Keuntungan (1%)

Baki Pada 31 Disember

Kumpulan dan Koperasi	
2021	2020
RM	RM
6,582	56,852
-	(56,852)
6,582	-
-	6,582
6,582	6,582

25. HONORARIUM ANGGOTA LEMBAGA

Baki Pada 1 Januari

Bayaran

Tambahan

Baki Pada 31 Disember

Kumpulan dan Koperasi	
2021	2020
RM	RM
179,578	161,757
(23,757)	-
155,821	161,757
-	17,821
155,821	179,578

26. PERUNTUKAN DIVIDEN

Baki Pada 1 Januari

Dividen Dikreditkan ke Modal Syer

Akaun Simpanan Khas - Dividen

Pelarasan Terkurang Peruntukan

Tambahan

Baki Pada 31 Disember

Kumpulan dan Koperasi	
2021	2020
RM	RM
300,084	2,830,106
-	(199,503)
-	(2,633,386)
-	2,783
300,084	-
-	300,084
300,084	300,084

27. PELBAGAI PEMIUTANG, DEPOSIT DAN AKRUAN

	Kumpulan		Koperasi	
	2021 RM	2020 RM	2021 RM	2020 RM
Anggota Tidak Layak	642,269	657,937	642,269	657,937
Tabung Pembinaan Masjid SHAMELIN	960	960	960	960
Permohonan menjadi anggota	8,620	14,670	8,620	14,670
Peruntukan pembangunan tapak surau dan gerai	697,750	697,750	697,750	697,750
Akaun Tergantung	41,698	41,698	41,698	41,698
Deposit				
Deposit diterima daripada penyewa	761,102	791,841	761,102	791,841
Deposit diterima daripada lain-lain pemiutang	2,000,000	2,205,000	2,000,000	2,205,000
Lain-lain Pemiutang				
Pelbagai pemiutang - akruan	139,086	139,652	139,086	139,652
Pelbagai pemiutang - zakat	24,078	-	24,078	-
Peruntukan zakat	60,000	60,000	60,000	60,000
Pelbagai Pemiutang subsidiari - Gemar Kurnia Sdn. Bhd.	1,420	530,547	-	-
Pelbagai Pemiutang subsidiari - KSB Hartanah Sdn. Bhd.	5,077	5,078	-	-
Pelbagai Pemiutang subsidiari - KSB Selenggara Sdn. Bhd.	539,622	-	-	-
Pelbagai Pemiutang subsidiari - Shamelin Bina Sdn. Bhd.	9,664	9,664	-	-
Baki Pada 31 Disember	4,931,346	5,154,797	4,375,563	4,609,508

28. PEMIUTANG SEWA BELI

	Kumpulan		Koperasi	
	2021 RM	2020 RM	2021 RM	2020 RM
Pembayaran dalam tempoh 1 tahun	-	41,949	-	41,949
Pembayaran dalam tempoh 2 tahun hingga 5 tahun	-	-	-	-
	-	41,949	-	41,949
Caj Kewangan masa hadapan ke atas sewabeli	-	(6,225)	-	(6,225)
Nilai semasa pemiutang sewabeli	-	35,724	-	35,724
Nilai semasa pemiutang sewabeli				
Pembayaran dalam tempoh 1 tahun	-	35,724	-	35,724
Pembayaran dalam tempoh 2 tahun hingga 5 tahun	-	-	-	-
	-	35,724	-	35,724

29. MODAL SYER ANGGOTA

	Kumpulan dan Koperasi			
	2021		2020	
	Bilangan	Syer RM	Bilangan	Syer RM
Baki Pada 1 Januari	20,475	29,860,106	20,749	26,485,268
Penambahan Anggota	54	773,088	108	1,462,560
Dividen dikreditkan	-	-	-	199,503
Pengkelasan dari Akaun Syer Bonus	-	-	-	2,667,652
	20,529	30,633,194	20,857	30,814,983
Berhenti dan Meninggal Dunia	(125)	(224,936)	(382)	(482,341)
Pengeluaran Sebahagian Modal Syer	-	(349,387)	-	(332,085)
Dikeluarkan dan dikreditkan ke Skim Khairat Anggota	-	-	-	(124,180)
Pelarasan	-	(3,790)	-	(16,271)
Baki Pada 31 Disember	20,404	30,055,081	20,475	29,860,106

* Mulai tahun 2019, dividen tahun 2018 yang diisytiharkan bagi anggota yang mempunyai syer RM499.99 dan ke bawah akan dikreditkan terus ke dalam wang syer anggota dan syer RM500.00 ke atas akan dikreditkan ke Akaun Simpanan Khas anggota. Selaras dengan kelulusan Mesyuarat Agung Perwakilan Tahun ke-35 Koperasi Shamelin Berhad pada 30 Jun 2019.

30. AKAUN SYER BONUS

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	5,065,870	7,918,128
Tambah : Syer Bonus Diterbitkan	-	-
	5,065,870	7,918,128
Tolak: Bayar syer bonus anggota berhenti/ meninggal	(17,613)	(70,128)
Tolak: Pengkelasan ke Akaun Modal Syer	-	(2,667,652)
Tolak : Anggota tidak layak terima syer bonus (diselaraskan kembali ke Akaun Rizab Modal)	(10,009)	(31,985)
Tolak : Syer Bonus Ditebus	(67,191)	(82,493)
Baki Pada 31 Disember	4,971,057	5,065,870

31. MODAL YURAN ANGGOTA

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	165,277	177,666
Penambahan dalam tahun	22,510	13,200
	187,787	190,866
Pembayaran dalam tahun	(7,800)	(25,589)
Baki Pada 31 Disember	179,987	165,277

32. MODAL SYER DITEBUS

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	-	-
Penambahan dalam tahun	110,792	224,716
Pelarasan	-	-
	110,792	224,716
Pembayaran dalam tahun	(110,792)	(224,716)
Baki Pada 31 Disember	-	-

33. SYER BONUS DITEBUS

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	460,186	377,693
Penebusan Syer Bonus	67,191	82,493
Baki Pada 31 Disember	527,377	460,186

34. AKAUN RIZAB MODAL

(a) Rizab Modal hasil penjualan tanah dan bangunan - Seksyen 55(1)(a) Akta Koperasi 1993

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	6,654,568	10,854,369
Tambah : Pelarasan - anggota tidak layak terima syer bonus	10,009	31,985
	6,664,577	10,886,354
Tolak: Pelarasan - syer bonus terlebih catat	(699)	(3,763)
Tolak: Pengkelasan semula Hasil Penilaian semula	-	(4,228,023)
Baki Pada 31 Disember	6,663,878	6,654,568

(b) Rizab Modal hasil penilaian semula tanah dan bangunan - Seksyen 55(1)(b) Akta Koperasi 1993 (diwujudkan dalam tahun kewangan 2004)

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	4,228,023	4,228,023
Tambahan	-	-
Baki Pada 31 Disember	4,228,023	4,228,023
Jumlah Akaun Rizab Modal = (a) + (b)	6,663,878	6,654,568
	4,228,023	4,228,023
Jumlah	10,891,901	10,882,591

35. AKAUN RIZAB PENILAIAN SEMULA

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	8,491,238	4,263,215
Pengkelasan ke atas penilaian semula Bangunan Shamelin pada tahun 2003	-	4,228,023
Baki Pada 31 Disember	8,491,238	8,491,238

36. AKAUN SIMPANAN KHAS - DIVIDEN

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	5,146,503	3,746,176
Penambahan dalam tahun	-	2,633,386
Pelarasan	(8,750)	(12,224)
	5,137,753	6,367,338
Dikeluarkan dan dikreditkan ke Skim Khairat Anggota	-	(196,560)
Pembayaran dalam tahun	(397,238)	(1,024,275)
Baki Pada 31 Disember	4,740,515	5,146,503

37. KUMPULAN WANG PENEBUSAN SYER

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	502,414	502,404
Penambahan dalam tahun	110,792	224,716
	613,206	727,120
Penebusan dalam tahun	(110,792)	(224,716)
Tolak: Pelarasan	-	-
Tambah: Pelarasan	-	10
Baki Pada 31 Disember	502,414	502,414

38. KUMPULAN WANG PENEBUSAN SYER BONUS

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	589,760	672,253
Tambah - Pindahan Dari Akaun Pembahagian Keuntungan	-	-
	589,760	672,253
Tolak : Pembayaran	(67,191)	(82,493)
Baki Pada 31 Disember	522,569	589,760

39. LAIN-LAIN KUMPULAN WANG

(a) Skim Khairat Kematian (Insurans Anggota)

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	586,701	566,976
Pelarasan dividen	-	320,740
	586,701	887,716
Tolak: Pembayaran dalam tahun	(178,000)	(293,000)
Tolak: Pelarasan dalam tahun	(3,930)	(8,015)
Baki Pada 31 Disember	404,771	586,701

(b) Tabung Pendidikan dan Kebajikan

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	(RM)	(RM)
Baki Pada 1 Januari	174,800	200,000
Tambah: Peruntukan dalam tahun	-	14,500
	174,800	214,500
Tolak: Pembayaran dalam tahun	(20,900)	(39,700)
Baki Pada 31 Disember	153,900	174,800

(c) Skim Ganjaran Persaraan

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	(RM)	(RM)
Baki Pada 1 Januari	1,045,340	1,116,790
Tambah: Peruntukan dalam tahun	-	100,000
	1,045,340	1,216,790
Tolak: Pembayaran dalam tahun	(639,408)	(171,450)
Baki Pada 31 Disember	405,932	1,045,340
Jumlah Akaun Lain - Lain Kumpulan Wang = (a) + (b)+(c)	964,603	1,806,841

40. KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	(RM)	(RM)
Baki Pada 1 Januari	24,482,576	24,449,667
Tambahan: Pindahan Dari Akaun Pembahagian Keuntungan (0%)(2020: 5%)	-	32,909
Baki Pada 31 Disember	24,482,576	24,482,576

41. KEUNTUNGAN PEMBIAYAAN AKAN DITERIMA

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	(RM)	(RM)
(a) Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	1,106,934	1,508,108
(b) Al - Rajhi Bank	83,366	95,337
(c) Dana Dalaman	297,069	354,562
(d) Shamelin Cash Dana Dalaman	597,805	-
Jumlah Keuntungan Pembiayaan Akan Diterima (a) + (b) + (c) + (d)	2,085,174	1,958,007

42. PELARASAN OPERASI

	Kumpulan		Koperasi	
	2021 RM	2020 RM	2021 RM	2020 RM
Dividen Bank Kerjasama Rakyat Malaysia 2020/2019	38,648	41,740	38,648	41,740
Dividen Co-op Bank Pertama Malaysia Berhad bagi 31 Dis 2020/2019	1,541	1,413	1,541	1,413
Keuntungan caruman KWLP bagi 31 Dis 2020/2019	5,199	3,249	5,199	3,249
Pelarasan perbelanjaan pencucian pejabat bulan Dis 2019	-	(1,161)	-	(1,161)
Jumlah	45,388	45,241	45,388	45,241

43. PERUNTUKAN CUKAI

	Koperasi	
	2021 RM	2020 RM
Peruntukan cukai tahun semasa	-	100,000
Pelarasan cukai berkurang catat tahun terdahulu	-	100,000

44. PELARASAN BUKAN OPERASI

	Kumpulan		Koperasi	
	2021 RM	2020 RM	2021 RM	2020 RM
Pelarasan dividen anggota yang layak	(366)	(9,968)	(366)	(9,968)
Pelarasan dividen anggota yang tidak layak	33,652	74,291	33,652	74,291
Pelarasan ke atas cukai bagi tahun taksiran 2020/2019	100,000	314,178	100,000	314,178
Pelarasan terlebih peruntukan zakat 2020/2019	-	24,959	-	24,959
Pelarasan ke atas syer anggota	(146)	(1,528)	(146)	(1,528)
Cukai taksiran tahun 2014 & 2015 - unit TLK Dataran Shamelin	-	(18,840)	-	(18,840)
Pelarasan lebih potongan pinjaman - anggota skim	-	(1,713)	-	(1,713)
Penalti tambahan oleh LHDN 2016	(50,027)	(41,715)	(50,027)	(41,715)
Pelarasan kurangan peruntukan dividen 2019	-	(2,784)	-	(2,784)
Bayaran balik elaun kehadiran MAPT ke-35	(258)	-	(258)	-
Bayaran IWK unit G-21, Shamelin Star	(59)	-	(59)	-
Pelarasan keuntungan atas terimaan ANGKASA tersalah catat	(12)	-	(12)	-
Pelarasan lejer am RHB Bank	(150)	-	(150)	-
Pengurangan cukai yang dilepaskan LHDN ke atas cukai taksiran 2018	28,628	-	28,628	-
Cukai tambahan dikenakan LHDN bagi tahun taksiran 2019	(27,304)	-	(27,304)	-
Pelarasan lebih peruntukan honorarium 2019	11,757	-	11,757	-
Jumlah	95,715	336,880	95,715	336,880

45. PENDAPATAN AKTIVITI SKIM KEMUDAHAN KREDIT

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	(RM)	(RM)
Pendapatan		
Keuntungan ke atas peminjam	455,025	499,098
Hutang Ragu Terpilih-Skim Kemudahan Kredit	59,769	123,218
	514,794	622,316
Perbelanjaan		
Dalal ANGKASA	9,382	10,728
Dalal Akauntan Sabah	3,827	4,085
	13,209	14,813
Keuntungan aktiviti Skim Kemudahan Kredit	501,585	607,503

46. KOMISEN ATAS USAHASAMA PELABURAN HARTANAH - HKS DEVELOPMENT SDN. BHD.

	Kumpulan dan Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Terimaan dalam tahun semasa	-	2,735,436

47. LAIN-LAIN PENDAPATAN

	Koperasi	
	2021	2020
	RM	RM
Terimaan bayaran kehilangan kad akses tempat letak kereta	560	220
Terimaan caj perkhidmatan ' <i>strata title</i> ' dan ' <i>perfection of transfer</i> '	2,450	-
Deposit sewa yang tidak dapat dikembalikan kepada penyewa	21,243	-
Hibah Takaful Ikhlas General Berhad (Honda CRV W7819E)	5	-
Keuntungan dalam akaun pembiayaan BKRM	-	38,475
Bayaran penyelesaian penuh dan akhir sebagai ' <i>servicer</i> ' syarikat (ABS Samudera Receivable Berhad)	-	384,834
Jumlah tertunggak di dalam akaun diselaraskan selepas anak syarikat dibubarkan	-	3,604
Jumlah	24,258	427,133

48. PERBELANJAAN LEMBAGA

Bil.	Nama Anggota Lembaga	Elaun Tetap	Elaun Mesyuarat	Perbelanjaan Perjalanan, Penginapan & lain-lain	Jumlah
		RM	RM	RM	RM
1	Haji Md Akib bin Hashim	48,000	3,900	11,150	63,050
2	Haji Kamarudin bin Md Noor	36,000	3,100	22,144	61,244
3	Dato' Haji Mat Rejab bin Kassim	36,000	3,500	7,000	46,500
4	Datuk Haji Muhammad Feisol bin Haji Hassan	-	3,400	320	3,720
5	Datuk Haji Abu bin Pit	-	2,700	1,039	3,739
6	Hajah Zainab binti Haji Abu	-	2,300	180	2,480
7	Datuk Haji Mohamad Ali bin Hasan	-	3,100	278	3,378
8	Dato' Haji Hashim bin Ahmad	-	3,100	3,278	6,378
9	Haji Ismail bin Muda	-	3,100	2,900	6,000
10	Haji Anuar Zaki bin Bakar	-	2,600	328	2,928
11	Haji Hassan bin Haji Mat	-	2,700	2,219	4,919
12	Hajah Jariah binti Hashim	-	3,100	2,060	5,160
13	Dato' Ir. Haji Ismail bin Mat Noor	-	400	653	1,053
Jumlah		120,000	37,000	53,549	210,549

PERBELANJAAN JAWATANKUASA KECIL

Bil.	Nama Anggota Lembaga	Elaun Tetap	Elaun Mesyuarat	Perbelanjaan Perjalanan & Penginapan	Jumlah
		RM	RM	RM	RM
1	Haji Md Akib bin Hashim	-	700	-	700
2	Haji Kamarudin bin Md Noor	-	400	-	400
3	Dato' Haji Mat Rejab bin Kassim	-	400	-	400
4	Datuk Haji Muhammad Feisol bin Haji Hassan	2,000	200	-	2,200
5	Datuk Haji Abu bin Pit	2,000	-	-	2,000
6	Hajah Zainab binti Haji Abu	2,000	400	-	2,400
7	Datuk Haji Mohamad Ali bin Hasan	2,000	-	-	2,000
8	Dato' Haji Hashim bin Ahmad	2,000	600	-	2,600
9	Haji Ismail bin Muda	2,000	-	-	2,000
10	Haji Anuar Zaki bin Bakar	2,000	400	-	2,400
11	Haji Hassan bin Haji Mat	2,000	-	-	2,000
12	Hajah Jariah binti Hashim	2,000	-	-	2,000
13	Puan Norhaniza binti Abd Rani	-	200	-	200
Jumlah		18,000	3,300	-	21,300

49. GAJI DAN PERBELANJAAN KAKITANGAN

	Koperasi	
	2021 RM	2020 RM
Gaji	990,776	1,211,197
Cuti tahunan berbayar	46,272	-
Elaun luar kawasan	300	720
Elaun tanggung kerja	2,083	-
Elaun memangku kerja	11,498	-
Elaun sara hidup (COLA)	76,280	80,620
Tunggakan gaji	38,727	33,880
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	145,439	150,798
Pertubuhan Keselamatan Sosial	14,898	15,590
Pertubuhan Keselamatan Sosial (SIP)	1,681	1,735
Elaun kerja lebih masa	4,976	6,205
Kebajikan pekerja	6,470	4,596
Insuran pekerja	37,217	42,177
Jumlah	1,376,617	1,547,518

50. PELBAGAI PERBELANJAAN

	NOTA	Koperasi	
		2021 RM	2020 RM
Akhbar/buku/majalah		270	406
Alatulis/percetakan		12,524	14,169
Bayaran guaman		90,289	24,860
Bayaran konsultan		9,982	19,390
Bayaran pemprosesan SCDD		16	-
Bayaran perkhidmatan bank		1,309	1,065
Cukai Harta		370	340
Cukai jalan/insuran		3,256	5,010
Denda/Penalti		-	244
Derma/sumbangan		400	9,000
Elektrik dan air		26,214	31,868
Fi CTOS		8,666	8,794
Keraian		2,923	4,359
Kursus/Seminar Kakitangan		-	7,849
Pengiklanan/lesen papantanda		820	805
Penyelenggaraan kenderaan dan petrol		11,338	31,266
Penyelenggaraan pejabat		19,990	26,178
Penyelenggaraan Komputer		48,000	28,000
Perbelanjaan elaun mesyuarat dan perjalanan Jawatankuasa Audit Dalam		5,881	6,486
Perbelanjaan Jawatankuasa Kecil	48	21,300	39,545
Perbelanjaan penyata syer		12,641	9,000
Perbelanjaan perjalanan dan penginapan		4,623	6,703
Perbelanjaan pos		1,871	3,224
Perjumpaan Lembaga dengan AJK Kawasan		-	26,200
Perjumpaan Lembaga dengan Pengerusi & S/U Kawasan		5,500	8,109
Perkhidmatan pembersihan pejabat		15,047	15,613
Perubatan		5,924	8,822
Telefon dan faksimili		57,450	57,376
Yuran keahlian tahunan		1,212	1,000
Lain-lain perbelanjaan		-	409
Jumlah		367,816	396,090

51. PERISTIWA-PERISTIWA PENTING DALAM TAHUN KEWANGAN

Para Ahli Lembaga Koperasi berpendapat bahawa wabak COVID-19 boleh menjejaskan prestasi perniagaan dan kedudukan Koperasi terutamanya disebabkan oleh sekatan perjalanan dan pergerakan serta langkah berjaga-jaga lain yang dikenakan oleh pihak berkuasa tempatan yang berkaitan. Sementara itu, disebabkan sifat semula jadi dan ketidakpastian perkembangan masa depan pandemik dan sentimen pasaran, sejauh mana kesannya bergantung kepada (i) langkah berjaga-jaga berterusan yang diperkenalkan oleh setiap negara untuk menangani wabak ini dan (ii) tempoh pandemik. Sehubungan itu, kesan kewangan wabak COVID-19 kepada Koperasi tidak boleh dianggarkan dengan munasabah pada ketika ini. Para Ahli Lembaga Koperasi akan terus memantau situasi dan bertindak balas secara proaktif untuk mengurangkan kesan ke atas prestasi kewangan dan kedudukan kewangan Koperasi.

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (KOS)

TANAH

	2021 (RM)	2020 (RM)
Tanah Milikan Bebas :		
1) Lot 2704, Sek. 43, Mukim Bandar Kulim, Kedah	2,103,807	2,103,807
Tanah Pajakan :		
2) PT Lot 21, Pekan Bandar Yan, Daerah Yan, Kedah	23,090	23,090
Tanah Milikan Bebas :		
3) Lot 2093, Kuala Ketil, Mukim Tawar, Baling, Kedah	495,000	495,000
Jumlah	2,621,897	2,621,897

BANGUNAN

	2021 (RM)	2020 (RM)
Bangunan Pajakan :		
1) Bangunan Shamelin, Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa, 56100 Kuala Lumpur.	9,955,927	9,955,927
Ubahsuai Pejabat / Bangunan :		
2) Tingkat 7, Jalan 4/91, Bangunan Shamelin, Taman Shamelin Perkasa, 56100 Kuala Lumpur.	1,095,852	1,095,852
Jumlah	11,051,779	11,051,779

9. PELABURAN HARTANAH (KOS)

	2021 (RM)	2020 (RM)
a) <u>Dataran Shamelin (Pajakan) - Selepas Penilaian Semula</u>		
Lot No. 58392, Mukim Kuala Lumpur, Daerah Kuala Lumpur.	21,090,000	21,090,000
b) <u>Residensi Bintang Shamelin - Shamelin Star (Pajakan)</u>		
Lot 80082, Mukim Ampang, Daerah Kuala Lumpur.		
1) 32 Lot Komersial	26,231,700	26,231,700
2) 17 Unit Kediaman	11,714,600	11,714,600
3) 199 Petak Tempat Letak Kereta	7,363,000	7,363,000
c) <u>Residensi Shamelin - Sky Residence (Pajakan)</u>		
Lot 11806 & 54700, Taman Shamelin Perkasa, Daerah Kuala Lumpur.		
1) 44 unit kediaman	21,438,800	21,438,800
	87,838,100	87,838,100

GEMAR KURNIA SDN. BHD.
No. Pendaftaran : 201101000466 (928600 D)
(Ditubuhkan di Malaysia)

MAKLUMAT KORPORAT

LEMBAGA PENGARAH
Haji Md Akib bin Hashim
Haji Kamarudin bin Md Noor

SETIAUSAHA SYARIKAT
Azizam bin Azizan (LS 0009977)

ALAMAT BERDAFTAR DAN PERNIAGAAN
38-6-5, Shamelin Business Centre
No. 38, Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa
56100 Kuala Lumpur

JURUAUDIT BEBAS
A. Razak & Co. (AF 0842)
Chartered Accountants
51-D, 2nd Floor, Jalan Pandan 3/10
Pandan Jaya
55100 Kuala Lumpur

LAPORAN PENGARAH

Para Pengarah membentangkan laporan serta penyata-penyata kewangan Syarikat yang telah diaudit bagi tahun kewangan berakhir 31 DISEMBER 2021.

AKTIVITI UTAMA

Aktiviti utama syarikat adalah pemegangan pelaburan.

Tiada perubahan ketara dalam kegiatan utama Syarikat di sepanjang tahun kewangan yang dilaporkan.

KEPUTUSAN KEWANGAN

	<u>RM</u>
Keuntungan komprehensif tahun semasa	<u>6,749</u>

RIZAB DAN PERUNTUKAN

Tidak ada pindahan penting kepada atau dari rizab dan peruntukan sepanjang tahun kewangan yang ditinjau.

DIVIDEN

Tiada dividen telah dibayar atau diisytiharkan sejak tahun kewangan yang lepas dan kerana kedudukan kewangan Syarikat tidak membenarkan pembayaran atau pengisytiharan dividen untuk tahun kewangan semasa.

LEMBAGA PENGARAH

Para Pengarah yang berkhidmat untuk Syarikat sejak tarikh laporan kewangan yang lepas dan tarikh laporan kewangan semasa ialah:-

Haji Md Akib bin Hashim
Haji Kamarudin bin Md Noor

GANJARAN PENGARAH

Tiada Pengarah atau Pengarah terdahulu Syarikat menerima apa-apa saraan atau apa-apa faedah daripada Syarikat sepanjang tahun kewangan.

Tiada pembayaran yang telah dibuat atau akan dibuat kepada pihak ketiga berkenaan dengan perkhidmatan yang diberikan oleh Pengarah atau bekas Pengarah kepada Syarikat sepanjang tahun kewangan.

MANFAAT PARA PENGARAH

Sejak akhir tahun kewangan yang sebelumnya, tiada Pengarah telah menerima atau layak untuk menerima faedah (selain daripada faedah yang dilaporkan di dalam Penyata Kewangan) berikutan daripada sebarang kontrak yang dibuat oleh Syarikat atau syarikat berkaitan dengan Pengarah atau dengan firma yang Pengarah merupakan seorang ahli, atau dengan syarikat yang Pengarah mempunyai kepentingan kewangan yang ketara.

Di sepanjang dan pada akhir tahun kewangan, tiada sebarang urusan melibatkan Syarikat, yang bertujuan atau mempunyai tujuan untuk membolehkan para Pengarah Syarikat mendapat faedah secara memperoleh saham atau debentur Syarikat atau mana-mana badan korporat.

KEPENTINGAN PARA PENGARAH

Menurut daftar pemegangan saham Pengarah, tiada seorang pun daripada para Pengarah yang memegang jawatan pada akhir tahun kewangan mempunyai kepentingan dalam bentuk saham biasa Syarikat.

TERBITAN MODAL SAHAM DAN DEBENTUR

Tiada sebarang saham atau debentur diterbitkan di sepanjang tahun kewangan.

PEMBERIAN OPSYEN KE ATAS SAHAM YANG BELUM DITERBITKAN

Sepanjang tahun ini, tiada opsiyen telah diberikan kepada sesiapa untuk membeli saham Syarikat yang belum diterbitkan.

Tiada saham telah diterbitkan dalam tahun kewangan oleh sebab pelaksanaan sebarang opsiyen untuk mengambil saham-saham Syarikat yang tidak diterbitkan. Pada penghujung akhir tahun kewangan, tidak ada saham Syarikat tidak diterbitkan di bawah opsiyen.

MAKLUMAT BERKANUN LAIN

Sebelum Penyata Pendapatan Komprehensif dan Penyata Kedudukan Kewangan Syarikat disediakan, para Pengarah telah mengambil langkah sewajarnya :

- (i) bagi memastikan tindakan sewajarnya telah diambil untuk menghapus hutang lapuk dan membuat peruntukan bagi hutang ragu dan telah berpuas hati bahawa semua hutang lapuk telah dihapuskan dan peruntukan secukupnya telah dibuat untuk hutang ragu; dan
- (ii) bagi memastikan aset semasa yang tidak mungkin mencapai nilai seperti ditunjukkan di dalam rekod perakaunan urusiaga biasa, telah diturunkan nilainya ke paras dijangka dapat dihasilkan.

Pada tarikh laporan ini, para Pengarah tidak mengetahui wujudnya sebarang keadaan yang mungkin menyebabkan :-

- (i) Jumlah hutang lapuk yang dihapus atau jumlah peruntukan hutang ragu tidak mencukupi;
- (ii) Nilai aset semasa di dalam penyata kewangan Syarikat mengelirukan;
- (iii) Perubahan dalam kaedah penilaian sedia ada ke atas aset atau liabiliti Syarikat yang mengakibatkan sebarang jumlah yang dinyatakan mengelirukan atau tidak munasabah; atau
- (iv) Ianya tidak diambilkira di dalam laporan ini atau penyata kewangan Syarikat yang akan mengakibatkan sebarang jumlah yang dinyatakan mengelirukan atau tidak munasabah.

Pada tarikh laporan ini, tidak ada:-

- (i) sebarang caj ke atas aset Syarikat yang timbul sejak akhir tempoh kewangan dan yang menjamin liabiliti mana-mana orang lain, atau

- (ii) sebarang liabiliti luar jangka berhubung dengan Syarikat yang timbul sejak akhir tempoh kewangan.

Pada pandangan para Pengarah, tiada liabiliti luar jangka atau liabiliti-liabiliti lain telah dikuatkuasakan atau berkemungkinan dikuatkuasakan dalam tempoh dua belas bulan selepas akhir tahun kewangan yang akan atau mungkin menjejaskan kemampuan Syarikat untuk melaksanakan tanggungjawab apabila tiba masanya.

Pada pendapat para Pengarah, tiada perkara, transaksi, atau peristiwa luar biasa yang berlaku di antara tempoh akhir tahun kewangan dan tarikh laporan ini yang berkemungkinan menjejaskan dengan ketara keputusan operasi Syarikat bagi tahun kewangan berakhir 31 DISEMBER 2021.

TANGGUNGAN KERUGIAN OLEH PENGARAH, PEGAWAI ATAU JURUAUDIT

Tiada ganti rugi yang diberikan atau premium insurans yang dibayar, semasa atau sejak akhir tahun kewangan, untuk mana-mana orang yang telah atau pernah menjadi Pengarah, pegawai atau juruaudit Syarikat.

PERISTIWA PENTING DALAM TAHUN TERSEBUT

Perincian peristiwa penting dinyatakan dalam Nota 13 kepada penyata kewangan.

PERBADANAN INDUK UTAMA

Koperasi induk utama adalah Koperasi Shamelin Berhad, sebuah koperasi yang ditubuhkan di bawah Akta Koperasi 1993.

GANJARAN JURUAUDIT

Jumlah yang dibayar kepada atau boleh diterima oleh juruaudit sebagai imbuhan untuk perkhidmatan mereka sebagai juruaudit dinyatakan dalam Nota 10 kepada penyata kewangan.

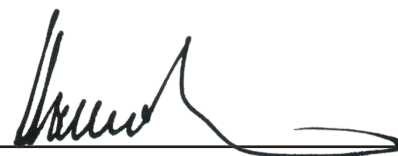
JURUAUDIT BEBAS

Juruaudit bebas, Tetuan A. Razak & Co., telah menyatakan kesediaan mereka untuk dilantik semula.

Ditandatangani menerusi resolusi Lembaga Pengarah,



HAJI MD ANIR BIN HASHIM
Pengarah



HAJI KAMARUDIN BIN MD NOOR
Pengarah

Kuala Lumpur
Tarikh: 16 Jun 2022

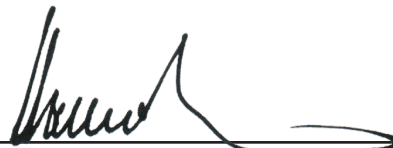
**PENYATA OLEH LEMBAGA PENGARAH
SELARAS DENGAN PERUNTUKAN SEKSYEN 251(2) AKTA SYARIKAT 2016**

Pada pendapat para Pengarah, penyata-penyata kewangan yang dibentangkan di muka surat 97 hingga 109 telah disediakan sejajar dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (Malaysian Private Entity Reporting Standards) serta peruntukan Akta Syarikat 2016 di Malaysia, untuk memberi gambaran yang benar dan saksama tentang kedudukan kewangan Syarikat pada 31 DISEMBER 2021 dan keputusan serta aliran tunai bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut.

Ditandatangani menerusi resolusi Lembaga Pengarah,



HAJI MD AKIB BIN HASHIM
Pengarah



HAJI KAMARUDIN BIN MD NOOR
Pengarah

Kuala Lumpur
Tarikh: 16 Jun 2022

**AKUAN BERKANUN
SELARAS DENGAN PERUNTUKAN SEKSYEN 251(1)(b) AKTA SYARIKAT 2016**

Saya, HAJI MD AKIB BIN HASHIM, pengarah yang terutama bertanggungjawab terhadap pengurusan kewangan GEMAR KURNIA SDN. BHD., dengan ikhlasnya mengaku bahawa penyata-penyata kewangan yang dibentangkan di muka surat 97 hingga 109, pada pendapat saya, benar dan saya membuat akuan ini dengan penuh kepercayaan bahawa ianya benar, dan menurut peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh HAJI MD AKIB BIN HASHIM, No. K/P 521108-02-5319 di Kuala Lumpur di negeri Wilayah Persekutuan pada 16 Jun 2022.



HAJI MD AKIB BIN HASHIM
Pengarah

Di hadapan saya,

Pesuruhjaya Sumpah
Kuala Lumpur



16 - Tingkat Bawah Jalan Pudu,
55100 Kuala Lumpur



51-2D, 2nd Floor, Jalan Pandan 3/10,
Pandan Jaya, 55100 Kuala Lumpur.
Tel : 03-92829032 (Hunting Line)
92819844, 92812044, 92859768
Fax : 03-92853870, 92853871
E-mail : arazaknco@gmail.com
Website : www.arazaknco.com.my

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA AHLI-AHLI
GEMAR KURNIA SDN. BHD.
No. Pendaftaran : 201101000466 (928600 - D)
(Ditubuhkan di Malaysia)**

Laporan Terhadap Audit ke atas Penyata Kewangan

Pendapat

Kami telah mengaudit penyata kewangan GEMAR KURNIA SDN. BHD. yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Syarikat pada 31 DISEMBER 2021, Penyata Pendapatan Komprehensif, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai untuk tahun berakhir pada tarikh tersebut serta nota-nota kepada penyata kewangan dan satu ringkasan dasar perakaunan yang penting, seperti yang dibentangkan di muka surat 97 hingga 109.

Pada pendapat kami, penyata kewangan ini telah memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Syarikat pada 31 DISEMBER 2021 dan prestasi kewangan dan aliran tunai untuk tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (MPERS) dan Akta Syarikat, 2016 di Malaysia.

Asas Kepada Pendapat

Kami telah melaksanakan audit menurut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa (ISA). Tanggungjawab kami di bawah piawaian-piawaian tersebut dijelaskan di bawah perenggan *Tanggungjawab Juruaudit ke atas Audit Penyata Kewangan* laporan ini. Kami percaya bahawa bukti audit yang kami perolehi adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas bagi pendapat ini.

Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Kami merupakan juruaudit bebas Syarikat ini selaras dengan By-Laws (*Professional Ethics, Conduct and Practice*), Institut Akauntan Malaysia (MIA) dan *International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards)* ("Kod IESBA") dan kami telah mematuhi tanggungjawab etika lain selaras dengan By-Laws (MIA) dan kod IESBA.

Ketidakpastian Ketara Berkaitan dengan Usaha Berterusan

Kami ingin menarik perhatian kepada Nota 2(d) di dalam penyata kewangan yang menunjukkan pada 31 DISEMBER 2021, liabiliti semasa Syarikat melebihi aset semasa sebanyak RM43,872 dan defisit modal berjumlah RM43,872. Seperti yang dinyatakan dalam Nota 2(d), peristiwa-peristiwa atau keadaan, bersama-sama dengan perkara-perkara lain seperti yang dinyatakan dalam Nota 2(d), menunjukkan bahawa sesuatu ketidakpastian ketara yang boleh menimbulkan keraguan yang besar ke atas keupayaan syarikat untuk terus sebagai satu usaha berterusan. Pendapat kami tidak diubahsuai berkenaan dengan perkara ini.

Laporan-laporan Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Para Pengarah Syarikat bertanggungjawab ke atas laporan lain. Laporan-laporan lain termasuk Laporan Pengarah-pengarah tetapi tidak termasuk laporan penyata kewangan Syarikat dan laporan juruaudit mengenainya.

Kami hanya memberikan pendapat ke atas penyata kewangan Syarikat dan ini tidak termasuk Laporan Pengarah-pengarah dan juga tidak melaporkan sebarang kesimpulan mengenainya.

Berhubung dengan audit ke atas penyata kewangan Syarikat, menjadi tanggungjawab kami membaca Laporan Pengarah-pengarah dan mempertimbangkannya samada terdapat perkara material yang dilaporkan tidak konsisten dengan penyata kewangan yang boleh membawa kepada salah nyata yang material.

Berdasarkan audit yang dilaksanakan, sekiranya kami membuat kesimpulan bahawa terdapat salah nyata material dinyatakan di dalam Laporan Pengarah-pengarah, maka kami dikehendaki melaporkannya. Kami tidak mempunyai sebarang perkara untuk dilaporkan mengenainya.

Tanggungjawab Para Pengarah ke atas Audit Penyata Kewangan

Para Pengarah Syarikat bertanggungjawab di dalam penyediaan penyata kewangan supaya dapat memberikan gambaran yang benar dan saksama selaras dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (MPERS) dan Akta Syarikat 2016 di Malaysia. Para Pengarah juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman yang ditentukan bagi membolehkan mereka menyediakan penyata kewangan Syarikat yang bebas daripada salah nyata yang material, samada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan.

Dalam menyediakan penyata kewangan, para Pengarah bertanggungjawab menilai kemampuan Syarikat untuk terus beroperasi sebagai entiti berterusan dan mendedahkan asas yang digunakan berhubung usaha berterusan tersebut melainkan para Pengarah berniat untuk membubarkan Syarikat atau menghentikan operasi.

Tanggungjawab Juruaudit ke atas Penyata Kewangan

Objektif kami adalah untuk memperolehi keyakinan yang munasabah tentang penyata kewangan secara keseluruhan, samada atau tidak penyata kewangan tersebut bebas daripada salah nyata fakta yang material, yang disebabkan oleh penipuan atau kesilapan dan melaporkan mengenainya dalam pendapat juruaudit. Keyakinan yang munasabah merupakan tahap keyakinan juruaudit yang tertinggi. Walau bagaimanapun, ia bukanlah satu jaminan yang juruaudit sentiasa dapat mengenalpasti kewujudan salah nyata yang material walaupun audit telah dilaksanakan mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan juga Piawaian Pengauditan Antarabangsa (ISA). Kesalahan salah nyata boleh berlaku melalui penipuan atau kesilapan dan salah nyata itu dikira material apabila amaun itu secara individu atau agregat boleh mempengaruhi keputusan ekonomi pengguna penyata kewangan ini.

Dalam melaksanakan audit selaras dengan piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa (ISA), kami mengamalkan pertimbangan profesional dan memelihara kewangan secara profesional. Kami juga :-

- Menenalpasti dan menilai risiko salah nyata yang material di dalam penyata kewangan Syarikat, samada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur-prosedur audit yang responsif terhadap risiko dan mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan sesuai bagi menyatakan pendapat kami. Ketidakbolehan juruaudit mengesan

salah nyata material yang berpunca daripada penipuan adalah lebih berisiko berbanding kesalahan disebabkan kesilapan kerana ia melibatkan pakatan sulit, pemalsuan, peninggalan fakta yang disengajakan, salah nyata atau perbuatan yang melanggar sistem kawalan dalaman Syarikat.

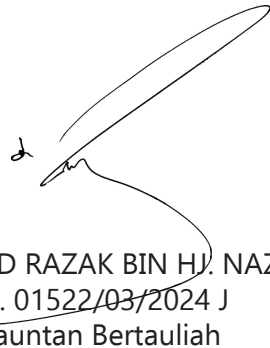
- Memahami kawalan dalaman yang relevan bagi membolehkan kami merangka prosedur audit yang bersesuaian dengan keadaan, tetapi bukan bertujuan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Syarikat.
- Menilai kesesuaian polisi perakaunan yang digunapakai dan kemunasabahan anggaran perakaunan yang dibuat serta pendedahan mengenainya oleh para Pengarah.
- Membuat kesimpulan ke atas andaian yang digunakan oleh para Pengarah untuk beroperasi sebagai entiti berterusan, berdasarkan bukti audit yang diperolehi, samada wujudnya ketidakpastian yang material yang boleh menimbulkan keraguan yang signifikan ke atas kemampuan Syarikat meneruskan perniagaannya. Sekiranya kami membuat kesimpulan bahawa wujudnya ketidakpastian yang material, kami dikehendaki melaporkannya di dalam laporan juruaudit mengenai pendedahan yang dibuat di dalam penyata kewangan Syarikat dan pendapat bersyarat perlu dilaporkan sekiranya pendedahan yang dibuat itu tidak mencukupi. Kesimpulan yang dibuat ini adalah berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh laporan ini dikeluarkan. Walau bagaimanapun, peristiwa dan keadaan tertentu yang berlaku pada masa akan datang berkemungkinan boleh mengakibatkan Syarikat menghentikan operasi perniagaannya.
- Menilai keseluruhan persembahan, struktur dan kandungan penyata kewangan Syarikat, termasuk pendedahan ke atasnya, samada penyata kewangan ini mewakili transaksi.

Kami juga berkomunikasi dengan para Pengarah mengenai perkara lain antaranya skop perancangan, tempoh audit dan penemuan yang signifikan, termasuk kelemahan yang signifikan di dalam kawalan dalaman yang dikenalpasti semasa audit dilakukan.

Laporan ke atas Undang-undang dan Peraturan Lain

Selaras dengan kehendak Akta Syarikat 2016 di Malaysia, kami juga melaporkan bahawa rekod perakaunan dan rekod-rekod lain termasuk daftar yang diperiksa oleh kami telah disimpan dengan wajar menurut peruntukan di dalam Piawaian.


A. RAZAK & CO.
AF: 0842
Akauntan-akauntan Bertauliah


ABD RAZAK BIN HJ. NAZAHDIN
No. 01522/03/2024 J
Akauntan Bertauliah

Kuala Lumpur
Tarikh : 16 Jun 2022

**PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN
PADA 31 DISEMBER 2021**

	NOTA	2021 RM	2020 RM
ASET-ASET			
Aset Bukan Semasa			
Pelaburan dalam syarikat subsidiari	5	-	1
Aset-Aset Semasa			
Wang di tangan dan di bank		2	2
JUMLAH ASET		2	3
EKUITI DAN LIABILITI			
Ekuiti boleh diagih kepada pemegang ekuiti syarikat			
Modal saham	6	2	2
Kerugian terkumpul		(43,874)	(50,623)
Defisit modal		(43,872)	(50,621)
Liabiliti-liabiliti Semasa			
Pelbagai pemiutang	7	1,420	1,420
Jumlah terhutang kepada syarikat berkaitan	8	4	4
Jumlah terhutang kepada perbadanan induk utama	9	42,450	49,200
		43,874	50,624
Jumlah liabiliti		43,874	50,624
JUMLAH EKUITI DAN LIABILITI		2	3

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini

**PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	NOTA	2021 RM	2020 RM
Hasil kendalian	10	-	-
Pendapatan lain		9,999	-
Perbelanjaan lain		(3,250)	(2,452)
Keuntungan/(Kerugian) sebelum cukai	11	6,749	(2,452)
Cukai	12	-	-
Keuntungan/(Kerugian) komprehensif tahun semasa		6,749	(2,452)

**PENYATA PERUBAHAN EKUITI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	Modal Saham RM	Kerugian Terkumpul RM	Ekuiti Pemegang Saham RM
Pada 1 Januari 2020	2	(48,171)	(48,169)
Kerugian komprehensif tahun semasa	-	(2,452)	(2,452)
Pada 31 Disember 2020	2	(50,623)	(50,621)
Keuntungan komprehensif tahun semasa	-	6,749	6,749
Pada 31 Disember 2021	2	(43,874)	(43,872)

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini

**PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	2021 RM	2020 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Keuntungan/(Kerugian) sebelum cukai	6,749	(2,452)
Pelarasan:		
Keuntungan atas pelupusan pelaburan dalam syarikat subsidiari	(9,999)	-
Pelupusan pelaburan dalam syarikat subsidiari	-	3
Kerugian operasi sebelum perubahan modal kerja	(3,250)	(2,449)
Penambahan dalam pelbagai pemiutang (Pengurangan)/Penambahan dalam terhutang kepada perbadanan induk	- (6,750)	920 1,529
Aliran masuk tunai bersih dihasilkan daripada aktiviti operasi	(10,000)	-
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN		
Penerimaan atas pelupusan pelaburan dalam syarikat subsidiari	10,000	-
Aliran bersih tunai digunakan untuk aktiviti pelaburan	10,000	-
PERTAMBAHAN BERSIH DALAM TUNAI DAN BERSAMAAN TUNAI	-	-
TUNAI DAN BERSAMAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN	2	2
TUNAI DAN BERSAMAAN TUNAI PADA AKHIR TAHUN	<u>2</u>	<u>2</u>
Tunai dan bersamaan tunai diwakili oleh :- Wang di tangan dan di bank	<u>2</u>	<u>2</u>

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini

NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN - 31 DISEMBER 2021

1. MAKLUMAT KORPORAT

Syarikat adalah sebuah syarikat sendirian berhad, ditubuhkan dan beroperasi di Malaysia.

Alamat berdaftar syarikat ialah di 38-6-5, Shamelin Business Centre, No. 38, Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa, 56100 Kuala Lumpur.

Aktiviti utama syarikat adalah pemegangan pelaburan.

Tiada perubahan ketara dalam kegiatan utama Syarikat di sepanjang tahun kewangan yang dilaporkan.

Perbadanan induk ialah Koperasi Shamelin Berhad sebuah Koperasi yang didaftarkan di Malaysia di bawah Akta Koperasi 1993.

Penyata kewangan dinyatakan dalam Ringgit Malaysia.

Penyata kewangan telah diluluskan untuk diisu oleh Lembaga Pengarah sejajar dengan Resolusi Pengarah pada 16 Jun 2022.

2. ASAS PENYEDIAAN

(a) Penyata pematuhan

Penyata kewangan Syarikat telah disediakan selaras dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (MPERS) yang dikeluarkan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia ("MASB") dan peruntukan Akta Syarikat 2016 di Malaysia.

(b) Asas perakaunan

Penyata-penyata kewangan Syarikat telah disediakan mengikut konvensyen kos asal dan mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

Penyata-penyata kewangan Syarikat telah disediakan berdasarkan konsep andaian usaha berterusan dan kebolehan Syarikat untuk meneruskan operasinya adalah tertakluk kepada sokongan kewangan berterusan daripada koperasi induk utama.

(c) Penggunaan andaian dan penilaian

Penyediaan penyata kewangan memerlukan pihak pengurusan membuat pertimbangan, anggaran dan andaian yang memberi kesan kepada penggunaan polisi perakaunan dan jumlah aset, liabiliti, pendapatan dan perbelanjaan. Keputusan sebenar mungkin berbeza daripada anggaran ini.

Anggaran dan andaian akan dipinda secara berterusan. Pindaan ke atas anggaran perakaunan diambil kira dalam tempoh di mana anggaran tersebut dipinda dan dalam mana-mana tempoh akan datang yang terlibat.

(d) Prinsip perakaunan asas

Penyata kewangan Syarikat telah disediakan dengan andaian bahawa Syarikat akan meneruskan usaha berterusan. Penggunaan asas usaha berterusan adalah berdasarkan andaian bahawa Syarikat akan dapat merealisasikan asetnya dan mencairkan liabilitinya dalam perjalanan biasa perniagaan.

Setakat 31 DISEMBER 2021, liabiliti semasa Syarikat melebihi aset semasanya sebanyak RM43,872 dan defisit modal berjumlah RM43,872. Peristiwa atau keadaan ini menunjukkan bahawa wujud ketidakpastian material yang mungkin menimbulkan keraguan yang ketara terhadap keupayaan Syarikat untuk meneruskan usaha berterusan.

Keupayaan Syarikat untuk meneruskan usaha berterusan akan bergantung kepada sokongan berterusan daripada syarikat pemegang sahamnya untuk menyediakan dana yang mencukupi bagi Syarikat untuk memenuhi liabilitinya apabila tiba masanya.

3. DASAR - DASAR PERAKAUNAN YANG SIGNIFIKAN

(a) Instrumen kewangan

Pengiktirafan awal dan pengukuran

Aset kewangan atau liabiliti kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila, dan hanya apabila, Syarikat menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen tersebut.

Instrumen kewangan diiktiraf pada mulanya pada harga transaksi (termasuk kos transaksi kecuali dalam pengukuran awal aset kewangan atau liabiliti kewangan yang diukur pada nilai saksama melalui untung atau rugi) melainkan susunan itu merupakan, sebagai akibatnya, suatu transaksi pembiayaan. Jika perjanjian itu merupakan transaksi pembiayaan, aset kewangan atau liabiliti kewangan diukur pada nilai semasa pembayaran masa depan yang didiskaunkan pada kadar faedah pasaran untuk instrumen hutang yang sama.

Pengukuran seterusnya

Instrumen hutang yang memenuhi syarat berikut diukur pada kos terlunas menggunakan kaedah faedah berkesan: -

- (a) kembali kepada pemegang boleh ditentukan, cth. jumlah tetap dan / atau kadar penanda aras pulangan yang berubah berbanding kadar faedah yang dipetik atau diperhatikan;
- (b) tiada peruntukan kontrak yang boleh menyebabkan pemegang kehilangan amaun pokok atau apa-apa faedah yang boleh diagihkan kepada tempoh semasa atau sebelum ini; dan
- (c) Pilihan prabayar, jika ada, tidak bergantung kepada peristiwa masa hadapan.

Instrumen hutang yang diklasifikasikan sebagai aset semasa atau liabiliti semasa diukur pada jumlah yang tidak didiskaun tunai atau pertimbangan lain yang dijangka akan dibayar atau diterima melainkan pengaturan itu merupakan, pada dasarnya, suatu transaksi pembiayaan.

Pelaburan dalam saham biasa yang tidak dipotong dan pelaburan dalam saham keutamaan tidak boleh ditukar dan tidak dipotong adalah diukur pada kos tolak rosot nilai, melainkan jika saham itu didagangkan secara awam atau nilai saksamanya boleh diukur dengan pasti, di mana pelaburan diukur pada nilai saksama dengan perubahan nilai saksama yang diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian.

Semua aset kewangan atau liabiliti kewangan lain yang tidak diukur pada kos atau kos pelunasan ditolak rosot nilai diukur pada nilai saksama dengan perubahan diiktiraf dalam untung atau rugi.

Semua aset kewangan (kecuali aset kewangan yang diukur pada nilai saksama melalui untung atau rugi) dinilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang kemungkinan penurunan nilai. Kerugian penurunan nilai diukur seperti berikut: -

- Bagi instrumen yang diukur pada kos yang dilunaskan, kerugian kemerosotan nilai adalah perbezaan di antara amaun dibawa aset dan nilai semasa anggaran aliran tunai yang didiskaunkan pada kadar faedah efektif asal aset.
- Bagi instrumen yang diukur pada kos ditolak rosot nilai, kerugian penurunan nilai adalah perbezaan di antara amaun dibawa aset dan anggaran terbaik amaun yang akan diterima bagi aset jika ia dijual pada tarikh laporan.

Pengiktirafan

Aset kewangan atau sebahagian daripadanya tidak diiktiraf apabila, dan hanya apabila, hak kontrak untuk aliran tunai dari aset kewangan tamat tempoh atau diselesaikan, atau kawalan aset tidak dikekalkan atau sebahagian besarnya semua risiko dan ganjaran pemilikan aset kewangan dipindahkan ke pihak lain. Apabila penyahiktirafan aset kewangan, perbezaan di antara amaun dibawa aset kewangan yang diiktiraf dan balasan yang diterima, termasuk apa-apa hak dan obligasi yang baru dicipta, diiktiraf dalam untung atau rugi.

Liabiliti kewangan atau sebahagian daripadanya tidak diiktiraf apabila, dan hanya apabila, kewajiban yang dinyatakan dalam kontrak ditakdirkan, dibatalkan atau tamat tempoh. Apabila tidak mengiktiraf liabiliti kewangan, perbezaan antara amaun dibawa liabiliti kewangan yang dipadamkan atau dipindahkan kepada pihak lain dan balasan yang dibayar, termasuk sebarang aset tidak dipindahkan atau liabiliti yang diandaikan, diiktiraf dalam untung atau rugi.

(b) Tunai dan persamaan tunai

Bagi tujuan penyata aliran tunai, tunai dan kesetaraan tunai termasuk tunai di tangan dan di bank, deposit panggilan dan pelaburan jangka pendek yang sangat cair yang mempunyai risiko perubahan nilai yang tidak ketara, selepas overdraf bank tertunggak.

Kesetaraan tunai adalah pelaburan jangka pendek dan sangat cair yang mudah ditukarkan kepada jumlah tunai yang diketahui tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak signifikan, yang mana overdraf bank, jika ada, ditolak.

(c) Kemerosotan aset bukan kewangan

Nilai dibawa aset, kecuali aset kewangan dikaji pada akhir setiap tempoh pelaporan untuk menentukan sama ada terdapat petunjuk penurunan nilai. Sekiranya ada petunjuk seperti itu, jumlah aset yang boleh diperolehi kembali dianggarkan.

Jumlah aset yang boleh diperolehi dianggarkan untuk setiap aset. Sekiranya tidak mungkin untuk menganggarkan jumlah boleh pulih aset individu, ujian penurunan nilai dilakukan pada unit penjana tunai ("CGU") tempat aset tersebut dimiliki. Jumlah aset atau CGU yang boleh diperolehi adalah lebih tinggi daripada nilai saksama ditolak kos untuk dijual dan nilainya digunakan.

Dalam menganggarkan nilai penggunaan, anggaran aliran masuk masa depan yang akan diperolehi dari penggunaan aset secara berterusan dan dari pelupusan akhir didiskaunkan ke nilai sekarang menggunakan kadar diskaun sebelum cukai yang mencerminkan penilaian pasaran semasa mengenai nilai masa wang dan risiko yang khusus untuk aset yang mana anggaran aliran tunai masa depan belum disesuaikan.

Kerugian penurunan nilai diiktiraf dalam untung atau rugi apabila nilai dibawa aset atau CGU melebihi jumlah aset CGU yang boleh diperolehi. Keseluruhan kerugian penurunan nilai diperuntukkan kepada aset CGU secara pro-rata dari nilai dibawa setiap aset dalam CGU. Kerugian penurunan nilai diiktiraf dalam untung atau rugi dengan segera.

Kerugian kemerosotan nilai diterbalikkan hanya setakat yang nilai dibawa aset tidak melebihi nilai dibawa yang akan ditentukan, setelah dikurangkan atau dilunaskan, jika tidak ada kerugian penurunan nilai yang diakui. Pembalikan tersebut diiktiraf sebagai pendapatan dengan segera dalam untung atau rugi.

(d) Kemerosotan aset kewangan

Syarikat menilai sama ada terdapat bukti objektif bahawa aset kewangan terjejas pada akhir setiap tempoh pelaporan.

Syarikat secara kolektif mempertimbangkan faktor-faktor seperti kebarangkalian kemuflian atau kesulitan kewangan yang signifikan dari penghutang, dan kelewatan atau kelewatan pembayaran yang belum dijelaskan oleh penghutang, untuk menentukan sama ada terdapat bukti objektif bahawa penurunan nilai pinjaman dan penghutang telah berlaku. Bukti objektif penurunan nilai yang lain termasuk kadar kutipan sejarah yang ditentukan secara individu dan perubahan yang dapat diperhatikan dalam keadaan ekonomi negara atau tempatan yang secara langsung berkaitan dengan kadar hutang piutang yang bersejarah.

Sekiranya terdapat bukti objektif seperti itu, jumlah kerugian penurunan nilai diukur sebagai perbezaan antara nilai dibawa aset kewangan dan nilai sekarang anggaran aliran tunai masa depan yang didiskaunkan pada kadar faedah efektif aset kewangan tersebut. Kerugian rosot nilai diiktiraf dalam untung atau rugi.

Jumlah dibawa pinjaman dan penghutang dikurangkan melalui penggunaan akaun peruntukan.

Sekiranya dalam tempoh berikutnya, jumlah kerugian penurunan nilai menurun dan secara objektif berkaitan dengan peristiwa yang berlaku setelah penurunan nilai diiktiraf, kerugian penurunan nilai yang diiktiraf sebelumnya dibalikkan sehingga jumlah nilai aset tidak melebihi kos dilunaskan pada tarikh pembalikkan. Jumlah pembalikkan rosot nilai diiktiraf dalam untung atau rugi.

(e) Cukai pendapatan

(i) Cukai pendapatan

Aset dan liabiliti cukai semasa diukur pada amaun yang dijangka pulih dari atau dibayar kepada pihak berkuasa percukaian. Kadar cukai dan undang-undang cukai yang digunakan untuk mengira jumlah tersebut adalah yang digubal atau digubal secara substansial oleh tarikh pelaporan.

Cukai semasa diiktiraf dalam untung atau rugi kecuali apabila cukai berkaitan dengan perkara yang diiktiraf di luar keuntungan atau kerugian, sama ada dalam pendapatan komprehensif lain atau secara langsung dalam ekuiti.

(ii) Cukai tertunda

Cukai tertunda diperuntukkan menggunakan kaedah liabiliti atas perbezaan sementara pada tarikh pelaporan di antara asas cukai aset dan liabiliti dan mereka menjalankan tujuan pelaporan kewangan.

Liabiliti cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara yang boleh dikenakan cukai, kecuali: -

- di mana liabiliti cukai tertunda timbul daripada pengiktirafan permulaan muhibah atau aset atau liabiliti dalam urus niaga yang bukan gabungan perniagaan dan, pada masa urusniaga, tidak memberi kesan keuntungan perakaunan atau keuntungan atau kerugian boleh cukai; dan
- berkenaan dengan perbezaan sementara yang boleh dikenakan cukai yang berkaitan dengan pelaburan dalam syarikat subsidiari, syarikat bersekutu dan kepentingan dalam usaha sama, di mana masa pembalikan perbezaan sementara boleh dikawal dan kemungkinan perbezaan sementara tidak akan berbalik pada masa depan yang dijangka.

Aset cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara yang boleh ditolak, mengemukakan kredit cukai yang tidak digunakan dan kerugian cukai yang tidak digunakan, setakat yang kemungkinan keuntungan boleh dicukai akan tersedia terhadap perbezaan sementara yang boleh ditolak dan pengaliran cukai yang belum digunakan kerugian boleh digunakan kecuali:

- di mana aset cukai tertunda berkaitan dengan perbezaan sementara boleh ditolak timbul dari pengiktirafan permulaan sesuatu aset atau liabiliti dalam urusniaga yang bukan gabungan perniagaan dan, pada masa urus niaga, tidak memberi kesan kepada keuntungan perakaunan atau keuntungan atau kerugian boleh cukai; dan

- berkenaan dengan perbezaan sementara yang boleh ditolak yang berkaitan dengan pelaburan dalam syarikat subsidiari, syarikat bersekutu dan kepentingan dalam usahasama, aset cukai tertunda diiktiraf hanya setakat bahawa kemungkinan perbezaan sementara akan berbalik pada masa hadapan dan keuntungan boleh dicukai yang boleh didapati perbezaan sementara boleh digunakan.

Jumlah dibawa bagi aset cukai tertunda dikaji semula pada setiap tarikh pelaporan dan dikurangkan setakat yang tidak lagi mungkin bahawa keuntungan boleh dicukai yang mencukupi akan tersedia untuk membolehkan semua atau sebahagian daripada aset cukai tertunda digunakan. Aset cukai tertunda yang tidak diiktiraf dinilai semula pada setiap tarikh pelaporan dan diiktiraf setakat mana kemungkinan keuntungan boleh dicukai masa depan akan membolehkan aset cukai tertunda digunakan.

Aset dan liabiliti cukai tertunda diukur pada kadar cukai yang dijangka akan terpakai pada tahun apabila aset direalisasikan atau liabiliti diselesaikan, berdasarkan kadar cukai dan undang-undang cukai yang telah digubal atau sebahagian besarnya digubal pada tarikh laporan.

Cukai tertunda yang berkaitan dengan perkara yang diiktiraf di luar keuntungan atau kerugian diiktiraf di luar untung atau rugi. Item cukai tertunda diiktiraf dalam hubungan dengan urusan niaga yang mendasari sama ada dalam pendapatan komprehensif lain atau secara langsung dalam ekuiti dan cukai tertunda yang timbul daripada gabungan perniagaan diselaraskan terhadap muhibah atas pemerolehan.

Aset cukai tertunda dan liabiliti cukai tertunda diimbangi, jika terdapat hak yang boleh dikuatkuasakan secara sah untuk mengasingkan aset cukai semasa terhadap liabiliti cukai semasa dan cukai tertunda berkaitan dengan entiti kena cukai yang sama dan pihak berkuasa percukaian yang sama.

(f) Modal saham dan perbelanjaan terbitan saham

Instrumen ekuiti adalah sebarang kontrak yang membuktikan kepentingan nilai sisa dalam aset Syarikat selepas ditolak semua tanggungannya. Saham biasa adalah instrumen ekuiti.

Saham biasa dicatatkan pada hasil yang diterima, tanpa kos urusan niaga kenaikan harga secara langsung. Saham biasa diklasifikasikan sebagai ekuiti. Dividen saham biasa diiktiraf dalam ekuiti dalam tempoh di mana ia diisytiharkan.

(g) Pihak berkaitan

Pihak dianggap mempunyai kaitan dengan Syarikat jika Syarikat mempunyai keupayaan, secara langsung atau tidak langsung, untuk mengawal pihak atau menggunakan pengaruh yang ketara ke atas pihak dalam membuat keputusan kewangan dan operasi, atau sebaliknya, atau di mana Syarikat dan pihak tertakluk kepada kawalan bersama atau pengaruh penting bersama. Pihak berkaitan mungkin individu atau entiti lain.

Kakitangan pengurusan utama ditakrifkan sebagai orang yang mempunyai kuasa dan tanggungjawab untuk merancang, mengarah dan mengawal aktiviti Syarikat sama ada secara langsung atau tidak langsung.

4. PENILAIAN DAN ANGGARAN KETIDAKPASTIAN

(a) Penilaian

Penilaian yang dibuat oleh pihak pengurusan dalam proses penggunaan dasar-dasar perakaunan dan yang mempunyai kesan yang paling ketara ke atas jumlah yang diiktiraf dalam penyata kewangan.

(b) Sumber utama ketidakpastian anggaran

Andaian utama mengenai masa depan, dan lain-lain sumber ketidakpastian estimasi utama pada tarikh pelaporan, yang mempunyai risiko ketara menyebabkan penyesuaian material kepada nilai dibawa aset dan liabiliti dalam tempoh kewangan yang akan datang:-

Kemerosotan aset bukan kewangan

Apabila amaun boleh diperolehi semula aset ditentukan berdasarkan anggaran nilai dalam penggunaan unit penjana tunai di mana aset tersebut diperuntukkan, pihak pengurusan dikehendaki membuat anggaran aliran tunai masa hadapan yang dijangkakan daripada tunai menjana unit dan juga untuk menggunakan kadar diskaun yang sesuai untuk menentukan nilai semasa aliran tunai tersebut.

5. PELABURAN DALAM SYARIKAT SUBSIDIARI

	2021 RM	2020 RM
<u>Pelaburan pada kos</u>		
KSB Selenggara Sdn Bhd	10,000	10,000
Shamelin Building Materials Sdn Bhd	-	150,000
Kimali Construction Sdn Bhd	-	327,000
Syarikat Samudera Emas Sdn Bhd	-	3,953
Tolak : Pelupusan pelaburan dalam syarikat subsidiari	(10,000)	(480,953)
Tolak : Rosot nilai pelaburan	-	(9,999)
	<u>-</u>	<u>1</u>

Syarikat bersekutu yang diperbadankan di Malaysia adalah seperti berikut :-

Nama Syarikat	Kepentingan ekuiti		Kegiatan Utama
	2021	2020	
	%	%	
KSB Selenggara Sdn Bhd	100	100	Perkhidmatan Penyelenggaraan

6. MODAL SAHAM

	2021		2020	
	Bilangan saham Unit	RM	Bilangan saham Unit	RM
Diterbitkan dan dibayar sepenuhnya				
Pada awal tahun/akhir tahun	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>2</u>

Saham biasa Syarikat tidak mempunyai nilai nominal. Pemegang saham diberikan hak untuk menerima dividen sekiranya diisytiharkan oleh Syarikat. Setiap unit saham biasa memberikan pemegang saham hak untuk mengundi dalam mesyuarat tanpa halangan.

7. PELBAGAI PEMIUTANG

	2021 RM	2020 RM
Akruan	1,420	1,420

8. JUMLAH TERHUTANG KEPADA SYARIKAT BERKAITAN

Jumlah terhutang kepada syarikat berkaitan tidak dikenakan sebarang keuntungan, tidak bercagar dan dibayar balik atas permintaan.

9. JUMLAH TERHUTANG KEPADA PERBADANAN INDUK UTAMA

Perbadanan induk utama adalah Koperasi Shamelin Berhad, sebuah koperasi yang ditubuhkan di bawah Akta Koperasi, 1993.

Jumlah terhutang kepada perbadanan induk ini tidak dikenakan sebarang keuntungan, tidak bercagar dan dibayar balik atas permintaan.

10. KERUGIAN SEBELUM CUKAI

Perkara-perkara berikut telah di caj/(di kredit) bagi mendapatkan kerugian sebelum cukai :-

	2021 RM	2020 RM
Yuran juruaudit	500	500
Keuntungan atas pelupusan pelaburan dalam syarikat subsidiari	(1,420)	-

11. CUKAI

Tiada peruntukan untuk percukaian bagi tempoh kewangan telah dibuat kerana Syarikat berada dalam kedudukan kerugian cukai.

Penyesuaian antara perbelanjaan cukai dan cukai atas keuntungan/(kerugian) daripada aktiviti biasa sebelum cukai adalah seperti berikut:

	2021 RM	2020 RM
Keuntungan/(Kerugian) sebelum cukai	6,749	(2,452)
Cukai dikira mengikut kadar cukai Malaysia 24%	275	(588)
Perbelanjaan yang tidak dibenarkan untuk tujuan cukai	(275)	588
	-	-

12. INSTRUMEN KEWANGAN

(a) Instrumen kewangan

	2021 RM	2020 RM
ASET		
Aset kewangan pada kos tolak rosot nilai		
Wang di tangan dan dibank	2	2
LIABILITI		
Liabiliti kewangan pada kos dilunaskan		
Pelbagai pemiutang	1,420	1,420
Jumlah terhutang kepada syarikat berkaitan	4	4
Jumlah terhutang kepada perbadanan induk	42,450	49,200
	<u>43,874</u>	<u>50,624</u>

(b) Kaedah dan andaian yang digunakan untuk menganggar nilai saksama

Jumlah dibawa bagi aset kewangan dan liabiliti kewangan, seperti penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang dan pemiutang perdagangan dan lain-lain, adalah anggaran munasabah nilai saksama, sama ada disebabkan sifat jangka pendek mereka atau bahawa mereka adalah instrumen kadar terapung yang dijual semula kepada kadar faedah pasaran pada atau hampir akhir tempoh pelaporan.

13. PERISTIWA PENTING DALAM TAHUN KEWANGAN

Para Pengarah Syarikat berpendapat bahawa wabak COVID-19 boleh menjejaskan prestasi perniagaan dan kedudukan Syarikat terutamanya disebabkan oleh sekatan perjalanan dan pergerakan serta langkah berjaga-jaga lain yang dikenakan oleh pihak berkuasa tempatan yang berkaitan. Sementara itu, disebabkan sifat semula jadi dan ketidakpastian perkembangan masa depan pandemik dan sentimen pasaran, sejauh mana kesannya bergantung kepada (i) langkah berjaga-jaga berterusan yang diperkenalkan oleh setiap negara untuk menangani wabak ini dan (ii) tempoh pandemik. Sehubungan itu, kesan kewangan wabak COVID-19 kepada Syarikat tidak boleh dianggarkan dengan munasabah pada ketika ini. Para Pengarah akan terus memantau situasi dan bertindak balas secara proaktif untuk mengurangkan kesan ke atas prestasi kewangan dan kedudukan kewangan Syarikat.

Difailkan oleh:

Azizam bin Azizan
1-30, Jalan Pandan Prima 2
Dataran Pandan Prima
55100 Kuala Lumpur
Tel: 0193960277

**PENYATA TERPERINCI PENDAPATAN KOMPREHENSIF
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	2021 RM	2020 RM
PENDAPATAN	-	-
TAMBAH: PENDAPATAN LAIN		
Keuntungan atas pelupusan pelaburan dalam syarikat subsidiari	9,999	-
TOLAK : PERBELANJAAN AM		
Alatulis dan percetakan	320	599
Caj pemfailan	-	150
Pelupusan pelaburan dalam syarikat subsidiari	-	3
Yuran juruaudit	500	500
Yuran kesetiausahaan	1,330	-
Yuran perundingan cukai		
- Tahun semasa	1,100	600
- Terkurang peruntukan pada tahun sebelum	-	600
	3,250	2,452
KEUNTUNGAN/(KERUGIAN) SEBELUM CUKAI	6,749	(2,452)

KSB SELENGGARA SDN. BHD.
No. Pendaftaran: 199501032298 (361504 M)
(Ditubuhkan di Malaysia)

MAKLUMAT KORPORAT

LEMBAGA PENGARAH
Datuk Haji Muhammad Feisol bin Haji Hassan
Haji Ismail bin Muda

SETIAUSAHA SYARIKAT
Azizam bin Azizan (LS 0009977)

ALAMAT BERDAFTAR DAN PERNIAGAAN
38-6-5, Shamelin Business Centre
No. 38, Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa
56100 Kuala Lumpur

JURUAUDIT BEBAS
A. Razak & Co. (AF 0842)
Chartered Accountants
51-D, 2nd Floor, Jalan Pandan 3/10
Pandan Jaya
55100 Kuala Lumpur

BANK
RHB Islamic Bank Berhad

LAPORAN PENGARAH

Para Pengarah dengan sukacitanya membentangkan laporan serta penyata-penyata kewangan Syarikat yang telah diaudit bagi tahun kewangan berakhir 31 DISEMBER 2021.

AKTIVITI UTAMA

Kegiatan utama Syarikat adalah menjalankan perkhidmatan penyelenggaraan.

Tiada perubahan ketara dalam kegiatan utama Syarikat di sepanjang tahun kewangan yang dilaporkan.

KEPUTUSAN KEWANGAN

RM

Keuntungan komprehensif tahun semasa	<u>31,461</u>
--------------------------------------	---------------

RIZAB DAN PERUNTUKAN

Tidak ada pindahan penting kepada atau dari rizab dan peruntukan sepanjang tahun kewangan yang ditinjau.

DIVIDEN

Tiada dividen telah dibayar atau diisytiharkan sejak tahun kewangan yang lepas dan para Pengarah tidak mencadangkan dividen untuk tahun kewangan semasa.

LEMBAGA PENGARAH

Para pengarah yang berkhidmat untuk Syarikat sejak tarikh laporan kewangan yang lepas dan tarikh laporan kewangan semasa ialah:-

Datuk Haji Muhammad Feisol bin Haji Hassan
Haji Ismail bin Muda

GANJARAN PENGARAH

Tiada Pengarah atau pengarah terdahulu Syarikat menerima apa-apa saraan atau apa-apa faedah daripada Syarikat sepanjang tahun kewangan.

Tiada pembayaran yang telah dibuat atau akan dibuat kepada pihak ketiga berkenaan dengan perkhidmatan yang diberikan oleh pengarah atau bekas pengarah kepada Syarikat sepanjang tahun kewangan.

MANFAAT PARA PENGARAH

Sejak akhir tahun kewangan yang sebelumnya, tiada pengarah telah menerima atau layak untuk menerima faedah (selain daripada faedah yang dilaporkan di dalam Penyata Kewangan) berikutan daripada sebarang kontrak yang dibuat oleh Syarikat atau syarikat berkaitan dengan pengarah atau dengan firma yang pengarah merupakan seorang ahli, atau dengan syarikat yang pengarah mempunyai kepentingan kewangan yang ketara.

Di sepanjang dan pada akhir tahun kewangan, tiada sebarang urusan melibatkan Syarikat, yang bertujuan atau mempunyai tujuan untuk membolehkan para pengarah Syarikat mendapat faedah secara memperoleh saham atau debentur Syarikat atau mana-mana badan korporat.

KEPENTINGAN PARA PENGARAH

Menurut daftar pemegangan saham pengarah, tiada seorang pun daripada para pengarah yang memegang jawatan pada akhir tahun kewangan mempunyai kepentingan dalam bentuk saham biasa Syarikat.

TERBITAN MODAL SAHAM DAN DEBENTUR

Tiada sebarang saham atau debentur diterbitkan di sepanjang tahun kewangan.

PEMBERIAN OPSYEN KE ATAS SAHAM YANG BELUM DITERBITKAN

Sepanjang tahun ini, tiada opsiyen telah diberikan kepada sesiapa untuk membeli saham Syarikat yang belum diterbitkan.

Tiada saham telah diterbitkan dalam tahun kewangan oleh sebab pelaksanaan sebarang opsiyen untuk mengambil saham-saham Syarikat yang tidak diterbitkan. Pada penghujung akhir tahun kewangan, tidak ada saham Syarikat tidak diterbitkan di bawah opsiyen.

MAKLUMAT BERKANUN LAIN

Sebelum Penyata Pendapatan Komprehensif dan Penyata Kedudukan Kewangan Syarikat disediakan, para pengarah telah mengambil langkah sewajarnya :

- (i) bagi memastikan tindakan sewajarnya telah diambil untuk menghapus hutang lapuk dan membuat peruntukan bagi hutang ragu dan telah berpuas hati bahawa semua hutang lapuk telah dihapuskan dan peruntukan secukupnya telah dibuat untuk hutang ragu; dan
- (ii) bagi memastikan aset semasa yang tidak mungkin mencapai nilai seperti ditunjukkan di dalam rekod perakaunan urusniaga biasa, telah diturunkan nilainya ke paras dijangka dapat dihasilkan.

Pada tarikh laporan ini, para pengarah tidak mengetahui wujudnya sebarang keadaan yang mungkin menyebabkan :-

- (i) jumlah hutang lapuk yang dihapus atau jumlah peruntukan hutang ragu tidak mencukupi;
- (ii) nilai aset semasa di dalam penyata kewangan Syarikat mengelirukan;
- (iii) perubahan dalam kaedah penilaian sedia ada ke atas aset atau liabiliti Syarikat yang mengakibatkan sebarang jumlah yang dinyatakan mengelirukan atau tidak munasabah; atau
- (iv) ianya tidak diambilkira di dalam laporan ini atau penyata kewangan Syarikat yang akan mengakibatkan sebarang jumlah yang dinyatakan mengelirukan atau tidak munasabah.

Pada tarikh laporan ini, tidak ada: -

- (i) sebarang caj ke atas aset Syarikat yang timbul sejak akhir tempoh kewangan dan yang menjamin liabiliti mana-mana orang lain; atau
- (ii) sebarang liabiliti luar jangka berhubung dengan Syarikat yang timbul sejak akhir tempoh kewangan.

Pada pandangan para pengarah, tiada liabiliti luar jangka atau liabiliti-liabiliti lain telah dikuatkuasakan atau berkemungkinan dikuatkuasakan dalam tempoh dua belas bulan selepas akhir tahun kewangan yang akan atau mungkin menjejaskan kemampuan Syarikat untuk melaksanakan tanggungjawab apabila tiba masanya.

Pada pendapat para Pengarah, tiada perkara, transaksi atau peristiwa luar biasa yang berlaku di antara tempoh akhir tahun kewangan dan tarikh laporan ini yang berkemungkinan menjejaskan dengan ketara keputusan operasi Syarikat bagi tahun kewangan berakhir 31 DISEMBER 2021.

TANGGUNGAN KERUGIAN OLEH PENGARAH, PEGAWAI ATAU JURUAUDIT

Tiada ganti rugi yang diberikan atau premium insurans yang dibayar, semasa atau sejak akhir tahun kewangan, untuk mana-mana orang yang telah atau pernah menjadi Pengarah, pegawai atau juruaudit Syarikat.

PERISTIWA PENTING DALAM TAHUN TERSEBUT

Perincian peristiwa penting dinyatakan dalam Nota 20 kepada penyata kewangan.

PERBADANAN INDUK UTAMA

Koperasi induk adalah Koperasi Shamelin Berhad, sebuah koperasi yang ditubuhkan di bawah Akta Koperasi, 1993.

GANJARAN JURUAUDIT

Jumlah yang dibayar kepada atau boleh diterima oleh juruaudit sebagai imbuhan untuk perkhidmatan mereka sebagai juruaudit dinyatakan dalam Nota 16 kepada penyata kewangan.

JURUAUDIT BEBAS

Juruaudit bebas, Tetuan A. Razak & Co., telah menyatakan kesediaan mereka untuk dilantik semula.

Ditandatangani menerusi resolusi Lembaga Pengarah,



DATUK HAJI MUHAMMAD FEISOL BIN HAJI HASSAN
Pengarah



HAJI ISMAIL BIN MUDA
Pengarah

Kuala Lumpur.
Tarikh: 16 Jun 2022

**PENYATA OLEH LEMBAGA PENGARAH
MENURUT PERUNTUKAN SEKSYEN 251(2) AKTA SYARIKAT 2016**

Pada pendapat para Pengarah, penyata-penyata kewangan yang dibentangkan di muka surat 118 hingga 134 telah disediakan sejajar dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (Malaysian Private Entity Reporting Standards) serta peruntukan Akta Syarikat 2016 di Malaysia, untuk memberi gambaran yang benar dan saksama tentang kedudukan kewangan Syarikat pada 31 DISEMBER 2021 dan keputusan serta aliran tunai Syarikat bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut.

Ditandatangani menerusi resolusi Lembaga Pengarah,



DATUK HAJI MUHAMMAD FEISOL BIN HAJI HASSAN
Pengarah



HAJI ISMAIL BIN MUDA
Pengarah

Kuala Lumpur.
Tarikh: 16 Jun 2022

**AKUAN BERKANUN
MENURUT PERUNTUKAN SEKSYEN 251(1)(b) AKTA SYARIKAT 2016**

Saya, DATUK HAJI MUHAMMAD FEISOL BIN HAJI HASSAN, pengarah yang terutama bertanggungjawab terhadap pengurusan kewangan KSB SELENGGARA SDN. BHD. dengan ikhlasnya mengaku bahawa penyata-penyata kewangan yang dibentangkan di muka surat 118 hingga 134, pada pendapat saya, benar dan saya membuat akuan ini dengan penuh kepercayaan bahawa ianya benar, dan menurut peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh DATUK HAJI MUHAMMAD FEISOL BIN HAJI HASSAN, No. K/P 370513-02-5261 di Kuala Lumpur di negeri Wilayah Persekutuan pada 16 Jun 2022.



DATUK HAJI MUHAMMAD FEISOL BIN HAJI HASSAN
Pengarah

Di hadapan saya,

Pesuruhjaya Sumpah
Kuala Lumpur.



16 - Tingkat Bawah Jalan Pudu,
55100 Kuala Lumpur



51-2D, 2nd Floor, Jalan Pandan 3/10,
Pandan Jaya, 55100 Kuala Lumpur.
Tel : 03-92829032 (Hunting Line)
92819844, 92812044, 92859768
Fax : 03-92853870, 92853871
E-mail : arazaknco@gmail.com
Website : www.arazaknco.com.my

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA AHLI-AHLI
KSB SELENGGARA SDN. BHD.
No. Pendaftaran: 199501032298 (361504-M)
(Ditubuhkan di Malaysia)**

Laporan Terhadap Audit ke atas Penyata Kewangan

Pendapat

Kami telah mengaudit penyata kewangan KSB SELENGGARA SDN. BHD. yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Syarikat pada 31 DISEMBER 2021, Penyata Pendapatan Komprehensif, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai untuk tahun berakhir pada tarikh tersebut serta nota-nota kepada penyata kewangan dan satu ringkasan dasar perakaunan yang penting, seperti yang dibentangkan di muka surat 118 hingga 134.

Pada pendapat kami, penyata kewangan ini telah memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Syarikat pada 31 DISEMBER 2021 dan prestasi kewangan dan aliran tunai untuk tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (MPERS) dan Akta Syarikat 2016 di Malaysia.

Asas Kepada Pendapat

Kami telah melaksanakan audit menurut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa (ISA). Tanggungjawab kami di bawah piawaian-piawaian tersebut dijelaskan di bawah perenggan *Tanggungjawab Juruaudit ke atas Audit Penyata Kewangan* laporan ini. Kami percaya bahawa bukti audit yang kami perolehi adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas bagi pendapat ini.

Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Kami merupakan juruaudit bebas Syarikat ini selaras dengan By-Laws (*Professional Ethics, Conduct and Practice*), Institut Akauntan Malaysia (MIA) dan *International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards)* ("Kod IESBA") dan kami telah mematuhi tanggungjawab etika lain selaras dengan By-Laws (MIA) dan kod IESBA.

Laporan-laporan Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Para Pengarah Syarikat bertanggungjawab ke atas laporan lain. Laporan-laporan lain termasuk Laporan Pengarah-pengarah tetapi tidak termasuk laporan penyata kewangan Syarikat dan laporan juruaudit mengenainya.

Kami hanya memberikan pendapat ke atas penyata kewangan Syarikat dan ini tidak termasuk Laporan Pengarah-pengarah dan juga tidak melaporkan sebarang kesimpulan mengenainya.

Berhubung dengan audit ke atas penyata kewangan Syarikat, menjadi tanggungjawab kami membaca Laporan Pengarah-pengarah dan mempertimbangkannya samada terdapat perkara material yang dilaporkan tidak konsisten dengan penyata kewangan yang boleh membawa kepada salah nyata yang material.

Berdasarkan audit yang dilaksanakan, sekiranya kami membuat kesimpulan bahawa terdapat salah nyata material dinyatakan di dalam Laporan Pengarah-pengarah, maka kami dikehendaki melaporkannya. Kami tidak mempunyai sebarang perkara untuk dilaporkan mengenainya.

Tanggungjawab Para Pengarah Ke Atas Audit Penyata Kewangan

Para pengarah Syarikat bertanggungjawab di dalam penyediaan penyata kewangan supaya dapat memberikan gambaran yang benar dan saksama selaras dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (MPERS) dan Akta Syarikat 2016 di Malaysia. Para pengarah juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman yang ditentukan bagi membolehkan mereka menyediakan penyata kewangan Syarikat yang bebas daripada salah nyata yang material, samada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan.

Dalam menyediakan penyata kewangan, para Pengarah bertanggungjawab menilai kemampuan Syarikat untuk terus beroperasi sebagai entiti berterusan dan mendedahkan asas yang digunakan berhubung usaha berterusan tersebut melainkan para Pengarah berniat untuk membubarkan Syarikat atau menghentikan operasi.

Tanggungjawab Juruaudit Ke atas Audit Penyata Kewangan

Objektif kami adalah untuk memperolehi keyakinan yang munasabah tentang penyata kewangan secara keseluruhan, samada atau tidak penyata kewangan tersebut bebas daripada salah nyata fakta yang material, yang disebabkan oleh penipuan atau kesilapan dan melaporkan mengenainya dalam pendapat juruaudit. Keyakinan yang munasabah merupakan tahap keyakinan juruaudit yang tertinggi. Walau bagaimanapun, ia bukanlah satu jaminan yang juruaudit sentiasa dapat mengenalpasti kewujudan salah nyata yang material walaupun audit telah dilaksanakan mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan juga Piawaian Pengauditan Antarabangsa (ISA). Kesalahan salah nyata boleh berlaku melalui penipuan atau kesilapan dan salah nyata itu dikira material apabila amaun itu secara individu atau agregat boleh mempengaruhi keputusan ekonomi pengguna penyata kewangan ini.

Dalam melaksanakan audit selaras dengan piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa (ISA), kami mengamalkan pertimbangan profesional dan memelihara kewangan secara profesional. Kami juga :-

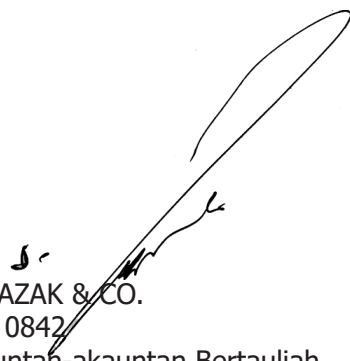
- Menenalpasti dan menilai risiko salah nyata yang material di dalam penyata kewangan Syarikat, samada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur-prosedur audit yang responsif terhadap risiko dan mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan sesuai bagi menyatakan pendapat kami. Ketidakbolehan juruaudit mengesan salah nyata material yang berpunca daripada penipuan adalah lebih berisiko berbanding kesalahan disebabkan kesilapan kerana ia melibatkan pakatan sulit, pemalsuan, peninggalan fakta yang disengajakan, salah nyata atau perbuatan yang melanggar sistem kawalan dalaman Syarikat.
- Memahami kawalan dalaman yang relevan bagi membolehkan kami merangka prosedur audit yang bersesuaian dengan keadaan, tetapi bukan bertujuan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Syarikat.

- Menilai kesesuaian polisi perakaunan yang digunapakai dan kemunasabahan anggaran perakaunan yang dibuat serta pendedahan mengenainya oleh para Pengarah.
- Membuat kesimpulan ke atas andaian yang digunakan oleh para Pengarah untuk beroperasi sebagai entiti berterusan, berdasarkan bukti audit yang diperolehi, samada wujudnya ketidakpastian yang material yang boleh menimbulkan keraguan yang signifikan ke atas kemampuan Syarikat meneruskan perniagaannya. Sekiranya kami membuat kesimpulan bahawa wujudnya ketidakpastian yang material, kami dikehendaki melaporkannya di dalam laporan juruaudit mengenai pendedahan yang dibuat di dalam penyata kewangan Syarikat dan pendapat bersyarat perlu dilaporkan sekiranya pendedahan yang dibuat itu tidak mencukupi. Kesimpulan yang dibuat ini adalah berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh laporan ini dikeluarkan. Walau bagaimanapun, peristiwa dan keadaan tertentu yang berlaku pada masa akan datang berkemungkinan boleh mengakibatkan Syarikat menghentikan operasi perniagaannya.
- Menilai keseluruhan persembahan, struktur dan kandungan penyata kewangan Syarikat, termasuk pendedahan ke atasnya, samada penyata kewangan ini mewakili transaksi dan peristiwa yang menjadi asas untuk menghasilkan persembahan laporan yang saksama.

Kami juga berkomunikasi dengan para Pengarah mengenai perkara lain antaranya skop perancangan, tempoh audit dan penemuan yang signifikan, termasuk kelemahan yang signifikan di dalam kawalan dalaman yang dikenalpasti semasa audit dilakukan.

Perkara-perkara lain

Laporan ini hanya disediakan untuk ahli-ahli Syarikat, sebagai satu badan sahaja, selaras dengan peruntukan Seksyen 266 Akta Syarikat, 2016 di Malaysia dan bukan untuk sebarang tujuan yang lain. Kami tidak bertanggungjawab kepada mana-mana pihak lain untuk kandungan laporan ini.



A. RAZAK & CO.
AF : 0842
Akauntan-akauntan Bertauliah



ABD RAZAK BIN HJ. NAZAHDIN
No. 01522/03/2024 J
Akauntan Bertauliah

Kuala Lumpur.
Tarikh : 16 Jun 2022

**PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN
PADA 31 DISEMBER 2021**

	NOTA	2021 RM	2020 RM
ASET			
Aset Bukan Semasa			
Loji dan peralatan	5	1,889	3,986
Aset-Aset Semasa			
Penghutang perniagaan	6	214,598	163,189
Pelbagai penghutang	7	9,931	44,066
Jumlah terhutang oleh perbadanan induk utama	8	9,822	9,934
Jumlah terhutang oleh syarikat berkaitan	9	5,000	-
Cukai terlebih bayar		31,299	17,373
Simpanan tetap dengan institusi kewangan berlesen	10	875,641	860,048
Wang di tangan dan di bank		176,923	176,217
		1,323,214	1,270,827
JUMLAH ASET		1,325,103	1,274,813
EKUITI DAN LIABILITI			
Ekuiti boleh diagih kepada pemegang ekuiti syarikat			
Modal saham	11	10,000	10,000
Kumpulan Wang Penyelenggaraan Bangunan	12	437,377	410,590
Keuntungan terkumpul		208,447	176,986
Ekuiti pemegang saham		655,824	597,576
Liabiliti-liabiliti Semasa			
Pemiutang perniagaan	13	16,635	40,088
Pelbagai pemiutang dan akruan	14	539,622	529,127
Jumlah terhutang kepada syarikat berkaitan	9	113,022	108,022
		669,279	677,237
JUMLAH EKUITI DAN LIABILITI		1,325,103	1,274,813

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini

**PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	NOTA	2021 RM	2020 RM
Hasil kendalian	15	160,800	160,800
Lain-lain pendapatan		235,223	249,376
Perbelanjaan operasi		(358,489)	(358,342)
Keuntungan sebelum cukai	16	37,534	51,834
Cukai	17	(6,073)	(10,253)
Keuntungan komprehensif tahun semasa		31,461	41,581

**PENYATA PERUBAHAN EKUITI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	Modal Saham RM	Kumpulan Wang Penyelenggaraan Bangunan RM	Keuntungan Terkumpul RM	Ekuiti Pemegang Saham RM
Pada 1 Januari 2020	10,000	349,887	135,399	495,286
Lebihan tahun semasa	-	60,703	-	60,703
Keuntungan komprehensif tahun semasa	-	-	41,581	41,581
Pelarasan tahun lepas	-	-	6	6
Pada 31 Disember 2020	10,000	410,590	176,986	597,576
Lebihan tahun semasa	-	26,787	-	26,787
Keuntungan komprehensif tahun semasa	-	-	31,461	31,461
Pada 31 Disember 2021	10,000	437,377	208,447	655,824

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini

**PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	2021 RM	2020 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Keuntungan sebelum cukai	37,534	51,834
Pelarasan ke atas:		
Susutnilai loji dan peralatan	2,097	6,784
Pelarasan tahun lepas	-	6
Pendapatan keuntungan atas simpanan tetap	(15,593)	(20,361)
Keuntungan operasi sebelum perubahan modal kerja	24,038	38,263
Penambahan dalam penghutang perniagaan dan pelbagai penghutang	(17,274)	(60,775)
Pengurangan/(Penambahan) dalam jumlah terhutang oleh perbadanan induk utama	112	(5,986)
Penambahan dalam jumlah terhutang oleh syarikat berkaitan	(5,000)	-
(Pengurangan)/Penambahan dalam pemiutang perniagaan dan pelbagai pemiutang	(12,957)	57,088
Penambahan dalam jumlah terhutang kepada syarikat berkaitan	5,000	-
Penambahan kumpulan wang selenggaraan bangunan	26,787	60,703
Tunai diperolehi dari aktiviti operasi	20,706	89,293
Faedah diterima	15,593	20,361
Bayaran cukai	(20,000)	(20,000)
Aliran tunai bersih diperolehi dari aktiviti operasi	16,299	89,654
PENINGKATAN BERSIH DI DALAM TUNAI DAN SETARA TUNAI	16,299	89,654
TUNAI DAN SETARA TUNAI DI AWAL TAHUN	1,036,265	946,611
TUNAI DAN SETARA TUNAI DI AKHIR TAHUN	<u>1,052,564</u>	<u>1,036,265</u>
Tunai dan persamaan tunai terdiri daripada:		
Simpanan tetap dengan institusi kewangan berlesen	875,641	860,048
Tunai wang di tangan	1,000	201
Tunai wang di bank	175,923	176,016
	<u>1,052,564</u>	<u>1,036,265</u>

Nota-nota yang disertakan adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini

NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN - 31 DISEMBER 2021

1. MAKLUMAT KORPORAT

Syarikat adalah sebuah syarikat sendirian berhad, ditubuhkan dan beroperasi di Malaysia.

Alamat berdaftar dan alamat perniagaan syarikat ialah di 38-6-5, Shamelin Business Centre, No. 38, Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa, 56100 Kuala Lumpur.

Kegiatan utama Syarikat adalah menjalankan perkhidmatan penyelenggaraan.

Tiada perubahan ketara dalam kegiatan utama Syarikat di sepanjang tahun kewangan yang dilaporkan.

Perincian peristiwa penting dinyatakan dalam Nota 20 kepada penyata kewangan.

Koperasi induk adalah Koperasi Shamelin Berhad, sebuah koperasi yang ditubuhkan di bawah Akta Koperasi, 1993.

Penyata kewangan dinyatakan dalam Ringgit Malaysia.

Penyata kewangan telah diluluskan untuk diisu oleh Lembaga Pengarah sejajar dengan Resolusi Pengarah pada 16 Jun 2022.

2. ASAS PENYEDIAAN

(a) Penyata pematuhan

Penyata kewangan Syarikat telah disediakan selaras dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (MPERS) yang dikeluarkan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia ("MASB") dan peruntukan Akta Syarikat, 2016 di Malaysia.

(b) Asas perakaunan

Penyata-penyata kewangan Syarikat telah disediakan mengikut konvensyen kos asal dan mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

(c) Penggunaan andaian dan penilaian

Penyediaan penyata kewangan memerlukan pihak pengurusan membuat pertimbangan, anggaran dan andaian yang memberi kesan kepada penggunaan polisi perakaunan dan jumlah aset, liabiliti, pendapatan dan perbelanjaan. Keputusan sebenar mungkin berbeza daripada anggaran ini.

Anggaran dan andaian akan dipinda secara berterusan. Pindaan ke atas anggaran perakaunan diambil kira dalam tempoh di mana anggaran tersebut dipinda dan dalam mana-mana tempoh akan datang yang terlibat.

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN YANG SIGNIFIKAN

(a) Instrumen Kewangan

Pengiktirafan awal dan pengukuran

Aset kewangan atau liabiliti kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila, dan hanya apabila, Syarikat menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen tersebut.

Instrumen kewangan diiktiraf pada mulanya pada harga transaksi (termasuk kos transaksi kecuali dalam pengukuran awal aset kewangan atau liabiliti kewangan yang diukur pada nilai saksama melalui untung atau rugi) melainkan susunan itu merupakan, sebagai akibatnya, suatu transaksi pembiayaan. Jika perjanjian itu merupakan transaksi pembiayaan, aset kewangan atau liabiliti kewangan diukur pada nilai semasa pembayaran masa depan yang didiskaunkan pada kadar faedah pasaran untuk instrumen hutang yang sama.

Pengukuran seterusnya

Instrumen hutang yang memenuhi syarat berikut diukur pada kos terlunas menggunakan kaedah faedah berkesan: -

- (a) kembali kepada pemegang boleh ditentukan, contoh jumlah tetap dan/atau kadar penanda aras pulangan yang berubah berbanding kadar faedah yang dipetik atau diperhatikan;
- (b) tiada peruntukan kontrak yang boleh menyebabkan pemegang kehilangan jumlah pokok atau apa-apa faedah yang boleh diagihkan kepada tempoh semasa atau sebelum ini; dan
- (c) pilihan prabayar, jika ada, tidak bergantung kepada peristiwa masa hadapan.

Instrumen hutang yang diklasifikasikan sebagai aset semasa atau liabiliti semasa diukur pada jumlah yang tidak didiskaun tunai atau pertimbangan lain yang dijangka akan dibayar atau diterima melainkan pengaturan itu merupakan, pada dasarnya, suatu transaksi pembiayaan.

Pelaburan dalam saham biasa yang tidak dipotong dan pelaburan dalam saham keutamaan tidak boleh ditukar dan tidak dipotong adalah diukur pada kos tolak rosot nilai, melainkan jika saham itu didagangkan secara awam atau nilai saksamanya boleh diukur dengan pasti, di mana pelaburan diukur pada nilai saksama dengan perubahan nilai saksama yang diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian.

Semua aset kewangan atau liabiliti kewangan lain yang tidak diukur pada kos atau kos pelunasan ditolak rosot nilai diukur pada nilai saksama dengan perubahan diiktiraf dalam untung atau rugi.

Semua aset kewangan (kecuali aset kewangan yang diukur pada nilai saksama melalui untung atau rugi) dinilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang kemungkinan penurunan nilai. Kerugian penurunan nilai diukur seperti berikut: -

- Bagi instrumen yang diukur pada kos yang dilunaskan, kerugian kemerosotan nilai adalah perbezaan di antara amaun dibawa aset dan nilai semasa anggaran aliran tunai yang didiskaunkan pada kadar faedah efektif asal aset.
- Bagi instrumen yang diukur pada kos ditolak rosot nilai, kerugian penurunan nilai adalah perbezaan di antara amaun dibawa aset dan anggaran terbaik amaun yang akan diterima bagi aset jika ia dijual pada tarikh laporan.

Pengiktirafan

Aset kewangan atau sebahagian daripadanya tidak diiktiraf apabila, dan hanya apabila, hak kontrak untuk aliran tunai dari aset kewangan tamat tempoh atau diselesaikan, atau kawalan aset tidak dikekalkan atau sebahagian besarnya semua risiko dan ganjaran pemilikan aset kewangan dipindahkan ke pihak lain. Apabila penyahiktirafan aset kewangan, perbezaan di antara amaun dibawa aset kewangan yang diiktiraf dan balasan yang diterima, termasuk apa-apa hak dan obligasi yang baru dicipta, diiktiraf dalam untung atau rugi.

Liabiliti kewangan atau sebahagian daripadanya tidak diiktiraf apabila, dan hanya apabila, kewajipan yang dinyatakan dalam kontrak ditakdirkan, dibatalkan atau tamat tempoh. Apabila tidak mengiktiraf liabiliti kewangan, perbezaan antara amaun dibawa liabiliti kewangan yang dipadamkan atau dipindahkan kepada pihak lain dan balasan yang dibayar, termasuk sebarang aset tidak dipindahkan atau liabiliti yang diandaikan, diiktiraf dalam untung atau rugi.

(b) Loji dan peralatan

Pengiktirafan dan pengukuran

Item loji dan peralatan diukur pada kos tolak susut nilai terkumpul dan sebarang kerugian rosot nilai terkumpul.

Kos termasuk perbelanjaan yang secara langsung dikaitkan dengan pemerolehan aset dan apa-apa kos lain yang boleh dikaitkan secara langsung dengan membawa aset itu ke keadaan kerja untuk kegunaannya yang dimaksudkan, dan kos pembongkaran dan penghapusan item dan memulihkan tapak tempat ia berada. Kos aset dibina sendiri juga termasuk kos bahan dan buruh langsung. Kos juga mungkin termasuk pemindahan daripada ekuiti sebarang keuntungan atau kerugian pada lindung nilai yang layak bagi pembelian loji dan peralatan mata wang asing.

Perisian yang dibeli yang bersifat integral dengan fungsi peralatan berkaitan dipermodalkan sebagai sebahagian daripada peralatan tersebut.

Apabila bahagian penting bagi loji dan peralatan mempunyai hayat berguna yang berlainan, ia dikira sebagai item berasingan (komponen utama) loji dan peralatan.

Keuntungan atau kerugian daripada pelupusan item loji dan peralatan ditentukan dengan membandingkan hasil daripada pelupusan dengan jumlah bawaan loji dan peralatan dan diiktiraf bersih dalam "pendapatan lain" atau "perbelanjaan lain" masing-masing dalam keuntungan atau kerugian.

Kos berikutnya

Kos penggantian komponen sesuatu loji dan peralatan diiktiraf dalam jumlah dibawa item jika kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa depan yang terkandung dalam komponen akan mengalir ke Syarikat, dan kosnya dapat diukur dengan pasti. Jumlah bawaan komponen yang diganti tidak diiktiraf kepada keuntungan atau kerugian. Kos penyelenggaraan loji dan peralatan sehari-hari diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian semasa ditanggung.

Susutnilai

Susutnilai adalah berdasarkan kos aset yang kurang nilai sisanya. Komponen aset individu yang penting dinilai, dan jika komponen mempunyai hayat berguna yang berbeza dari baki aset, maka komponen tersebut disusutnilai secara berasingan.

Susutnilai diiktiraf dalam untung atau rugi atas dasar garis lurus sepanjang anggaran hayat kegunaan setiap komponen item loji dan peralatan dari tarikh ia tersedia untuk digunakan. Aset pajakan disusut nilai lebih pendek dari tempoh pajakan dan jangka hayat mereka jika tidak semestinya pasti bahawa Syarikat akan memperoleh hak milik pada akhir tempoh pajakan. Anggaran hayat berguna untuk tempoh semasa dan perbandingan adalah seperti berikut: -

Perabot dan kelengkapan	5 tahun
Komputer	5 tahun
Peralatan	5 tahun
Ubahsuai	5 tahun
Peralatan pejabat	5 tahun

Sekiranya terdapat petunjuk bahawa terdapat perubahan penting sejak tarikh pelaporan tahunan terakhir dalam corak yang mana Syarikat menjangkakan untuk mengambil manfaat ekonomi masa depan aset, Syarikat akan mengkaji semula kaedah susutnilai semasa dan, jika jangkaan semasa berbeza, Syarikat akan meminda nilai sisa, kaedah susutnilai atau hayat berguna untuk mencerminkan corak baru.

(c) Tunai dan persamaan tunai

Bagi tujuan penyata aliran tunai, tunai dan kesetaraan tunai termasuk tunai di tangan dan di bank, deposit panggilan dan pelaburan jangka pendek yang sangat cair yang mempunyai risiko perubahan nilai yang tidak ketara, selepas overdraf bank tertunggak.

Kesetaraan tunai adalah pelaburan jangka pendek dan sangat cair yang mudah ditukarkan kepada jumlah tunai yang diketahui tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak signifikan, yang mana overdraf bank, jika ada, ditolak.

(d) Kemerosotan aset bukan kewangan

Nilai dibawa aset, kecuali aset kewangan dikaji pada akhir setiap tempoh pelaporan untuk menentukan sama ada terdapat petunjuk penurunan nilai. Sekiranya ada petunjuk seperti itu, jumlah aset yang boleh diperoleh kembali dianggarkan.

Jumlah aset yang boleh diperolehi dianggarkan untuk setiap aset. Sekiranya tidak mungkin untuk menganggarkan jumlah boleh pulih aset individu, ujian penurunan nilai dilakukan pada unit penjana tunai ('CGU') tempat aset tersebut dimiliki. Jumlah aset atau CGU yang boleh diperolehi adalah lebih tinggi daripada nilai saksama ditolak kos untuk dijual dan nilainya digunakan.

Dalam menganggarkan nilai penggunaan, anggaran aliran masuk masa depan yang akan diperolehi dari penggunaan aset secara berterusan dan dari pelupusan akhir didiskaunkan ke nilai sekarang menggunakan kadar diskaun sebelum cukai yang mencerminkan penilaian pasaran semasa mengenai nilai masa wang dan risiko yang khusus untuk aset yang mana anggaran aliran tunai masa depan belum disesuaikan.

Kerugian penurunan nilai diiktiraf dalam untung atau rugi apabila nilai dibawa aset atau CGU melebihi jumlah aset CGU yang boleh diperolehi. Keseluruhan kerugian penurunan nilai diperuntukkan kepada aset CGU secara pro-rata dari nilai dibawa setiap aset dalam CGU. Kerugian penurunan nilai diiktiraf dalam untung atau rugi dengan segera.

Kerugian kemerosotan nilai diterbalikkan hanya setakat yang nilai dibawa aset tidak melebihi nilai dibawa yang akan ditentukan, setelah dikurangkan atau dilunaskan, jika tidak ada kerugian penurunan nilai yang diakui. Pembalikan tersebut diiktiraf sebagai pendapatan dengan segera dalam untung atau rugi.

(e) Kemerosotan aset kewangan

Syarikat menilai sama ada terdapat bukti objektif bahawa aset kewangan terjejas pada akhir setiap tempoh pelaporan.

Syarikat secara kolektif mempertimbangkan faktor-faktor seperti kebarangkalian kemuflian atau kesulitan kewangan yang signifikan dari penghutang, dan kelewatan atau kelewatan pembayaran yang belum dijelaskan oleh penghutang, untuk menentukan sama ada terdapat bukti objektif bahawa penurunan nilai pinjaman dan penghutang telah berlaku. Bukti objektif penurunan nilai yang lain termasuk kadar kutipan sejarah yang ditentukan secara individu dan perubahan yang dapat diperhatikan dalam keadaan ekonomi negara atau tempatan yang secara langsung berkaitan dengan kadar hutang piutang yang bersejarah.

Sekiranya terdapat bukti objektif seperti itu, jumlah kerugian penurunan nilai diukur sebagai perbezaan antara nilai dibawa aset kewangan dan nilai sekarang anggaran aliran tunai masa depan yang didiskaunkan pada kadar faedah efektif aset kewangan tersebut. Kerugian rosotnilai diiktiraf dalam untung atau rugi.

Jumlah dibawa pinjaman dan penghutang dikurangkan melalui penggunaan akaun peruntukan.

Sekiranya dalam tempoh berikutnya, jumlah kerugian penurunan nilai menurun dan secara objektif berkaitan dengan peristiwa yang berlaku setelah penurunan nilai diiktiraf, kerugian penurunan nilai yang diiktiraf sebelumnya dibalikkan sehingga jumlah nilai aset tidak melebihi kos dilunaskan pada tarikh pembalikan. Jumlah pembalikan rosotnilai diiktiraf dalam untung atau rugi.

(f) Cukai pendapatan

(i) Cukai pendapatan

Aset dan liabiliti cukai semasa diukur pada amaun yang dijangka pulih dari atau dibayar kepada pihak berkuasa percukaian. Kadar cukai dan undang-undang cukai yang digunakan untuk mengira jumlah tersebut adalah yang digubal atau digubal secara substansial oleh tarikh pelaporan.

Cukai semasa diiktiraf dalam untung atau rugi kecuali apabila cukai berkaitan dengan perkara yang diiktiraf di luar keuntungan atau kerugian, sama ada dalam pendapatan komprehensif lain atau secara langsung dalam ekuiti.

(ii) Cukai tertunda

Cukai tertunda diperuntukkan menggunakan kaedah liabiliti atas perbezaan sementara pada tarikh pelaporan di antara asas cukai aset dan liabiliti dan mereka menjalankan tujuan pelaporan kewangan.

Liabiliti cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara yang boleh dikenakan cukai, kecuali: -

- di mana liabiliti cukai tertunda timbul daripada pengiktirafan permulaan muhibah atau aset atau liabiliti dalam urus niaga yang bukan gabungan perniagaan dan, pada masa urusniaga, tidak memberi kesan keuntungan perakaunan atau keuntungan atau kerugian boleh cukai; dan
- berkenaan dengan perbezaan sementara yang boleh dikenakan cukai yang berkaitan dengan pelaburan dalam syarikat subsidiari, syarikat bersekutu dan kepentingan dalam usaha sama, di mana masa pembalikan perbezaan sementara boleh dikawal dan kemungkinan perbezaan sementara tidak akan berbalik pada masa depan yang dijangka.

Aset cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara yang boleh ditolak, mengemukakan kredit cukai yang tidak digunakan dan kerugian cukai yang tidak digunakan, setakat yang kemungkinan keuntungan boleh dicukai akan tersedia terhadap perbezaan sementara yang boleh ditolak dan pengaliran cukai yang belum digunakan kerugian boleh digunakan kecuali:

- di mana aset cukai tertunda berkaitan dengan perbezaan sementara boleh ditolak timbul dari pengiktirafan permulaan sesuatu aset atau liabiliti dalam urusniaga yang bukan gabungan perniagaan dan, pada masa urus niaga, tidak memberi kesan kepada keuntungan perakaunan atau keuntungan atau kerugian boleh cukai; dan
- berkenaan dengan perbezaan sementara yang boleh ditolak yang berkaitan dengan pelaburan dalam syarikat subsidiari, syarikat bersekutu dan kepentingan dalam usahasama, aset cukai tertunda diiktiraf hanya setakat bahawa kemungkinan perbezaan sementara akan berbalik pada masa hadapan dan keuntungan boleh dicukai yang boleh didapati perbezaan sementara boleh digunakan.

Jumlah dibawa bagi aset cukai tertunda dikaji semula pada setiap tarikh pelaporan dan dikurangkan setakat yang tidak lagi mungkin bahawa keuntungan boleh dicukai yang mencukupi akan tersedia untuk membolehkan semua atau sebahagian daripada aset cukai tertunda digunakan. Aset cukai tertunda yang tidak diiktiraf dinilai semula pada setiap tarikh pelaporan dan diiktiraf setakat mana kemungkinan keuntungan boleh dicukai masa depan akan membolehkan aset cukai tertunda digunakan.

Aset dan liabiliti cukai tertunda diukur pada kadar cukai yang dijangka akan terpakai pada tahun apabila aset direalisasikan atau liabiliti diselesaikan, berdasarkan kadar cukai dan undang-undang cukai yang telah digubal atau sebahagian besarnya digubal pada tarikh laporan.

Cukai tertunda yang berkaitan dengan perkara yang diiktiraf di luar keuntungan atau kerugian diiktiraf di luar untung atau rugi. Item cukai tertunda diiktiraf dalam hubungan dengan urus niaga yang mendasari sama ada dalam pendapatan komprehensif lain atau secara langsung dalam ekuiti dan cukai tertunda yang timbul daripada gabungan perniagaan diselaraskan terhadap muhibah atas pemerolehan.

Aset cukai tertunda dan liabiliti cukai tertunda diimbangi, jika terdapat hak yang boleh dikuatkuasakan secara sah untuk mengasingkan aset cukai semasa terhadap liabiliti cukai semasa dan cukai tertunda berkaitan dengan entiti kena cukai yang sama dan pihak berkuasa percukaian yang sama.

(g) Pengiktirafan hasil

Pendapatan sewa diiktiraf atas dasar garis lurus sepanjang tempoh perjanjian penyewaan yang berkaitan.

(h) Pajak aset

Pajakan operasi

Pajakan diklasifikasikan sebagai pajakan operasi apabila ia tidak memindahkan sebahagian besar risiko dan ganjaran yang berkaitan dengan pemilikan.

Bayaran pajakan di bawah pajakan operasi diiktiraf sebagai perbelanjaan mengikut kaedah garis lurus sepanjang tempoh pajakan.

(i) Pihak berkaitan

Pihak dianggap mempunyai kaitan dengan Syarikat jika Syarikat mempunyai keupayaan, secara langsung atau tidak langsung, untuk mengawal pihak atau menggunakan pengaruh yang ketara ke atas pihak dalam membuat keputusan kewangan dan operasi, atau sebaliknya, atau di mana Syarikat dan pihak tertakluk kepada kawalan bersama atau pengaruh penting bersama. Pihak berkaitan mungkin individu atau entiti lain.

Kakitangan pengurusan utama ditakrifkan sebagai orang yang mempunyai kuasa dan tanggungjawab untuk merancang, mengarah dan mengawal aktiviti Syarikat sama ada secara langsung atau tidak langsung.

(j) Modal saham dan perbelanjaan terbitan saham

Instrumen ekuiti adalah sebarang kontrak yang membuktikan kepentingan nilai sisa dalam aset Syarikat selepas ditolak semua tanggungannya. Saham biasa adalah instrumen ekuiti.

Saham biasa dicatatkan pada hasil yang diterima, tanpa kos urusniaga kenaikan harga secara langsung. Saham biasa diklasifikasikan sebagai ekuiti. Dividen saham biasa diiktiraf dalam ekuiti dalam tempoh di mana ia diisytiharkan.

4. PENILAIAN DAN ANGGARAN KETIDAKPASTIAN

(a) Penilaian

Penilaian yang dibuat oleh pihak pengurusan dalam proses penggunaan dasar-dasar perakaunan dan yang mempunyai kesan yang paling ketara ke atas jumlah yang diiktiraf dalam penyata kewangan.

(b) Sumber utama anggaran ketidakpastian

Andaian utama mengenai masa depan, dan lain-lain sumber ketidakpastian anggaran pada tarikh pelaporan, yang mempunyai risiko ketara menyebabkan penyesuaian ketara kepada nilai dibawa aset dan liabiliti dalam tempoh kewangan yang akan datang: -

Susutnilai loji dan peralatan

Kos loji dan peralatan Syarikat disusutnilai berdasarkan kaedah garis lurus sepanjang jangka hayat penggunaan loji dan peralatan. Pihak pengurusan menganggarkan jangka hayat penggunaan loji dan peralatan berada dalam tempoh 5 tahun seperti dinyatakan dalam Nota 3(b) kepada penyata kewangan. Ini adalah anggaraan biasa jangka hayat diubah yang digunakan dalam industri. Perubahan dalam tahap penggunaan dan kemajuan teknologi boleh memberi kesan kepada jangka hayat ekonomi dan nilai sisa bagi loji dan peralatan tersebut, oleh itu caj susutnilai masa hadapan boleh diubah semula. Jumlah loji dan peralatan yang dibawa ke hadapan oleh Syarikat pada 31 DISEMBER 2021 dinyatakan dalam Nota 5 kepada penyata kewangan.

Rosotnilai aset bukan kewangan

Syarikat menilai sama ada terdapat sebarang petunjuk untuk rosotnilai bagi semua aset bukan kewangan pada setiap tarikh laporan. Apabila petunjuk tersebut wujud, jumlah yang boleh diperolehi semula daripada unit yang menjana tunai adalah ditentukan berdasarkan pengiraan nilai dalam penggunaan. Pengiraan ini memerlukan anggaran aliran tunai masa depan daripada unit penajaan tunai dan kadar diskaun yang sesuai digunakan untuk mengira nilai kini aliran tunai tersebut.

Rosotnilai aset kewangan

Syarikat mengiktiraf kerugian rosotnilai bagi aset kewangan kemudiannya diukur pada kos atau kos pelunasan menggunakan model kerugian ditanggung. Aset kewangan yang signifikan diuji secara individu untuk rosotnilai secara berasingan dengan menganggarkan aliran tunai dijangka boleh diperolehi semula. Kesemua yang lain dikumpulkan ke dalam kelas risiko kredit dan diuji untuk rosotnilai secara kolektif, dengan menggunakan

statistik kerugian syarikat yang lepas, pengumuman jumlah tertunggak dan trend ekonomi semasa. Kerugian akhir yang sebenar mungkin berbeza daripada peruntukan yang dibuat dan ini boleh menjejaskan kedudukan kewangan dan keputusan syarikat.

Cukai pendapatan

Terdapat urusan tertentu dan perhitungan yang mana penentuan cukai muktamad tidak pasti semasa urusan perniagaan. Penghakiman penting terlibat terutamanya dalam menentukan elaun asas cukai dan pemotongan perbelanjaan tertentu dalam menentukan peruntukan Syarikat untuk cukai pendapatan. Syarikat mengiktiraf liabiliti untuk isu cukai yang dijangka berdasarkan anggaran sama ada cukai tambahan akan dibayar. Sekiranya pengiraan hasil cukai akhir berbeza dari peruntukan awal diiktiraf, perbezaan tersebut akan memberi kesan kepada peruntukan cukai pendapatan dan cukai tertunda dalam tahun kewangan di mana penentuan dibuat.

5. LOJI DAN PERALATAN

	Perabot dan Kelengkapan RM	Komputer RM	Peralatan RM	Ubahsuai RM	Peralatan Pejabat RM	Jumlah RM
Kos						
Pada 1 Januari 2021 / 31 Disember 2021	1,200	8,903	38,535	9,550	4,350	62,538
Susutnilai Berkumpul						
Pada 1 Januari 2021	1,200	6,887	38,305	9,550	2,610	58,552
Penambahan susutnilai dalam tahun semasa	-	998	229	-	870	2,097
Pada 31 Disember 2021	1,200	7,885	38,534	9,550	3,480	60,649
Amaun Dibawa						
Pada 31 Disember 2021	-	1,018	1	-	870	1,889
Pada 31 Disember 2020	-	2,016	230	-	1,740	3,986
Susutnilai pada tahun 2020	-	1,295	4,619	-	870	6,784

6. PENGHUTANG PERNIAGAAN

Tempoh bayaran bagi penghutang perdagangan adalah dalam jangka masa 30 hingga 90 hari (2020 : 30 hingga 90 hari).

7. PELBAGAI PENGHUTANG

	2021 RM	2020 RM
Pelbagai penghutang	2,100	36,234
Depositi	7,831	7,832
	<u>9,931</u>	<u>44,066</u>

8. JUMLAH TERHUTANG OLEH PERBADANAN INDUK UTAMA

Jumlah terhutang oleh perbadanan induk utama, Koperasi Shamelin Berhad merupakan baki yang wujud dalam urusan biasa perniagaan. Hutang ini tidak melibatkan sebarang keuntungan dan skim pembayaran semula tidak ditetapkan.

9. JUMLAH TERHUTANG OLEH/(KEPADA) SYARIKAT BERKAITAN

Jumlah terhutang kepada syarikat berkaitan tidak dikenakan sebarang keuntungan, tidak bercagar dan tidak mempunyai tempoh pembayaran balik yang ditetapkan.

10. SIMPANAN TETAP DENGAN INSTITUSI KEWANGAN BERLESEN

Simpanan tetap berjumlah RM875,641 (2020: RM860,048) dengan kadar keuntungan 1.80% hingga 1.85% (2020: 3.05% hingga 3.30%) setahun.

11. MODAL SAHAM

	2021		2020	
	Bilangan saham Unit	RM	Bilangan saham Unit	RM
Diterbitkan dan dibayar sepenuhnya				
Pada awal tahun/akhir tahun	10,000	10,000	10,000	10,000

Saham biasa Syarikat tidak mempunyai nilai nominal. Pemegang saham diberikan hak untuk menerima dividen sekiranya diisytiharkan oleh Syarikat. Setiap unit saham biasa memberikan pemegang saham hak untuk mengundi dalam mesyuarat tanpa halangan.

12. KUMPULAN WANG PENYELENGGARAAN BANGUNAN

Dana ini merujuk kepada pindahan yang akan dibuat kepada Badan Pengurusan Bersama mengikut Akta Bangunan Harta Bersama (Penyenggaraan Dan Pengurusan) 2007 (Akta 663). Perubahan dalam tahun semasa adalah seperti berikut:

	2021 RM	2020 RM
Tidak boleh diagihkan		
Baki pada awal tahun	410,590	349,887
Tambahan/(Kurangan) dalam tahun:		
Terimaan daripada operasi penyelenggaraan	950,478	972,348
Perbelanjaan penyelenggaraan	(923,691)	(911,639)
Pelarasan tahun lepas	-	(6)
	26,787	60,703
Baki pada akhir tahun	437,377	410,590

13. PEMIUTANG PERNIAGAAN

Tempoh bayaran bagi pemiutang perniagaan adalah dalam jangkamasa 30 hingga 90 hari (2020: 30 hingga 90 hari).

14. PELBAGAI PEMIUTANG, DEPOSIT DITERIMA DAN AKRUAN

	2021 RM	2020 RM
Pelbagai pemiutang	466,478	440,956
Deposit diterima	25,520	25,170
Akruan	47,623	63,001
	<u>539,621</u>	<u>529,127</u>

15. HASIL KENDALIAN

Hasil kendalian ialah berdasarkan yuran pengurusan yang dikenakan untuk khidmat penyelenggaraan bangunan-bangunan.

16. KEUNTUNGAN SEBELUM CUKAI

Keuntungan sebelum cukai adalah selepas mengambilkira tolakan/(tambahan) perkara-perkara berikut:

	2021 RM	2020 RM
<u>Ditolak:</u>		
Ganjaran pengarah	4,000	5,500
Susutnilai loji dan peralatan	2,097	6,784
Yuran juruaudit	1,000	1,000
Yuran pengurusan kepada perbadanan induk utama	180,000	180,000
<u>Ditambah:</u>		
Sewa tempat letak kereta	219,100	222,015
Pendapatan keuntungan atas simpanan tetap	15,593	20,361
Caj pentadbiran	530	7,000
	<u>219,100</u>	<u>222,015</u>

17. CUKAI

	2021 RM	2020 RM
Cukai tahun semasa	<u>6,073</u>	<u>10,253</u>

Penyesuaian antara perbelanjaan cukai dan cukai atas keuntungan daripada aktiviti biasa sebelum cukai adalah seperti berikut:

	2021 RM	2020 RM
Keuntungan sebelum cukai	37,534	51,834
Cukai dikira mengikut kadar cukai Malaysia 17%	6,381	8,812
Perbelanjaan tidak dibenarkan bagi tujuan cukai	458	2,513
Penggunaan elaun modal dan kerugian syarikat terkumpul	(766)	(1,072)
	6,073	10,253

18. INSTRUMEN KEWANGAN

(a) Instrumen Kewangan

	2021 RM	2020 RM
Aset kewangan		
Aset kewangan dinilai pada kos kemerosotan		
Penghutang perniagaan dan pelbagai penghutang	224,529	207,255
Jumlah terhutang oleh perbadanan induk utama	9,822	9,934
Jumlah terhutang oleh syarikat berkaitan	5,000	-
Simpanan tetap dengan institusi kewangan berlesen	875,641	860,048
Wang di tangan dan di bank	176,923	176,217
	1,291,915	1,253,454

Liabiliti kewangan

Liabiliti kewangan dinilai pada kos dilunaskan

Pemiutang perniagaan dan pelbagai pemiutang	556,257	569,215
Jumlah terhutang kepada syarikat berkaitan	113,022	108,022
	669,279	677,237

(b) Kaedah dan andaian yang digunakan untuk menganggarkan nilai saksama

Jumlah dibawa aset kewangan dan liabiliti kewangan, seperti penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang dan pemiutang perdagangan dan lain-lain, adalah anggaran munasabah nilai saksama, sama ada disebabkan sifat jangka pendek mereka atau bahawa mereka adalah instrumen kadar terapung yang dijual semula kepada kadar faedah pasaran pada atau hampir akhir tempoh pelaporan.

19. PIHAK BERKAITAN

(a) *Identiti pihak berkaitan*

Bagi tujuan penyata lucu ini, pihak dianggap mempunyai kaitan dengan Syarikat jika Syarikat mempunyai keupayaan, secara langsung atau tidak langsung, untuk mengawal atau bersama-sama mengawal pihak tersebut atau menggunakan pengaruh yang ketara ke atas pihak dalam membuat keputusan kewangan dan operasi, atau sebaliknya. Pihak berkaitan mungkin individu atau entiti lain.

Pihak berkaitan juga termasuk kakitangan pengurusan utama yang ditakrifkan sebagai orang yang mempunyai kuasa dan tanggungjawab untuk merancang, mengarah dan mengawal aktiviti Syarikat sama ada secara langsung atau tidak langsung dan entiti yang menyediakan perkhidmatan kakitangan pengurusan utama kepada Syarikat. Kakitangan pengurusan utama merangkumi semua Pengarah Syarikat dan ahli pengurusan kanan Syarikat tertentu.

Syarikat mempunyai hubungan pihak berkaitan dengan pelabur penting dan kakitangan pengurusan utamanya.

(b) *Transaksi pihak berkaitan yang penting*

		2021 RM	2020 RM
Perkhidmatan yang diberikan	Sewa tempat letak kereta	<u>219,100</u>	<u>222,015</u>

(c) *Pampasan kakitangan pengurusan utama*

Syarikat tidak mempunyai anggota kakitangan pengurusan lain selain daripada Lembaga Pengarah. Tiada Pengarah yang menerima imbuhan lain dari Syarikat sepanjang tahun kewangan.

20. PERISTIWA PENTING DALAM TAHUN KEWANGAN

Kemunculan novel Coronavirus ("Covid-19") sejak awal 2020 yang menyebabkan sekatan perjalanan dan penutupan dilaksanakan di Malaysia dan langkah berjaga-jaga lain yang dikenakan oleh kerajaan telah membawa gangguan dalam operasi perniagaan Syarikat. Syarikat menyedari cabaran yang ditimbulkan oleh acara yang sedang membangun ini dan secara aktif memantau serta mengambil langkah yang sesuai dan tepat pada masanya, juga bekerjasama rapat dengan pihak berkuasa tempatan untuk menyokong usaha mereka dalam membendung penularan Covid-19 untuk meminimumkan kesan Covid-19 mengenai operasi perniagaannya, jika ada yang akan ditunjukkan dalam penyata kewangan tahunan 2021.

Difaikan oleh:

Azizam Bin Azizan
1-30, Jalan Pandan Prima 2
Dataran Pandan Prima
55100 Kuala Lumpur
Tel: 0193960277

**PENYATA PENDAPATAN TERPERINCI KOMPREHENSIF
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	2021 RM	2020 RM
PENDAPATAN	160,800	160,800
TAMBAH : LAIN-LAIN PENDAPATAN		
Pendapatan keuntungan atas simpanan tetap	15,593	20,361
Sewa tempat letak kereta	219,100	222,015
Caj pentadbiran	530	7,000
	235,223	249,376
UNTUNG KASAR	396,023	410,176
TOLAK : PERBELANJAAN OPERASI		
Alatulis dan percetakan	5,330	3,742
Caj perkhidmatan bank	312	226
Cukai perkhidmatan	382	-
Ganjaran pengarah	4,000	5,500
Lesen premis pejabat	200	200
Penyelenggaraan alat pejabat	822	-
Penyewaan tempat letak kereta	155,160	143,160
Pos dan perkhidmatan cepat	3,926	3,680
Susutnilai loji dan peralatan	2,097	6,784
Telefon	30	-
Yuran juruaudit	1,000	1,000
Yuran kontrak selenggara komputer	1,050	1,050
Yuran setiausaha	2,730	12,000
Yuran pengurusan kepada perbadanan induk utama	180,000	180,000
Yuran perunding cukai	1,450	1,000
	358,489	358,342
KEUNTUNGAN SEBELUM CUKAI	37,534	51,834

KSB HARTANAH SDN. BHD.
No. Pendaftaran: 197301003001 (16474 H)
(Ditubuhkan di Malaysia)

MAKLUMAT KORPORAT

LEMBAGA PENGARAH
Haji Ismail bin Muda
Haji Kamarudin bin Md Noor

SETIAUSAHA SYARIKAT
Azizam bin Azizan (LS 0009977)

ALAMAT BERDAFTAR DAN PERNIAGAAN
38-6-5 Shamelin Business Centre
NO. 38, Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa
56100 Kuala Lumpur

JURUAUDIT BEBAS
A. Razak & Co. (AF 0842)
Chartered Accountants
51-D, 2nd Floor, Jalan Pandan 3/10
Pandan Jaya
55100 Kuala Lumpur

BANK
RHB Bank Berhad

LAPORAN PENGARAH

Para Pengarah dengan sukacitanya membentangkan laporan serta penyata-penyata kewangan Syarikat yang telah diaudit bagi tahun kewangan berakhir 31 DISEMBER 2021.

AKTIVITI UTAMA

Kegiatan utama Syarikat adalah syarikat pemegangan pelaburan dan pengurusan projek.

Syarikat telah menghentikan operasi perniagaan semenjak tahun kewangan berakhir 31 Disember 2012.

Pada 16 Februari 2021, Mahkamah mengarahkan penggulungan Syarikat atas petisyen pemiutang dan Tetuan Philip Choong & Co. telah dilantik sebagai Penyelesai Syarikat.

Penyata-penyata kewangan Syarikat telah disediakan mengikut asas yang berlepas dari asas usaha berterusan, nilai aset telah diturunkan kepada suatu amaun yang dijangkakan boleh direalisasikan sedemikian.

KEPUTUSAN KEWANGAN

	RM
Kerugian komprehensif tahun semasa	(3,430)

RIZAB DAN PERUNTUKAN

Tidak ada pindahan penting kepada atau dari rizab dan peruntukan sepanjang tahun kewangan yang ditinjau.

DIVIDEN

Tiada dividen telah dibayar atau diisytiharkan sejak tahun kewangan yang lepas dan para Pengarah tidak mencadangkan dividen untuk tahun kewangan semasa.

LEMBAGA PENGARAH

Para pengarah yang berkhidmat untuk Syarikat sejak tarikh laporan kewangan yang lepas dan tarikh laporan kewangan semasa ialah:-

Haji Ismail bin Muda
Haji Kamarudin bin Md Noor

GANJARAN PENGARAH

Tiada Pengarah atau Pengarah terdahulu Syarikat menerima apa-apa saraan atau apa-apa faedah daripada Syarikat sepanjang tahun kewangan.

Tiada pembayaran yang telah dibuat atau akan dibuat kepada pihak ketiga berkenaan dengan perkhidmatan yang diberikan oleh Pengarah atau bekas Pengarah kepada Syarikat sepanjang tahun kewangan.

MANFAAT PARA PENGARAH

Sejak akhir tahun kewangan yang sebelumnya, tiada Pengarah telah menerima atau layak untuk menerima faedah berikutan daripada sebarang kontrak yang dibuat oleh Syarikat atau syarikat berkaitan dengan Pengarah atau dengan firma yang pengarah merupakan seorang ahli, atau dengan syarikat yang Pengarah mempunyai kepentingan kewangan yang ketara.

Di sepanjang dan pada akhir tahun kewangan, tiada sebarang urusan melibatkan Syarikat, yang bertujuan atau mempunyai tujuan untuk membolehkan para Pengarah Syarikat mendapat faedah secara memperolehi saham atau debentur Syarikat atau mana-mana badan korporat.

KEPENTINGAN PARA PENGARAH

Menurut daftar pemegangan saham Pengarah, tiada seorang pun daripada para Pengarah yang memegang jawatan pada akhir tahun kewangan mempunyai kepentingan dalam bentuk saham biasa Syarikat.

PEMBERIAN OPSYEN KE ATAS SAHAM YANG BELUM DITERBITKAN

Sepanjang tahun ini, tiada opsiyen telah diberikan kepada sesiapa untuk membeli saham Syarikat yang belum diterbitkan.

Tiada saham telah diterbitkan dalam tahun kewangan oleh sebab pelaksanaan sebarang opsiyen untuk mengambil saham-saham Syarikat yang tidak diterbitkan. Pada penghujung akhir tahun kewangan, tidak ada saham Syarikat tidak diterbitkan di bawah opsiyen.

MAKLUMAT BERKANUN LAIN

Sebelum Penyata Pendapatan Komprehensif dan Penyata Kedudukan Kewangan Syarikat disediakan, para Pengarah telah mengambil langkah sewajarnya :

- (i) bagi memastikan tindakan sewajarnya telah diambil untuk menghapus hutang lapuk dan membuat peruntukan bagi hutang ragu dan telah berpuas hati bahawa semua hutang lapuk telah dihapuskan dan peruntukan secukupnya telah dibuat untuk hutang ragu; dan
- (ii) bagi memastikan aset semasa yang tidak mungkin mencapai nilai seperti ditunjukkan di dalam rekod perakaunan urusanniaga biasa, telah diturunkan nilainya ke paras dijangka dapat dihasilkan.

Pada tarikh laporan ini, para Pengarah tidak mengetahui wujudnya sebarang keadaan yang mungkin menyebabkan :-

- (i) jumlah hutang lapuk yang dihapus atau jumlah peruntukan hutang ragu tidak mencukupi;
- (ii) nilai aset semasa di dalam penyata kewangan Syarikat mengelirukan;
- (iii) perubahan dalam kaedah penilaian sedia ada ke atas aset atau liabiliti Syarikat yang mengakibatkan sebarang jumlah yang dinyatakan mengelirukan atau tidak munasabah; atau
- (iv) ianya tidak diambilkira di dalam laporan ini atau penyata kewangan Syarikat yang akan mengakibatkan sebarang jumlah yang dinyatakan mengelirukan atau tidak munasabah.

Pada tarikh laporan ini, tidak ada :-

- (i) sebarang caj ke atas aset Syarikat yang timbul sejak akhir tempoh kewangan dan yang menjamin liabiliti mana-mana orang lain; atau
- (ii) sebarang liabiliti luar jangka berhubung dengan Syarikat yang timbul sejak akhir tempoh kewangan.

Pada pandangan para Pengarah, tiada liabiliti luar jangka atau liabiliti-liabiliti lain telah dikuatkuasakan atau berkemungkinan dikuatkuasakan dalam tempoh dua belas bulan selepas akhir tahun kewangan yang akan atau mungkin menjejaskan kemampuan Syarikat untuk melaksanakan tanggungjawab apabila tiba masanya.

Pada pendapat para Pengarah, tiada perkara, transaksi atau peristiwa luar biasa yang berlaku di antara tempoh akhir tahun kewangan dan tarikh laporan ini yang berkemungkinan menjejaskan dengan ketara keputusan operasi Syarikat bagi tahun kewangan berakhir 31 DISEMBER 2021.

TANGGUNGAN KERUGIAN OLEH PENGARAH, PEGAWAI ATAU JURUAUDIT

Tiada ganti rugi yang diberikan atau premium insurans yang dibayar, semasa atau sejak akhir tahun kewangan, untuk mana-mana orang yang telah atau pernah menjadi Pengarah, pegawai atau juruaudit Syarikat.

PERISTIWA PENTING DALAM TAHUN TERSEBUT

Perincian peristiwa penting dinyatakan dalam Nota 18 kepada penyata kewangan.

PERBADANAN INDUK UTAMA

Koperasi induk adalah Koperasi Shamelin Berhad, sebuah koperasi yang ditubuhkan di bawah Akta Koperasi, 1993.

GANJARAN JURUAUDIT

Jumlah yang dibayar kepada atau boleh diterima oleh juruaudit sebagai imbuhan untuk perkhidmatan mereka sebagai juruaudit dinyatakan dalam Nota 14 kepada penyata kewangan.

JURUAUDIT BEBAS

Juruaudit bebas, Tetuan A. Razak & Co., telah menyatakan kesediaan mereka untuk dilantik semula.

Ditandatangani menerusi resolusi Lembaga Pengarah,



HAJI ISMAIL BIN MUDA
Pengarah



HAJI KAMARUDIN BIN MD NOOR
Pengarah

Kuala Lumpur
Tarikh: 16 Jun 2022

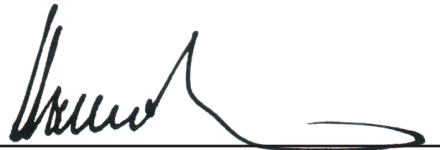
**PENYATA OLEH LEMBAGA PENGARAH
SELARAS DENGAN PERUNTUKAN SEKSYEN 251 (2), AKTA SYARIKAT 2016**

Pada pendapat para Pengarah, penyata-penyata kewangan yang dibentangkan di muka surat 143 hingga 155 telah disediakan sejajar dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (Malaysian Private Entity Reporting Standards) serta peruntukan Akta Syarikat 2016 di Malaysia, untuk memberi gambaran yang benar dan saksama tentang kedudukan kewangan Syarikat pada 31 DISEMBER 2021 dan keputusan serta aliran tunai Syarikat bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut.

Ditandatangani menerusi resolusi Lembaga Pengarah,



HAJI ISMAIL BIN MUDA
Pengarah



HAJI KAMARUDIN BIN MD NOOR
Pengarah

Kuala Lumpur
Tarikh: 16 Jun 2022

**AKUAN BERKANUN
SELARAS DENGAN PERUNTUKAN SEKSYEN 251 (1)(b) AKTA SYARIKAT 2016**

Saya, HAJI ISMAIL BIN MUDA, selaku pengarah yang terutama bertanggungjawab terhadap pengurusan kewangan KSB HARTANAH SDN. BHD., dengan sesungguhnya dan seikhlasnya menyatakan bahawa penyata-penyata kewangan yang dibentangkan di muka surat 143 hingga 155, pada pendapat saya, adalah betul dan saya membuat akuan ini dengan penuh kepercayaan bahawa ianya benar, dan menurut peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh HAJI ISMAIL BIN MUDA , No. K/P 511220-11-5059 di Kuala Lumpur di negeri Wilayah Persekutuan pada 16 Jun 2022.



HAJI ISMAIL BIN MUDA
Pengarah



16 - Tingkat Bawah Jalan Pudu,
55100 Kuala Lumpur

Di hadapan saya,

Pesuruhjaya Sumpah
Kuala Lumpur



51-2D, 2nd Floor, Jalan Pandan 3/10,
Pandan Jaya, 55100 Kuala Lumpur.
Tel : 03-92829032 (Hunting Line)
92819844, 92812044, 92859768
Fax : 03-92853870, 92853871
E-mail : arazaknco@gmail.com
Website : www.arazaknco.com.my

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA AHLI-AHLI
KSB HARTANAH SDN. BHD.
No. Pendaftaran:197301003001 (16474 - H)
(Ditubuhkan di Malaysia)**

Laporan Terhadap Audit ke atas Penyata Kewangan

Pendapat

Kami telah mengaudit penyata kewangan KSB HARTANAH SDN. BHD. yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Syarikat pada 31 DISEMBER 2021, Penyata Pendapatan Komprehensif, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai untuk tahun berakhir pada tarikh tersebut serta nota-nota kepada penyata kewangan dan satu ringkasan dasar perakaunan yang penting, seperti yang dibentangkan di muka surat 143 hingga 155.

Pada pendapat kami, penyata kewangan ini telah memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Syarikat pada 31 DISEMBER 2021 dan prestasi kewangan dan aliran tunai untuk tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (MPERS) dan Akta Syarikat 2016 di Malaysia.

Asas Kepada Pendapat

Kami telah melaksanakan audit menurut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa (ISA). Tanggungjawab kami di bawah piawaian-piawaian tersebut dijelaskan di bawah perenggan *Tanggungjawab Juruaudit ke atas Audit Penyata Kewangan* laporan ini. Kami percaya bahawa bukti audit yang kami perolehi adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas bagi pendapat ini.

Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Kami merupakan juruaudit bebas Syarikat ini selaras dengan By-Laws (*Professional Ethics, Conduct and Practice*), Institut Akauntan Malaysia (MIA) dan *International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards)* ("Kod IESBA") dan kami telah mematuhi tanggungjawab etika lain selaras dengan By-Laws (MIA) dan kod IESBA.

Asas Perakaunan Berlepas Dari Asas Usaha Berterusan

Kami ingin menekankan Nota 2 kepada penyata kewangan bahawa penyata-penyata kewangan Syarikat telah disediakan mengikut asas yang berlepas dari asas usaha berterusan akibat daripada arahan Mahkamah untuk menggulungkan Syarikat. Nilai aset telah diturunkan kepada suatu amaun yang dijangkakan boleh direalisasikan sedemikian. Pendapat kami tidak berubah selepas mempertimbangkan kesesuaian asas perakaunan dan penyataan yang disampaikan.

Laporan-laporan Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Para Pengarah Syarikat bertanggungjawab ke atas laporan lain. Laporan-laporan lain termasuk Laporan Pengarah-pengarah tetapi tidak termasuk laporan penyata kewangan Syarikat dan laporan juruaudit mengenainya.

Kami hanya memberikan pendapat ke atas penyata kewangan Syarikat dan ini tidak termasuk Laporan Pengarah-pengarah dan juga tidak melaporkan sebarang kesimpulan mengenainya.

Berhubung dengan audit ke atas penyata kewangan Syarikat, menjadi tanggungjawab kami membaca Laporan Pengarah-pengarah dan mempertimbangkannya samada terdapat perkara material yang dilaporkan tidak konsisten dengan penyata kewangan yang boleh membawa kepada salah nyata yang material.

Berdasarkan audit yang dilaksanakan, sekiranya kami membuat kesimpulan bahawa terdapat salah nyata material dinyatakan di dalam Laporan Pengarah-pengarah, maka kami dikehendaki melaporkannya. Kami tidak mempunyai sebarang perkara untuk dilaporkan mengenainya.

Tanggungjawab Para Pengarah ke atas Audit Penyata Kewangan

Para Pengarah Syarikat bertanggungjawab di dalam penyediaan penyata kewangan supaya dapat memberikan gambaran yang benar dan saksama selaras dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (MPERS) dan Akta Syarikat 2016 di Malaysia. Para Pengarah juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman yang ditentukan bagi membolehkan mereka menyediakan penyata kewangan Syarikat yang bebas daripada salah nyata yang material, samada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan.

Seperti yang dinyatakan dalam Nota 2 kepada penyata kewangan bahawa penyata-penyata kewangan Syarikat telah disediakan mengikut asas yang berlepas dari asas usaha berterusan akibat daripada Mahkamah pada 16 Februari 2021 untuk menggulungkan Syarikat. Nilai aset telah diturunkan kepada suatu amaun yang dijangkakan boleh direalisasikan sedemikian.

Tanggungjawab Juruaudit ke atas Penyata Kewangan

Objektif kami adalah untuk memperolehi keyakinan yang munasabah tentang penyata kewangan secara keseluruhan, samada atau tidak penyata kewangan tersebut bebas daripada salah nyata fakta yang material, yang disebabkan oleh penipuan atau kesilapan dan melaporkan mengenainya dalam pendapat juruaudit. Keyakinan yang munasabah merupakan tahap keyakinan juruaudit yang tertinggi. Walau bagaimanapun, ia bukanlah satu jaminan yang juruaudit sentiasa dapat mengenalpasti kewujudan salah nyata yang material walaupun audit telah dilaksanakan mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan juga Piawaian Pengauditan Antarabangsa (ISA). Kesalahan salah nyata boleh berlaku melalui penipuan atau kesilapan dan salah nyata itu dikira material apabila amaun itu secara individu atau agregat boleh mempengaruhi keputusan ekonomi pengguna penyata kewangan ini.

Dalam melaksanakan audit selaras dengan piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa (PPA), kami mengamalkan pertimbangan profesional dan memelihara kewangan secara profesional. Kami juga :-

- Mengenalpasti dan menilai risiko salah nyata yang material di dalam penyata kewangan Syarikat, samada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur-prosedur audit yang responsif terhadap risiko dan mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan sesuai bagi menyatakan pendapat kami. Ketidakbolehan juruaudit mengesan salah nyata material yang berpunca daripada penipuan adalah lebih berisiko berbanding kesalahan disebabkan kesilapan kerana ia melibatkan pakatan sulit, pemalsuan, peninggalan fakta yang disengajakan, salah nyata atau perbuatan yang melanggar sistem kawalan dalaman Syarikat.

- Memahami kawalan dalaman yang relevan bagi membolehkan kami merangka prosedur audit yang bersesuaian dengan keadaan, tetapi bukan bertujuan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Syarikat.
- Menilai kesesuaian polisi perakaunan yang digunapakai dan kemunasabahan anggaran perakaunan yang dibuat serta pendedahan mengenainya oleh para Pengarah.
- Membuat kesimpulan ke atas andaian yang digunakan oleh para Pengarah untuk beroperasi sebagai entiti berterusan, berdasarkan bukti audit yang diperolehi, samada wujudnya ketidakpastian yang material yang boleh menimbulkan keraguan yang signifikan ke atas kemampuan Syarikat meneruskan perniagaannya. Sekiranya kami membuat kesimpulan bahawa wujudnya ketidakpastian yang material, kami dikehendaki melaporkannya di dalam laporan juruaudit mengenai pendedahan yang dibuat di dalam penyata kewangan Syarikat dan pendapat bersyarat perlu dilaporkan sekiranya pendedahan yang dibuat itu tidak mencukupi. Kesimpulan yang dibuat ini adalah berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh laporan ini dikeluarkan. Walau bagaimanapun, peristiwa dan keadaan tertentu yang berlaku pada masa akan datang berkemungkinan boleh mengakibatkan Syarikat menghentikan operasi perniagaannya.
- Menilai keseluruhan persembahan, struktur dan kandungan penyata kewangan Syarikat, termasuk pendedahan ke atasnya, samada penyata kewangan ini mewakili transaksi dan peristiwa yang menjadi asas untuk menghasilkan persembahan laporan yang saksama.

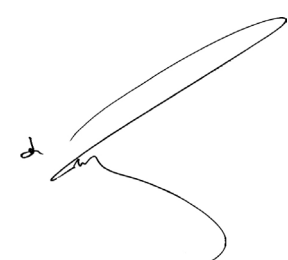
Kami juga berkomunikasi dengan para Pengarah mengenai perkara lain antaranya skop perancangan, tempoh audit dan penemuan yang signifikan, termasuk kelemahan yang signifikan di dalam kawalan dalaman yang dikenalpasti semasa audit dilakukan.

Perkara-perkara Lain

Laporan ini hanya disediakan untuk ahli-ahli Syarikat, sebagai satu badan sahaja, selaras dengan peruntukan Seksyen 266 Akta Syarikat 2016 di Malaysia dan bukan untuk sebarang tujuan yang lain. Kami tidak bertanggungjawab kepada mana-mana pihak lain untuk kandungan laporan ini.



A. RAZAK & CO.
AF : 0842
Akauntan-akauntan Bertauliah



ABD RAZAK BIN HJ. NAZAH DIN
No. 01522/03/2024 J
Akauntan Bertauliah

Kuala Lumpur
Tarikh: 16 Jun 2022

**PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN
PADA 31 DISEMBER 2021**

	NOTA	2021 RM	2020 RM
ASET-ASET			
Aset Bukan Semasa			
Loji dan peralatan	5	-	-
Pelaburan	6	1	1
		<u>1</u>	<u>1</u>
Aset-Aset Semasa			
Pelbagai penghutang	7	67,680	67,680
Jumlah terhutang oleh syarikat-syarikat berkaitan	8	580,811	580,811
Wang di tangan dan di bank		902	932
		<u>649,393</u>	<u>649,423</u>
JUMLAH ASET		<u><u>649,394</u></u>	<u><u>649,424</u></u>

EKUITI DAN LIABILITI

Ekuiti boleh diagih kepada pemegang ekuiti syarikat

Modal saham	9	20,002	20,002
Keuntungan terkumpul		327,954	331,384
Dana pemegang saham		<u>347,956</u>	<u>351,386</u>

Liabiliti-liabiliti Semasa

Pemiutang perniagaan	10	41,235	41,235
Pelbagai pemiutang	11	5,077	5,077
Jumlah terhutang kepada syarikat berkaitan	8	5,000	5,000
Jumlah terhutang kepada perbadanan induk utama	12	250,126	246,726
		<u>301,438</u>	<u>298,038</u>

JUMLAH EKUITI DAN LIABILITI

	<u><u>649,394</u></u>	<u><u>649,424</u></u>
--	-----------------------	-----------------------

**PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	NOTA	2021 RM	2020 RM
Hasil kendalian		-	-
Perbelanjaan am		(3,430)	(294,803)
Kerugian sebelum cukai	13	<u>(3,430)</u>	<u>(294,803)</u>
Cukai	14	-	-
Kerugian komprehensif tahun semasa		<u><u>(3,430)</u></u>	<u><u>(294,803)</u></u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan

**PENYATA PERUBAHAN PADA EKUITI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	Modal Saham RM	Keuntungan Terkumpul RM	Jumlah RM
Baki pada 1 Januari 2020	20,002	626,187	646,189
Kerugian komprehensif tahun semasa	-	(294,803)	(294,803)
Baki pada 31 Disember 2020	20,002	331,384	351,386
Kerugian komprehensif tahun semasa	-	(3,430)	(3,430)
Baki pada 31 Disember 2021	20,002	327,954	347,956

**PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	2021 RM	2020 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Kerugian sebelum cukai	(3,430)	(294,803)
(Pertambahan)/Pengurangan dalam jumlah penghutang	-	305
Pengurangan dalam jumlah terhutang oleh syarikat-syarikat berkaitan	-	288,093
Pertambahan dalam jumlah pemiutang	-	15
Pertambahan dalam hutang kepada perbadanan induk	3,400	637
Pertambahan dalam jumlah terhutang kepada syarikat berkaitan	-	5,000
Aliran tunai keluar bersih daripada aktiviti operasi	(30)	(753)
 PENGURANGAN BERSIH DI DALAM TUNAI DAN SETARA TUNAI	(30)	(753)
TUNAI DAN BERSAMAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN	932	1,685
TUNAI DAN BERSAMAAN TUNAI PADA DI AKHIR TAHUN	902	932
Tunai dan persamaan tunai terdiri daripada:		
Tunai wang di tangan	40	40
Tunai wang di bank	862	892
	902	932

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan

NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN - 31 DISEMBER 2021

1. MAKLUMAT KORPORAT

Syarikat adalah sebuah syarikat sendirian berhad, ditubuhkan dan beroperasi di Malaysia.

Alamat berdaftar syarikat ialah di 38-6-5, Shamelin Business Centre, No. 38, Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa, 56100 Kuala Lumpur.

Kegiatan utama Syarikat adalah syarikat pemegangan pelaburan dan pengurusan projek.

Syarikat telah menghentikan operasi perniagaan semenjak tahun kewangan berakhir 31 Disember 2012.

Pada 16 Februari 2021, Mahkamah mengarahkan penggulungan Syarikat atas petisyen pemiutang dan Tetuan Philip Choong & Co. telah dilantik sebagai Penyelesai Syarikat.

Penyata-penyata kewangan Syarikat telah disediakan mengikut asas yang berlepas dari asas usaha berterusan, nilai aset telah diturunkan kepada suatu amaun yang dijangkakan boleh direalisasikan sedemikian.

Penyata kewangan dinyatakan dalam Ringgit Malaysia.

Perbadanan induk utama ialah Koperasi Shamelin Berhad sebuah Koperasi yang didaftarkan di Malaysia di bawah Akta Koperasi 1993.

Penyata kewangan telah diluluskan untuk diisu oleh Lembaga Pengarah sejajar dengan Resolusi Pengarah pada 16 Jun 2022.

2. ASAS PENYEDIAAN

(a) Penyata pematuhan

Penyata kewangan Syarikat telah disediakan selaras dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (MPERS) yang dikeluarkan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia ("MASB") dan peruntukan Akta Syarikat 2016 di Malaysia.

(b) Asas perakaunan

Penyata-penyata kewangan Syarikat telah disediakan mengikut nilai yang dijangkakan boleh direalisasikan dan mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

(c) Penggunaan andaian dan penilaian

Penyediaan penyata kewangan memerlukan pihak pengurusan membuat pertimbangan, anggaran dan andaian yang memberi kesan kepada penggunaan polisi perakaunan dan jumlah aset, liabiliti, pendapatan dan perbelanjaan. Keputusan sebenar mungkin berbeza daripada anggaran ini.

Anggaran dan andaian akan dipinda secara berterusan. Pindaan ke atas anggaran perakaunan diambil kira dalam tempoh di mana anggaran tersebut dipinda dan dalam mana-mana tempoh akan datang yang terlibat.

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN YANG SIGNIFIKAN

(a) Instrumen Kewangan

Pengiktirafan awal dan pengukuran

Aset kewangan atau liabiliti kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila, dan hanya apabila, Syarikat menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen tersebut.

Instrumen kewangan diiktiraf pada mulanya pada harga transaksi (termasuk kos transaksi kecuali dalam pengukuran awal aset kewangan atau liabiliti kewangan yang diukur pada nilai saksama melalui untung atau rugi) melainkan susunan itu merupakan, sebagai akibatnya, suatu transaksi pembiayaan. Jika perjanjian itu merupakan transaksi pembiayaan, aset kewangan atau liabiliti kewangan diukur pada nilai semasa pembayaran masa depan yang didiskaunkan pada kadar faedah pasaran untuk instrumen hutang yang sama.

Pengukuran seterusnya

Instrumen hutang yang memenuhi syarat berikut diukur pada kos terlunas menggunakan kaedah faedah berkesan: -

- (a) kembali kepada pemegang boleh ditentukan, contoh jumlah tetap dan / atau kadar penanda aras pulangan yang berubah berbanding kadar faedah yang dipetik atau diperhatikan;
- (b) tiada peruntukan kontrak yang boleh menyebabkan pemegang kehilangan amaun pokok atau apa-apa faedah yang boleh diagihkan kepada tempoh semasa atau sebelum ini; dan
- (c) pilihan prabayar, jika ada, tidak bergantung kepada peristiwa masa hadapan.

Instrumen hutang yang diklasifikasikan sebagai aset semasa atau liabiliti semasa diukur pada jumlah yang tidak didiskaun tunai atau pertimbangan lain yang dijangka akan dibayar atau diterima melainkan pengaturan itu merupakan, pada dasarnya, suatu transaksi pembiayaan.

Pelaburan dalam saham biasa yang tidak dipotong dan pelaburan dalam saham keutamaan tidak boleh ditukar dan tidak dipotong adalah diukur pada kos tolak rosotnilai, melainkan jika saham itu didagangkan secara awam atau nilai saksamanya boleh diukur dengan pasti, di mana pelaburan diukur pada nilai saksama dengan perubahan nilai saksama yang diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian.

Semua aset kewangan atau liabiliti kewangan lain yang tidak diukur pada kos atau kos pelunasan ditolak rosotnilai diukur pada nilai saksama dengan perubahan diiktiraf dalam untung atau rugi.

Semua aset kewangan (kecuali aset kewangan yang diukur pada nilai saksama melalui untung atau rugi) dinilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang kemungkinan penurunan nilai. Kerugian penurunan nilai diukur seperti berikut: -

- Bagi instrumen yang diukur pada kos yang dilunaskan, kerugian kemerosotan nilai adalah perbezaan di antara amaun dibawa aset dan nilai semasa anggaran aliran tunai yang didiskaunkan pada kadar faedah efektif asal aset.
- Bagi instrumen yang diukur pada kos ditolak rosotnilai, kerugian penurunan nilai adalah perbezaan di antara amaun dibawa aset dan anggaran terbaik amaun yang akan diterima bagi aset jika ia dijual pada tarikh laporan.

Anggaran hayat berguna untuk tempoh semasa dan perbandingan adalah seperti berikut: -

Kelengkapan pejabat	5 tahun
Perabot dan kelengkapan	5 tahun
Peralatan komputer	5 tahun

Sekiranya terdapat petunjuk bahawa terdapat perubahan penting sejak tarikh pelaporan tahunan terakhir dalam corak yang mana Syarikat menjangkakan untuk mengambil manfaat ekonomi masa depan aset, Syarikat akan mengkaji semula kaedah susutnilai semasa dan, jika jangkaan semasa berbeza, Syarikat akan meminda nilai sisa, kaedah susutnilai atau hayat berguna untuk mencerminkan corak baru.

(c) Tunai dan Persamaan Tunai

Bagi tujuan penyata aliran tunai, tunai dan kesetaraan tunai termasuk tunai di tangan dan di bank, deposit panggilan dan pelaburan jangka pendek yang sangat cair yang mempunyai risiko perubahan nilai yang tidak ketara, selepas overdraf bank tertunggak.

Kesetaraan tunai adalah pelaburan jangka pendek dan sangat cair yang mudah ditukarkan kepada jumlah tunai yang diketahui tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak signifikan, yang mana overdraf bank, jika ada, ditolak.

(d) Pelaburan

Pelaburan dalam saham-saham yang disebut harga yang dipegang sebagai pelaburan jangka panjang dinyatakan pada kos kecuali jika terdapat rosot nilai yang kekal di mana elaun telah dibuat.

Pendapatan yang diterima dari pelaburan dimasukkan ke penyata pendapatan berdasarkan perolehan.

(e) Kemerosotan aset bukan kewangan

Nilai dibawa aset, kecuali aset kewangan dikaji pada akhir setiap tempoh pelaporan untuk menentukan sama ada terdapat petunjuk penurunan nilai. Sekiranya ada petunjuk seperti itu, jumlah aset yang boleh diperolehi kembali dianggarkan.

Jumlah aset yang boleh diperolehi dianggarkan untuk setiap aset. Sekiranya tidak mungkin untuk menganggarkan jumlah boleh pulih aset individu, ujian penurunan nilai dilakukan pada unit penjana tunai ('CGU') tempat aset tersebut dimiliki. Jumlah aset atau CGU yang boleh diperolehi adalah lebih tinggi daripada nilai saksama ditolak kos untuk dijual dan nilainya digunakan.

Dalam menganggarkan nilai penggunaan, anggaran aliran masuk masa depan yang akan diperolehi dari penggunaan aset secara berterusan dan dari pelupusan akhir didiskaunkan ke nilai sekarang menggunakan kadar diskaun sebelum cukai yang mencerminkan penilaian pasaran semasa mengenai nilai masa wang dan risiko yang khusus untuk aset yang mana anggaran aliran tunai masa depan belum disesuaikan.

Kerugian penurunan nilai diiktiraf dalam untung atau rugi apabila nilai dibawa aset atau CGU melebihi jumlah aset CGU yang boleh diperolehi. Keseluruhan kerugian penurunan nilai diperuntukkan kepada aset CGU secara pro-rata dari nilai dibawa setiap aset dalam CGU. Kerugian penurunan nilai diiktiraf dalam untung atau rugi dengan segera.

Kerugian kemerosotan nilai diterbalikkan hanya setakat yang nilai dibawa aset tidak melebihi nilai dibawa yang akan ditentukan, setelah dikurangkan atau dilunaskan, jika tidak ada kerugian penurunan nilai yang diakui. Pembalikan tersebut diiktiraf sebagai pendapatan dengan segera dalam untung atau rugi.

(f) Kemerosotan aset kewangan

Syarikat menilai sama ada terdapat bukti objektif bahawa aset kewangan terjejas pada akhir setiap tempoh pelaporan.

Syarikat secara kolektif mempertimbangkan faktor-faktor seperti kebarangkalian kemuflian atau kesulitan kewangan yang signifikan dari penghutang, dan kelewatan atau kelewatan pembayaran yang belum dijelaskan oleh penghutang, untuk menentukan sama ada terdapat bukti objektif bahawa penurunan nilai pinjaman dan penghutang telah berlaku. Bukti objektif penurunan nilai yang lain termasuk kadar kutipan sejarah yang ditentukan secara individu dan perubahan yang dapat diperhatikan dalam keadaan ekonomi negara atau tempatan yang secara langsung berkaitan dengan kadar hutang piutang yang bersejarah.

Sekiranya terdapat bukti objektif seperti itu, jumlah kerugian penurunan nilai diukur sebagai perbezaan antara nilai dibawa aset kewangan dan nilai sekarang anggaran aliran tunai masa depan yang didiskaunkan pada kadar faedah efektif aset kewangan tersebut. Kerugian rosotnilai diiktiraf dalam untung atau rugi.

Jumlah dibawa pinjaman dan penghutang dikurangkan melalui penggunaan akaun peruntukan.

Sekiranya dalam tempoh berikutnya, jumlah kerugian penurunan nilai menurun dan secara objektif berkaitan dengan peristiwa yang berlaku setelah penurunan nilai diiktiraf, kerugian penurunan nilai yang diiktiraf sebelumnya dibalikkan sehingga jumlah nilai aset tidak melebihi kos dilunaskan pada tarikh pembalikan. Jumlah pembalikan rosotnilai diiktiraf dalam untung atau rugi.

(g) Cukai pendapatan

(i) Cukai pendapatan

Aset dan liabiliti cukai semasa diukur pada amaun yang dijangka pulih dari atau dibayar kepada pihak berkuasa percukaian. Kadar cukai dan undang-undang cukai yang digunakan untuk mengira jumlah tersebut adalah yang digubal atau digubal secara substansial oleh tarikh pelaporan.

Cukai semasa diiktiraf dalam untung atau rugi kecuali apabila cukai berkaitan dengan perkara yang diiktiraf di luar keuntungan atau kerugian, sama ada dalam pendapatan komprehensif lain atau secara langsung dalam ekuiti.

(ii) Cukai tertunda

Cukai tertunda diperuntukkan menggunakan kaedah liabiliti atas perbezaan sementara pada tarikh pelaporan di antara asas cukai aset dan liabiliti dan mereka menjalankan tujuan pelaporan kewangan.

Liabiliti cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara yang boleh dikenakan cukai, kecuali: -

- di mana liabiliti cukai tertunda timbul daripada pengiktirafan permulaan muhibah atau aset atau liabiliti dalam urus niaga yang bukan gabungan perniagaan dan, pada masa urusniaga, tidak memberi kesan keuntungan perakaunan atau keuntungan atau kerugian boleh cukai; dan
- berkenaan dengan perbezaan sementara yang boleh dikenakan cukai yang berkaitan dengan pelaburan dalam syarikat subsidiari, syarikat bersekutu dan kepentingan dalam usaha sama, di mana masa pembalikan perbezaan sementara boleh dikawal dan kemungkinan perbezaan sementara tidak akan berbalik pada masa depan yang dijangka.

Aset cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara yang boleh ditolak, mengemukakan kredit cukai yang tidak digunakan dan kerugian cukai yang tidak digunakan, setakat yang kemungkinan keuntungan boleh dicukai akan tersedia terhadap perbezaan sementara yang boleh ditolak dan pengaliran cukai yang belum digunakan kerugian boleh digunakan kecuali:

- di mana aset cukai tertunda berkaitan dengan perbezaan sementara boleh ditolak timbul dari pengiktirafan permulaan sesuatu aset atau liabiliti dalam urusan niaga yang bukan gabungan perniagaan dan, pada masa urus niaga, tidak memberi kesan kepada keuntungan perakaunan atau keuntungan atau kerugian boleh cukai; dan
- berkenaan dengan perbezaan sementara yang boleh ditolak yang berkaitan dengan pelaburan dalam syarikat subsidiari, syarikat bersekutu dan kepentingan dalam usahasama, aset cukai tertunda diiktiraf hanya setakat bahawa kemungkinan perbezaan sementara akan berbalik pada masa hadapan dan keuntungan boleh dicukai yang boleh didapati perbezaan sementara boleh digunakan.

Jumlah dibawa bagi aset cukai tertunda dikaji semula pada setiap tarikh pelaporan dan dikurangkan setakat yang tidak lagi mungkin bahawa keuntungan boleh dicukai yang mencukupi akan tersedia untuk membolehkan semua atau sebahagian daripada aset cukai tertunda digunakan. Aset cukai tertunda yang tidak diiktiraf dinilai semula pada setiap tarikh pelaporan dan diiktiraf setakat mana kemungkinan keuntungan boleh dicukai masa depan akan membolehkan aset cukai tertunda digunakan.

Aset dan liabiliti cukai tertunda diukur pada kadar cukai yang dijangka akan terpakai pada tahun apabila aset direalisasikan atau liabiliti diselesaikan, berdasarkan kadar cukai dan undang-undang cukai yang telah digubal atau sebahagian besarnya digubal pada tarikh laporan.

Cukai tertunda yang berkaitan dengan perkara yang diiktiraf di luar keuntungan atau kerugian diiktiraf di luar untung atau rugi. Item cukai tertunda diiktiraf dalam hubungan dengan urus niaga yang mendasari sama ada dalam pendapatan komprehensif lain atau secara langsung dalam ekuiti dan cukai tertunda yang timbul daripada gabungan perniagaan diselaraskan terhadap muhibah atas pemerolehan.

Aset cukai tertunda dan liabiliti cukai tertunda diimbangi, jika terdapat hak yang boleh dikuatkuasakan secara sah untuk mengasingkan aset cukai semasa terhadap liabiliti cukai semasa dan cukai tertunda berkaitan dengan entiti kena cukai yang sama dan pihak berkuasa percukaian yang sama.

(h) Modal saham dan perbelanjaan terbitan saham

Instrumen ekuiti adalah sebarang kontrak yang membuktikan kepentingan nilai sisa dalam aset Syarikat selepas ditolak semua tanggungannya. Saham biasa adalah instrumen ekuiti.

Saham biasa dicatatkan pada hasil yang diterima, tanpa kos urusan niaga kenaikan harga secara langsung. Saham biasa diklasifikasikan sebagai ekuiti. Dividen saham biasa diiktiraf dalam ekuiti dalam tempoh di mana ia diisytiharkan.

(i) Pihak berkaitan

Pihak dianggap mempunyai kaitan dengan Syarikat jika Syarikat mempunyai keupayaan, secara langsung atau tidak langsung, untuk mengawal pihak atau menggunakan pengaruh yang ketara ke atas pihak dalam membuat keputusan kewangan dan operasi, atau sebaliknya, atau di mana Syarikat dan pihak tertakluk kepada kawalan bersama atau pengaruh penting bersama. Pihak berkaitan mungkin individu atau entiti lain.

Kakitangan pengurusan utama ditakrifkan sebagai orang yang mempunyai kuasa dan tanggungjawab untuk merancang, mengarah dan mengawal aktiviti Syarikat sama ada secara langsung atau tidak langsung.

4. PENILAIAN DAN ANGGARAN KETIDAKPASTIAN

(a) Penilaian

Penilaian yang dibuat oleh pihak pengurusan dalam proses penggunaan dasar-dasar perakaunan dan yang mempunyai kesan yang paling ketara ke atas jumlah yang diiktiraf dalam penyata kewangan.

(b) Sumber utama anggaran ketidakpastian

Andaian utama mengenai masa depan, dan lain-lain sumber utama bagi anggaran ketidakpastian pada tarikh pelaporan, yang mempunyai risiko ketara menyebabkan penyesuaian material kepada nilai aset yang susutnilai bagi loji dan peralatan dibawa dan liabiliti dalam tempoh kewangan yang akan datang: -

Susutnilai hartanah, loji dan peralatan

Kos loji dan peralatan Syarikat disusutnilai berdasarkan kaedah garis lurus sepanjang jangka hayat penggunaan loji dan peralatan. Pihak pengurusan menganggarkan jangka hayat penggunaan loji dan peralatan berada dalam tempoh 5 tahun seperti dinyatakan dalam Nota 3(b) kepada penyata kewangan. Ini adalah anggaran biasa jangka hayat diubah yang digunakan dalam industri. Perubahan dalam tahap penggunaan dan kemajuan teknologi boleh memberi kesan kepada jangka hayat ekonomi dan nilai sisa bagi loji dan peralatan tersebut, oleh itu caj susutnilai masa hadapan boleh diubah semula. Jumlah loji dan peralatan yang dibawa ke hadapan oleh Syarikat pada 31 DISEMBER 2021 dinyatakan dalam Nota 5 kepada penyata kewangan.

Rosotnilai aset bukan kewangan

Syarikat menilai sama ada terdapat sebarang petunjuk untuk rosotnilai bagi semua aset bukan kewangan pada setiap tarikh laporan. Apabila petunjuk tersebut wujud, jumlah yang boleh diperolehi semula daripada unit yang menjana tunai adalah ditentukan berdasarkan pengiraan nilai dalam penggunaan. Pengiraan ini memerlukan anggaran aliran tunai masa depan daripada unit penajaan tunai dan kadar diskaun yang sesuai digunakan untuk mengira nilai kini aliran tunai tersebut.

Rosotnilai aset kewangan

Syarikat mengiktiraf kerugian rosotnilai bagi aset kewangan kemudiannya diukur pada kos atau kos pelunasan menggunakan model kerugian ditanggung. Aset kewangan yang signifikan diuji secara individu untuk rosotnilai secara berasingan dengan menganggarkan aliran tunai dijangka boleh diperolehi semula. Kesemua yang lain dikumpulkan ke dalam kelas risiko kredit dan diuji untuk rosotnilai secara kolektif, dengan menggunakan statistik kerugian syarikat yang lepas, pengumuman jumlah tertunggak dan trend ekonomi semasa. Kerugian akhir yang sebenar mungkin berbeza daripada peruntukan yang dibuat dan ini boleh menjejaskan kedudukan kewangan dan keputusan syarikat.

5. LOJI DAN PERALATAN

	Peralatan komputer RM	Jumlah RM
Kos Pada 1 Januari 2021 / 31 Disember 2021	645	645
Susut Nilai Terkumpul Pada 1 Januari 2021 / 31 Disember 2021	645	645
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember 2021 / 2020	-	-
Susutnilai tahun 2020	-	-

6. PELABURAN

	2021 RM	2020 RM
Saham taksiarharga-pada kos	190,000	190,000
Tolak : Peruntukan rosotnilai	(189,999)	(189,999)
	1	1

Syarikat bersekutu yang diperbadankan di Malaysia adalah seperti berikut :-

Nama Syarikat	Kepentingan ekuiti		Kegiatan Utama
	2021	2020	
Perkapalan Shamelin Jaya Sdn Bhd	40%	40%	Tidak Aktif

7. PELBAGAIAN PENGHUTANG

	2021 RM	2020 RM
Deposit	67,680	67,680

8. JUMLAH TERHUTANG OLEH/(KEPADA)SYARIKAT-SYARIKAT BERKAITAN

Jumlah terhutang oleh/(kepada) syarikat-syarikat berkaitan tidak dikenakan sebarang faedah, tidak bercagar dan tidak mempunyai tempoh pembayaran balik yang ditetapkan.

9. MODAL SAHAM

	2021		2020	
	Bilangan saham Unit	RM	Bilangan saham Unit	RM
Diterbitkan dan dibayar sepenuhnya Pada awal tahun / akhir tahun	20,002	20,002	20,002	20,002

Saham biasa Syarikat tidak mempunyai nilai nominal. Pemegang saham diberikan hak untuk menerima dividen sekiranya diisytiharkan oleh Syarikat. Setiap unit saham biasa memberikan pemegang saham hak untuk mengundi dalam mesyuarat tanpa halangan.

10. PEMIUTANG PERDAGANGAN

Tempoh bayaran bagi pemiutang perdagangan adalah dalam jangkamasa 30 hingga 90 hari (2020 : 30 hingga 90 hari).

11. TRANSAKSI PIHAK BERKAITAN YANG PENTING

Syarikat tidak mempunyai ahli pengurusan utama lain selain daripada Lembaga Pengarah. Tiada Pengarah menerima sebarang imbuhan lain daripada Syarikat sepanjang tahun kewangan.

12. PELBAGAI PEMIUTANG

	2021 RM	2020 RM
Pelbagai pemiutang	3,662	3,662
Akruan	1,415	1,415
	<u>5,077</u>	<u>5,077</u>

13. JUMLAH TERHUTANG KEPADA PERBADANAN INDUK UTAMA

Perbadanan induk utama adalah Koperasi Shamelin Berhad, sebuah koperasi yang ditubuhkan di bawah Akta Koperasi, 1993.

Jumlah terhutang kepada perbadanan induk ini tidak dikenakan sebarang faedah, tidak bercagar dan dibayar balik atas permintaan.

14. KERUGIAN SEBELUM CUKAI

Perkara-perkara berikut telah dicaj bagi mendapatkan kerugian sebelum cukai :-

	2020 RM	2021 RM
Yuran juruaudit	<u>500</u>	<u>500</u>

15. CUKAI

Tiada peruntukan cukai bagi tempoh kewangan telah dibuat kerana Syarikat berada dalam kedudukan kerugian cukai.

Penyesuaian antara perbelanjaan cukai dan cukai atas kerugian daripada aktiviti biasa sebelum cukai adalah seperti berikut :

	2021 RM	2020 RM
Kerugian sebelum cukai	(3,430)	(294,803)
Cukai dikira mengikut kadar cukai Malaysia 24%	(823)	(70,753)
Perbelanjaan tidak dibenarkan bagi tujuan cukai	823	(70,753)
	-	-

16. INSTRUMEN KEWANGAN

(a) Instrumen kewangan

	2021 RM	2020 RM
Aset kewangan		
Pelbagai penghutang	67,680	67,680
Jumlah terhutang oleh syarikat-syarikat berkaitan	580,811	580,811
Wang di tangan dan di bank	902	932
	649,393	649,423
Liabiliti kewangan		
Liabiliti kewangan pada kos dilunaskan		
Pemiutang perniagaan	41,235	41,235
Pelbagai pemiutang	5,077	5,077
Jumlah terhutang kepada syarikat berkaitan	5,000	5,000
Jumlah terhutang kepada perbadanan induk utama	250,126	246,726
	301,438	298,038

(b) Kaedah dan andaian yang digunakan untuk menganggar nilai saksama

Jumlah dibawa bagi aset kewangan dan liabiliti kewangan, seperti penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang dan pemiutang perdagangan dan lain-lain, adalah anggaran munasabah nilai saksama, sama ada disebabkan sifat jangka pendek mereka atau bahawa mereka adalah instrumen kadar terapung yang dijual semula kepada kadar faedah pasaran pada atau hampir akhir tempoh pelaporan.

17. PAMPASAN KAKITANGAN PENGURUSAN UTAMA

Syarikat tidak mempunyai anggota kakitangan pengurusan lain selain daripada Lembaga Pengarah. Tiada Pengarah yang menerima imbuhan lain dari Syarikat sepanjang tahun kewangan.

18. PERISTIWA PENTING DALAM TAHUN KEWANGAN

Para Pengarah Syarikat berpendapat bahawa wabak COVID-19 boleh menjejaskan prestasi perniagaan dan kedudukan Syarikat terutamanya disebabkan oleh sekatan perjalanan dan pergerakan serta langkah berjaga-jaga lain yang dikenakan oleh pihak berkuasa tempatan yang berkaitan. Sementara itu, disebabkan sifat semula jadi dan ketidakpastian perkembangan masa depan pandemik dan sentimen pasaran, sejauh mana kesannya bergantung kepada (i) langkah berjaga-jaga berterusan yang diperkenalkan oleh setiap negara untuk menangani wabak ini dan (ii) tempoh pandemik. Sehubungan itu, kesan kewangan wabak COVID-19 kepada Syarikat tidak boleh dianggarkan dengan munasabah pada ketika ini. Para Pengarah akan terus memantau situasi dan bertindak balas secara proaktif untuk mengurangkan kesan ke atas prestasi kewangan dan kedudukan kewangan Syarikat.

Difaikan oleh:

Azizam Bin Azizan
1-30, Jalan Pandan Prima 2
Dataran Pandan Prima
55100 Kuala Lumpur
Tel: 0193960277

PENYATA TERPERINCI PENDAPATAN KOMPREHENSIF BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021

	2021 RM	2020 RM
PENDAPATAN	-	-
TOLAK : PERBELANJAAN AM		
Alat tulis dan percetakan	320	598
Caj perkhidmatan bank	30	11
Hutang lapuk	-	293,094
Yuran juruaudit	500	500
Yuran kesetiausahaan	1,730	-
Yuran percukaian	850	600
	3,430	294,803
KERUGIAN SEBELUM CUKAI	(3,430)	(294,803)

SHAMELIN BINA SDN. BHD.
No. Pendaftaran : 199501034241 (363443 D)
(Ditubuhkan di Malaysia)

MAKLUMAT KORPORAT

LEMBAGA PENGARAH
Hajah Zainab binti Haji Abu
Dato' Haji Hashim bin Ahmad

SETIAUSAHA SYARIKAT
Azizam bin Azizan (LS 0009977)

ALAMAT BERDAFTAR DAN PERNIAGAAN
38-6-5 Shamelin Business Centre
No. 38, Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa
56100 Kuala Lumpur

JURUAUDIT BEBAS
A. Razak & Co. (AF 0842)
Chartered Accountants
51-D, 2nd Floor, Jalan Pandan 3/10
Pandan Jaya
51000 Kuala Lumpur

BANK
RHB Islamic Bank Berhad

LAPORAN PENGARAH

Para Pengarah membentangkan laporan serta penyata-penyata kewangan Syarikat yang telah diaudit bagi tahun kewangan berakhir 31 DISEMBER 2021.

AKTIVITI UTAMA

Kegiatan utama Syarikat adalah di dalam penjualan produk jualan langsung barangan kesihatan pengguna.

Syarikat telah menghentikan operasi perniagaan semenjak tahun kewangan berakhir 31 Disember 2012.

KEPUTUSAN KEWANGAN

RM

Kerugian komprehensif untuk tahun semasa	<u>(3,430)</u>
--	----------------

RIZAB DAN PERUNTUKAN

Tidak ada pindahan penting kepada atau dari rizab dan peruntukan sepanjang tahun kewangan yang ditinjau.

DIVIDEN

Tiada dividen telah dibayar atau diisytiharkan sejak tahun kewangan yang lepas dan para Pengarah tidak mencadangkan dividen untuk tahun kewangan semasa.

LEMBAGA PENGARAH

Para pengarah yang berkhidmat untuk Syarikat sejak tarikh laporan kewangan yang lepas dan tarikh laporan kewangan semasa ialah:-

Hajah Zainab binti Haji Abu
Dato' Haji Hashim bin Ahmad

GANJARAN PENGARAH

Tiada Pengarah atau pengarah terdahulu Syarikat menerima apa-apa saraan atau apa-apa faedah daripada Syarikat sepanjang tahun kewangan.

Tiada pembayaran yang telah dibuat atau akan dibuat kepada pihak ketiga berkenaan dengan perkhidmatan yang diberikan oleh Pengarah atau bekas pengarah kepada Syarikat sepanjang tahun kewangan.

MANFAAT PARA PENGARAH

Sejak akhir tahun kewangan yang sebelumnya, tiada pengarah telah menerima atau layak untuk menerima faedah berikutan daripada sebarang kontrak yang dibuat oleh Syarikat atau syarikat berkaitan dengan pengarah atau dengan firma yang pengarah merupakan seorang ahli, atau dengan syarikat yang pengarah mempunyai kepentingan kewangan yang ketara.

Di sepanjang dan pada akhir tahun kewangan, tiada sebarang urusan melibatkan Syarikat, yang bertujuan atau mempunyai tujuan untuk membolehkan para pengarah Syarikat mendapat faedah secara memperolehi saham atau debentur Syarikat atau mana-mana badan korporat.

KEPENTINGAN PARA PENGARAH

Menurut daftar pemegangan saham pengarah, tiada seorang pun daripada para Pengarah yang memegang jawatan pada akhir tahun kewangan mempunyai kepentingan dalam bentuk saham biasa Syarikat.

TERBITAN MODAL SAHAM DAN DEBENTUR

Tiada sebarang saham atau debentur diterbitkan di sepanjang tahun kewangan.

PEMBERIAN OPSYEN KE ATAS SAHAM YANG BELUM DITERBITKAN

Sepanjang tahun ini, tiada opsiyen telah diberikan kepada sesiapa untuk membeli saham Syarikat yang belum diterbitkan.

Tiada saham telah diterbitkan dalam tahun kewangan oleh sebab pelaksanaan sebarang opsiyen untuk mengambil saham-saham Syarikat yang tidak diterbitkan. Pada penghujung akhir tahun kewangan, tidak ada saham Syarikat tidak diterbitkan di bawah opsiyen.

MAKLUMAT BERKANUN LAIN

Sebelum Penyata Pendapatan Komprehensif dan Penyata Kedudukan Kewangan Syarikat disediakan, para Pengarah telah mengambil langkah sewajarnya :

- (i) bagi memastikan tindakan sewajarnya telah diambil untuk menghapus hutang lapuk dan membuat peruntukan bagi hutang ragu dan telah berpuas hati bahawa semua hutang lapuk telah dihapuskan dan peruntukan secukupnya telah dibuat untuk hutang ragu; dan
- (ii) bagi memastikan aset semasa yang tidak mungkin mencapai nilai seperti ditunjukkan di dalam rekod perakaunan urusanniaga biasa, telah diturunkan nilainya ke paras dijangka dapat dihasilkan.

Pada tarikh laporan ini, para Pengarah tidak mengetahui wujudnya sebarang keadaan yang mungkin menyebabkan :-

- (i) Jumlah hutang lapuk yang dihapus atau jumlah peruntukan hutang ragu tidak mencukupi;
- (ii) Nilai aset semasa di dalam penyata kewangan Syarikat mengelirukan;
- (iii) Perubahan dalam kaedah penilaian sedia ada ke atas aset atau liabiliti Syarikat yang mengakibatkan sebarang jumlah yang dinyatakan mengelirukan atau tidak munasabah; atau
- (iv) Ianya tidak diambilkira di dalam laporan ini atau penyata kewangan Syarikat yang akan mengakibatkan sebarang jumlah yang dinyatakan mengelirukan atau tidak munasabah.

Pada tarikh laporan ini, tidak ada :-

- (i) sebarang caj ke atas aset Syarikat yang timbul sejak akhir tempoh kewangan dan yang menjamin liabiliti mana-mana orang lain; atau
- (ii) sebarang liabiliti luar jangka berhubung dengan Syarikat yang timbul sejak akhir tempoh kewangan.

Pada pandangan para Pengarah, tiada liabiliti luar jangka atau liabiliti-liabiliti lain telah dikuatkuasakan atau berkemungkinan dikuatkuasakan dalam tempoh dua belas bulan selepas akhir tahun kewangan yang akan atau mungkin menjejaskan kemampuan Syarikat untuk melaksanakan tanggungjawab apabila tiba masanya.

Pada pendapat para Pengarah, tiada perkara, transaksi atau peristiwa luar biasa yang berlaku di antara tempoh akhir tahun kewangan dan tarikh laporan ini yang berkemungkinan menjejaskan dengan ketara keputusan operasi Syarikat bagi tahun kewangan berakhir 31 DISEMBER 2021.

TANGGUNGAN KERUGIAN OLEH PENGARAH, PEGAWAI ATAU JURUAUDIT

Tiada ganti rugi yang diberikan atau premium insurans yang dibayar, semasa atau sejak akhir tahun kewangan, untuk mana-mana orang yang telah atau pernah menjadi pengarah, pegawai atau juruaudit Syarikat.

PERISTIWA PENTING DALAM TAHUN TERSEBUT

Perincian peristiwa penting dinyatakan dalam Nota 14 kepada penyata kewangan.

PERBADANAN INDUK UTAMA

Perbadanan induk utama ialah Koperasi Shamelin Berhad sebuah Koperasi yang didaftarkan di Malaysia di bawah Akta Koperasi 1993.

GANJARAN JURUAUDIT

Jumlah yang dibayar kepada atau boleh diterima oleh juruaudit sebagai imbuhan untuk perkhidmatan mereka sebagai juruaudit dinyatakan dalam Nota 10 kepada penyata kewangan.

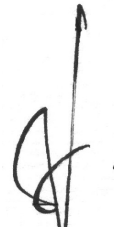
JURUAUDIT BEBAS

Juruaudit bebas, Tetuan A. Razak & Co., telah menyatakan kesediaan mereka untuk dilantik semula.

Ditandatangani menerusi resolusi Lembaga Pengarah,



HAJAH ZAINAB BINTI HAJI ABU
Pengarah



DATO' HAJI HASHIM BIN AHMAD
Pengarah

Kuala Lumpur.
Tarikh: 16 Jun 2022

**PENYATA OLEH LEMBAGA PENGARAH
SELARAS DENGAN PERUNTUKAN SEKSYEN 251(2), AKTA SYARIKAT 2016**

Pada pendapat para Pengarah, penyata-penyata kewangan yang dibentangkan di muka surat 164 hingga 173 telah disediakan sejajar dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (Malaysian Private Entity Reporting Standards) serta peruntukan Akta Syarikat 2016 di Malaysia, untuk memberi gambaran yang benar dan saksama tentang kedudukan kewangan Syarikat pada 31 DISEMBER 2021 dan keputusan serta aliran tunai Syarikat bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut.

Ditandatangani menerusi resolusi Lembaga Pengarah,



HAJAH ZAINAB BINTI HAJI ABU
Pengarah



DATO' HAJI HASHIM BIN AHMAD
Pengarah

Kuala Lumpur
Tarikh: 16 Jun 2022

**AKUAN BERKANUN
SELARAS DENGAN PERUNTUKAN SEKSYEN 251(1)(b) AKTA SYARIKAT 2016**

Saya, HAJAH ZAINAB BINTI HAJI ABU, pengarah yang terutama bertanggungjawab terhadap pengurusan kewangan SHAMELIN BINA SDN. BHD. dengan sesungguhnya dan seikhlasnya menyatakan bahawa penyata-penyata kewangan yang dibentangkan di muka surat 164 hingga 173, pada pendapat saya, adalah betul dan saya membuat akuan ini dengan penuh kepercayaan bahawa ianya benar, dan menurut peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh HAJAH ZAINAB BINTI HAJI ABU, No. K/P: 431006-71-5280 di Kuala Lumpur di negeri Wilayah Persekutuan pada 16 Jun 2022.



HAJAH ZAINAB BINTI HAJI ABU
Pengarah

Di hadapan saya,

Pesuruhjaya Sumpah
Kuala Lumpur



16 - Tingkat Bawah Jalan Pudu,
55100 Kuala Lumpur



51-2D, 2nd Floor, Jalan Pandan 3/10,
Pandan Jaya, 55100 Kuala Lumpur.
Tel : 03-92829032 (Hunting Line)
92819844, 92812044, 92859768
Fax : 03-92853870, 92853871
E-mail : arazaknco@gmail.com
Website : www.arazaknco.com.my

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA AHLI-AHLI
SHAMELIN BINA SDN. BHD.
No. Pendaftaran : 199501034241 (363443-D)
(Ditubuhkan di Malaysia)**

Laporan Terhadap Audit ke atas Penyata Kewangan

Pendapat

Kami telah mengaudit penyata kewangan SHAMELIN BINA SDN. BHD. yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Syarikat pada 31 DISEMBER 2021, Penyata Pendapatan Komprehensif, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai untuk tahun berakhir pada tarikh tersebut serta nota-nota kepada penyata kewangan dan satu ringkasan dasar perakaunan yang penting, seperti yang dibentangkan di muka surat 164 hingga 173.

Pada pendapat kami, penyata kewangan ini telah memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Syarikat pada 31 DISEMBER 2021 dan prestasi kewangan dan aliran tunai untuk tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (MPERS) dan Akta Syarikat 2016 di Malaysia.

Asas kepada Pendapat

Kami telah melaksanakan audit menurut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa (ISA). Tanggungjawab kami di bawah piawaian-piawaian tersebut dijelaskan di bawah perenggan *Tanggungjawab Juruaudit ke atas Audit Penyata Kewangan* laporan ini. Kami percaya bahawa bukti audit yang kami perolehi adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas bagi pendapat ini.

Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Kami merupakan juruaudit bebas Syarikat ini selaras dengan By-Laws (*Professional Ethics, Conduct and Practice*), Institut Akauntan Malaysia (MIA) dan *International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards)* ("Kod IESBA") dan kami telah mematuhi tanggungjawab etika lain selaras dengan By-Laws (MIA) dan kod IESBA.

Ketidakpastian Ketara Berkaitan dengan Usaha Berterusan

Kami ingin menarik perhatian kepada Nota 2(d) di dalam penyata kewangan yang menunjukkan syarikat mengalami rugi bersih sebanyak RM3,430 bagi tahun berakhir pada 31 DISEMBER 2021 liabiliti semasa syarikat melebihi aset semasa sebanyak RM2,211,683 dan defisit modal berjumlah RM2,211,683. Seperti yang dinyatakan dalam Nota 2(d), peristiwa-peristiwa atau keadaan, bersama-sama dengan perkara-perkara lain seperti yang dinyatakan dalam Nota 2(d), menunjukkan bahawa sesuatu ketidakpastian ketara yang boleh menimbulkan keraguan yang besar ke atas keupayaan syarikat untuk terus sebagai satu usaha berterusan. Pendapat kami tidak diubahsuai berkenaan dengan perkara ini.

Laporan-laporan Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Para Pengarah Syarikat bertanggungjawab ke atas laporan lain. Laporan-laporan lain termasuk Laporan Pengarah-pengarah tetapi tidak termasuk laporan penyata kewangan Syarikat dan laporan juruaudit mengenainya.

Kami hanya memberikan pendapat ke atas penyata kewangan Syarikat dan ini tidak termasuk Laporan Pengarah-pengarah dan juga tidak melaporkan sebarang kesimpulan mengenainya.

Berhubung dengan audit ke atas penyata kewangan Syarikat, menjadi tanggungjawab kami membaca Laporan Pengarah-pengarah dan mempertimbangkannya samada terdapat perkara material yang dilaporkan tidak konsisten dengan penyata kewangan yang boleh membawa kepada salah nyata yang material.

Berdasarkan audit yang dilaksanakan, sekiranya kami membuat kesimpulan bahawa terdapat salah nyata material dinyatakan di dalam Laporan Pengarah-pengarah, maka kami dikehendaki melaporkannya. Kami tidak mempunyai sebarang perkara untuk dilaporkan mengenainya.

Tanggungjawab Para Pengarah ke atas Audit Penyata Kewangan

Para pengarah Syarikat bertanggungjawab di dalam penyediaan penyata kewangan supaya dapat memberikan gambaran yang benar dan saksama selaras dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (MPERS) dan Akta Syarikat 2016 di Malaysia. Para pengarah juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman yang ditentukan bagi membolehkan mereka menyediakan penyata kewangan Syarikat yang bebas daripada salah nyata yang material, samada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan.

Dalam menyediakan penyata kewangan, para Pengarah bertanggungjawab menilai kemampuan Syarikat untuk terus beroperasi sebagai entiti berterusan dan mendedahkan asas yang digunakan berhubung usaha berterusan tersebut melainkan para Pengarah berniat untuk membubarkan Syarikat atau menghentikan operasi.

Tanggungjawab Juruaudit ke atas Penyata Kewangan

Objektif kami adalah untuk memperolehi keyakinan yang munasabah tentang penyata kewangan secara keseluruhan, samada atau tidak penyata kewangan tersebut bebas daripada salah nyata fakta yang material, yang disebabkan oleh penipuan atau kesilapan dan melaporkan mengenainya dalam pendapat juruaudit. Keyakinan yang munasabah merupakan tahap keyakinan juruaudit yang tertinggi. Walau bagaimanapun, ia bukanlah satu jaminan yang juruaudit sentiasa dapat mengenalpasti kewujudan salah nyata yang material walaupun audit telah dilaksanakan mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan juga Piawaian Pengauditan Antarabangsa (ISA). Kesalahan salah nyata boleh berlaku melalui penipuan atau kesilapan dan salah nyata itu dikira material apabila amaun itu secara individu atau agregat boleh mempengaruhi keputusan ekonomi pengguna penyata kewangan ini.

Dalam melaksanakan audit selaras dengan piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa (ISA), kami mengamalkan pertimbangan profesional dan memelihara kewangan secara profesional. Kami juga :-

- Menenalpasti dan menilai risiko salah nyata yang material di dalam penyata kewangan Syarikat, samada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur-prosedur audit yang responsif terhadap risiko dan mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan sesuai bagi menyatakan pendapat kami. Ketidakbolehan juruaudit mengesan salah nyata material yang berpunca daripada penipuan adalah lebih berisiko berbanding kesalahan disebabkan kesilapan kerana ia melibatkan pakatan sulit, pemalsuan, peninggalan fakta yang disengajakan, salah nyata atau perbuatan yang melanggar sistem kawalan dalaman Syarikat.
- Memahami kawalan dalaman yang relevan bagi membolehkan kami merangka prosedur audit yang bersesuaian dengan keadaan, tetapi bukan bertujuan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Syarikat.

- Menilai kesesuaian polisi perakaunan yang digunakan dan kemunasabahan anggaran perakaunan yang dibuat serta pendedahan mengenainya oleh para Pengarah.
- Membuat kesimpulan ke atas andaian yang digunakan oleh para Pengarah untuk beroperasi sebagai entiti berterusan, berdasarkan bukti audit yang diperolehi, samada wujudnya ketidakpastian yang material yang boleh menimbulkan keraguan yang signifikan ke atas kemampuan Syarikat meneruskan perniagaannya. Sekiranya kami membuat kesimpulan bahawa wujudnya ketidakpastian yang material, kami dikehendaki melaporkannya di dalam laporan juruaudit mengenai pendedahan yang dibuat di dalam penyata kewangan Syarikat dan pendapat bersyarat perlu dilaporkan sekiranya pendedahan yang dibuat itu tidak mencukupi. Kesimpulan yang dibuat ini adalah berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh laporan ini dikeluarkan. Walau bagaimanapun, peristiwa dan keadaan tertentu yang berlaku pada masa akan datang berkemungkinan boleh mengakibatkan Syarikat menghentikan operasi perniagaannya.
- Menilai keseluruhan persembahan, struktur dan kandungan penyata kewangan Syarikat, termasuk pendedahan ke atasnya, samada penyata kewangan ini mewakili transaksi dan peristiwa yang menjadi asas untuk menghasilkan persembahan laporan yang saksama.

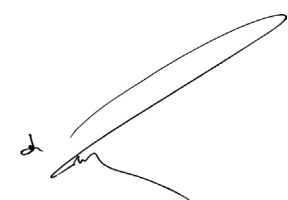
Kami juga berkomunikasi dengan para Pengarah mengenai perkara lain antaranya skop perancangan, tempoh audit dan penemuan yang signifikan, termasuk kelemahan yang signifikan di dalam kawalan dalaman yang dikenalpasti semasa audit dilakukan.

Perkara-perkara Lain

Laporan ini hanya disediakan untuk ahli-ahli Syarikat, sebagai satu badan sahaja, selaras dengan peruntukan Seksyen 266 Akta Syarikat, 2016 di Malaysia dan bukan untuk sebarang tujuan yang lain. Kami tidak bertanggungjawab kepada mana-mana pihak lain untuk kandungan laporan ini.



A. RAZAK & CO.
AF: 0842
Akauntan-akauntan Bertauliah



ABD RAZAK BIN HJ. NAZAHDIN
No. 01522/03/2024 J
Akauntan Bertauliah

Kuala Lumpur
Tarikh: 16 Jun 2022

**PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN
PADA 31 DISEMBER 2021**

	NOTA	2021 RM	2020 RM
ASET-ASET			
Aset-Aset Semasa			
Cukai terlebih bayar		230	230
Wang di tangan dan di bank		61	91
		<u>291</u>	<u>321</u>
JUMLAH ASET		<u><u>291</u></u>	<u><u>321</u></u>
EKUITI DAN LIABILITI			
Ekuiti boleh diagih kepada pemegang ekuiti syarikat			
Modal saham	5	1,000,000	1,000,000
Kerugian terkumpul		(3,211,683)	(3,208,253)
Defisit modal		<u>(2,211,683)</u>	<u>(2,208,253)</u>
Liabiliti-liabiliti Semasa			
Pemiutang perniagaan	6	505,923	505,923
Pelbagai pemiutang	7	9,664	9,664
Jumlah terhutang kepada syarikat berkaitan	8	370,930	370,930
Jumlah terhutang kepada perbadanan induk	9	1,325,457	1,322,057
		<u>2,211,974</u>	<u>2,208,574</u>
JUMLAH EKUITI DAN LIABILITI		<u><u>291</u></u>	<u><u>321</u></u>

**PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	NOTA	2021 RM	2020 RM
Hasil kendalian		-	-
Perbelanjaan pentadbiran		(320)	(320)
Perbelanjaan am		(3,110)	(1,398)
Kerugian sebelum cukai	10	<u>(3,430)</u>	<u>(1,718)</u>
Cukai	11	-	-
Kerugian komprehensif tahun semasa		<u><u>(3,430)</u></u>	<u><u>(1,718)</u></u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan

**PENYATA PERUBAHAN PADA EKUITI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	Modal Saham RM	Kerugian Terkumpul RM	Defisit Modal RM
Pada 1 Januari 2020	1,000,000	(3,206,535)	(2,206,535)
Kerugian komprehensif tahun semasa	-	(1,718)	(1,718)
Pada 31 Disember 2020	1,000,000	(3,208,253)	(2,208,253)
Kerugian komprehensif tahun semasa	-	(3,430)	(3,430)
Pada 31 Disember 2021	1,000,000	(3,211,683)	(2,211,683)

**PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

	2021 RM	2020 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Kerugian sebelum cukai	(3,430)	(1,718)
Pertambahan dalam pelbagai pemiutang	-	320
Pertambahan dalam jumlah hutang kepada perbadanan induk	3,400	1,379
Aliran tunai keluar daripada aktiviti operasi	(30)	(19)
PENGURANGAN BERSIH DALAM TUNAI DAN SETARA TUNAI	(30)	(19)
TUNAI DAN BERSAMAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN	91	110
TUNAI DAN BERSAMAAN TUNAI PADA AKHIR TAHUN	61	91
Tunai dan persamaan tunai terdiri daripada:		
Tunai wang di tangan	20	20
Tunai wang di bank	41	71
	61	91

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan

NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN - 31 DISEMBER 2021

1. MAKLUMAT KORPORAT

Syarikat adalah sebuah syarikat sendirian berhad, ditubuhkan dan beroperasi di Malaysia.

Alamat berdaftar syarikat ialah di 38-6-5, Shamelin Business Centre, No. 38, Jalan 4/91, Taman Shamelin Perkasa, 56100 Kuala Lumpur.

Kegiatan utama Syarikat adalah di dalam penjualan produk jualan langsung barangan kesihatan pengguna.

Syarikat telah menghentikan operasi perniagaan semenjak tahun kewangan berakhir 31 Disember 2012.

Perbadanan induk utama ialah Koperasi Shamelin Berhad sebuah Koperasi yang didaftarkan di Malaysia di bawah Akta Koperasi 1993.

Penyata kewangan dinyatakan dalam Ringgit Malaysia.

Penyata kewangan telah diluluskan untuk diisu oleh Lembaga Pengarah sejajar dengan Resolusi Pengarah pada 16 Jun 2022.

2. ASAS PENYEDIAAN

(a) Penyata pematuhan

Penyata kewangan Syarikat telah disediakan selaras dengan Piawaian Pelaporan Entiti-entiti Persendirian Malaysia (MPERS) yang dikeluarkan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia ("MASB") dan peruntukan Akta Syarikat 2016 di Malaysia.

(b) Asas perakaunan

Penyata-penyata kewangan Syarikat telah disediakan mengikut konvensyen kos asal dan mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

Penyata-penyata kewangan Syarikat telah disediakan berdasarkan konsep andaian usaha berterusan dan kebolehan Syarikat untuk meneruskan operasinya adalah tertakluk kepada sokongan kewangan berterusan daripada syarikat induk dan koperasi induk utama.

(c) Penggunaan andaian dan penilaian

Penyediaan penyata kewangan memerlukan pihak pengurusan membuat pertimbangan, anggaran dan andaian yang memberi kesan kepada penggunaan polisi perakaunan dan jumlah aset, liabiliti, pendapatan dan perbelanjaan. Keputusan sebenar mungkin berbeza daripada anggaran ini.

Anggaran dan andaian akan dipinda secara berterusan. Pindaan ke atas anggaran perakaunan diambil kira dalam tempoh di mana anggaran tersebut dipinda dan dalam mana-mana tempoh akan datang yang terlibat.

(d) Prinsip perakaunan asas

Penyata kewangan Syarikat telah disediakan dengan andaian bahawa Syarikat akan meneruskan usaha berterusan. Penggunaan asas usaha berterusan adalah berdasarkan andaian bahawa Syarikat akan dapat merealisasikan asetnya dan mencairkan liabilitinya dalam perjalanan biasa perniagaan.

Dalam tempoh kewangan berakhir 31 DISEMBER 2021, Syarikat mengalami kerugian bersih sebanyak RM3,430 dan, setakat tarikh, liabiliti semasa Syarikat melebihi aset semasanya sebanyak RM2,211,683 dan defisit modal berjumlah RM2,211,683. Peristiwa atau keadaan ini menunjukkan bahawa wujud ketidakpastian material yang mungkin menimbulkan keraguan yang ketara terhadap keupayaan Syarikat untuk meneruskan usaha berterusan.

Keupayaan Syarikat untuk meneruskan usaha berterusan akan bergantung kepada sokongan berterusan daripada syarikat pemegang sahamnya untuk menyediakan dana yang mencukupi bagi Syarikat untuk memenuhi liabilitinya apabila tiba masanya.

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN YANG SIGNIFIKAN

(a) Instrumen Kewangan

Pengiktirafan awal dan pengukuran

Aset kewangan atau liabiliti kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila, dan hanya apabila, Syarikat menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen tersebut.

Instrumen kewangan diiktiraf pada mulanya pada harga transaksi (termasuk kos transaksi kecuali dalam pengukuran awal aset kewangan atau liabiliti kewangan yang diukur pada nilai saksama melalui untung atau rugi) melainkan susunan itu merupakan, sebagai akibatnya, suatu transaksi pembiayaan. Jika perjanjian itu merupakan transaksi pembiayaan, aset kewangan atau liabiliti kewangan diukur pada nilai semasa pembayaran masa depan yang didiskaunkan pada kadar faedah pasaran untuk instrumen hutang yang sama.

Pengukuran seterusnya

Instrumen hutang yang memenuhi syarat berikut diukur pada kos terlunas menggunakan kaedah faedah berkesan: -

- (a) kembali kepada pemegang boleh ditentukan, contoh, jumlah tetap dan/atau kadar penanda aras pulangan yang berubah berbanding kadar faedah yang dipetik atau diperhatikan;
- (b) tiada peruntukan kontrak yang boleh menyebabkan pemegang kehilangan amaun pokok atau apa-apa faedah yang boleh diagihkan kepada tempoh semasa atau sebelum ini; dan
- (c) pilihan prabayar, jika ada, tidak bergantung kepada peristiwa masa hadapan.

Instrumen hutang yang diklasifikasikan sebagai aset semasa atau liabiliti semasa diukur pada jumlah yang tidak didiskaun tunai atau pertimbangan lain yang dijangka akan dibayar atau diterima melainkan pengaturan itu merupakan, pada dasarnya, suatu transaksi pembiayaan.

Pelaburan dalam saham biasa yang tidak dipotong dan pelaburan dalam saham keutamaan tidak boleh ditukar dan tidak dipotong adalah diukur pada kos tolak rosot nilai, melainkan jika saham itu didagangkan secara awam atau nilai saksamanya boleh diukur dengan pasti, di mana pelaburan diukur pada nilai saksama dengan perubahan nilai saksama yang diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian.

Semua aset kewangan atau liabiliti kewangan lain yang tidak diukur pada kos atau kos pelunasan ditolak rosot nilai diukur pada nilai saksama dengan perubahan diiktiraf dalam untung atau rugi.

Semua aset kewangan (kecuali aset kewangan yang diukur pada nilai saksama melalui untung atau rugi) dinilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang kemungkinan penurunan nilai. Kerugian penurunan nilai diukur seperti berikut: -

- Bagi instrumen yang diukur pada kos yang dilunaskan, kerugian kemerosotan nilai adalah perbezaan di antara amaun dibawa aset dan nilai semasa anggaran aliran tunai yang didiskaunkan pada kadar faedah efektif asal aset.
- Bagi instrumen yang diukur pada kos ditolak rosotnilai, kerugian penurunan nilai adalah perbezaan di antara amaun dibawa aset dan anggaran terbaik amaun yang akan diterima bagi aset jika ia dijual pada tarikh laporan.

Pengiktirafan

Aset kewangan atau sebahagian daripadanya tidak diiktiraf apabila, dan hanya apabila, hak kontrak untuk aliran tunai dari aset kewangan tamat tempoh atau diselesaikan, atau kawalan aset tidak dikekalkan atau sebahagian besarnya semua risiko dan ganjaran pemilikan aset kewangan dipindahkan ke pihak lain. Apabila penyahiktirafan aset kewangan, perbezaan di antara amaun dibawa aset kewangan yang diiktiraf dan balasan yang diterima, termasuk apa-apa hak dan obligasi yang baru dicipta, diiktiraf dalam untung atau rugi.

Liabiliti kewangan atau sebahagian daripadanya tidak diiktiraf apabila, dan hanya apabila, kewajipan yang dinyatakan dalam kontrak ditakdirkan, dibatalkan atau tamat tempoh. Apabila tidak mengiktiraf liabiliti kewangan, perbezaan antara amaun dibawa liabiliti kewangan yang dipadamkan atau dipindahkan kepada pihak lain dan balasan yang dibayar, termasuk sebarang aset tidak dipindahkan atau liabiliti yang diandaikan, diiktiraf dalam untung atau rugi.

(b) Tunai dan persamaan tunai

Bagi tujuan penyata aliran tunai, tunai dan kesetaraan tunai termasuk tunai di tangan dan di bank, deposit panggilan dan pelaburan jangka pendek yang sangat cair yang mempunyai risiko perubahan nilai yang tidak ketara, selepas overdraf bank tertunggak.

Kesetaraan tunai adalah pelaburan jangka pendek dan sangat cair yang mudah ditukarkan kepada jumlah tunai yang diketahui tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak signifikan, yang mana overdraf bank, jika ada, ditolak.

(c) Kemerosotan aset kewangan

Syarikat menilai sama ada terdapat bukti objektif bahawa aset kewangan terjejas pada akhir setiap tempoh pelaporan.

Syarikat secara kolektif mempertimbangkan faktor-faktor seperti kebarangkalian kemuflihan atau kesulitan kewangan yang signifikan dari penghutang, dan kelewatan atau kelewatan pembayaran yang belum dijelaskan oleh penghutang, untuk menentukan sama ada terdapat bukti objektif bahawa penurunan nilai pinjaman dan penghutang telah berlaku. Bukti objektif penurunan nilai yang lain termasuk kadar kutipan sejarah yang ditentukan secara individu dan perubahan yang dapat diperhatikan dalam keadaan ekonomi negara atau tempatan yang secara langsung berkaitan dengan kadar hutang piutang yang bersejarah.

Sekiranya terdapat bukti objektif seperti itu, jumlah kerugian penurunan nilai diukur sebagai perbezaan antara nilai dibawa aset kewangan dan nilai sekarang anggaran aliran tunai masa depan yang didiskaunkan pada kadar faedah efektif aset kewangan tersebut. Kerugian rosotnilai diiktiraf dalam untung atau rugi.

Jumlah dibawa pinjaman dan penghutang dikurangkan melalui penggunaan akaun peruntukan.

Sekiranya dalam tempoh berikutnya, jumlah kerugian penurunan nilai menurun dan secara objektif berkaitan dengan peristiwa yang berlaku setelah penurunan nilai diiktiraf, kerugian penurunan nilai yang diiktiraf sebelumnya dibalikkan sehingga jumlah nilai aset tidak melebihi kos dilunaskan pada tarikh pembalikan. Jumlah pembalikan rosot nilai diiktiraf dalam untung atau rugi.

(d) Cukai pendapatan

(i) Cukai pendapatan

Aset dan liabiliti cukai semasa diukur pada amaun yang dijangka pulih dari atau dibayar kepada pihak berkuasa percukaian. Kadar cukai dan undang-undang cukai yang digunakan untuk mengira jumlah tersebut adalah yang digubal atau digubal secara substansial oleh tarikh pelaporan.

Cukai semasa diiktiraf dalam untung atau rugi kecuali apabila cukai berkaitan dengan perkara yang diiktiraf di luar keuntungan atau kerugian, sama ada dalam pendapatan komprehensif lain atau secara langsung dalam ekuiti.

(ii) Cukai tertunda

Cukai tertunda diperuntukkan menggunakan kaedah liabiliti atas perbezaan sementara pada tarikh pelaporan di antara asas cukai aset dan liabiliti dan mereka menjalankan tujuan pelaporan kewangan.

Liabiliti cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara yang boleh dikenakan cukai, kecuali: -

- di mana liabiliti cukai tertunda timbul daripada pengiktirafan permulaan muhibah atau aset atau liabiliti dalam urus niaga yang bukan gabungan perniagaan dan, pada masa urusniaga, tidak memberi kesan keuntungan perakaunan atau keuntungan atau kerugian boleh cukai; dan
- berkenaan dengan perbezaan sementara yang boleh dikenakan cukai yang berkaitan dengan pelaburan dalam syarikat subsidiari, syarikat bersekutu dan kepentingan dalam usaha sama, di mana masa pembalikan perbezaan sementara boleh dikawal dan kemungkinan perbezaan sementara tidak akan berbalik pada masa depan yang dijangka.

Aset cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara yang boleh ditolak, mengemukakan kredit cukai yang tidak digunakan dan kerugian cukai yang tidak digunakan, setakat yang kemungkinan keuntungan boleh dicukai akan tersedia terhadap perbezaan sementara yang boleh ditolak dan pengaliran cukai yang belum digunakan kerugian boleh digunakan kecuali:

- di mana aset cukai tertunda berkaitan dengan perbezaan sementara boleh ditolak timbul dari pengiktirafan permulaan sesuatu aset atau liabiliti dalam urusniaga yang bukan gabungan perniagaan dan, pada masa urus niaga, tidak memberi kesan kepada keuntungan perakaunan atau keuntungan atau kerugian boleh cukai; dan
- berkenaan dengan perbezaan sementara yang boleh ditolak yang berkaitan dengan pelaburan dalam syarikat subsidiari, syarikat bersekutu dan kepentingan dalam usahasama, aset cukai tertunda diiktiraf hanya setakat bahawa kemungkinan perbezaan sementara akan berbalik pada masa hadapan dan keuntungan boleh dicukai yang boleh didapati perbezaan sementara boleh digunakan.

Jumlah dibawa bagi aset cukai tertunda dikaji semula pada setiap tarikh pelaporan dan dikurangkan setakat yang tidak lagi mungkin bahawa keuntungan boleh dicukai yang mencukupi akan tersedia untuk membolehkan semua atau sebahagian daripada aset cukai tertunda digunakan. Aset cukai tertunda yang tidak diiktiraf dinilai semula pada setiap tarikh pelaporan dan diiktiraf setakat mana kemungkinan keuntungan boleh dicukai masa depan akan membolehkan aset cukai tertunda digunakan.

Aset dan liabiliti cukai tertunda diukur pada kadar cukai yang dijangka akan terpakai pada tahun apabila aset direalisasikan atau liabiliti diselesaikan, berdasarkan kadar cukai dan undang-undang cukai yang telah digubal atau sebahagian besarnya digubal pada tarikh laporan.

Cukai tertunda yang berkaitan dengan perkara yang diiktiraf di luar keuntungan atau kerugian diiktiraf di luar untung atau rugi. Item cukai tertunda diiktiraf dalam hubungan dengan urus niaga yang mendasari sama ada dalam pendapatan komprehensif lain atau secara langsung dalam ekuiti dan cukai tertunda yang timbul daripada gabungan perniagaan diselaraskan terhadap muhibah atas pemerolehan.

Aset cukai tertunda dan liabiliti cukai tertunda diimbangi, jika terdapat hak yang boleh dikuatkuasakan secara sah untuk mengasingkan aset cukai semasa terhadap liabiliti cukai semasa dan cukai tertunda berkaitan dengan entiti kena cukai yang sama dan pihak berkuasa percukaian yang sama.

(e) Modal saham dan perbelanjaan terbitan saham

Instrumen ekuiti adalah sebarang kontrak yang membuktikan kepentingan nilai sisa dalam aset Syarikat selepas ditolak semua tanggungannya. Saham biasa adalah instrumen ekuiti.

Saham biasa dicatatkan pada hasil yang diterima, tanpa kos urusniaga kenaikan harga secara langsung. Saham biasa diklasifikasikan sebagai ekuiti. Dividen saham biasa diiktiraf dalam ekuiti dalam tempoh di mana ia diisytiharkan.

(f) Pihak berkaitan

Pihak dianggap mempunyai kaitan dengan Syarikat jika Syarikat mempunyai keupayaan, secara langsung atau tidak langsung, untuk mengawal pihak atau menggunakan pengaruh yang ketara ke atas pihak dalam membuat keputusan kewangan dan operasi, atau sebaliknya, atau di mana Syarikat dan pihak tertakluk kepada kawalan bersama atau pengaruh penting bersama. Pihak berkaitan mungkin individu atau entiti lain.

Kakitangan pengurusan utama ditakrifkan sebagai orang yang mempunyai kuasa dan tanggungjawab untuk merancang, mengarah dan mengawal aktiviti Syarikat sama ada secara langsung atau tidak langsung.

4. PENILAIAN DAN ANGGARAN KETIDAKPASTIAN

(a) Penilaian

Penilaian yang dibuat oleh pihak pengurusan dalam proses penggunaan dasar-dasar perakaunan dan yang mempunyai kesan yang paling ketara ke atas jumlah yang diiktiraf dalam penyata kewangan.

(b) Sumber utama anggaran ketidakpastian

Andaian utama mengenai masa depan, dan lain-lain sumber utama bagi ketidakpastian anggaran pada tarikh pelaporan, yang mempunyai risiko ketara menyebabkan penyesuaian material kepada nilai aset yang susutnilai bagi loji dan peralatan dibawa dan liabiliti dalam tempoh kewangan yang akan datang: -

Rosotnilai aset kewangan

Syarikat mengiktiraf kerugian rosotnilai bagi aset kewangan kemudiannya diukur pada kos atau kos pelunasan menggunakan model kerugian ditanggung. Aset kewangan yang signifikan diuji secara individu untuk rosotnilai secara berasingan dengan menganggarkan aliran tunai dijangka boleh diperolehi semula. Kesemua yang lain dikumpulkan ke dalam kelas risiko kredit dan diuji untuk rosot nilai secara kolektif, dengan menggunakan statistik kerugian syarikat yang lepas, pengumuman jumlah tertunggak dan trend ekonomi semasa. Kerugian akhir yang sebenar mungkin berbeza daripada peruntukan yang dibuat dan ini boleh menjejaskan kedudukan kewangan dan keputusan syarikat.

5. MODAL SAHAM

	2021		2020	
	Bilangan saham Unit	RM	Bilangan saham Unit	RM
Diterbitkan dan dibayar sepenuhnya Pada awal tahun / akhir tahun	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000

Saham biasa Syarikat tidak mempunyai nilai nominal. Pemegang saham diberikan hak untuk menerima dividen sekiranya diisytiharkan oleh Syarikat. Setiap unit saham biasa memberikan pemegang saham hak untuk mengundi dalam mesyuarat tanpa halangan.

6. PEMIUTANG PERNIAGAAN

Terma-terma kredit normal yang diberikan kepada syarikat adalah 90 hari (2020 : 90 hari).

7. PELBAGAI PEMIUTANG

	2021 RM	2020 RM
Pelbagai pemiutang	8,244	8,244
Akruan	1,420	1,420
	9,664	9,664

Pelbagai pemiutang adalah hutang yang belum dibayar kepada perbadanan induk.

8. JUMLAH TERHUTANG KEPADA SYARIKAT BERKAITAN

Jumlah terhutang kepada syarikat berkaitan tidak dikenakan sebarang keuntungan, tidak bercagar dan tidak mempunyai tempoh pembayaran balik yang ditetapkan.

9. JUMLAH TERHUTANG KEPADA PERBADANAN INDUK UTAMA

Perbadanan induk utama adalah Koperasi Shamelin Berhad, sebuah koperasi yang ditubuhkan di bawah Akta Koperasi, 1993.

Jumlah terhutang kepada syarikat induk tidak dikenakan sebarang keuntungan, tidak bercagar dan tidak mempunyai tempoh pembayaran balik yang ditetapkan.

10. KERUGIAN SEBELUM CUKAI

Perkara-perkara berikut telah dicaj bagi mendapatkan kerugian sebelum cukai :-

	2021 RM	2020 RM
Yuran juruaudit	500	500

11. CUKAI

Tiada peruntukan cukai bagi tempoh kewangan telah dibuat kerana Syarikat berada dalam kedudukan kerugian cukai.

Penyesuaian antara perbelanjaan cukai dan cukai atas kerugian daripada aktiviti biasa sebelum cukai adalah seperti berikut :

	2021 RM	2020 RM
Kerugian sebelum cukai	(3,430)	(1,718)
Cukai dikira mengikut kadar cukai Malaysia 24%	(823)	(412)
Perbelanjaan tidak dibenarkan bagi tujuan cukai	823	412
	-	-

12. INSTRUMEN KEWANGAN

(a) Instrumen kewangan

Aset kewangan

Aset kewangan pada kos tolak rosot nilai

Wang di tangan dan di bank

	2021 RM	2020 RM
	61	91

Liabiliti kewangan

Liabiliti kewangan pada kos dilunaskan

Pemiutang perniagaan
Pelbagai pemiutang
Jumlah terhutang kepada syarikat berkaitan
Jumlah terhutang kepada perbadanan induk

	505,923	505,923
	9,664	9,344
	370,930	370,930
	1,325,457	1,322,057
	2,211,974	2,208,574

(b) Kaedah dan andaian yang digunakan untuk menganggar nilai saksama

Jumlah dibawa bagi aset kewangan dan liabiliti kewangan, seperti penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang dan pemiutang perdagangan dan lain-lain, adalah anggaran munasabah nilai saksama, sama ada disebabkan sifat jangka pendek mereka atau bahawa mereka adalah instrumen kadar terapan yang dijual semula kepada kadar faedah pasaran pada atau hampir akhir tempoh pelaporan.

13. PAMPASAN KAKITANGAN PENGURUSAN UTAMA

Syarikat tidak mempunyai anggota kakitangan pengurusan lain selain daripada Lembaga Pengarah. Tiada Pengarah yang menerima imbuhan lain dari Syarikat sepanjang tahun kewangan.

14. PERISTIWA PENTING DALAM TAHUN KEWANGAN

Para Pengarah Syarikat berpendapat bahawa wabak COVID-19 boleh menjejaskan prestasi perniagaan dan kedudukan Syarikat terutamanya disebabkan oleh sekatan perjalanan dan pergerakan serta langkah berjaga-jaga lain yang dikenakan oleh pihak berkuasa tempatan yang berkaitan. Sementara itu, disebabkan sifat semula jadi dan ketidakpastian perkembangan masa depan pandemik dan sentimen pasaran, sejauh mana kesannya bergantung kepada (i) langkah berjaga-jaga berterusan yang diperkenalkan oleh setiap negara untuk menangani wabak ini dan (ii) tempoh pandemik. Sehubungan itu, kesan kewangan wabak COVID-19 kepada Syarikat tidak boleh dianggarkan dengan munasabah pada ketika ini. Para Pengarah akan terus memantau situasi dan bertindak balas secara proaktif untuk mengurangkan kesan ke atas prestasi kewangan dan kedudukan kewangan Syarikat.

Difailkan oleh:

Azizam Bin Azizan
1-30, Jalan Pandan Prima 2
Dataran Pandan Prima
55100 Kuala Lumpur
Tel: 0193960277

PENYATA TERPERINCI PENDAPATAN KOMPREHENSIF BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021

	2021 RM	2020 RM
PENDAPATAN	-	-
TOLAK : PERBELANJAAN PENTADBIRAN Alatulis dan percetakan	320	320
TOLAK : PERBELANJAAN AM		
Caj kenaan bank	30	20
Tuntutan perjalanan	-	278
Yuran juruaudit	500	500
Yuran kesetiausahaan	1,730	-
Yuran percukaian	850	600
	3,110	1,398
KERUGIAN SEBELUM CUKAI	(3,430)	(1,718)

KOPERASI SHAMELIN BERHAD
PERBANDINGAN DI ANTARA BELANJAWAN 2021
DENGAN PENYATA BERAUDIT 2021

	BELANJAWAN 2021	AKAUN BERAUDIT 2021	PERBEZAAN	PERATUSAN
	(A) (RM)	(B) (RM)	(C=B-A) (RM)	(C/A)
PENDAPATAN				
A) SKIM KEMUDAHAN KREDIT				
i) Keuntungan ke atas peminjam Skim Kemudahan Kredit	300,000	364,281	64,281	
ii) Keuntungan ke atas pembiayaan Skim Kemudahan Kredit (SCDD)	423,940	86,095	(337,845)	
iii) Caj Pentadbiran - SKK (SCDD)	-	1,550	1,550	
iv) Caj Pemprosesan Pembiayaan - SKK (SCDD)	-	3,100	3,100	
v) Hutang Ragu Terpulih-Skim Kemudahan Kredit	50,000	59,769	9,769	
	773,940	514,794	(259,146)	
Tolak: Kos kendalian				
i) Dalal ANGKASA	20,000	9,382	(10,618)	
ii) Dalal Akauntan Sabah	8,000	3,827	(4,173)	
iii) Fi CTOS	10,800	8,666	(2,134)	
	735,140	492,919	(242,221)	(0.33)
B) HARTANAH				
i) Sewa bangunan	1,650,000	1,400,287	(249,713)	
ii) Komisen atas Usahasama pembangunan hartanah-HKS Development	-	-	-	
iii) Sewaan Tempat Letak Kereta Shamelin Star	400,000	356,246	(43,754)	
iv) Sewaan Unit Komersial Shamelin Star	900,000	840,407	(59,593)	
v) Sewaan Unit Kediaman Shamelin Star	350,000	100,500	(249,500)	
vi) Sewaan Unit Kediaman Shamelin Star (AIRBNB)	18,000	17,203	(797)	
vii) Sewaan Unit Kediaman Sky Residence	400,000	4,000	(396,000)	
ix) Keuntungan dari projek perumahan di Meru, Kapar	2,000,000	-	2,000,000	
	5,718,000	2,718,643	(2,999,357)	
Tolak :				
i) Cukai harta	500	370	(130)	
ii) Perbelanjaan Bangunan Shamelin	310,000	288,588	(21,412)	
iii) Perbelanjaan Dataran Shamelin	450,000	351,865	(98,135)	
iv) Susutnilai	1,310,000	1,306,858	(3,142)	
v) Belanja Pelunasan Tanah dalam Pembangunan (1 ekar)	-	-	-	
vi) Perbelanjaan Tempat Letak Kereta Shamelin Star	370,000	344,228	(25,772)	
vii) Perbelanjaan Unit Komersial Shamelin Star	450,000	429,070	(20,930)	
viii) Perbelanjaan Unit Kediaman Shamelin Star	97,000	87,307	(9,693)	
ix) Perbelanjaan Unit Kediaman Shamelin Star (AIRBNB)	13,000	11,442	(1,558)	
x) Bayaran Sewaan Tempat Letak Kereta Pelawat Shamelin Star	24,360	24,360	-	
xi) Perbelanjaan Unit Kediaman Residensi Shamelin (Sky Residence)	200,000	147,272	(52,728)	
	3,224,860	2,991,360	(233,500)	
	2,493,140	(272,717)	(2,765,857)	(1.11)
C) LAIN-LAIN				
i) Dividen ke atas pelaburan (BKRM / Co-op Bank Pertama / KOPSYA)	50,000	-	(50,000)	
ii) Fi menjadi anggota / pindahmilik	3,000	850	(2,150)	
iii) Keuntungan simpanan tetap - BKRM / Co-op Bank / KOPSYA / RHB	50,000	31,750	(18,250)	
iv) Keuntungan ke atas akaun simpanan / semasa	6,000	7,782	1,782	
v) Hutang Ragu Terpulih-Tekno Integrated Farm Sdn Bhd	30,000	10,000	(20,000)	
vi) Perkeso SIP-Program Subsidi Upah	50,000	40,800	(9,200)	
vii) Hutang Ragu Terpulih-Sewaan Bangunan/Lain-lain Sewaan	-	-	-	
vi) Lain-lain pendapatan	50,000	24,258	(25,742)	
ix) Hutang Ragu Terpulih-Amaun terhutang oleh subsidiari	-	3,801	3,801	
x) Keuntungan ke atas pelupusan harta tetap	-	16,000	16,000	
	239,000	135,241	(103,759)	(0.43)
D) PERNIAGAAN TAKAFUL	25,000	10,173	(14,827)	(0.59)
E) YURAN PENGURUSAN KE ATAS SUBSIDIARI	180,000	180,000	-	-
F) PERNIAGAAN PENGHASILAN PRODUK JENAMA EXTRACODE	50,000	(13,346)	(63,346)	(1.27)
G) PEROLEHAN TENDER-TENDER KERAJAAN	100,000	-	(100,000)	(1.00)
H) SEWAAN TAPAK BANGUNAN	3,000	2,200	(800)	(0.27)
JUMLAH PENDAPATAN	3,825,280	534,470	(3,290,810)	(0.86)

	BELANJAWAN 2021	AKAUN BERAUDIT 2021	PERBEZAAN	PERATUSAN
	(A) (RM)	(B) (RM)	(C=B-A) (RM)	(C/A)
A) PERBELANJAAN ANGGOTA, LEMBAGA, JAWATANKUASA AUDIT DALAMAN DAN JAWATANKUASA KECIL				
a) Perbelanjaan Lembaga	210,000	210,549	549	
b) Perbelanjaan Jawatankuasa Kecil	30,000	21,300	(8,700)	
c) Perbelanjaan Jawatankuasa Audit Dalaman	15,000	5,881	(9,119)	
d) Perbelanjaan Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan	150,000	70,902	(79,098)	
e) Perbelanjaan pengeluaran dan menghantar penyata dividen	20,000	-	(20,000)	
f) Perbelanjaan mencetak dan menghantar penyata syer	20,000	12,641	(7,359)	
g) Program Perjumpaan Lembaga bersama Pengerusi/SU Kawasan	10,000	5,500	(4,500)	
h) Perjumpaan Lembaga dengan Jawatankuasa (AJK) Kawasan	25,000	-	(25,000)	
i) Bayaran saguhati mengesan anggota dan individu	1,000	-	(1,000)	
	481,000	326,773	(154,227)	(0.32)
B) PENGURUSAN				
a) Gaji dan elaun	1,350,000	1,170,912	(179,088)	
b) Bonus	100,000	95,245	(4,755)	
c) KWSP dan PERKESO	200,000	162,018	(37,982)	
d) Takaful pekerja	50,000	37,217	(12,783)	
e) Perubatan	20,000	5,924	(14,076)	
f) Kursus dan seminar kakitangan	10,000	-	(10,000)	
g) Kebajikan pekerja	20,000	6,470	(13,530)	
h) Perjalanan dan penginapan	10,000	4,623	(5,377)	
i) Keraian	10,000	2,923	(7,077)	
j) Penyelenggaraan kenderaan dan petrol	25,000	11,338	(13,662)	
k) Cukai jalan / insuran	10,000	3,256	(6,744)	
l) Sumbangan kepada Kelab Kakitangan KSB	50,000	-	(50,000)	
	1,855,000	1,499,926	(355,074)	(0.19)
C) PENTADBIRAN				
a) Elektrik, air dan caj pembentungan	50,000	26,214	(23,786)	
b) Penyelenggaraan pejabat	50,000	19,990	(30,010)	
c) Perbelanjaan pos	10,000	1,871	(8,129)	
d) Telefon dan faksimili	60,000	57,450	(2,550)	
e) Alatulis / percetakan	30,000	12,524	(17,476)	
f) Akhbar / buku / majalah	2,300	270	(2,030)	
g) Derma / sumbangan	10,000	400	(9,600)	
h) Perkhidmatan pembersihan pejabat	20,000	15,047	(4,953)	
i) Perlesenan / promosi / pengiklanan	3,000	820	(2,180)	
j) Bayaran kerja audit	14,000	11,000	(3,000)	
k) Bayaran guaman	100,000	90,289	(9,711)	
l) Bayaran konsultan dan profesional	30,000	9,982	(20,018)	
m) Penilaian hartanah	20,000	11,130	(8,870)	
n) Penyelenggaraan komputer	48,000	48,000	-	
o) Yuran tahunan dan Fi E-Dagang	1,050	-	(1,050)	
p) Lain-lain perbelanjaan	10,000	-	(10,000)	
q) Denda / penalti	1,000	-	(1,000)	
r) Kerugian atas pelupusan harta tetap	1,000	-	(1,000)	
s) Perbelanjaan penyata pinjaman (skim)	2,000	-	(2,000)	
t) Yuran keahlian tahunan	1,000	1,212	212	
u) Kerugian atas Inventori-Stok produk Extracode	-	47,630	47,630	
v) Kerugian atas penghutang-Koperasi PEKA Malaysia Bhd	-	4,738	4,738	
w) Bayaran pemprosesan SCDD	-	16	16	
	463,350	358,583	(104,767)	(0.23)
D) KEWANGAN				
a) Cukai perkhidmatan/caj bank	2,000	1,309	(691)	
b) Kos pembiayaan - Public Islamic Bank Berhad (RM5.5 juta)	150,000	149,480	(520)	
c) Kos pembiayaan - Suruhanjaya Koperasi Malaysia (RM5.0 juta)	150,000	82,548	(67,452)	
d) Kos pembiayaan - Maybank Islamic Bank Berhad	10,000	6,219	(3,781)	
e) Peruntukan Hutang Ragu - Skim Kemudahan Kredit	250,000	200,041	(49,959)	
f) Peruntukan Hutang Ragu - Amaun Terhutang oleh Subsidiari	-	-	-	
g) Hapuskira - Amaun Terhutang oleh Subsidiari	-	-	-	
	562,000	439,597	(122,403)	(0.22)

	BELANJAWAN 2021	AKAUN BERAUDIT 2021	PERBEZAAN	PERATUSAN
	(A) (RM)	(B) (RM)	(C=B-A) (RM)	(C/A)
JUMLAH PERBELANJAAN	3,361,350	2,624,879	(736,471)	(0.22)
KEUNTUNGAN BERSIH TAHUN SEMASA	463,930	(2,090,409)	(2,554,339)	(5.51)
Tolak : Pelarasan tahun lepas	50,000	(45,388)	(95,388)	(1.91)
Untung Bersih Selepas Pelarasan Operasi	413,930	(2,045,021)	(2,458,951)	(5.94)
TOLAK - PEMBAHAGIAN BERKANUN				
Kumpulan Wang Rizab Statutori (5%)	33,110	-	(33,110)	
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi (2%)	8,280	-	(8,280)	
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi (1%)	4,140	-	(4,140)	
	45,530	-	(45,530)	(1.00)
KEUNTUNGAN SELEPAS PEMBAHAGIAN BERKANUN	368,400	(2,045,021)	(2,413,421)	(6.55)
TOLAK :				
Peruntukan cukai	80,000	-	(80,000)	
Peruntukan zakat	60,000	-	(60,000)	
Baki Keuntungan Selepas Tolakan Cukai dan Zakat	228,400	(2,045,021)	(2,273,421)	(9.95)
TOLAK - PEMBAHAGIAN LAIN				
Cadangan dividen atas Modal Anggota	150,080	-	(150,080)	
Peruntukan Honorarium Lembaga	9,140	-	(9,140)	
Kumpulan Wang Tabung Pendidikan	-	-	-	
Skim ganjaran persaraan	-	-	-	
	159,220	-	(159,220)	-
Baki Keuntungan Selepas Lain-lain Pembahagian	69,180	(2,045,021)	(2,114,201)	(30.56)
Pelarasan bukan operasi	(50,000)	95,715	145,715	(2.91)
Keuntungan Berkumpul pada Awal Tahun Kewangan	11,944,762	11,944,762	-	-
Keuntungan Berkumpul pada Akhir Tahun	11,963,942	9,995,456	(1,968,486)	(0.16)

KOPERASI SHAMELIN BERHAD CADANGAN PINDAAN BELANJAWAN 2022 DAN BELANJAWAN 2023

	PERKARA	CADANGAN BELANJAWAN 2022 (DILULUSKAN MAP KE-36) (RM)	PINDAAN (RM)	CADANGAN PINDAAN BELANJAWAN 2022 (RM)	CADANGAN BELANJAWAN 2023 (RM)
1	PENDAPATAN SKIM KEMUDAHAN KREDIT i) Keuntungan ke atas peminjam Skim Kemudahan Kredit ii) Keuntungan ke atas peminjam Skim Kemudahan Kredit (baharu) iii) Caj pentadbiran - SKK (SCDD) iv) Caj pemprosesan pembiayaan - SKK(SCDD) v) Hutang ragu terpulih-Skim Kemudahan Kredit Tolak : Kos kendalian i) Dalal ANGKASA ii) Dalal Akauntan Sabah iii) Fi CTOS iv) Fi Sistem Pelaporan Kredit ANGKASA & EXPERIAN (Spekar)	300,000 1,883,000 - - 80,000 2,263,000 20,000 8,000 1,800 3,250	- - 7,000 14,000 - 21,000 - - - -	300,000 1,883,000 7,000 14,000 80,000 2,284,000 20,000 8,000 1,800 3,250	300,000 2,500,000 10,000 20,000 80,000 2,910,000 20,000 8,000 - 4,250
		2,229,950	21,000	2,250,950	2,877,750
2	HARTANAH i) Sewa bangunan (Bangunan dan Dataran Shamelin) ii) Keuntungan dari Projek Perumahan di Meru, Kapar iii) Sewaan Tempat Letak Kereta Shamelin Star iv) Sewaan Unit Komersial Shamelin Star v) Sewaan Unit Kediaman Shamelin Star vi) Sewaan Unit Kediaman Shamelin Star (AIRBNB) vii) Sewaan Unit Kediaman Sky@Residence viii) Komisen atas usahasama pembangunan tanah Gombak (RM 4.0 juta) ix) Komisen atas usahasama pembangunan tanah Kulim, Kedah (RM 3.1 juta) x) Komisen atas usahasama pembangunan tanah Kuala Ketil, Kedah <u>Tolak :</u> i) Cukai harta ii) Perbelanjaan Bangunan Shamelin iii) Perbelanjaan Dataran Shamelin iv) Susutnilai v) Perbelanjaan Tempat Letak Kereta Shamelin Star vi) Perbelanjaan Unit Komersial Shamelin Star vii) Perbelanjaan Unit Kediaman Shamelin Star viii) Perbelanjaan Unit Kediaman Shamelin Star (AIRBNB) ix) Bayaran Sewaan Tempat Letak Kereta Pelawat Shamelin Star x) Perbelanjaan Unit Kediaman Sky@Residence	1,650,000 2,000,000 400,000 900,000 350,000 18,000 620,000 530,000 500,000 - 6,968,000 500 310,000 450,000 1,310,000 370,000 450,000 97,000 13,000 24,360 350,000	- - (50,000) (100,000) (100,000) - (320,000) (530,000) (500,000) - (1,600,000) - - - - - - - - - -	1,650,000 2,000,000 350,000 800,000 250,000 18,000 300,000 - - - 5,368,000 500 310,000 450,000 1,310,000 370,000 450,000 97,000 13,000 24,360 350,000	1,650,000 - 400,000 900,000 350,000 18,000 648,000 - - 50,000 30,000 4,046,000 500 310,000 450,000 1,310,000 370,000 450,000 97,000 13,000 24,360 350,000
		3,374,860	-	3,374,860	3,374,860
		3,593,140	(1,600,000)	1,993,140	671,140
3	LAIN-LAIN i) Dividen ke atas pelaburan (BKRM / Co-op Bank Pertama/ KOPSYA) ii) Fi menjadi anggota / pindahmilik iii) Keuntungan simpanan tetap - BKRM / Co-op Bank / KOPSYA / RHB Bank iv) Keuntungan ke atas akaun simpanan / semasa v) Lain-lain pendapatan vi) Hutang Ragu Terpulih vii) Keuntungan ke atas penjualan harta tetap	50,000 6,000 50,000 9,000 50,000 30,000 - 195,000	- - - - - 50,000 - 50,000	50,000 6,000 50,000 9,000 50,000 30,000 50,000 245,000	50,000 6,000 50,000 9,000 50,000 40,000 100,000 305,000
4	PERNIAGAAN PENGHASILAN PRODUK JENAMA EXTRACODE	30,000	(30,000)	-	-
5	PEROLEHAN TENDER-TENDER KERAJAAN	100,000	-	100,000	100,000
6	PERNIAGAAN TAKAFUL	50,000	-	50,000	50,000
7	YURAN PENGURUSAN KE ATAS SUBSIDIARI	180,000	-	180,000	180,000
8	SEWAAN TAPAK BANGUNAN	3,000	-	3,000	5,000
9	PERNIAGAAN BARANGAN SECARA ONLINE	10,000	-	10,000	50,000
	JUMLAH PENDAPATAN	6,391,090	(1,559,000)	4,832,090	4,238,890

	PERKARA	CADANGAN BELANJAWAN 2022 (DILULUSKAN MAP KE-36) (RM)	PINDAAN (RM)	CADANGAN PINDAAN BELANJAWAN 2022 (RM)	CADANGAN BELANJAWAN 2023 (RM)
1	PERBELANJAAN ANGGOTA, LEMBAGA, JAWATANKUASA AUDIT DALAMAN DAN JAWATANKUASA KECIL				
	a) Perbelanjaan Lembaga	350,000	(50,000)	300,000	300,000
	b) Perbelanjaan Jawatankuasa Kecil	40,000	(5,000)	35,000	35,000
	c) Perbelanjaan Jawatankuasa Audit Dalaman	30,000	(10,000)	20,000	20,000
	d) Perbelanjaan Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan	230,000	-	230,000	230,000
	e) Perbelanjaan Mesyuarat Agung Kawasan	560,000	(60,000)	500,000	-
	f) Program Perjumpaan Lembaga bersama Pengerusi / SU Kawasan	-	-	-	10,000
	g) Perbelanjaan Mesyuarat Jawatankuasa (AJK) Kawasan	-	-	-	20,000
	h) Bayaran saguhati mengesan anggota dan individu	2,000	-	2,000	2,000
	i) Kursus/seminar Anggota Lembaga (Dalam dan Luar Negara)	10,000	-	10,000	10,000
	j) Perbelanjaan mencetak dan menghantar penyata syer	20,000	-	20,000	20,000
	k) Perbelanjaan pengeluaran dividen dan penyata dividen	25,000	-	25,000	25,000
		1,267,000	(125,000)	1,142,000	672,000
2	PENGURUSAN				
	a) Gaji dan elaun	1,500,000	(150,000)	1,350,000	1,400,000
	b) KWSP dan PERKESO	200,000	-	200,000	200,000
	c) Bonus	200,000	(200,000)	-	200,000
	d) Takaful pekerja	50,000	-	50,000	50,000
	e) Perubatan	22,000	(2,000)	20,000	20,000
	f) Kursus dan seminar kakitangan	10,000	-	10,000	10,000
	g) Kebajikan pekerja	20,000	-	20,000	20,000
	h) Perjalanan dan penginapan	50,000	(30,000)	20,000	20,000
	i) Keraian	20,000	(10,000)	10,000	10,000
	j) Penyelenggaraan kenderaan dan petrol	35,000	(3,000)	32,000	30,000
	k) Cukai jalan/insuran	10,000	-	10,000	10,000
	l) Sumbangan kepada Kelab Kakitangan KSB	50,000	-	50,000	50,000
		2,167,000	(395,000)	1,772,000	2,020,000
3	PENTADBIRAN				
	a) Elektrik, air dan caj pembentungan	50,000	-	50,000	50,000
	b) Penyelenggaraan pejabat	50,000	-	50,000	50,000
	c) Perbelanjaan pos	10,000	-	10,000	10,000
	d) Telefon dan faksimili	70,000	(10,000)	60,000	70,000
	e) Alatulis / percetakan	30,000	-	30,000	30,000
	f) Akhbar / buku / majalah	2,300	-	2,300	2,300
	g) Derma / sumbangan	10,000	-	10,000	10,000
	h) Perkhidmatan pembersihan pejabat	20,000	-	20,000	20,000
	i) Perlesenan / promosi / pengiklanan	6,000	(2,000)	4,000	4,000
	j) Bayaran kerja audit	14,000	-	14,000	14,000
	k) Bayaran guaman	200,000	-	200,000	100,000
	l) Bayaran konsultan dan profesional	30,000	-	30,000	30,000
	m) Penyelenggaraan komputer	60,000	-	60,000	60,000
	n) Lain-lain perbelanjaan	20,000	-	20,000	20,000
	o) Denda / penalti	2,000	(1,000)	1,000	1,000
	p) Kerugian ke atas pelupusan harta tetap	1,000	-	1,000	1,000
	q) Perbelanjaan penyata pinjaman (skim)	2,000	-	2,000	2,000
	r) Yuran tahunan dan Fi E-dagang	1,050	-	1,050	1,050
	s) Takaful peralatan pejabat	10,000	-	10,000	10,000
	t) Penilaian Hartanah	10,000	-	10,000	10,000
	u) Yuran keahlian tahunan	1,000	-	1,000	1,000
	v) Bayaran pemprosesan SCDD	-	140	140	200
		599,350	(12,860)	586,490	496,550
4	KEWANGAN				
	a) Cukai perkhidmatan / caj bank	2,000	-	2,000	2,000
	b) Kos pembiayaan - Public Islamic Bank Berhad (RM5.5 juta)	180,000	-	180,000	180,000
	c) Kos pembiayaan - Suruhanjaya Koperasi Malaysia (RM5.0 juta)	190,000	-	190,000	190,000
	d) Peruntukan Hutang Ragu - Skim Kemudahan Kredit	250,000	-	250,000	250,000
	e) Peruntukan Hutang Ragu-Amaun Terhutang oleh Subsidiari	5,000	-	5,000	5,000
	f) Hapuskira - Amaun Terhutang oleh Subsidiari	6,000	-	6,000	6,000
		633,000	-	633,000	633,000
	JUMLAH PERBELANJAAN	4,666,350	(532,860)	4,133,490	3,821,550
	KEUNTUNGAN BERSIH TAHUN SEMASA	1,724,740	(1,026,140)	698,600	417,340

KSB SELENGGARA SDN. BHD.
CADANGAN PINDAAN BELANJAWAN UNTUK TAHUN 2022
DAN BELANJAWAN 2023

PENGURUSAN	CADANGAN BELANJAWAN 2020 DILULUSKAN (MAP KE-36 2022 (RM)	PINDAAN	CADANGAN PINDAAN BELANJAWAN 2022 (RM)	CADANGAN BELANJAWAN 2023 (RM)
PENDAPATAN				
Yuran pengurusan daripada Projek/Kompleks	160,800	-	160,800	160,800
Sewaan tempat letak kereta	234,900	-	234,900	234,900
Keuntungan ke atas Simpanan Tetap	12,000	-	12,000	12,000
Lain-lain pendapatan	500	-	500	500
JUMLAH PENDAPATAN	408,200	-	408,200	408,200
PERBELANJAAN				
1 LEMBAGA PENGARAH				
2.1 Elaun Pengarah/Mesyyuarat	6,000	-	6,000	6,000
	6,000	-	6,000	6,000
2 PENTADBIRAN DAN OPERASI				
2.1 Fi pengurusan kepada Koperasi	180,000	-	180,000	180,000
2.2 Yuran audit & perunding cukai	3,000	-	3,000	3,000
2.3 Yuran kesetiausahaan	2,000	500	2,500	2,000
2.4 Caj bank	300	-	300	300
2.5 Selenggaraan pejabat/Alat tulis	8,200	240	8,440	8,440
2.6 Susutnilai	7,000	-	7,000	7,000
2.7 Belanja operasi tempat letak kereta	160,200	-	160,200	160,200
	360,700	740	361,440	360,940
3 LUAR JANGKA	5,000	-	5,000	5,000
JUMLAH PERBELANJAAN	371,700	740	372,440	371,940
KEUNTUNGAN	36,500	(740)	35,760	36,260

**MAKLUMAT
BAGI
AGENDA 4,
6, 10 HINGGA 13**

AGENDA 4

Jawatankuasa Menentusahkan Draf Minit Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan Koperasi Shamelin Berhad ke-37

Jawatankuasa yang telah dipilih pada Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan ke-36

Anggota Lembaga

1. Haji Md Akib bin Hashim
2. Haji Anuar Zaki bin Bakar
3. Hajah Zainab binti Haji Abu
4. Dato' Haji Hashim bin Ahmad

Perwakilan

1. Haji Osman bin Toroh (Perwakilan Kedah B)
2. Encik Roslan bin Saad (Perwakilan Kedah C)
3. Haji Shalihuddin bin Abas (Perwakilan Johor A)
4. Datuk Haji Ali bin Ab Majid (Perwakilan Negeri Sembilan)
5. Haji A Ghani bin Mohamad (Perwakilan Koperasi Parit Jawa Muar Berhad)
6. Encik Hashim bin Omar (Perwakilan Kedah B)

Jawatankuasa yang dipilih pada Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan ke-37

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

AGENDA 6

Memilih Empat (4) orang Anggota Lembaga menurut undang-undang kecil 38(1)

Empat (4) orang Anggota Lembaga yang mengosongkan jawatannya dan layak untuk dipilih semula

1. Haji Anuar Zaki bin Bakar
2. Haji Md Akib bin Hashim
3. Hajah Zainab binti Haji Abu
4. Haji Ismail bin Muda

Empat (4) orang anggota yang dipilih bagi mengisi kekosongan

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

AGENDA 10

Elaun pegawai dan Anggota Lembaga

	KSB (RM)	GKSB (RM)	KSSB (RM)	KHSB (RM)	SBSB (RM)	JAD (RM)	JK (RM)
	L	L	L	L	L	L	L
Pengerusi	4,000	500	500	500	500	-	500
Bendahari	3,000	-	-	-	-	-	-
Setiausaha	3,000	-	-	-	-	-	-
Kehadiran Mesyuarat							
1. Pengerusi	500	300	300	300	300	500	300
2. Setiausaha	400	-	-	-	-	-	-
3. Bendahari	400	-	-	-	-	-	-
4. Lain-lain Lembaga	400	200	200	200	200	-	200
5. Perwakilan (Sekiranya ada)	-	200	200	200	200	200	200

Nota :

L (Lulus) - Diluluskan pada Mesyuarat Agung Perwakilan ke-36

KSB - Koperasi Shamelin Berhad

GKSB - Gemar Kurnia Sdn Bhd

KSSB - KSB Selenggara Sdn Bhd

KHSB - KSB Hartanah Sdn Bhd

SBSB - Shamelin Bina Sdn Bhd

JAD - Jawatankuasa Audit Dalaman

JK - Jawatankuasa

AGENDA 11

Panel juruaudit luar bagi penggal 2022/2023

1. A. RAZAK & CO.
51-2D, Tingkat 2
Jalan Pandan 3/10, Pandan Jaya
55100 Kuala Lumpur

1. _____

2. ATAREK KAMIL IBRAHIM & CO.
89-3, Jalan 2/27F
Pusat Bandar Wangsa Maju (KLSC)
53300 Kuala Lumpur

2. _____

3. ABD HALIM KPTAN & CO
Unit 215, Suite A, 2nd Floor
Blok A, Damansara Intan
No. 1 Jalan SS 20/27
47400 Petaling Jaya, Selangor

4. AZMAN AHMAD & CO
Tingkat 3, Kompleks PKNS
Persiaran Dato' Menteri
Pusat Bandar
40000 Shah Alam, Selangor

AGENDA 12

Skop dan had pelaburan yang dibiayai oleh wang berlebihan

Pertimbangan kelulusan untuk memberi kuasa kepada Lembaga dan menentukan skop dengan had pelaburan tidak melebihi RM20.0 juta yang dibiayai oleh wang berlebihan bagi Koperasi Shamelin Berhad dan subsidiarinya tertakluk kepada Seksyen 54, Pelaburan wang, Akta Koperasi 1993 (Akta 502) dan peraturan-peraturannya.

Nota :

- i) Tafsiran "wang berlebihan"
Wang yang melebihi amaun yang diperlukan oleh sesuatu koperasi bagi kegunaan segera sebagai modal kerja bagi perniagaannya yang boleh dideposit atau dilaburkan di luar koperasi itu tanpa menjejaskan pengendalian perniagaan itu.
- ii) Seksyen 54, Pelaburan wang, Akta Koperasi 1993 (Akta 502) dan peraturan-peraturannya:
 - 1) Tertakluk kepada undang-undang kecilnya, sesuatu koperasi boleh melaburkan wang lebihannya dalam:
 - (a) mana-mana sekuriti yang dikeluarkan oleh Kerajaan Malaysia, Bank Negara Malaysia atau mana-mana sekuriti lain yang diluluskan oleh Suruhanjaya; atau
 - (b) syer mana-mana koperasi yang lain.
 - 2) Melainkan jika diperuntukkan selainnya dalam peraturan-peraturan, tiada koperasi boleh melaburkan wang lebihannya dalam;
 - (a) bon atau debentur mana-mana koperasi lain;
 - (b) sekuriti mana-mana syarikat atau mana-mana pertubuhan perbadanan yang didaftarkan di Malaysia, selain yang dinyatakan dalam subseksyen (1);
 - (c) subsidiarinya; atau
 - (d) apa-apa cara lain sebagaimana yang ditentukan oleh Suruhanjaya.
 - 3) Mana-mana koperasi atau pegawai koperasi yang tidak mematuhi subseksyen (2) melakukan suatu kesalahan dan boleh, apabila disabitkan :
 - (a) dalam hal suatu koperasi, didenda tidak melebihi satu juta ringgit; atau
 - (b) dalam hal seorang pegawai koperasi, didenda tidak melebihi satu juta ringgit atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi satu tahun atau kedua-duanya.

AGENDA 13

Had maksimum keterhutangan

Sekarang

Had maksimum keterhutangan Kumpulan Koperasi Shamelin Berhad yang telah diluluskan di Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan ke-36 ialah sebanyak **RM230.0 juta**.

Cadangan

Mengekalkan had maksimum keterhutangan Kumpulan Koperasi Shamelin Berhad sebanyak **RM230.0 juta** bagi memenuhi keperluan pinjaman untuk aktiviti-aktiviti perniagaan berikut:

	JUTA (RM)
1. Kemudahan berjangka dari Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	30.00
2. Kemudahan berjangka dari Coopbank Pertama Malaysia Berhad	10.00
3. Cadangan kemudahan berjangka dari institusi-institusi kewangan	172.00
4. Pembelian Hartanah	
Pembiayaan dari Tabung Modal Pusingan Suruhanjaya Koperasi Malaysia	5.00
5. Modal Kerja	
Kemudahan berjangka dari Public Islamic Bank Berhad	5.50
6. Lain-lain	
Pemiutang Koperasi Shamelin Berhad dan Subsidiari-subsidiari	7.50
	<u>230.00</u>